

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 6

DÍA 6 DE FEBRERO DE 2008

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día seis de Febrero de dos mil ocho, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE 23 Y 29 DE ENERO DE 2008.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, manifestó que como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador de las actas de las sesiones de 23 y 29 de enero de 2008, no se procedía a su lectura, siendo las mismas aprobadas por unanimidad de los presentes.

2.- ASUNTOS DE PERSONAL.

No hubo.

3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

3.1.- ANULACION DE LIQUIDACIONES DEL IMPUESTO SOBRE INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007 publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los presentes, anular las siguientes liquidaciones del Impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Nº

LIQUIDACIÓN IMPORTE MOTIVO

298/PV/2007	46,56	A la vista de nueva documentación
299/PV/2007	19,24	A la vista de nueva documentación
300/PV/2007	355,20	A la vista de nueva documentación

3.2.- EXPEDIENTE DE PLUSVALÍA

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los presentes, aprobar en los términos en que fueron presentados por la Intervención Municipal los expedientes de Plusvalía, que se detallan a continuación, con sus respectivas liquidaciones:

PERÍODO: 2.008

Número	F.Trasm.	Descripción	Importe
47	27/04/07	1ºC	41,72
48	27/04/07	GARAJE 5 Y TRASTERO	6,33
49	20/04/07	2ºD Y BAJOCUBIERTA	34,66
50	20/04/07	GARAJE 24 Y TRASTERO	6,33
51	17/04/07	GARAJE 1 Y TRASTERO	6,33
52	17/04/07	2ºA Y BAJOCUBIERTA	33,38
53	17/04/07	GARAJE 21 Y TRASTERO	6,33
54	17/04/07	PB A	42,72
55	14/12/07	PARCELA SOLAR	597,09
56	01/12/06	PARCELA 44 A	0,00

57	23/02/07	3°B, TRASTERO 1 Y TRASTERO 12	128,52
58	23/02/07	GARAJE N° 8	64,65
59	30/07/07	4° DCHA Y TRASTERO 4	113,14
60	30/07/07	GARAJE 81	8,32
61	06/07/07	1°D	321,36
62	25/07/07	1° IZDA	28,26
63	24/07/07	PARCELA A-3 DE LA U.E. 28.1	1.813,21
64	24/07/07	PARCELA A-3 DE LA U.E. 28.1	1.908,64
65	24/07/07	1° DCHA	197,89
66	06/07/07	EDIFICIO	129,43
67	04/07/07	GARAJE 55	8,78
68	04/07/07	5°A	242,30
69	04/07/07	5°A	193,84
70	22/06/07	1°B	25,36
71	22/06/07	GARAJE 21	41,72
72	22/06/07	4° DCHA Y TRASTERO 2	89,06
73	21/06/07	MINIAPARTAMENTO N° 8 DCHA	338,91
74	15/06/07	PARCELA A-4 DE LA U.E. 28.1	3.226,47
75	15/06/07	PARCELA A-4 DE LA U.E. 28.1	4.301,97
76	15/06/07	UNIFAMILIAR N° 11	187,82
77	14/06/07	SOLAR	13,58
78	14/06/07	1° IZDA	131,07
79	14/06/07	1° IZDA	73,19
80	22/10/07	LOCAL COMERCIAL EN PB	1.177,66
81	07/08/07	2° IZDA 1	13,51
82	15/03/04	CASA	53,33
83	09/08/07	CASA	21,37
84	14/01/06	5°A	272,33
85	19/12/07	5°A	204,25
86	19/12/07	5°A	15,63
87	01/08/07	3°B	84,52
88	30/07/07	2/3 DE PB	3.789,40
89	30/07/07	1/2 DE LOCAL EN PB	456,06
90	04/04/04	LOCAL CTRO EN PB	117,70
91	18/07/07	3° IZDA	238,15
92	18/07/07	LOCAL CTRO EN PB	32,85
93	06/07/07	2°	341,11
94	19/10/06	MITAD DE SOLAR	102,90
95	19/10/06	MITAD DE SOLAR	128,63
96	19/10/06	3° DCHA	517,33

