

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 9

DÍA 27 DE FEBRERO DE 2008

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día veintisiete de Febrero de dos mil ocho, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifican su ausencia el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 20 DE FEBRERO DE 2008.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, manifestó que como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 20 de febrero de 2008, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

2.- ASUNTOS DE PERSONAL.

2.1.- LIQUIDACIÓN DE ASISTENCIAS POR PARTICIPACIÓN EN EL TRIBUNAL CALIFICADOR DEL CONCURSO-OPOSICIÓN CONVOCADO PARA LA PROVISIÓN EN PROPIEDAD DE DOS PLAZAS DE OFICIAL DE POLICÍA LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE HARO.

Dada cuenta de la liquidación de dietas por asistencias al Tribunal Calificador del concurso-oposición convocado para la provisión en propiedad de dos plazas de Oficial de la Policía Local del Ayuntamiento de Haro.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de febrero las siguientes cantidades a los funcionarios y empleados municipales:

-- M ^a Mercedes González Martínez.....	85,66 euros.
-- Eduardo Bozalongo Jalón-Mendiri.....	79,56 euros.
-- Guillermo Gómez Ruesgas.....	79,56 euros.

2).- Asimismo, abonar a los siguientes miembros del Tribunal las siguientes cantidades:

-- Andrés Malfaz Prieto	85,66 euros.
-- Rosana Montañés Fandos.....	63,22 euros.
-- Francisco Arasa Julve.....	63,22 euros.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos procedentes.

2.2.- LIQUIDACIÓN DE ASISTENCIAS POR PARTICIPACIÓN EN EL TRIBUNAL CALIFICADOR DE LA OPOSICIÓN CONVOCADA PARA LA PROVISIÓN INTERINA DE UNA PLAZA DE TRABAJADOR/A SOCIAL.

Dada cuenta de la liquidación de dietas por asistencias al Tribunal Calificador de la oposición convocado para la provisión interina de una plaza de Trabajador/a Social.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los

presentes, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de febrero las siguientes cantidades a los funcionarios y empleados municipales:

-- Rakel Martínez Ochoa	128,49 euros.
-- M ^a Mercedes González Martínez.....	128,49 euros.
-- Iván Ortiz Porres	119,34 euros.

2).- Asimismo, abonar a los siguientes miembros del Tribunal las siguientes cantidades:

-- Itziar Corral Oteo	202,29 euros.
-- Yolanda Tobías Baños	202,29 euros.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos procedentes.

2.3.- LIQUIDACIÓN DE ASISTENCIAS POR PARTICIPACIÓN EN EL TRIBUNAL CALIFICADOR DEL CONCURSO-OPOSICIÓN CONVOCADO PARA LA PROVISIÓN EN PROPIEDAD DE UNA PLAZA DE OFICIAL DE SERVICIOS MÚLTIPLES.

Dada cuenta de la liquidación de dietas por asistencias al Tribunal Calificador del concurso-oposición convocado para la provisión en propiedad de una plaza de Oficial de Servicios Múltiples.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de febrero las siguientes cantidades a los funcionarios y empleados municipales:

-- Alfonso Pérez de Nanclares	79,56 euros.
-- Eduardo Llona Manzanedo.....	39,78 euros.
-- M ^a Mercedes González Martínez.	119,34 euros.
-- Antonio Porres Díaz.....	110,16 euros.
-- Luis Miguel Gutiérrez Marín.....	110,16 euros.

2).- Asimismo, abonar a los siguientes miembros del Tribunal las siguientes cantidades:

-- José Ignacio Gómez López..... 189,66 euros.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos procedentes.

3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

3.1.- ANULACION DE LIQUIDACIONES DE TASA POR OCUPACION DE VIA PUBLICA CON VALLAS, ANDAMIOS, ETC Y DE IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad de los presentes anular las siguientes liquidaciones de Tasa por ocupación de vía pública con vallas, andamios, etc. y de Impuesto sobre Bienes inmuebles de naturaleza urbana:

NºLIQUIDACIÓN	IMPORTE	MOTIVO
66/OS/2007	6,72	Comunican nuevos datos
87/OS/2007	14,40	Comunican nuevos datos
12/OS/2008	14,88	Comunican nuevos datos
26/IB/2008	22,63	Duplicada

3.2.- EXPEDIENTE DE PLUSVALÍA

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad de los presentes aprobar en los términos en que fueron presentados por la Intervención Municipal los expedientes de Plusvalía, que se detallan a continuación, con sus respectivas liquidaciones:

