



## JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 31

DÍA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2021

En la Sesión Vía Telemática de la Ciudad de Haro, siendo las diecinueve horas del día catorce de septiembre de dos mil veintiuno, se reúnen bajo la Presidencia de la Señora Alcaldesa Presidenta Doña Laura Rivado Casas, el Señor Teniente de Alcalde Don Angel Maria Conde Salazar, el Señor Teniente de Alcalde Don Leopoldo Garcia Vargas, el Señor Teniente de Alcalde Don Guillermo Castro Carnicer, la Señora Teniente de Alcalde Doña Andrea Gordo Ballujera, la Señora Teniente de Alcalde Doña Maria Aranzazu Carrero Bacigalupe, el Señor Secretario General Don Agustín Hervías Salinas, el Señor Interventor Don Miguel Angel Manero Garcia, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de Junta de Gobierno Local.



Una vez comprobada la existencia de quórum suficiente para la válida constitución del órgano colegiado, la Sra. Alcaldesa-Presidenta abre la sesión pasándose a considerar los puntos del Orden del Día que son los siguientes:

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021.**

Como los asistentes ya tenían conocimiento del acta de la sesión de 6 de septiembre de 2021, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad .

**2.- ASUNTOS DE PERSONAL.**

**2.1.- SOLICITUD DE M.P.L.A., DE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR, FUERA DE LA JORNADA LABORAL, UN CURSO DE FORMACIÓN.**

Visto el escrito presentado por María Paz Lavieja Arnáiz, R.E. n.º 8.130 de fecha 03/09/2021, solicitando autorización para realizar, fuera de la jornada laboral, el curso " El Reglamento General de Protección de datos y la nueva Ley Orgánica de Protección de datos 3/2018, de 5 de diciembre(LOPDGDD) " , con una duración de 30 horas.

Vistos los contenidos del curso, que son:

- Contexto normativo de la protección de datos personales.
- Fundamentos en el RGPD y actualización de la LOPDGDD.
- Principios en el RGPD y actualización de la LOPDGDD.
- Legitimación en el RGPD y actualización de la LOPDGDD.
- Derechos de los individuos en el RGPD y actualización de la LOPDGDD.
- Medidas de cumplimiento en el RGPD y actualización de la LOPDGDD.



- Responsabilidad proactiva en el RGPD y actualización de la LOPDGDD.
- Transferencias internacionales de datos, autoridad de control y auditoría.
- La Administración Pública y la protección de datos (I)
- La Administración Pública y la protección de datos (II)

Considerando lo dispuesto en el art. 13 del Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico-administrativas del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro desde el 01/04/2016 hasta el 31/12/2019, en vigor.

Vista la conformidad del Jefe de la Unidad.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el B.O.R. de 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Autorizar a María Paz Lavieja Arnáiz, la realización, fuera de la jornada laboral, del curso " El Reglamento General de Protección de datos y la nueva Ley Orgánica de Protección de datos 3/2018, de 5 de diciembre(LOPDGDD) ".
- 2).- Dar traslado a la interesada y al Jefe de la Unidad, a los efectos oportunos.

## **2.2.- SOLICITUD DE S.G.F., DE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR, FUERA DE LA JORNADA LABORAL, UN CURSO DE FORMACIÓN.**

Visto el escrito presentado por Susana García Fernández, R.E. n.º 8.203 de fecha 07/09/2021, solicitando autorización para realizar, fuera de la jornada laboral, el curso " Administración electrónica on line " , impartido por la Escuela Riojana de Administración Pública, con una duración de 30 horas.

Vistos los contenidos del curso, que son:

- Administración Pública y Nuevas Tecnologías.
- Criptografía y Firma Digital.



- Documentos electrónicos.
- Derechos de los ciudadanos.
- Régimen jurídico de la Administración.
- Gestión electrónica de los procedimientos.
- Cooperación entre las Administraciones Públicas.
- Ejemplos de Administración electrónica.

Considerando lo dispuesto en el art. 13 del Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico-administrativas del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro desde el 01/04/2016 hasta el 31/12/2019, en vigor.

Vista la conformidad del Jefe de la Unidad.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el B.O.R. de 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Autorizar a Susana García Fernández, la realización, fuera de la jornada laboral, del curso "Administración electrónica on line".
- 2).- Dar traslado a la interesada y al Jefe de la Unidad, a los efectos oportunos.

### **2.3.- SOLICITUD DE S.T.R.P., DE RECONOCIMIENTO DE TIEMPO LIBRE POR REALIZACIÓN DE CURSO DE FORMACIÓN, FUERA DE LA JORNADA LABORAL.**

Visto el escrito presentado por Silvia Tamar Rosales Peña, R.E. n.º 8.078 de fecha 01/09/2021, solicitando el reconocimiento del tiempo libre por la realización, fuera de la jornada laboral, del curso de formación "Organización del trabajo administrativo", de 30 horas de duración, del cual presenta certificado.

Visto el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 04/06/2021 por el que se autorizaba a Silvia Tamar Rosales Peña la realización, fuera de la jornada laboral, de dicho curso de formación.



