

A.P.A. N° 9 “E.D-2 (A)”**SITUACION**

- Entre las Calles Portugal, Paseo de la Virgen de la Vega, el Parque del mismo nombre y la Carretera de Circunvalación Vitoria - Santo Domingo.

IDENTIFICACION

- Es una actuación urbanística en desarrollo del P.G.O.U.-81 sobre la Unidad E.D.2 (A).
- El Estudio de Detalle está Aprobado Definitivamente en el 8 de Febrero 1990.
- La Reparcelación voluntaria está Aprobada Definitivamente desde el 25-2-92.
- En esta Unidad de Ejecución se prevén dos Solares I y II. El número II está ya construido.
- El régimen urbanístico es el determinado por las tramitaciones urbanísticas citadas: que en síntesis son:

	Superficie	Alturas
Solar I	1.477 m ²	B+4
Solar II	1.384 m ²	B+4
.....	2.861 m ²	

EDIFICABILIDADES TOTALES

Solar I	1.477 x 4	5.908 m ² Const.
Solar II	1.384 x 4	5.536 m ² Const.
SUBTOTAL		11.444 m ² Const.
Vuelos Cubiertas		1.424 m ² Const.

TOTAL 12.868 m² Const.

Bajos:

Solar I	1.477 m ² construidos.
Solar II	1.740 m ² construidos.

TOTAL 3.217 m² construidos.

UNIDAD DE ACTUACION

- Una vez ejecutadas las edificaciones previstas en el A.P.A., estos suelos pasan a incorporarse como Consolidados, para lo que a partir de ese momento les será de aplicación la legislación vigente.