PERÍODO: 2.008

Nº	F.Trasm.	Descripción	Importe
355	15/06/07	DUPLEX PISO 1º Y PATIO Y TRASTERO	0,00
356	15/06/07	DUPLEX PISO 1º Y PATIO Y TRASTERO	0,00
357	05/09/07	PARCELA J.2 DEL S.1.2	0,00
358	24/10/07	2º CTRO	75,44
359	24/10/07	2º IZDA	97,45
360	30/10/07	MITAD DE PARCELA DE TERRENO	954,41
361	16/08/07	3º DCHA Y TRASTERO 7	96,02
362	16/08/07	GARAJE 45	5,55
363	02/08/07	6ºA	73,26
364	03/05/07	VIVIENDA	0,00
365	05/10/07	GARAJE 35 Y TRASTERO 2	17,39
366	26/05/90	LOCAL DCHA EN PB	0,00
367	21/07/07	2º DCHA	564,68
368	18/10/07	LOCAL EN PB IZDA Y CUEVA-BODEGA	109,50
369	15/05/07	1ºB Y TRASTERO 2	0,00
370	31/05/07	1º	375,17
371	01/08/07	CHALET 30	0,00
372	09/11/07	4ºF Y TRASTERO 24	438,78
373	09/11/07	GARAJE 36	29,76
374	13/11/07	GARAJE 12	2,68
375	27/10/06	NUDA PROPIEDAD DE APTO B4	280,21
376	05/11/05	TERRENO	2.720,84
377	08/10/07	TERRENO	156,20
378	20/11/07	LOCAL 3 EN PB	1.516,35
379	07/12/07	2ºE	0,00
380	07/12/07	GARAJE 7 Y TRASTERO 11	0,00
381	14/12/07	GARAJE 3	70,54
382	14/12/07	4ºA	89,02
383	14/12/07	GARAJE 21	14,77
384	14/12/07	TRASTERO 14	11,54
385	17/12/07	LONJA 25 EN PLANTA BAJA	133,73
386	27/12/07	LOCAL EN 2º	131,38

387	27/12/07	GARAJE 50 EN SOTANO	11,71
388	09/08/91	1º Y 2º	0,00

TOTAL PERÍODO: 7.976,38

TOTAL.....: 7.976,38

4.- PRONUNCIAMIENTO SOBRE RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL PRESENTADA POR D^a ANA M^a GIL PALACIOS EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE D. ANDRÉS BASURTO JIMÉNEZ.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de Mayo de 2.007, tuvo registro de entrada en esta Administración una reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por D^a. Ana M^a. Gil Palacios en nombre y representación de D. Andrés Basurto Jiménez en la que se solicita la reparación de los daños sufridos en la mano izquierda debido a la caída en las Piscinas Municipales el día 31 de Agosto de 2.006. El Sr. Basurto se resbaló y cayó de espaldas ya que el extremo del puente sito encima de la piscina estaba rebaladizo.

RESULTANDO.- Que con fecha de 25 de Mayo de 2.007, el Alcalde dicta Providencia solicitando informe acerca de la admisibilidad a trámite de dicha reclamación.

RESULTANDO.- Que con fecha 28 de Mayo de 2.007, se emite informe acerca de la admisibilidad de la reclamación.

RESULTANDO.- Que con fecha 14 de Junio de 2.007, la Alcaldía dicta Resolución admitiendo a trámite la reclamación y se solicita la emisión de informe de los servicios de Unidad de Obras y Piscinas Municipales (empresa concesionaria de la gestión de las piscinas) causantes, según la reclamante, del daño sufrido.

RESULTANDO.- Que con fecha 18 de Septiembre de 2.007 el Arquitecto Municipal emite informe en el que se constata que: *....se debe no a un defecto de obra o o construcción de las instalaciones, sino a su mantenimiento. En consecuencia, a juicio del técnico que suscribe no puede achacarse que los daños acaecidos sean consecuencia de un defecto de las instalaciones, ni por tanto responsabilidad municipal.* Dicho informe es el exigido en el párrafo segundo del artículo 10.1 del Real Decreto 429/1.993, de 26 de Marzo, y en el mismo no

se admite la responsabilidad del Ayuntamiento en la causación del daño.

RESULTANDO.- Que con fecha 3 de Octubre de 2.007, la mercantil concesionaria del Excmo. Ayuntamiento para la gestión de las Piscinas Municipales *Emtesport, S.L.*, emite informe sobre los hechos en el que se constata que : *...Consideramos que hemos actuado correctamente en todo momento, no habiendo cometido ninguna negligencia y que la caída fue fruto del infortunio unido a las características del puente.*

RESULTANDO.- Que tras la realización del trámite de audiencia durante el plazo de 10 días otorgado al perjudicado éste presentó un escrito de alegaciones en el se propone al Ayuntamiento que se otorgue autorización para que entre en las instalaciones municipales un Arquitecto que no sea el municipal que es quien ha emitido un informe de parte y ,además, solicita poder aportar un informe médico de valoración de lesiones.

RESULTANDO.- Que tras la realización del trámite de audiencia durante el plazo de 10 días otorgado a la empresa o concesionaria que gestiona el servicio municipal de piscinas ésta no ha presentado ningún escrito de alegaciones.

CONSIDERANDO.- Que procede rechazar la responsabilidad de esta Administración en relación con los daños y perjuicios sufridos por el reclamante, debido a que no existe relación de causa-efecto entre el daños sufridos por el Sr. Basurto Jiménez y el funcionamiento de esta Administración dado que los daños no se producen como consecuencia de un defecto de la obra o construcción de las instalaciones y a que no se dan los requisitos necesarios para que el daño sufrido sea indemnizable de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 139, 141 y 142 de la Ley 30/1.992 y, en consecuencia, no le corresponde el pago de ninguna indemnización por parte de esta Administración.