Considerando lo dispuesto en el art. 13 del Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico - administrativas del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro, en vigor.

Vista la conformidad de la Jefa de Unidad.

Visto el Decreto de Delegación de competencias de Alcaldía, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

1).- Reconocer a Silvia Tamar Rosales Peña, 15 horas de tiempo libre por la realización, fuera de la jornada laboral, del curso de formación "Organización del trabajo administrativo".

2).- Dar traslado a la interesada y al Jefe de la Unidad, a los efectos oportunos.

#### **2.4.- SOLICITUD DE M.I.G., DE DISFRUTE DE PERMISO EN COMPENSACIÓN POR LA ASISTENCIA A JUICIO Y PROLONGACIÓN DE JORNADA, YA RECONOCIDOS.**

Visto el escrito presentado por Marcos Imaz Gracia, R.E. n.º 7.851 de fecha 24/08/2021, solicitando el disfrute de l día 15 de septiembre de 2021 , por las horas reconocidas por asistencia a juicio en Logroño el día 02/06/2021, y las horas de prolongación de jornada el día 11/07/2021, con motivo de una intervención realizada.

Visto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 15/06/2021, por el que se reconocía a Marcos Imaz Gracia, 6 horas de tiempo libre por la asistencia a juicio el día 02/06/2021.

Visto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 31/08/2021, por el que se reconocía a Marcos Imaz Gracia, 3 horas de tiempo libre por la prolongación de



servicio el día 11/07/2021.

Considerando lo dispuesto en el Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico-administrativas del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro, en vigor.

Vista la conformidad del Jefe de la Policía Local.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el B.O.R. de 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

7 1).- Autorizar a Marcos Imaz Gracia el disfrute del día 15 de septiembre de 2021, por las horas reconocidas por asistencia a juicio el día 02/06/2021 y prolongación de jornada el día 11/07/2021.

Tiempo restante J.G.L. 15/06/2021 = 0 horas.

Tiempo restante J.G.L. 31/08/2021 = 1 horas.

2).- Dar traslado al interesado y al Jefe de la Policía Local, a los efectos oportunos.

## **2.5.- SOLICITUD DE M.T.S.M.V., DE RECONOCIMIENTO DE LOS SERVICIOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS Y AUTORIZACIÓN DE DISFRUTE.**

Visto el escrito presentado por M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva, R.E. nº 8.136 de fecha 03/09/2021, por el que solicita el reconocimiento del tiempo libre por los servicios extraordinarios realizados, por el tiempo perdido por "virus informático". Asimismo, solicita el disfrute del día 22 de septiembre de 2021.

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 26/07/2021, autorizando a M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva la realización de 5 horas de servicios extraordinarios.



Considerando lo dispuesto en el artículo 43 del Acuerdo/convenio de las Condiciones generales de trabajo de los empleados públicos del Ayuntamiento de Haro, en vigor.

Vista la conformidad del Jefe de la Unidad.

Visto Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Reconocer a M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva, 8 horas y 45 minutos de tiempo libre, por la realización de 5 horas de servicios extraordinarios.

2).- Autorizar a M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva el disfrute de tiempo libre el día 22 de septiembre de 2021.

Tiempo restante = 1 hora 45 minutos.

3).- Dar traslado a la interesada y al Jefe de la Unidad, a los efectos oportunos.

## **2.6.- SOLICITUD DE M.T.S.M.V., DE DISFRUTE DE TIEMPO LIBRE EN COMPENSACIÓN POR LA REALIZACIÓN DE CURSOS DE FORMACIÓN FUERA DE LA JORNADA LABORAL.**

Visto el escrito presentado por M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva, R.E. n.º 8.137 de fecha 03/09/2021, solicitando el disfrute de los días 23 y 24 de septiembre de 2021, de las horas reconocidas por la realización de un curso de formación fuera de la jornada laboral .

Visto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 02/08/2021, por el que se reconocía a M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva , 15 horas de tiempo libre por la realización, fuera de la jornada laboral, de un curso de formación.

Considerando lo dispuesto en Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico- administrativas del personal



funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro en vigor.  
Vista la conformidad del Jefe de la Unidad.

Visto el Decreto de delegación de competencias de la Alcaldía, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

1).- Autorizar a M.<sup>a</sup> Teresa San Miguel Villanueva el disfrute de los días 23 y 24 de septiembre de 2021, de las horas reconocidas por la realización de un curso de formación fuera de la jornada laboral.

Tiempo restante J.G.L. 02/08/2021 = 1 hora.

2).- Dar traslado al interesado y al Jefe de la Unidad, a los efectos oportunos.

### **3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.**

#### **3.1.- APROBACIÓN DE LIQUIDACIONES DEL IBI URBANA, IBI RUSTICA Y DE LA TASA DE ALCANTARILLADO**

Dada cuenta de las altas emitidas por la Gerencia Regional del Catastro concernientes a inmuebles que han sufrido alteraciones catastrales -nuevas construcciones, edificios o instalaciones, segregaciones, modificaciones o cambios de titularidad catastral-, con trascendencia tributaria en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana y Rústica y la Tasa de Alcantarillado.