97	19/10/06	LOCAL COMERCIAL EN PB	2.880,58
98	03/05/07	TERCERA PARTE DE SOLAR	3.747,76
99	03/05/07	1º IZDA	411,75
100	03/05/07	2º IZDA	224,47
101	03/05/07	TERCERA PARTE DE LOCAL EN PB	762,57
102	14/08/07	1/3 DE SOLAR	0,00
103	14/08/07	2/3 DE SOLAR	7.496,65
104	07/06/06	TERRENO CON EDIFICACION	121,31
105	16/07/07	TERRENO CON EDIFICACION	40,44
106	16/07/07	TERRENO CON EDIFICACION	1.546,56
107	12/01/00	CASA	0,00
108	03/05/99	LOCAL COMERCIAL EN PB	0,00
109	03/05/99	3ºA	0,00
110	17/04/07	CASA	45,57
111	08/06/07	GARAJE 9 Y TRASTERO	100,57
112	08/06/07	3ºA	436,86
113	24/04/07	LOCAL COMERCIAL EN PB	2.940,38
114	28/06/07	LOCAL Nº 3 EN PB	809,75
115	28/06/07	1/3 DE LOCAL EN PB	88,97
116	28/06/07	LOCAL Nº 3 EN PB	769,26
117	28/06/07	1/3 DE LOCAL EN PB	84,53
118	11/06/07	CASA	1.172,09
119	30/05/07	CASA	988,45

TOTAL PERÍODO: 46.597,63

TOTAL.....: 46.597,63

4.- EXPEDIENTE DE DECLARACIÓN DE FALLIDO DE DÑA. SOFÍA MACHAVELI DOMINGO 28 ENERO 2.008

Dada cuenta del expediente tramitado por el Departamento de Tesorería-Recaudación, relativo a la declaración de fallido de la empresa SOFIA MACHAVELI DOMINGO (N.I.F. 78.897.970-N).

Comprobado que se han seguido los pasos para la cobranza de los débitos y han resultado incobrables en el procedimiento de recaudación por el motivo que se justifica en el expediente.

Visto lo dispuesto en el art. 61 y siguientes del Reglamento General de Recaudación.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Declarar fallido al deudor que figura en el expediente presentado por un importe de 543,71 euros por las siguientes deudas: una denuncia 329/2.003 por infracción a la ordenanza de circulación de vehículos (30,05 euros), los recibos de los años 2.004, 2.005 y 2.006 del Impuesto de Bienes Inmuebles números (4.913, 5.094 y 5.257) por un importe de 463,20 euros y los recargos correspondientes.

2).- Dar traslado de la misma a los departamentos de Rentas y Exacciones, Tesorería y Recaudación.

5.- INICIACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD, DEL SUMINISTRO DEL MONUMENTO "UVA EN REPOSO"

Dada cuenta de la intención de este Ayuntamiento de contratar el suministro de un monumento denominado "Uva en reposo".

Visto el art. 182 c) del R.D.L. 2/2000 de 16 de junio, que permite, para la adjudicación de estos contratos, la utilización del procedimiento negociado sin publicidad, entre otros casos, cuando a causa de su especificidad técnica o artística tan solo pueda encomendarse el objeto del contrato a un único empresario.

Habida cuenta de que, al tratarse de un trabajo concreto que sólo puede ser realizado por una empresa determinada, no es necesaria la consulta a tres licitadores a que se refiere el art. 92 del citado decreto.

Visto el informe de Secretaría, en el que se señala que el órgano competente para contratar es la Junta de Gobierno Local.

Visto el informe de Intervención.

Visto el Pliego de Condiciones redactado por los Servicios Técnicos Municipales.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Incoar expediente de contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del contrato de suministro del monumento "Uva en reposo".

2).- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que ha de regir la presente contratación y que obra en el expediente.

3).- Consultar con la empresa VILARPIÑEIRO S.L., para que presente su mejor oferta, en el plazo de diez días hábiles a contar desde la recepción de la invitación del Ayuntamiento.

6.- SOLICITUD DE DON IÑIGO GASTON NAJARRO, DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DESTINADO A CONSULTA MEDICA, SITO EN CALLE SANTA LUCIA, Nº34.

Vista la instancia presentada en fecha 13 de diciembre de 2.007 por Don Iñigo Gastón Najarro, en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a consulta médica, sito en calle Santa Lucía, número 34 (expediente 31208, 413/07). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Técnico Don Sergio López de Armentia.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 25 de enero de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de

fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los preentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

18).- Deberá instalarse una luz de emergencia en la sala de tratamientos.

19).- Los residuos sanitarios originados, agujas desechables, espátulas bucales, etc., deberán ser gestionados por un gestor autorizado.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 714,06 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 178,51 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo número 291/07).

7.- SOLICITUD DE LIBRERIA GARABATO, S.C., DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DESTINADO A LIBRERIA-PAPELERIA, SITO EN CALLE CONDE DE HARO, Nº2.