CONSIDERANDO.- El informe del Arquitecto Municipal reseñado.

CONSIDERANDO.- Que la normativa aplicable a la Responsabilidad Administrativa y, por lo tanto a este supuesto, es la establecida en los arts. 139 y siguientes de la Ley 30/92, de 26 de Noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo

Común, así como la Ley 4/1999, de 13 de Enero, que modifica la Ley reseñada, el art. 54 de la Ley 7/85, reguladora de las Bases de Régimen Local, los arts 223 a 225 del Real Decreto 2458/1.986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, así como, el Real Decreto 429/1.993, de 26 de Marzo, por el que se aprueba el Reglamento de los procedimientos de las Administraciones Públicas en materia de Responsabilidad Patrimonial, y el artículo 97.3 del Real Decreto Legislativo 2/2.000 de 16 de Junio por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de Junio, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1.- Tener por ejercitada la acción administrativa instada por el perjudicado.

2.- Que el pronunciamiento de los daños reclamados recaerá sobre la empresa contratada *Emtesport, S.L.* adjudicataria del contrato de gestión de las Piscinas Municipales.

3.- Notificar el presente acuerdo al interesado en el domicilio C/ Vitoria nº 23-1º izq. de Miranda de Ebro (Burgos).

4.- Dar traslado del presente acuerdo a la mercantil *Emtesport, S.L.*

5.- El presente acuerdo sólo es un pronunciamiento o acto de juicio sobre a cuál de las partes contratantes corresponde la responsabilidad de los daños y, por lo tanto, ejercitada esta facultad ante el órgano de contratación queda interrumpido el plazo de prescripción de la acción civil, independientemente que los interesados puedan ejercitar cualquier otra que consideren oportuna.

5.- SOLICITUD DE D. CARLOS ENRIQUE RUIZ BERNEDO, TAXISTA MUNICIPAL, DE AMPLIACIÓN DE NÚMERO DE PLAZAS DE LA LICENCIA MUNICIPAL.

Dada cuenta del escrito presentado por D. Carlos Enrique Ruiz Bernedo, taxista municipal con licencia de la Clase A) de Auto-Taxis para un vehículo "Euro-Taxis" de siete plazas, solicitando se amplíe el número de plazas a nueve, motivando su solicitud en el hecho de que la demanda actual es de vehículos con más capacidad y que al ser un vehículo "Euro-Taxis" éste requiere una inversión mucho mayor que un taxi normal, además existen más monovolúmenes particulares, todo ello sumado al hecho de que otros municipios limítrofes están realizando con vehículos de nueve plazas el servicio en Haro.

Visto el informe emitido por el Asesor Jurídico (Asuntos Generales), D^a Susana Alonso Manzanares.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 12 de noviembre de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1º.- Autorizar a D. Carlos Enrique Ruiz Bernedo, taxista municipal con licencia de la Clase A) de Auto-Taxis para un vehículo "Euro-Taxis" de siete plazas, la ampliación del número de plazas de la licencia a nueve plazas.

2º.- Autorizar a D. Carlos Enrique Ruiz Bernedo el ejercicio de la actividad de taxista municipal con licencia municipal de la clase "A" "Auto-taxis" para un vehículo "Euro-Taxis" de nueve plazas, para el servicio de transporte de viajeros, con el vehículo de color blanco modelo Mercedes Benz Vito Kombi L 115 CDI largo, matrícula por determinar.

6.- SOLICITUD DE D. RAFAEL MONTEJO MATAMALA, EN REPRESENTACIÓN DE JCDECAUX ESPAÑA, S.L.

Dada cuenta de la solicitud presentada por D. Rafael Montejo Matamala, en representación de JCDecaux España, S.L., de autorización para instalar 2 carteleras publicitarias de 8

x 3 m. en el emplazamiento de Ctra. Casalarreina s/n, en las instalaciones de Supermercados Dia, S.A.

Dada cuenta del informe verbal del Arquitecto Municipal, D. Eduardo Llona Manzanedo.

Visto el informe desfavorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 18 de febrero de 2.008.

Vistos el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda denegar lo solicitado.

7.- SOLICITUD DE D^a AMAYA SUCUNZA EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE ONO (CABLE EUROPA, S.A.U.).

Dada cuenta de la solicitud de D^a Amaya Sucunza, en nombre y representación de Ono, (Cable Europa, S.A.U.), de autorización para instalar una carpa de 3 x 3 m., de 10 h. a 18 h. el sábado 8 de marzo de 2.008, en la Plaza de la Paz, con el fin de informar a los vecinos sobre ONO, la fibra óptica y los servicios que prestan (teléfono, televisión e Internet).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 18 de febrero de 2.008.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1º.- Autorizar a D^a D^a Amaya Sucunza, en nombre y representación de Ono, (Cable Europa, S.A.U.), la instalación de una carpa de 3 x 3 m., de 10 h. a 18 h. el sábado 8 de marzo de 2.008, en la Plaza de la Paz, con el fin de informar a los vecinos sobre ONO, la fibra óptica y los servicios que

prestan (teléfono, televisión e Internet).