Visto lo dispuesto en el artículo 73 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y en el artículo 58 del Real





Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

Visto Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja, con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar las siguientes liquidaciones del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana, Rústica y la Tasa de Alcantarillado:

| <u>Expediente</u> | <u>Importe</u> | <u>Expediente</u> | <u>Importe</u> |
|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
| 133/IB/2021       | 1.284,77       | 21/AL/2021        | 77,86          |
| 134/IB/2021       | 537,80         | 22/AL/2021        | 32,59          |
| 135/IB/2021       | 8.007,64       | 23/AL/2021        | 485,31         |
| 5/BR/2021         | 1,24           | 6/BR/2021         | 1,24           |
| 7/BR/2021         | 1,24           | 8/BR/2021         | 1,24           |
| 9/BR/2021         | 1,24           |                   |                |

2).- Anular los siguientes recibos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana y la Tasa de Alcantarillado y ordenar la tramitación del oportuno expediente de devolución.

| <u>Recibo</u>  | <u>Importe</u> |
|----------------|----------------|
| 5.937/BU/2021  | 4.049,76       |
| 18.329/BU/2021 | 4.049,76       |
| 19/AL/2021     | 490,88         |

3).- Dar traslado del presente acuerdo a los interesados, al Negociado de Recaudación, a la Tesorera y a la Tag-Letrado de Asuntos Fiscales.

#### **4.- EXPTE. 181/2021: SOLICITUD DE M.E.C.B., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN DE ALMACÉN E INSTALACIÓN DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS EN BAR CAFETERÍA SITO EN CALLE ANTONIO LARREA, NÚMERO 19.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 7 de julio de 2021 por María Enerea Cortés Bravo, en la que solicita licencia ambiental para ampliación de almacén e instalación de cámaras frigoríficas en bar cafetería sito en calle Antonio Larrea, número 19. Todo ello según proyecto redactado por el arquitecto técnico Sergio López de Armentia (expte. 181/2021, 31207).

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado



que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja.

Visto el informe del arquitecto técnico municipal, de fecha 8 de julio de 2021.

Visto el informe de la veterinaria de Salud Pública del Gobierno de La Rioja, de fecha 10 de agosto de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto el artículo 20 de la Ley 6/2017, antes citada.

Visto el Decreto de Delegación de competencias de la Alcaldía-Presidencia en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

1.- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor, la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 16.3 de la Ordenanza Municipal de Protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones de Haro, de forma previa a la concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.



d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.

e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, artículos 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden 19 de octubre de 2006, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 43 y siguientes de la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja y, en general, cualquier legislación aplicable.

#### **5.- SOLICITUD DE IGAR FLEX, S.A., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA FÁBRICA DE PRODUCTOS PLÁSTICOS, ENVASES Y EMBALAJES, EN CALLE LA INDUSTRIA, NÚMERO 10.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de mayo de 2021 por Igar Flex, S.A., en la que solicita licencia ambiental



para la actividad de fábrica de productos plásticos, envases y embalajes, en calle la Industria, número 10. Todo ello según proyecto redactado por el ingeniero técnico industrial, José María Domínguez Martínez-Losa (expte. 157/2021, 31207).

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja.

Visto el informe del arquitecto técnico municipal de fecha 8 de junio de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto el artículo 20 de la Ley 6/2017, antes citada.

Visto el Decreto de Delegación de competencias de la Alcaldía-Presidencia en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1.- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor, la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 16.3 de la Ordenanza Municipal de Protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones de Haro, de forma previa a la concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por



técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.

d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.

e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden 19 de octubre de 2006, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 43 y siguientes de la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja y, en general, cualquier legislación aplicable.

**6.- SOLICITUD DE HARO LUXURY SUITES, S.L., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA TRES APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN CALLE ESTEBAN DE ÁGREDA, NÚMERO 3.**



Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 19 de abril de 2021 por Haro Luxury Suites, S.L., en la que solicita licencia ambiental para tres apartamentos turísticos en calle Esteban de Ágreda, número 3. Todo ello según proyecto redactado por el arquitecto técnico Félix José Junguitu. (expte. 123/2021, 31207).

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja.

Visto el informe del arquitecto técnico municipal, de fecha 13 de julio de 2021.

Visto el artículo 20 de la Ley 6/2017, antes citada.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto el Decreto de Delegación de competencias de la Alcaldía-Presidencia en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

1.- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor, la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 16.3 de la Ordenanza Municipal de Protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones de Haro, de forma previa a la



concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.

d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.

e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, artículos 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden 19 de octubre de 2006, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 43 y siguientes de la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja y, en general, cualquier legislación aplicable.