Vista la instancia presentada en fecha 11 de enero de 2.008 por Librería Garabato, S.C., en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a librería-papelería, sito en calle Conde de Haro, número 2 (expediente 31208, 50/08). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Don Ramón Ciganda Pueyo.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 25 de enero de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se

autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que

la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

18).- Se deberá instalar una luz de emergencia en el aseo y otra en el paso de comunicación entre la zona de atención al público y el almacén.

19).- Al solicitar licencia de apertura y funcionamiento, se deberá presentar un certificado de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que se certifique el cumplimiento de la Ordenanza municipal de protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones de la ciudad de Haro.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 1.134,03 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 283,51 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo número 11/08).

8.- SOLICITUD DE PROMOCIONES RIOGAL, 2004, S.L., DE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCION DE NAVE INDUSTRIAL SITA EN CALLE LOS PINOS, PARCELA N°114.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 14 de noviembre de 2.007 por Promociones Riogal 2004, S.L., en la que solicita licencia de obras para construcción de nave industrial sita en calle Los Pinos, parcela número 114 (Expte. 31208, 403/07). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Don Jose María Peláez.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2.008.

Visto el informe del Arquitecto municipal de fecha 16 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de

un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

6).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán Planos visados finales de obra, en los que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado durante el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto

417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

17).- El saneamiento del polígono tiene red separativa, por lo que las aguas fecales y pluviales deberán acometer a su colector correspondiente.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 2.800 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 700 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo 268/07).

9.- SOLICITUD DE DOÑA ESTIBALIZ GOMEZ GARCIA, DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DESTINADO A TIENDA DE ROPA INFANTIL, SITO EN CALLE N^ªS^a DE BEGOÑA, N^º62.

Vista la instancia presentada en fecha 10 de enero de 2.008 por Doña Estíbaliz Gómez García, en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a tienda de ropa infantil, sito en calle Nuestra Señora de Begoña, número 62 (expediente 31208, 52/08). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Don Gustavo Piqueras.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 25 de enero de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un

lugar visible de la obra.

18).- Se deberá instalar una luz de emergencia en el aseo, almacén y en la zona de exposición y ventas.

19).- Al solicitar licencia de apertura, se deberá presentar un certificado de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que se certifique el cumplimiento de la Ordenanza municipal de protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones en la Ciudad de Haro.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 1.159,97 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 289,99 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo número 10/08).

10.- SOLICITUD DE BODEGAS MUGA, S.L., DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DESTINADO A OFICINA Y REPARACION DE CUBIERTA, EN BODEGA SITA EN C/ ESTACION.

Vista la instancia presentada en fecha 7 de enero de 2.008 por Bodegas Muga, S.L., en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a oficina, y reparación de cubierta, todo ello en bodega sita en calle Estación (expediente 31208, 51/08). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Don Iñaki Aspiazu Iza.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 25 de enero de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 8.854,61 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 2.213,65 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo número 5/08).

11.- SOLICITUD DE VASCO CONSTRUCCIONES, S.A., DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACION DE 6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS, SITAS EN PARCELA L2 DEL SECTOR 1.1.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 18 de enero de 2.008 por VASCO CONSTRUCCIONES, S.A., en la que solicita licencia de primera ocupación de 6 viviendas unifamiliares adosadas sitas en la parcela L2 del Sector 1.1.

Visto que, al efecto, aporta toda la documentación precisa.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 25 de enero de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de primera ocupación solicitada.

En este momento se incorpora a la sesión la Concejala D.^a Lydia Arrieta Vargas, que no estaba presente al inicio de la misma.

12.- SOLICITUD DE DOÑA NURIA MARTINEZ MARTINEZ, DE LEGALIZACION DE OBRA PARA INSTALACION DE 7 ASCENSORES EN C/FUENMAYOR, N°2 (RESIDENCIAL SAN MILLAN).

Vista la instancia presentada en fecha 16 de octubre de 2.007 por Doña Nuria Martínez Martínez, en la que solicita la legalización de obras ya ejecutadas en el número 2 de la calle Fuenmayor (Residencial San Millán), consistentes en instalación de 7 ascensores. Todo ello según Proyecto redactado por el Arquitecto Don Gustavo Piqueras (expte. 31208, 372/07).

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 2 de noviembre de 2.007.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 5 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la legalización de las obras ejecutadas en calle Fuenmayor, número 2, consistentes en instalación de 7 ascensores.