2º.- Dar traslado a la Policía Local, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

8.- SOLICITUD DE LICENCIA DE VADO PERMANENTE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE GARAJES DE C/JULIÁN FERNÁNDEZ OLLERO Nº 10, 12 Y 14. (ENTRADA POR C/SEVERO OCHOA).

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Pedro J. Aduna Rubio, Administrador de la Comunidad de Propietarios de Garajes de la C/ Julián Fernández Ollero, nº 10, 12 y 14 (entrada por C/ Severo Ochoa), solicitando licencia de vado permanente para el garaje comunitario, de 3 m. de puerta y 416,60 m2. de superficie.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, de la Policía Local y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 18 de febrero de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D. Pedro J. Aduna Rubio, Administrador de la Comunidad de Propietarios de Garajes de la C/ Julián Fernández Ollero, nº 10, 12 y 14 (entrada por C/ Severo Ochoa), licencia de vado permanente para el garaje comunitario, de 3 m. de puerta y 416,60 m2. de superficie.

2).- Proceder a la entrega de la placa previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 81,60 euros anuales, añadiendo a esta cantidad 3,61 euros en concepto de placa.

3).- Comunicar al interesado que deberá reponer el bordillo y la acera a su estado originario una vez extinguida la licencia.

9.- SOLICITUD DE LICENCIA DE VADO PERMANENTE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE GARAJES DE C/SEVERO OCHOA, 77-79.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a. Garbiñe Martínez Santo Tomás, en nombre de la Comunidad de Propietarios de Garajes de la C/ Severo Ochoa 77-79, solicitando licencia de vado permanente para el garaje comunitario, de 4,5 m. de puerta y 832,09 m2. de superficie.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, de la Policía Local y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 18 de febrero de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D^a Garbiñe Martínez Santo Tomás, en nombre de la Comunidad de Propietarios de Garajes de la C/ Severo Ochoa 77-79, licencia de vado permanente para el garaje comunitario, de 4,5 m. de puerta y 832,09 m2. de superficie.

2).- Proceder a la entrega de la placa previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 174 euros anuales, añadiendo a esta cantidad 3,61 euros en concepto de placa.

3).- Comunicar a la interesada que deberá reponer el bordillo y la acera a su estado originario una vez extinguida la licencia.

10.- SOLICITUD DE D. JESÚS M^a CASTAÑO MARTÍNEZ, DE LICENCIA DE VADO LABORAL PARA EL LOCAL SITO EN C/RAFAEL ALBERTI, N^o 8, BAJO.

Dada cuenta de la solicitud presentada por D. Jesús M^a Castaño Martínez, de licencia de vado laboral para el local sito en C/ Rafael Alberti, n^o 8, bajo, de 4,55 m. de puerta y 97 m2. de superficie.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico

Municipal, de la Policía Local y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 18 de febrero de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D. Jesús M^a Castaño Martínez, licencia de vado laboral para el local sito en C/ Rafael Alberti, nº 8, bajo, de 4,55 m. de puerta y 97 m². de superficie.

2).- Proceder a la entrega de la placa previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 57,60 euros anuales, añadiendo a esta cantidad 3,61 euros en concepto de placa.

3).- Comunicar al interesado que deberá reponer el bordillo y la acera a su estado originario una vez extinguida la licencia.

11.- SOLICITUD DE D. BASILIO ARCE LEIVA, DE LICENCIA DE VADO LABORAL PARA EL LOCAL SITO EN C/JULIÁN FERNÁNDEZ OLLERO, 33, BAJO 11.

Dada cuenta de la solicitud de D. Basilio Arce Leiva, de licencia de vado laboral para el local sito en C/Julián Fernández Ollero, nº 33, bajo-11, de 3 m. de entrada y 79 m². de superficie.

Vistos los informes favorables de la Policía Local, del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 18 de febrero de 2.008.

Vista la Ordenanza Municipal Reguladora de la Entrada de Vehículos a través de las aceras.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1º.- Conceder a D. Basilio Arce Leiva, licencia de vado

laboral para el local sito en C/Julián Fernández Ollero, nº 33, bajo-11, de 3 m. de entrada y 79 m2. de superficie.

2º.- Proceder a la entrega de la placa previo abono de la tasa correspondiente que asciende a la cantidad de 46,08 euros anuales, añadiendo a esta cantidad 3,61 euros en concepto de placa.

3º.- Comunicar al interesado que deberá reponer el bordillo y la acera a su estado originario una vez extinguida la licencia.

12.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:

12.1.- LIQUIDACIÓN DE ASISTENCIAS POR PARTICIPACIÓN EN EL TRIBUNAL CALIFICADOR DE LA OPOSICIÓN CONVOCADA PARA LA PROVISIÓN EN PROPIEDAD DE CUATRO PLAZAS DE POLICÍA LOCAL.

