



ANUNCIO

El Pleno de este Excmo. Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 15 de noviembre de 2022:

ACUERDA:

15.- APROBACION INICIAL DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR S.1.1 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO.

Dada cuenta del proyecto redactado por el equipo técnico de la sociedad Loperena-Portillo Arquitectos, S.L., a instancias de SIDENA HARO XXI, S.L de Modificación Puntual del Plan Parcial del Polígono 1, Sector 1 del Plan General Municipal de Haro, Unidades Homogéneas F y G2.

Visto el informe favorable del Arquitecto Municipal D. Eduardo Llona Manzanedo de fecha 15 de septiembre de 2022.

Visto el informe favorable del Arquitecto Municipal de 15 de septiembre de 2022 a la tramitación del expediente, mediante la remisión al órgano ambiental a efectos de iniciar periodo de consultas y emisión en su caso, del informe ambiental.

Visto el informe preceptivo del Secretario de la Corporación emitido el 19 de octubre de 2022, de conformidad con lo establecido en el art. 54.1 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril y 173 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Vistos los artículos 90, 94 a 96, 102 a 107 de la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja; los artículo 154 y ss. del Reglamento de Planeamiento aprobado por RD 2159/1978; el R.D. 1093/1997, por el que se aprueba el Reglamento sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística; así como la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación ambiental, Ley 6/2017, de 8 de mayo de Protección del Medio Ambiente de La Rioja y Decreto 29/2018 de 20 de septiembre por el que se aprueba el reglamento de desarrollo del Título I "Intervención Administrativa" de la Ley 6/2017 de Protección de Medio Ambiente de La Rioja.



Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo y Vivienda de fecha 2 de noviembre de 2022.

De conformidad con los artículos 22.2 c)y 47.2 ll) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local;

El Pleno, con el voto favorable de la Sra. Alcaldesa, la Sra. Larrañaga (PSOE), el Sr. Castro (PSOE), el Sr. Conde (PSOE), la Sra. Domínguez (PSOE), la Sra. Gordo (PSOE), la Sra. Rosales (PSOE), el Sr. García Vargas, Leopoldo (PR), la Sra. Carrero (Podemos-Equo), el Sr. Olarte (PP), la Sra. Villanueva (PP), la Sra. Fernández (PP), el Sr. Asenjo (PP), el Sr. Rioja (PP), el Sr. Grandival (PP), y la abstención del Sr. García Vargas, Rafael (Cs), acuerda, por mayoría de los presentes:

1).- Aprobar inicialmente la 32ª Modificación puntual del P.G.M. de Haro en el ámbito Puntual del Plan Parcial del Polígono 1, Sector 1, S.1.1., Unidades Homogéneas F y G2.

2).- Someter a información pública el expediente mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de La Rioja, Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Comunidad Autónoma, por plazo de un mes para que, en dicho plazo, todos los interesados puedan examinar el expediente y formular cuantas alegaciones estimen pertinentes.

3).- Suspender el otorgamiento de aprobaciones, autorizaciones y licencias urbanísticas para aquellas áreas del territorio objeto de la presente modificación de planeamiento cuyas nuevas determinaciones supongan modificación del régimen urbanístico vigente. La suspensión tendrá una duración máxima de dos años contados a partir de la publicación del acuerdo de aprobación y se extinguirá con la aprobación definitiva.

4).- Remitir el Plan aprobado inicialmente y debidamente diligenciado a las administraciones que pudieran resultar afectadas, para su informe. En el caso de modificaciones del plan, será en el plazo de alegaciones cuando dichos organismos realicen sus aportaciones, si lo estiman oportuno. En el presente caso se remitirá a la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja en la Dirección General de Urbanismo y Vivienda de La Rioja.



5).- Facultar a la Alcaldía-Presidencia para dictar cuantas resoluciones sean necesarias en orden a la ejecución de estos acuerdos.

Haro a 23 de noviembre de 2022
D.E: 2022/45313. Arch.: 2022/195 - 3 1 1 04
ALCALDESA PRESIDENTA