Aprobar la liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, por importe de 1.540 euros. Aprobar la liquidación de la Tasa por Licencia Urbanística por importe de 385 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo 243/07).

13.- DESISTIMIENTO DE LICENCIA DE OBRAS EN EXPEDIENTE NUMERO 254/07.

Incoado por este Excelentísimo Ayuntamiento el expediente número 254/07, clasificación 31208, promovido por Doña Purificación Colomo de Granda, por el que solicita licencia de obras para Reforma y Ampliación de local destinado a centro de estética, sito en avenida Bretón de los Herreros, número 5, bajo.

Habida cuenta de que en fecha 30 de julio de 2.007 se notifica a la interesada que deberá subsanar la solicitud hecha, en el plazo de diez días, teniéndole por desistido si así no lo hiciere.

Visto que la interesada no ha procedido a la subsanación de su solicitud.

Vistos los artículos 42 y 71 de la Ley 30/92, de 26 de

noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, acuerda por unanimidad, archivar el expediente 254/07 sin más trámite y declarar conclusas las presentes actuaciones.

14.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:

14.1.- SOLICITUD DE FOSA DE D^a. MARIA TERESA GAROÑA VILLAESCUSA E HIJOS.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a. María Teresa Garoña Villaescusa e Hijos, solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el art.7 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa de Cementerio Municipal, aprobada por acuerdo plenario de fecha 24 de octubre de 1989, y modificada el 16 de octubre de 2001.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D^a. María Teresa Garoña Villaescusa e

Hijos, la fosa nº 125 de la C/ San Pelayo, del Cementerio Municipal.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 1.440 euros.

14.2.- SOLICITUD DE D. JOSÉ EDUARDO GARCÍA RIOJA, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE INMOBILIARIA EKOS RIOJA, C.B., DE LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL PARA AGENCIA INMOBILIARIA EN C/VENTILLA, 44.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. José Eduardo García Rioja, en nombre y representación de Inmobiliaria Ekos Rioja, C.B., solicitando licencia de apertura de local para agencia Inmobiliaria en C/ Ventilla, 44.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal celebrada el pasado día 7 de mayo de 2.007 y del Inspector de Salud Pública, de fecha 23 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias de aperturas, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. José Eduardo García Rioja, en nombre y representación de Inmobiliaria Ekos Rioja, C.B., licencia de apertura de local para agencia Inmobiliaria en C/ Ventilla, 44.

2).- Comunicar al interesado que dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

14.3.- SOLICITUD DE DE D. ALFREDO PÉREZ FERNÁNDEZ, DE LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL PARA VENTA DE TELEFONÍA MÓVIL EN C/VENTILLA, 65, BAJO.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Alfredo Pérez Fernández, solicitando licencia de apertura de local para venta de telefonía móvil en C/ Ventilla, 65, bajo.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal celebrada el pasado día 1 de agosto de 2.005 y del Inspector de Salud Pública, de fecha 23 de enero de 2.008.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias de aperturas, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Alfredo Pérez Fernández, licencia de apertura de local para venta de telefonía móvil en C/ Ventilla, 65, bajo.

2).- Comunicar al interesado que dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

14.4.- SOLICITUD DE D. OSCAR MARTÍNEZ SOLOZÁBAL, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE GRUPO EMPRESARIAL IREGUA, S.L. DE LICENCIA DE APERTURA DE OFICINA PARA SERVICIOS INMOBILIARIOS EN C/CASTAÑARES DE RIOJA, Nº 7, BAJO.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Oscar Martínez Solazábal, en nombre y representación de Grupo Empresarial Iregua, S.L., solicitando licencia de apertura de oficina para servicios inmobiliarios en C/ Castañares de Rioja, nº 7, bajo.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, del Inspector de Salud Pública y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 15 de octubre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias de aperturas, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Oscar Martínez Solazábal, en nombre y representación de Grupo Empresarial Iregua, S.L., licencia de apertura de oficina para servicios inmobiliarios en C/ Castañares de Rioja, nº 7, bajo.

2).- Comunicar al interesado que dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

14.5.- SOLICITUD DE FOSA DE D^a. SARA E YLDA RODRIGUEZ NOGUEIRAS.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a. Sara e Ylda Rodríguez Nogueiras, solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el art.7 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa de Cementerio Municipal, aprobada por acuerdo plenario de fecha 24 de octubre de 1989, y modificada el 16 de octubre de 2001.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D^a. Sara e Ylda Rodríguez Nogueiras, la fosa nº 127 de la C/ San Pelayo, del Cementerio Municipal.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 1.440 euros.