Dada cuenta de la liquidación de dietas por asistencias al Tribunal Calificador de la oposición convocada para la provisión en propiedad de cuatro plazas de Policía Local.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de febrero las siguientes cantidades a los funcionarios y empleados municipales:

-- M ^a Mercedes González Martínez.....	214,15 euros.
-- Eduardo Bozalongo Jalón-Mendiri.....	198,90 euros.

-- José Ignacio Lacuesta Calvo..... 198,90 euros.

2).- Asimismo, abonar a los siguientes miembros del Tribunal las siguientes cantidades:

-- Andrés Malfaz Prieto 214,15 euros.

-- Inmaculada Palmira Carazo Ceña..... 63,22 euros.

-- Francisco Arasa Julve 252,88 euros.

-- Roberto Santamaría Solanas..... 252,88 euros.

-- José Luis Jalón López (Psicólogo)..... 63,22 euros.

-- Eduardo Pérez de Colosia Suarez (Asesor) 63,22 euros.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos procedentes.

12.2.- LIQUIDACIÓN DE ASISTENCIAS POR PARTICIPACIÓN EN EL TRIBUNAL CALIFICADOR DEL CONCURSO-OPOSICIÓN CONVOCADO PARA LA CREACIÓN DE LISTA DE ESPERA O BOLSA DE TRABAJO PARA PROVISIÓN MEDIANTE FUNCIONARIO INTERINO DE PLAZAS DE ADMINISTRATIVO.

Dada cuenta de la liquidación de dietas por asistencias al Tribunal Calificador del concurso-oposición convocado para creación de Lista de Espera o Bolsa de Trabajo para provisión, mediante funcionario interino de plazas de administrativo.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de febrero las siguientes cantidades a los funcionarios y empleados municipales:

-- José Luis Varona Martín..... 171,32 euros.

-- M^a Mercedes González Martínez. 128,49 euros.

-- Susana Alonso Manzanares..... 42,83 euros.

-- Iván Ortiz Porres..... 119,34 euros.

-- M^a Paz Lavieja Arnáiz..... 39,78 euros.

-- Teresa San Miguel Villanueva..... 119,34 euros.

-- M^a Gracia Maté Hernando..... 39,79 euros.

2).- Asimismo, abonar a los siguientes miembros del Tribunal las siguientes cantidades:

-- Angel López Vea..... 252,88 euros.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos procedentes.

12.3.- SOLICITUD DE D. PEDRO ANGEL VILLALENGUA CÁRCAMO, DE RECONOCIMIENTO DE SERVICIOS PRESTADOS COMO OFICIAL DE LA POLICÍA LOCAL DURANTE EL AÑO 2.007.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Pedro Ángel Villalengua Cárcamo, Agente de la Policía Local del Excmo. Ayuntamiento de Haro, solicitando le sean reconocidos los servicios prestados como Oficial Accidental en sustitución del Oficial, durante el año 2.007.

Visto el informe del Subinspector Jefe de la Policía Local.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Reconocer a D. Pedro Ángel Villalengua Cárcamo los servicios prestados como Oficial Accidental en sustitución del Oficial durante el año 2.007, a los efectos de que quede constancia en el expediente personal del solicitante.

12.4.- SOLICITUD DE D. RAQUEL MARTÍNEZ PINEDO, ADMINISTRATIVA DE GESTIÓN TRIBUTARIA, DE RECONOCIMIENTO DE SUPLENCIA REALIZADA A LA JEFA DE NEGOCIADO DE RENTAS Y EXACCIONES DURANTE AUSENCIAS DEL AÑO 2.007.

Dada cuenta de la solicitud de D^a Raquel Martínez Pinedo, Administrativo de Gestión Tributaria, de reconocimiento y abono de la suplencia realizada a la Jefa de Negociado de Rentas y Exacciones durante las ausencias de ésta en el año 2.007. (25 días vacaciones, 12 días asuntos propios y 7 días de baja laboral).

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Reconocer a D^a Raquel Martínez Pinedo, Administrativo de Gestión Tributaria, la suplencia realizada a la Jefa de Negociado de Rentas y Exacciones durante las ausencias de ésta en el año 2.007 (25 días vacaciones, 12 días asuntos propios y 7 días de baja laboral), lo que asciende a 44 días, dejando constancia en su expediente personal para su consideración como mérito.

2).- Abonar en la nómina del mes de febrero a D^a Raquel Martínez Pinedo, la cantidad de 67,76 euros, en concepto de la suplencia realizada a la Jefa de Negociado de Rentas y Exacciones durante las ausencias de ésta en el año 2.007 (25 días vacaciones, 12 días asuntos propios y 7 días de baja laboral), lo que asciende a 44 días.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y Personal, y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

12.5.- SOLICITUD DE D^a ISABEL MENDOZA GONZÁLEZ, JEFA DE NEGOCIADO DE TESORERÍA-RECAUDACIÓN, DE RECONOCIMIENTO DE LA SUPLENCIA REALIZADA A LA TESORERA DURANTE LAS AUSENCIAS DE ÉSTA EN EL AÑO 2.007.