**7.- SOLICITUD DE ABASTECIMIENTOS GENERALES DEL NORTE, S.A., DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE FINCA URBANA SITA EN CALLE ALEMANIA, NÚMERO 6, Y POSTERIOR AGRUPACIÓN.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 8 de julio de 2021 por Abastecimientos Generales del Norte, S.A., en la que solicita licencia de segregación de finca urbana sita en calle Alemania, número 6, para su posterior agrupación. La solicitud formulada propone la segregación de un local existente en la planta baja del edificio sito en calle Alemania, número 6, para, posteriormente, agrupar la porción segregada con otra finca colindante.

**LOCALES INICIALES:**

**1- Local número DOS-LETRA C:** Local comercial en la planta baja del edificio señalado con los números 4, 6 y 8 de la calle Alemania, con una superficie construida de 68,86 m<sup>2</sup> y útil de 64,50 m<sup>2</sup>. 60,73 m<sup>2</sup> contruidos según registro.

Linda: Frente, calle Alemania; Fondo, con portal y local DOS-E y finca que luego se describe; Derecha, zaguán y paso de la finca que luego se describe; Izquierda, local DOS-E y portal.

Su cuota de participación en relación al edificio en su conjunto es del 1,80%.

Referencia catastral: 2237601WN1123N0037RH

Datos registrales: Tomo 1.762; Libro 259; Folio 201; Finca; 23.102

Se proyecta la agrupación del local descrito con una porción segregada del local que se describe a continuación para constituir una nueva finca registral independiente.

**2- Finca registral compuesta por tres locales: Local en planta baja destinado a zaguán y paso al garaje** de la casa número 6 de la calle Alemania, **local en la parte posterior de la misma casa** con una superficie construida de 501,42 m<sup>2</sup> y útil de 498,05 m<sup>2</sup>, **y local en planta baja al fondo de la casa señalada con el número 27 de la avenida de la Rioja**, de 18,00 m<sup>2</sup>. La superficie total construida es de 567,42 m<sup>2</sup> y útil de 563,05 m<sup>2</sup>.

Linda: Frente, locales de la casa con fachada a la calle Alemania, con calle Alemania y local segregado; Fondo, Leopoldo García Benedicto; Derecha, con el otro local de la planta baja de avenida de La Rioja 27, con el local objeto de agrupación de la





porción segregada y con la finca que se describirá en la segregación posterior, y también local número dos, letra D; e izquierda, los locales en planta baja de la casa señalada con el número 38 de la calle Ventilla y local segregado número dos, letra C.

El local destinado a zaguán constituye el elemento independiente número dos (resto), de la propiedad horizontal del edificio sito en calle Alemania 2, 4 y 6, con una cuota de participación del 0,35. Su referencia catastral es: 2237601WN1123N0035WF.

El local en planta baja al fondo de 18,00 m<sup>2</sup>, forma parte de la propiedad horizontal del edificio número 27 de la avenida de La Rioja y constituye el elemento independiente número dos, subdos (resto), con una cuota de participación del 0,498. Su referencia catastral no consta y la matriz antes de la segregación era: 2237611WN1123N0032HA.

El otro local que constituye el edificio señalado con el número seis interior, en catastro el 4(I) de la calle Alemania, destinado a garaje, con una superficie construida de 501,42 m<sup>2</sup> y útil de 498,05 m<sup>2</sup>, su referencia catastral: 2237613WN1123N0001SS

Los datos registrales son: Tomo 1.762; Libro 259; Folio 201; Finca; 23.102

### **SEGREGACIÓN:**

Se proyecta la segregación de una porción del local descrito en el apartado 2, para agruparla con el local descrito en el apartado 1.

**Local en la parte posterior de la casa de calle Alemania 2, 4 y 6,** con una superficie construida de 172,05 m<sup>2</sup> y útil de 170,88 m<sup>2</sup>. Linda: Frente o este, portal de la casa número 8 de calle Alemania y con elemento número dos-C de dicha casa con el que se agrupará; Fondo u oeste, propiedad que fue de Leopoldo García Benedicto; Derecha o norte, resto de la finca destinada a garaje; e izquierda o sur, más de la propiedad que corresponde a locales de planta baja de la casa sita en Ventilla número 38.

**Finca resto tras la segregación: Local en planta baja destinado a zaguán y paso,** de la casa número 8 (antes 6) de la calle Alemania, **local en la parte posterior de la misma casa** con una superficie construida de 329,37 m<sup>2</sup> y útil de 327,17 m<sup>2</sup> destinado a garaje, **y local en planta baja al fondo de la casa señalada con el número 27 de la avenida de la Rioja,** de 18,00 m<sup>2</sup>. La superficie total construida es de 395,37 m<sup>2</sup> y útil de 392,17 m<sup>2</sup>. Linda: Frente, locales de la casa con fachada a la calle Alemania, con calle Alemania y local segregado; Fondo, propiedad que fue de Leopoldo García Benedicto; Derecha, con locales de la planta baja de



avenida de La Rioja 27, y también con el local número dos, letra D; e izquierda, finca segregada y local segregado número dos, letra C.