14.6.- SOLICITUD DE FOSA DE D^a. PERFECTA GABARRI GABARRI E HIJOS.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a. Perfecta Gabarri Gabarri e Hijos, solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el art.7 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa de Cementerio Municipal, aprobada por acuerdo plenario de fecha 24 de octubre de 1989, y modificada el 16 de octubre de 2001.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D^a. Perfecta Gabarri Gabarri e Hijos, la fosa nº 129 de la C/ San Pelayo, del Cementerio Municipal.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 1.440 euros.

14.7.- SOLICITUD DE FOSA DE D. ELISARDO GABARRI GABARRI.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Elisardo Gabarri Gabarri, solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal para traslado de restos.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el art.7 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa de Cementerio Municipal, aprobada por acuerdo plenario de fecha 24 de octubre de 1989, y modificada el 16 de octubre de 2001.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Elisardo Gabarri Gabarri, la fosa nº 131 de la C/ San Pelayo, del Cementerio Municipal, para traslado de restos.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por

importe de 1.440 euros.

14.8.- EXPEDIENTE DE DECLARACIÓN DE FALLIDO DE PROMOTORA AZALEA CAPITAL S.L. 5 DE FEBRERO 2.008

Dada cuenta del expediente tramitado por el Departamento de Tesorería-Recaudación, relativo a la declaración de fallido de la empresa PROMOTORA AZALEA CAPITAL S.L. (C.I.F. B-63.314.363).

Comprobado que se han seguido los pasos para la cobranza de los débitos y han resultado incobrables en el procedimiento de recaudación por el motivo que se justifica en el expediente.

Visto lo dispuesto en el art. 61 y siguientes del Reglamento General de Recaudación.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Declarar fallido al deudor que figura en el expediente presentado por un importe de 258,61 euros del recibo del año 2.006 del Impuesto de Bienes Inmuebles (número 7.105) y por un importe de 18,47 euros del recibo del 2.006 de la Tasa de Alcantarillado (número 6.648) y los recargos correspondientes.

2).- Dar traslado de la misma a los departamentos de Rentas y Exacciones, Tesorería y Recaudación.

14.9.- SOLICITUD DE D. ALFREDO PÉREZ FERNÁNDEZ, DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE TIENDA DE TELEFONÍA MÓVIL SITA EN C/ VENTILLA, 65, BAJO.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Alfredo Pérez Fernández, en nombre y representación de Tiendas

Conexión, S.L., solicitando cambio de titularidad de Tienda de telefonía móvil sita en C/ Ventilla, 65, antes a nombre de D. Alfredo Pérez Fernández.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 4 de febrero de 2.008.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Alfredo Pérez Fernández, en nombre y representación de Tiendas Conexión, S.L., cambio de titularidad de Tienda de telefonía móvil sita en C/ Ventilla, 65, antes a nombre de D. Alfredo Pérez Fernández.

2).- Comunicar al interesado que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

14.10.- RENOVACIÓN DE PUESTOS DEL MERCADILLO MUNICIPAL.

Dada cuenta de la relación de solicitudes de renovación de puestos de mercadillo.

Vistas las relaciones presentadas por la Policía Local, sobre ocupación de puestos de mercadillo los martes y sábados, en fechas recientes.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 4 de febrero de 2.008.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de mercadillo municipal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar la relación de adjudicatarios de puestos en el Mercadillo Municipal con la correspondiente asignación de

puestos, que se destina a la venta ambulante, para el año 2.007:

MERCADILLO DE LOS MARTES

ADJUDICATARIO	PUESTO/METROS	PRODUCTO.
José Luis Angulo García	1 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ríos Barrasa	2 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ruiz Borque	3 / 6 m.	Hortelano.
Mª Teresa López Ángulo	4 / 6 m.	Hortelano.
José Mª Ríos	7 / 4 m.	Hortelano.
Esther Villar García	8 /2,5 m.	Hortelano.
Juan Mª del Campo Sanz	9 / 12 m.	Fruta.
Mª Carmen Leza Martín	10 / 12 m.	Fruta.
José Jiménez Gabarri	11 / 15 m.	Ropa.
Catalina Jiménez	13 / 10 m.	Calzado.
David Romero Duval	15,16,17/ 12 m.	Calzado.
Manoli Jiménez Gabarri	19,20,	
	21,22,23/ 12 m.	Textil.
Juan F. Martínez Ochoa	33 / 5 m.	Fruta.