Dada cuenta de la solicitud de D^a Isabel Mendoza González, Jefa de Negociado de Tesorería-Recaudación, de reconocimiento y abono de la suplencia realizada a la Tesorera Municipal, D^a Teresa Ruiz San Francisco, durante las ausencias de ésta en el año 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Reconocer a D^a Isabel Mendoza González, Jefa de Negociado de Tesorería-Recaudación, la suplencia realizada a la Tesorera Municipal, durante las ausencias de ésta en el año 2.007, (vacaciones y asistencia a curso), lo que asciende a 39 días, dejando constancia en su expediente personal para su consideración como mérito.

2).- Abonar en la nómina del mes de febrero a a D^a Isabel Mendoza González, Jefa de Negociado de Tesorería-Recaudación, la cantidad de 525,33 euros por la suplencia realizada a la Tesorera Municipal, durante las ausencias de ésta en el año 2.007, (vacaciones y asistencia a curso), lo que asciende a 39 días.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y Personal, y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

12.6.- SOLICITUD DE D^a TERESA SAN MIGUEL VILLANUEVA, ADMINISTRATIVO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO Y SECRETARÍA, DE RECONOCIMIENTO DE SUPLENCIA REALIZADA A LA JEFA DE NEGOCIADO DE SECRETARÍA DURANTE LAS AUSENCIAS DE ÉSTA EN EL AÑO 2.007.

Dada cuenta de la solicitud de D^a Teresa San Miguel Villanueva, Administrativo de Atención al Público y Secretaría, de reconocimiento y abono de la suplencia realizada a la Jefa de Negociado de Secretaría durante las ausencias de ésta en el año 2.007. (24 días vacaciones, 11 días asuntos propios, 5 días de baja laboral y 2 días asistencia a curso).

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Reconocer a D^a Teresa San Miguel Villanueva, Administrativo de Atención al Público y Secretaría, la suplencia realizada a la Jefa de Negociado de Secretaría durante las ausencias de ésta en el año 2.007. (24 días vacaciones, 11 días asuntos propios, 5 días de baja laboral y 2 días asistencia a curso), lo que asciende a 42 días, dejando constancia en su expediente personal para su consideración como mérito.

2).- Abonar en la nómina del mes de febrero a D^a Teresa San Miguel Villanueva, la cantidad de 113,16 euros, en concepto de la suplencia realizada a la Jefa de Negociado de Secretaría durante las ausencias de ésta en el año 2.007. (24 días vacaciones, 11 días asuntos propios, 5 días de baja laboral y 2 días asistencia a curso).

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y Personal, y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

12.7.- SOLICITUDES DE FUNCIONARIOS Y/O EMPLEADOS MUNICIPALES DE AYUDA POR ADQUISICIÓN DE PRÓTESIS DENTARIAS.

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y/o empleados municipales, solicitando ayuda por adquisición de prótesis dentarias, adjuntando copia de la factura.

Visto el Acuerdo Regulador de las Condiciones de Empleo Económico-Administrativas de la Función Pública Municipal para los años 2.004 y 2.005, en vigor.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los

presentes, acuerda:

1).- Abonar a los siguientes funcionarios y/o empleados municipales las siguientes cantidades en concepto de ayuda por adquisición de prótesis dentarias:

NOMBRE	CONCEPTO	IMPORTE
Marta Setién.....	Ortodoncia hija...	120 euros.
Susana Romero	3 empastes	30 euros.
Noemí Rosales.....	15 empastes hijos...	150 euros.

2).-Dar traslado a la Tesorera Municipal, a los efectos oportunos.

12.8.- SOLICITUDES DE FUNCIONARIOS Y/O EMPLEADOS LABORALES DE AYUDA POR ADQUISICIÓN DE PRÓTESIS OCULARES.

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y/o empleados municipales, solicitando ayuda por adquisición de prótesis oculares, adjuntando copia de la factura.

Visto el Acuerdo Regulador de las Condiciones de Empleo Económico-Administrativas de la Función Pública Municipal para los años 2.004 y 2.005, en vigor.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar a los siguientes funcionarios y/o empleados municipales las siguientes cantidades en concepto de ayuda por adquisición de prótesis oculares:

NOMBRE	CONCEPTO	IMPORTE
Margarita Alcalde.....	Lentillas	50,00 euros.
Mª Paz Lavieja	Lentillas hija.....	50,00 euros.
Mª Paz Lavieja	Gafas hija	50,00 euros.

2).- Dar traslado a la Tesorera Municipal, a los efectos oportunos.

12.9.- ABONO DE LIQUIDACIÓN DE GASTOS DE LOCOMOCIÓN Y DIETAS.