El local en planta baja destinado a zaguán forma parte de la propiedad horizontal del edificio sito en calle Alemania 4, 6 y 8, (antes 2, 4 y 6) constituye el elemento independiente número dos (resto), con una cuota de participación del 0,35. Su referencia catastral es: 2237601WN1123N0035WF.

El local en planta baja al fondo de 18,00 m<sup>2</sup>, forma parte de la propiedad horizontal del edificio número 27 de la avenida de La Rioja y constituye el elemento independiente número dos, subdos (resto), con una cuota de participación del 0,498. Su referencia catastral no consta y la matriz antes de la segregación era: 2237611WN1123N0032HA.

**Así el local que constituye el edificio destinado a garaje, queda con una superficie construida de 329,37 m<sup>2</sup> y útil de 327,17 m<sup>2</sup>.**

**AGRUPACIÓN:**

Se proyecta la agrupación de la finca segregada con el local inicial descrito en el apartado 1, formando la finca siguiente:

**Local comercial e industrial** en la planta baja Mide una superficie construida de 240,91 m<sup>2</sup> y útil de 235,38 m<sup>2</sup>. Linda: Frente, calle Alemania y portal; Fondo, propiedad que fue de Leopoldo García Benedicto; Derecha, con resto de finca destinada a garaje y zaguán de entrada; e izquierda, local DOS-E y portal y más de la propiedad que corresponde a locales de planta baja de la casa sita en Ventilla número 38.

Forma parte en cuanto a la parte agrupada de una superficie construida de 68,86 m<sup>2</sup> y útil de 64,50 m<sup>2</sup> de la propiedad horizontal del edificio sito en calle Alemania 4, 6 y 8, que constituye el elemento independiente número dos-C, con una cuota de participación en relación al edificio en su conjunto es del 1,80%.

La documentación aportada describe adecuadamente las fincas matrices y las fincas resultantes después de la segregación y agrupación y se ajusta a las determinaciones del Plan General Municipal de Haro.

Visto el informe del arquitecto municipal, Eduardo Llona, de fecha 31 de agosto de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de



septiembre de 2021.

Visto el decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1.- Conceder licencia de segregación y posterior agrupación de finca urbana sita en calle Alemania, número 6, quedando definidas las fincas resultantes por los linderos anteriormente señalados.

2.- Se dará traslado de este acuerdo al Registro de la Propiedad de Haro.

3.- Dar traslado de este acuerdo al Servicio de Catastro de la Unidad de Intervención, a los efectos oportunos.

4.- Notificar el presente acuerdo a la interesada para su conocimiento a los efectos oportunos.

**8.- EXPTE. 182/2021: SOLICITUD DE M.E.C.B., DE LICENCIA DE OBRAS PARA AMPLIACIÓN DE ALMACÉN E INSTALACIÓN DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS EN BAR CAFETERÍA SITO EN CALLE ANTONIO LARREA, NÚMERO 19.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 7 de julio de 2021 por María Enerea Cortés Bravo, en la que solicita licencia de obras para ampliación de almacén e instalación de cámaras frigoríficas en bar cafetería sito en calle Antonio Larrea, número 19. Todo ello según proyecto redactado por el arquitecto técnico Sergio López de Armentia (expte. 182/2021, 31208).

Visto el informe del arquitecto técnico municipal de fecha 8 de julio de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto que por esta misma sesión de la Junta de Gobierno Local, ha sido concedida licencia ambiental para la actividad de ampliación de almacén e instalación de cámaras frigoríficas.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:



1).- Conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1º.- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2º.- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3º.- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4º.- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5º.- Los Vados deberán ser objeto de licencia expresa, así como la ocupación de terreros de uso público con materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas.

6º.- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7º.- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

8º.- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

9º.- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

10º.- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

11º.- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.



12º.- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

13º.- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

14º.- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

15º.- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

16º.- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17º.- De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

18º.- Conforme al artículo 75.7 de la Ordenanza de Edificación del P.G.M. de Haro, no se permitirá el adosado a fachadas de cables de conducción eléctrica o telefónica y de otros servicios.

19º.- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la



obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

20º.- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

2).- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 822 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 205,50 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2021/LU/182).

3).- Dar traslado de este acuerdo al servicio de Catastro de la Unidad de Intervención, a los efectos oportunos.

4).- Notificar el presente acuerdo a la interesada a los efectos oportunos.

**9.- LIQUIDACIÓN COMPLEMENTARIA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS Y DE LA TASA POR LICENCIA URBANÍSTICA PRACTICADAS A BODEGAS RAMÓN BILBAO, S.A., POR CONSTRUCCIÓN DE GALERÍA Y CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA DE INSTALACIONES EN BODEGA, EN CAMINO DE ALMÉNDORA.**

Dada cuenta de la liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras número 2020/OB/143 y de la liquidación de la Tasa por Licencia urbanística número 2020/LU/119, por licencia de obras concedida a Bodegas Ramón Bilbao, S.A., para construcción de galería y canalización subterránea de instalaciones en bodega, en camino de Almédora (expediente 135/2020).