MERCADILLO DE LOS SÁBADOS

ADJUDICATARIO	PUESTO/METROS	PRODUCTO.
José Luis Angulo García	1 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ríos Barrasa	2 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ruiz Borque	3 / 6 m.	Hortelano.
Mª Teresa López Ángulo	4 / 6 m.	Hortelano.
José Mª Ríos	7 / 4 m.	Hortelano.
Esther Villar García	8 /2,5 m.	Hortelano.
Jose Angel Ruiz	9 / 12 m.	Hortelano.
Santiago Gómez	10 / 12 m.	Encurtidos.
José Jiménez Gabarri	11 / 15 m.	Ropa.
Fco. Sánchez Hercández	12 / 15 m.	Ropa.
Catalina Jiménez	13 / 10 m.	Ropa.
David Romero Duval	15,16,17/ 12 m.	Calzado.
Manuel García Vitoria	19,20,21,	
	22/ 12 m.	Ropa.
Francisco Javier Martín	24,25/ 12 m.	Ropa.
Enrique Jiménez Abellán	26,27/ 12 m.	Ropa.
Juan F. Martínez Ochoa	33/ 5 m.	Hortelano.

2).- Dar traslado de este acuerdo a los concesionarios a fin de que se personen en los servicios de Intervención del

Ayuntamiento para hacer efectivo el pago de la cuota correspondiente a la concesión de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal reguladora de esta materia, y presentar fotocopia del Impuesto de Actividades Económicas y del D.N.I.

3).- Las concesiones de reserva de espacio serán extinguidas si el interesado sin causa justificada falta durante tres días seguidos en los días de Mercadillo, no teniendo derecho a indemnización alguna.

4).- Todos los concesionarios deberán observar las normas mínimas y dejar el espacio sobre el que se asientan en las debidas condiciones de limpieza.

5).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Policía Local, a los efectos oportunos.

14.11.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A EXCLUSIVAS ZABALETA S.A.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Exclusivas Zabaleta S.A., adjudicataria del suministro de "Material de fontanería año 2.006", para la devolución de la garantía de 1.019,36 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad devolver a la empresa Exclusivas Zabaleta S.A., la garantía de 1.019,36 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (metálico).

14.12.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A FRANCIS 2 S.L.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Francis 2 S.L., adjudicataria del suministro de "Alquiler de 4 carrozas para la Cabalgata de Reyes 2.006-2007", para la devolución de la garantía de 460 euros, y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa FRANCIS 2 S.L. la garantía de 460 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (metálico).

14.13.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A LA MIRADA PUBLICIDAD S.L.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa La Mirada Publicidad S.L., adjudicataria del contrato de "Creación y Montaje Stand Fitur 2.007" para la devolución de la garantía de 2.190,08 euros, y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa LA MIRADA PUBLICIDAD S.L. la garantía de 2.190,08 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación

(metálico).

14.14.- SOLICITUD DE SUBVENCIÓN A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE PARA LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE LA VEGA.

Dada cuenta de la Orden 37/2005 de 21 de noviembre de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte por la que se regula el procedimiento de subvenciones a Ayuntamientos para la ejecución de obras de reforma, conservación y mantenimiento de Centros Educativos, y la Resolución nº 3.867, de 8 de noviembre de 2007, por la que se convocan dichas subvenciones.

Dada cuenta de la solicitud de subvención para la realización de obras de mantenimiento en el Colegio Nuestra Señora de la Vega remitida con fecha de 7 de enero de 2.008.

Dada cuenta del escrito de la citada Consejería solicitando la cumplimentación de diversos requisitos para la correcta tramitación de los expedientes.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Solicitar una subvención a la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, para la realización de obras de mantenimiento en el Colegio Nuestra Señora de la Vega de acuerdo a los términos recogidos en el expediente.
- 2).- Ejecutar la obra y cumplir cuantos requisitos sean exigidos legalmente.
- 3).- Aprobar el proyecto de la actividad.
- 4).- Someterse a las actuaciones de comprobación que pueda establecer la Consejería de Educación, Cultura y Deporte.
- 5).- Comprometerse a atender el gasto que ocasione la actividad que no sea cubierto por la subvención concedida.
- 6).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

14.15.- SOLICITUD DE SUBVENCIÓN A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE PARA LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL COLEGIO SAN FELICES DE BILIBIO.