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y empleados municipales, así como las presentadas por varios miembros de la Corporación, solicitando liquidación de gastos de locomoción y dietas realizados por motivos laborales o de representación de su cargo.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar a los siguientes funcionarios y empleados municipales, las cantidades siguientes, en la nómina del mes de enero, en concepto de gastos de locomoción y dietas por los siguientes viajes realizados:

-- Ignacio Tobía Calvo, por el viaje realizado a Logroño el pasado día 11 de enero para asistir a reunión en el I.E.R.	16,34 euros.
Por aparcamiento.....	1,20 euros.
-- Susana Alonso Manzanares, por el viaje realizado a Logroño el pasado día 9 de enero para asistir a juicio nº 257/07-C	16,34 euros.
Por aparcamiento.....	2,75 euros.
-- Ignacio Tobía Calvo, por el viaje realizado a Logroño a la Escuela Riojana de Administraciones Públicas para asistir a Jornada sobre la Televisión Digital Terrestre.....	16,34 euros.
-- Isabel Martínez Hernández, por el viaje realizado a Entrena el pasado día 13 de diciembre para visitar una cantera, junto con los Alumnos de la Escuela-Taller "El Coso"...	15,20 euros.
-- Diego Hernando Lorenzo, por el viaje realizado de Villamediana a Haro el pasado día 8 de Enero para asistir a juicio.....	19,00 euros.
-- Enrique Martínez Lacuesta, por el viaje realizado a Miranda de Ebro el pasado día 30	

de Enero para recoger los accesorios de Car-
naval..... 7,98 euros.
-- Jesús Gibaja Bello, por el viaje realizado
a Logroño el pasado día 24 de Enero, para asis-
tir a juicio 16,34 euros.

2).- Abonar a D. Jesús Rioja Cantabrana la cantidad de
16,34 euros en concepto de gastos locomoción, por el viaje
realizado a Logroño el pasado día 24 de enero, para asistir
a Programa para Entrevista.

3).- Abonar a D^a M^a Angeles García Blasco la cantidad de
8,40 euros en concepto de gastos de representación por la
atención al equipo de Divina López de la Asociación del
Cáncer de La Rioja, el pasado día 28 de enero.

4).- Abonar a D. José Ignacio Asenjo Cámara la
cantidad de 130,72 euros en concepto de gastos de locomoción
y 19,30 euros por peaje de autopista, por los viajes
realizados a Logroño los pasados días 3, 29,30 y 31 de
Enero, 1, 2, 3 y 4 de febrero en visita a Ader y a Fitur.

5).- Dar traslado a la Jefa del Negociado de Servicios
Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos
oportunos.

**12.10.- ABONO DE LOS SERVICIOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS
POR FUNCIONARIOS Y PERSONAL LABORAL DURANTE EL MES DE
ENERO DE 2.008.**

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios
funcionarios y/o empleados laborales solicitando el abono de
los servicios extraordinarios realizados durante el mes de
enero de 2.008.

Visto el Decreto de delegación de competencias del
Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de
personal, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el
B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de febrero las siguientes cantidades:

<u>NOMBRE</u>	<u>CONCEPTO</u>	<u>IMPORTE</u>
José Luis Varona...	4,33 h.	94,74 euros.
Eduardo Llona	3 h.	65,64 euros.
Susana Alonso	6,15 h.	134,56 euros.
Susana Alonso	12 d. supl.....	70,32 euros.
María José Salinas.	Secr.Com. 1,92 h.....	32,24 euros.
Gracia Maté	0,17 h. Secr.Com.....	2,42 euros.
Eduardo Bozalongo..	6 h.fes, 4 h.	188,90 euros.
Juan José López-D..	8 h. fesnoc.	157,52 euros.
Diego Hernando	8 h. fes.	131,28 euros.
Eduardo Martínez...	43 h., 10 fes.	728,69 euros.
José M ^a Sabando....	10 h.	109,40 euros.
Jesús M ^a Sampedro..	20 h., 10 h.fes.	426,70 euros.
Fco. Javier Ruiz...	11 h., 9 h.fes.	243,37 euros.
Natalio Gabarri ...	18 h., 9 h. fes.	319,95 euros.
José Miguel Cortés.	11 h. fes.	144,43 euros.
Angel González.....	11 h.	120,34 euros.
Oscar García.....	7 h.	76,58 euros.
José Ricardo Coll..	3 h.	39,39 euros.
José Felipe Murga..	7 h., 9 fes.	199,61 euros.
Gregorio Amo.....	6 h., 8 fes.	175,00 euros.
Gregorio Amo	21 h.exced. 2007	225,33 euros.
Aitor Bordel.....	9 h., 19,5 fes.	365,03 euros.

2).- Dar traslado a la Jefa del Negociado de Servicios Generales, y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

12.11.- SOLICITUD DE IRVI, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCION DE 84 VIVIENDAS, LOCALES, GARAJES Y TRASTEROS EN PARCELA J-2

Vista la instancia presentada en fecha 28 de marzo de 2.007 por Carlos Alonso Ledesma, en nombre y representación de IRVI, S.A. en la que solicita licencia de obras para

construcción de 84 viviendas P.O., locales, garajes y trasteros en el Sector 1.2, Parcela J2. Todo ello según proyecto redactado por los Arquitecto Don Francisco Javier Martínez Soto, Rafael Sáenz Orio y Jesus Francisco de Pablo García.(Expte.31208, 195/07).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 2 de abril de 2.007.

Visto el informe favorable de la Dirección General de Vivienda del Gobierno de La Rioja, de fecha 14 de febrero de 2.008.

Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto municipal, Sr. Llona, en fecha 2 de abril de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- De no existir acera frente al edificio, vendrá su propietario obligado a construirla a su costa utilizando los materiales y con sujeción al modelo, anchura y rasante que se señalen en toda la longitud del inmueble lindante con la vía

pública. No se concederá ningún permiso de construcción sin la existencia de aceras, salvo que el propietario o promotor se comprometan previamente por escrito, ante el Ayuntamiento, a su construcción en un plazo no superior a dos meses después de terminada la obra.

5).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

6).- Los paramentos de las paredes medianeras y exteriores deberán ser revocados inexcusablemente.

7).- Será obligatoria la instalación de antenas colectivas de TV y FM en inmueble de nueva construcción que tenga más de una vivienda.

8).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

9).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

10).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

11).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

12).- La primera ocupación de los edificios precisa licencia municipal expresa.

13).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

14).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

15).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

16).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos

Municipales serán de cuenta del solicitante.

17).- Una vez realizado el replanteo de obra en cuanto a alineaciones y rasantes, se notificará para inspección de las mismas a los Servicios Técnicos Municipales, a fin de ejecutar el acta de alineaciones y rasantes.

18).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma. Asimismo, deberá presentarse, junto con la solicitud de licencia de primera ocupación, una copia del Libro de Control de Calidad, debidamente firmado por el Laboratorio que realizó los ensayos, análisis y pruebas y por el Arquitecto Técnico responsable del Programa, junto con el "Certificado de Control de Calidad", extendido por el Arquitecto Técnico responsable del Programa.

19).- Antes del inicio de las obras, deberá presentarse Proyecto de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud, Programa de Control de Calidad y Proyecto de Infraestructuras comunes de Telecomunicaciones (I.C.T.).

20).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Capa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

21).- De conformidad con el artículo 15 de la Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, deberá presentarse en la Unidad de Intervención de este Ayuntamiento, declaración en los plazos allí establecidos, o bien copia de escritura, acto o contrato que originen la imposición, a los efectos de liquidación del citado impuesto.

22).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

23).- La conexión con los servicios urbanos existentes de agua y saneamiento deberá hacerse bajo la supervisión de

técnicos municipales.

24) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

25).- Conforme al artículo 75.7 de la Ordenanza de Edificación del P.G.M. de Haro, no se permitirá el adosado a fachadas de cables de conducción eléctrica o telefónica y de otros servicios.

26).- En el caso de que no exista canalización de alumbrado público en el frente del edificio, el promotor estará obligado a realizarla, siguiendo las instrucciones de los Servicios Técnicos municipales.

27).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

28).- En la zona Sur de la parcela J-2, existe un soportal que deberá contar con iluminación. La instalación de alumbrado del soportal correrá a cargo de la empresa promotora de las viviendas, conectándose a la red de alumbrado público, debiéndose ceder al ayuntamiento cuando se conceda el permiso de primera Ocupación de las viviendas. Así mismo, el pavimento del citado soportal deberá adaptarse a las rasantes de la urbanización perimetral existente.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 251.894,68 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 62.973,67 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado. Visto que en su día se hizo un depósito previo de la Tasa por licencia urbanística por importe de 62.059,87 euros

(liquidación 174/LU/2007), se girará una liquidación complementaria por importe de 913,80 euros.

14.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes asuntos:

-- Escrito de fecha 14 de febrero de 2008 del Delegado General para Aragón, Navarra, La Rioja y País Vasco de la Sociedad General de Autores y Editores (SGAE) con aclaraciones de cara a la campaña "Plataforma todos contra el Canon".

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Informes de Ensayo de Análisis de Agua muestras números 00800461, 0800506 y 0800507, de fechas 13, 15 y 12 de febrero de 2008, remitidos por el Laboratorio del Colegio Oficial de Farmacéuticos de La Rioja.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 13 de febrero de 2008 de Desarrollo Rural de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural del Gobierno de La Rioja anunciando la iniciación del procedimiento correspondiente a la solicitud de ayuda número de expediente CAM-08/089.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Comunicación de ausencia por vacaciones del Concejal y Primer Teniente de Alcalde D. José Ignacio Asenjo Cámara.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de fecha 22 de febrero de 2008 del Gerente de Promoción de Empleo del Servicio Riojano de Empleo convocando reunión el día 29 de febrero de 2008.

La Junta de Gobierno Local acuerda que asista la Técnico Local de Empleo.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes asuntos:

-- La Junta de Gobierno Local acuerda ratificar el pésame enviado por el Sr. Alcalde al empleado del Ayuntamiento D. José Felipe Murga Sedano por el fallecimiento de su madre.

-- Informe de fecha 11 de febrero de 2008 del Arquitecto Municipal D. Eduardo Llona Manzanedo acerca del resultado de la inspección realizada en la calle San Roque y las acciones que sería necesario emprender para su reparación. Dicha inspección ha venido motivada por las denuncias presentadas por varios vecinos en relación con su hundimiento.

La Junta de Gobierno Local acuerda que se encargue la Unidad de Obras de la ejecución del arreglo lo antes posible, una vez que se habilite la partida presupuestaria correspondiente.

15.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González