Visto el escrito presentado por Bodegas Ramón Bilbao, S.A., en fecha 2 de septiembre de 2021, al que acompaña certificado final de obra.

Habida cuenta de que existe una diferencia entre el presupuesto inicial y el que realmente resulta de la ejecución de las obras.

Visto el Decreto de Delegación de competencias de la Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja en fecha 27 de mayo de



2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

- 1).- Aprobar una liquidación complementaria del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras por la citada licencia, por importe de 2.643,82 euros, a Bodegas Ramón Bilbao, S.A.
- 2).- Aprobar una liquidación complementaria de la Tasa por Licencia Urbanística por la citada licencia, por importe de 660,95 euros, a Bodegas Ramón Bilbao, S.A.
- 3).- Notificar el presente acuerdo a la interesada.

**10.- SOLICITUD DE HARO LUXURY SUITES, S.L., DE LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA DE EDIFICIO PARA TRES APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN CALLE ESTEBAN DE ÁGREDA, NÚMERO 3.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 16 de marzo de 2021 por Haro Luxury Sutes, S.L., en la que solicita licencia de obras para reforma de edificio destinado a tres apartamentos turísticos, sito en calle Esteban de Ágreda, número 3.. Todo ello según proyecto redactado por el arquitecto técnico Félix José Junguitu (expte. 101/2021, 31208).

Visto el informe del arquitecto municipal, Eduardo Llona, de fecha 15 de junio de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto que por esta misma sesión de la Junta de Gobierno Local, ha sido concedida licencia ambiental para la actividad de apartamentos turísticos.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

- 1).- Conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:



1º.- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2º.- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3º.- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4º.- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5º.- Los Vados deberán ser objeto de licencia expresa, así como la ocupación de terreros de uso público con materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas.

6º.- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7º.- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

8º.- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

9º.- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

10º.- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

11º.- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

12º.- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.





13º.- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

14º.- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

15º.- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

16º.- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17º.- De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

18º.- Conforme al artículo 75.7 de la Ordenanza de Edificación del P.G.M. de Haro, no se permitirá el adosado a fachadas de cables de conducción eléctrica o telefónica y de otros servicios.

19º.- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo



superior a seis meses.

20º.- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

21º.- Con anterioridad al comienzo de las actuaciones se comunicará a la Policía Local y a los técnicos municipales la fecha de inicio de la obra, firmándose un Acta de Replanteo e Inicio de Obra, debiendo seguir cuantas directrices se marquen (adopción de las debidas medidas de seguridad, desmontaje de mobiliario urbano, vallado del perímetro, corte de calles, señalización, etc.).

22º.- El edificio objeto de licencia se ubica en pleno casco histórico, centro neurálgico del municipio, por lo que el desarrollo de las obras estará afectado por tal situación; de este modo, se presentará un plan de obra reflejando el calendario previsto de demoliciones y plazos de construcción, pudiendo el ayuntamiento alterar dichos plazos en virtud de la época en que se produzcan; además, se deberán de guardar las oportunas medidas de seguridad y establecer cuantas acciones sean necesarias para evitar perjuicios, tanto a los edificios colindantes como al libre transcurso y circulación de personas o vehículos por las calle a las que da frente el edificio.

23º.- La instalación de casetas, silos, montacargas, grúas, etc., se ubicarán bajo la supervisión de los técnicos municipales.

24º.- La conexión con los servicios urbanos existentes de agua y saneamiento deberá hacerse bajo la supervisión de los técnicos municipales.

25º.- Los apartamentos turísticos proyectados no se ajustan al Decreto 26/2013, de 13 de septiembre, por el que se regulan las condiciones mínimas de habitabilidad de las viviendas en La Rioja; esto supondrá que los apartamentos no podrán ser destinados a vivienda habitual ni podrá constar tal denominación en el Registro de la Propiedad. La adaptación del proyecto a las Normas de Habitabilidad en La Rioja exigirán la tramitación de un nuevo proyecto modificado.

2).- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 9.319 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 2.329,75 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2021/LU/76).

3).- Notificar el presente acuerdo a la interesada a los efectos oportunos.



4).- Notificar el presente acuerdo al Registro de la Propiedad a los efectos oportunos.

5).- Notificar el presente acuerdo al Servicio de Catastro de la Unidad de Intervención, a los efectos oportunos.

**11.- SOLICITUD DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, DE LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA DE PORTALES Y ASCENSOR, CON ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS, EN PLAZA CASTAÑARES DE RIOJA, NÚMEROS 1 Y 3.**

Vista la instancia presentada en fecha 30 de junio de 2021 por la Comunidad de Propietarios de plaza Castañares de Rioja, números 1 y 3, en la que solicita licencia de obras para reforma de portales y ascensor, con eliminación de barreras arquitectónicas. Todo ello según proyecto redactado por el arquitecto Carlos Sánchez Ortiz (Expte. 31208, 177/2021).