Dada cuenta de la Orden 37/2005 de 21 de noviembre de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte por la que se regula el procedimiento de subvenciones a Ayuntamientos para la ejecución de obras de reforma, conservación y mantenimiento de Centros Educativos, y la Resolución nº 3.867, de 8 de noviembre de 2007, por la que se convocan dichas subvenciones.

Dada cuenta de la solicitud de subvención para la realización de obras de mantenimiento en el Colegio San Felices de Bilibio remitida con fecha de 7 de enero de 2.008.

Dada cuenta del escrito de la citada Consejería solicitando la cumplimentación de diversos requisitos para la correcta tramitación de los expedientes.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Solicitar una subvención a la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, para la realización de obras de mantenimiento en el Colegio San Felices de Bilibio de acuerdo a los términos recogidos en el expediente.
- 2).- Ejecutar la obra y cumplir cuantos requisitos sean exigidos legalmente.
- 3).- Aprobar el proyecto de la actividad.
- 4).- Someterse a las actuaciones de comprobación que pueda establecer la Consejería de Educación, Cultura y Deporte.
- 5).- Comprometerse a atender el gasto que ocasione la actividad que no sea cubierto por la subvención concedida.
- 6).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

15.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes asuntos:

-- La Junta de Gobierno Local desea expresar el profundo agradecimiento de la Corporación a las empresas e industriales que colaboraron en el éxito y gran repercusión mediática de la presencia de nuestra Ciudad en la edición de este año de la Feria FITUR en Madrid:

D. Juan Manuel Sáez Carpallo - Bar Madrid
Sulema Sport - D. José Luis Aceña Manzanos
Bodega Cooperativa Virgen de la Vega
Bodegas Berceo
Bodegas Bilbaínas
Bodegas Carlos Serres
Bodegas Rioja Alta
Bodegas Martínez Lacuesta
Bodegas Ramón Bilbao
Bodegas Olabarri
Bodegas y Viñedos Gómez-Cruzado
Bodegas Federico Paternina
Bodegas R. López de Heredia Viña Tondonia
Bodegas Roda
Bodegas Florentino Lecanda
Bodegas CVNE
Bodegas César Óscar Muga Foncea
Bodegas Alberto Gutiérrez Andrés

-- Quejas de varios vecinos de la calle Santiago, referidas a las molestias por ruido y humedad derivadas de la caldera de acondicionamiento del cuartel de la Policía Municipal presentadas el día 5 de febrero de 2008.

La Junta de Gobierno Local acuerda trasladar dichas quejas a la Unidad de Obras y Urbanismo para que se solucione a la mayor brevedad.

-- Escrito de la Sociedad Riojalteña de Caza y Pesca, de fecha 1 de febrero de 2008, indicando requisitos y lugar para la solicitud de permisos ribereños de pesca en su acotado.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Informes de Ensayo de Análisis de Aguas números 0800267 y 0800268, de fechas 23 y 22 de enero de 2008, emitidos por el Laboratorio del Colegio Oficial de Farmacéuticos de La Rioja.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 18 de enero de 2008 del Laboratorio del Colegio Oficial de Farmacéuticos de La Rioja indicando análisis que se llevarán a cabo durante 2008 y parámetros que recogerán los mismos, así como los precios correspondientes.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Traslado de Resolución de fecha 28 de diciembre de 2007 de la Consejería de Hacienda por parte del Subdirector General de Planificación, Personal y Centros Docentes de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La Rioja por la que se reconoce la subvención de 90.276,83 euros (NOVENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS) con destino a la financiación de las obras de construcción de la Escuela Oficial de Idiomas.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 30 de enero de 2008 de la Dirección General de Vivienda de la Consejería de Vivienda y Obras Públicas del Gobierno de La Rioja acompañando propuesta de baremación de solicitudes demandantes de vivienda protegida en la Comunidad de La Rioja.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 29 de enero de 2008 del Servicio de Conservación del Patrimonio Histórico Artístico de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La Rioja trasladando Resolución del Director General de Cultura por la que se autoriza a D. Javier Cenicerós Herreros para llevar a cabo intervención arqueológica prevista en el Plan Parcial del Sector Urbanizable delimitado "(S-4) Paisajes del Vino" en Haro.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 28 de diciembre de 2007 del Director General de Deporte de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La Rioja trasladando Resolución de la Consejería por la que se reconoce la subvención del resto (90.000 euros) de la totalidad para el proyecto "Construcción del Campo de Fútbol Municipal de El Mazo".