Visto el informe del arquitecto municipal, Eduardo Llona, de fecha 5 de julio de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2021.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1º.- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2º.- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3º.- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o



instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4º.- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

5º.- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

6º.- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

7º.- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8º.- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

9º.- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

10º.- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

11º.- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

12º.- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

2).- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, por importe de 3.715,40 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 928,85 euros. Esta cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (2021/LU/175).

3).- Notificar el presente acuerdo a la interesada.

4).- Dar traslado de este acuerdo a la administrativa de Catastro a los efectos oportunos.



**12.- CONCESIÓN DE SUBVENCION PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS EN EL CASCO ANTIGUO DE HARO EN CALLE VIRGEN DE LA VEGA, 2-3º CONVOCATORIA 2021.**

Vista la aprobación definitiva de la segunda modificación de la Ordenanza reguladora de las subvenciones a la rehabilitación de edificios en el casco antiguo de Haro, aprobada por el Pleno en sesión celebrada el 1 de marzo de 2017 y publicada en el Boletín Oficial de La Rioja el 23 de junio de 2017.

Vista la convocatoria para el año 2021 según la Ordenanza reguladora de subvenciones a la rehabilitación de edificios en el Casco Antiguo de Haro, aprobada en Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 8 de febrero de 2021 y publicada en el Boletín Oficial de La Rioja el 18 de febrero de 2021.

Vista la solicitud de subvención para la rehabilitación de de edificios y la documentación presentada.

Visto el Informe del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 29 de julio de 2021.

Visto el Informe de Fiscalización de fecha 5 de agosto de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto Decreto de delegación de competencias de la Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el BOR de 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder la subvención para la rehabilitación de edificios en el casco antiguo de Haro, sin perjuicio del cumplimiento posterior a esta concesión de los requisitos y obligaciones que se expresan en la Ordenanza citada, a César Ortega Domene por un importe de 3.306,78 € para arreglo de vivienda sita en C/ Virgen de la Vega, 2-3º.

2).- Para el abono de la subvención dispondrá de un plazo máximo de tres meses, contados a partir de la fecha de terminación



de las obras, al que acompañará necesariamente la siguiente documentación:

a).- Certificado del final de la obra suscrito por el facultativo o persona que las haya ejecutado, o en su defecto declaración firmada por el beneficiario acreditando la finalización de las mismas.

b).- Factura detallada emitida por el contratista encargado de la realización de las obras, en la que quede acreditado el coste real y efectivo de las obras realizadas, debiendo reunir los requisitos exigidos por la normativa aplicable.

c).- Copia de la carta de pago de la liquidación definitiva girada por el Ayuntamiento de Haro, en concepto de Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

d).- Certificados de estar al corriente con las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

3).- Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

4).- Facultar a la Sra. Alcaldesa para la firma de cuantos documentos sean necesarios.

### **13.- CONCESIÓN DE SUBVENCION PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS EN EL CASCO ANTIGUO DE HARO EN CALLE RIOJA PALOMAR, 2ª CONVOCATORIA 2021.**

Vista la aprobación definitiva de la segunda modificación de la Ordenanza reguladora de las subvenciones a la rehabilitación de edificios en el casco antiguo de Haro, aprobada por el Pleno en sesión celebrada el 1 de marzo de 2017 y publicada en el Boletín Oficial de La Rioja el 23 de junio de 2017.

Vista la convocatoria para el año 2021 según la Ordenanza reguladora de subvenciones a la rehabilitación de edificios en el Casco Antiguo de Haro, aprobada en Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 8 de febrero de 2021 y publicada en el Boletín Oficial de La Rioja el 18 de febrero de 2021.

Vista la solicitud de subvención para la rehabilitación de edificios y la documentación presentada.

Visto el Informe del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 6 de agosto de 2021.



Visto el Informe de Fiscalización de fecha 10 de agosto de 2021.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto Decreto de delegación de competencias de la Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el BOR de 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder la subvención para la rehabilitación de edificios en el casco antiguo de Haro, sin perjuicio del cumplimiento posterior a esta concesión de los requisitos y obligaciones que se expresan en la Ordenanza citada, a la Comunidad de Propietarios de Rioja Palomar 2A por un importe de 3.450,00 € para la instalación de ascensor y mejora de la accesibilidad en el edificio sito en la Calle Rioja Palomar, 2A.

2).- Para el abono de la subvención dispondrá de un plazo máximo de tres meses, contados a partir de la fecha de terminación de las obras, al que acompañará necesariamente la siguiente documentación:

a).- Certificado del final de la obra suscrito por el facultativo o persona que las haya ejecutado, o en su defecto declaración firmada por el beneficiario acreditando la finalización de las mismas.

b).- Factura detallada emitida por el contratista encargado de la realización de las obras, en la que quede acreditado el coste real y efectivo de las obras realizadas, debiendo reunir los requisitos exigidos por la normativa aplicable.

c).- Copia de la carta de pago de la liquidación definitiva girada por el Ayuntamiento de Haro, en concepto de Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

3).- Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

4).- Facultar a la Sra. Alcaldesa para la firma de cuantos documentos sean necesarios.