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes asuntos:

-- Escrito de fecha 27 de septiembre de 2007 (fecha de salida 24 de enero de 2008) del Jefe de Sección de Inserción Laboral y Desarrollo Local trasladando Resolución del Servicio Riojano de Empleo concediendo una subvención global máxima estimada de 279.978,16 euros (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS) para el Taller de Empleo "Casa de Las Monjas V", desglosado como sigue:

Primera fase (año 2007): 139.308,40 euros (por gastos de formación y funcionamiento: 50.713,60 euros y por costes salariales de los alumnos trabajadores: 88.594,80 euros) y

Segunda fase (año 2008): 140.669,76 euros ((por gastos de formación y funcionamiento: 51.206,40 euros y por costes salariales de los alumnos trabajadores: 89.463,36 euros).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 27 de septiembre de 2007 (fecha de salida 24 de enero de 2008) del Jefe de Sección de Inserción Laboral y Desarrollo Local trasladando Resolución del Servicio Riojano de Empleo concediendo una subvención global máxima estimada de 462.116,16 euros (CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO DIECISEIS EUROS DIECISEIS CÉNTIMOS) para la Escuela Taller "El Coso V", desglosado como sigue:

Primera fase (año 2008): 79.718,40 euros (por gastos de formación y funcionamiento),

Segunda fase (año 2008): 125.322,12 euros ((por gastos de formación y funcionamiento: 65.836,80 euros y por costes salariales de los alumnos trabajadores: 59.485,32 euros),

Tercera fase (años 2008 y 2009): 127.894,68 (por gastos de formación y funcionamiento: 67.219,20 euros y por costes salariales de los alumnos trabajadores: 60.675,48 euros) y

Cuarta fase (año 2009): 129.180,96 euros (por gastos de formación y funcionamiento: 67.910,40 euros y por costes salariales de los alumnos trabajadores: 61.270,56 euros).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 12 de diciembre de 2007 del Jefe de Sección de Inserción Laboral y Desarrollo Local trasladando Resolución del Servicio Riojano de Empleo de reconocer la obligación y proceder al abono de la nómina de noviembre de 2007 de la Escuela Taller "El Coso -V".

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 4 de diciembre de 2007 (fecha de entrada 30 de enero de 2008) del Jefe de Sección de Inserción Laboral y Desarrollo Local trasladando Resolución del Servicio Riojano de Empleo concediendo becas a 18 alumnos de la primera fase de la Escuela Taller "El Coso V" (año 2007).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 5 de diciembre de 2007 (entrada 30 de enero de 2008) del Jefe de Sección de Inserción Laboral y Desarrollo Local trasladando Resolución del Servicio Riojano de Empleo por la que se reconoce la obligación de la subvención para la financiación de la primera fase de la Escuela Taller "El Coso V" por 79.718,40 euros (SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 5 de diciembre de 2007 (entrada 30 de enero de 2008) del Jefe de Sección de Inserción Laboral y Desarrollo Local trasladando Resolución del Servicio Riojano de Empleo por la que se reconoce la obligación de la subvención para la financiación de la primera fase del Taller de Empleo "Casa de Las Monjas V" por 139.308,40 euros (CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 28 de diciembre de 2007 (entrada 30 de enero de 2008) del Servicio de Promoción Cultural de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La

Rioja trasladando Resolución del Director General de Cultura reconociendo la obligación de subvención al "Certamen Nacional de Teatro Garnacha de Rioja" por 12.000 euros (DOCE MIL EUROS).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 22 de enero de 2008 del Director General de Salud Pública y Consumo de la Consejería de Salud del Gobierno de La Rioja concediendo reducción para los análisis completos anuales del agua de consumo humano.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 28 de diciembre de 2007 (entrada 29 de enero de 2008) del Jefe del Servicio de Prestaciones Sociales del Gobierno de La Rioja trasladando Resolución de la Consejería de Servicios Sociales reconociendo existencia de obligación por subvención para el desarrollo de programas/inversiones en materia de Servicios Sociales por un total de 23.733,16 euros (VEINTITRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 28 de diciembre de 2007 (entrada 29 de enero de 2008) de la Jefatura del Servicio de Formación Profesional y Participación Educativa de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La Rioja trasladando Resolución del Subdirector General de Universidades y Formación Permanente por la que se reconoce la obligación de subvención por 6.000 euros (SEIS MIL EUROS) para la realización de actividades en el marco de la Educación de Personas Adultas, año 2004 con cargo al presupuesto ordinario para el año 2007.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

16.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González