**14.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA CONGREGACIÓN RELIGIOSA DE SIERVAS DE JESÚS DE HARO Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ESTA ASOCIACION PARA EL AÑO 2021.**

Visto el Convenio de Colaboración entre la **Congregación Religiosa de Siervas de Jesús de Haro** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los gastos correspondientes a la realización de las actividades propias de ésta Asociación.

Visto el Informe-Propuesta de Resolución del Secretario de fecha 6 de Julio de 2021.

Visto el informe de fiscalización del Interventor de fecha 22 de julio de 2021.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el **Convenio de Colaboración entre la Congregación Religiosa de Siervas de Jesús de Haro** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los gastos correspondientes a la realización de las actividades sociales de apoyo a la población del municipio y gastos de mantenimiento de la Sede de la Entidad en Haro para el año 2021 por importe de **3.000 euros**.

2).- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Comisión de Bienestar Social e Igualdad.

3).- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.





**15.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA ENTIDAD YMCA Y EL AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ÉSTA ASOCIACIÓN PARA EL AÑO 2021.**

Visto el Convenio de Colaboración entre la **Entidad YMCA** y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Asociación durante el año 2021.

Visto el Informe-Propuesta de Resolución del Secretario de fecha 6 de Julio de 2021.

Visto el informe de fiscalización del Interventor de fecha 22 de Julio de 2021.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la **Entidad YMCA** y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades de Promoción Social propias de la Entidad durante el año 2021 por importe de **4.500 euros** para la financiación del Proyecto de Intervención Sociofamiliar.

2).- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Comisión de Bienestar Social e Igualdad.

3).- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.



**16.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA FUNDACIÓN CÁRITAS-CHAVICAR Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ÉSTA ENTIDAD PARA EL AÑO 2021.**

Visto el Convenio de Colaboración entre la **Fundación Cáritas-Chavicar** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la realización de las actividades propias de ésta Entidad para el año 2021.

Visto el Informe-Propuesta de Resolución del Secretario de fecha 6 de Julio de 2021.

Visto el informe de fiscalización del Interventor de fecha 22 de Julio de 2021.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la Fundación Cáritas-Chavicar y el Excmo. Ayuntamiento de Haro que asciende a la cantidad de 2.800 euros, para la ejecución del Programa de Inserción Social de Rioja Alta, gestión y traslado de usuarios de Haro al Centro de Inserción Social ubicado en Santo Domingo de la Calzada.

2).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Comisión de Bienestar Social e Igualdad.

3).- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.



**17.- CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA PARROQUIA DE SANTO TOMÁS APOSTOL (CÁRITAS PARROQUIAL DE HARO) Y EL AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ÉSTA ENTIDAD PARA EL AÑO 2021.**

Visto el Convenio de Colaboración entre la Parroquia de Santo Tomás Apostol (**Cáritas Parroquial de Haro**) y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la realización de las actividades propias de ésta Entidad para el año 2021.

Visto el Informe-Propuesta de Resolución del Secretario de fecha 6 de Julio de 2021.

Visto el informe de fiscalización del Interventor de fecha 22 de Julio de 2021.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la Parroquia de Santo Tomás Apostol (**Cáritas Parroquial de Haro**) y el Excmo. Ayuntamiento de Haro que asciende a la cantidad de **2.000 euros**, para gastos correspondientes a las actividades de Promoción Social propias de la Entidad (Atención Primaria (vales de alimentación, gastos de farmacia, facturas pendientes de usuarios, material escolar de menores de edad), Programa Transeúntes/Temporeros, Sensibilización, clases de castellano para inmigrantes).

2).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Comisión de Bienestar Social e Igualdad.

3).- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.



**18.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA ASOCIACIÓN PROMOTORA DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL ADULTAS (ASPRODEMA-RIOJA) Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACION DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ESTA ASOCIACIÓN PARA EL AÑO 2021.**

Visto el Convenio de Colaboración entre la **Asociación Promotora de Personas con Discapacidad Intelectual Adultas (Asprodema-Rioja)** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Entidad para el año 2021.

Visto el Informe-Propuesta de Resolución del Secretario de fecha 6 de Julio de 2021.

Visto el informe de fiscalización del Interventor de fecha 22 de julio de 2021.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la **Asociación Promotora de Personas con Discapacidad Intelectual Adultas (Asprodema-Rioja)** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Entidad para el año 2021 por importe de **7.000 euros**, para financiar las actividades de carácter social sujetas al presente Convenio (Programa de Dinamización Rural y Servicio de Ocio y Proyecto dirigidos a la Población Discapacitada en el municipio de Haro.

2).- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Comisión de Bienestar Social e Igualdad.

3).- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente Acuerdo.



**19.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO Y LA ASOCIACIÓN DE MUJERES DE LA VEGA DE HARO PARA EL AÑO 2021.**

Visto el Convenio entre la **Asociación Mujeres de la Vega de Haro** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los gastos correspondientes a la realización de las actividades propias de ésta Asociación para el año 2021.

Visto el Informe-Propuesta de Resolución del Secretario de fecha 6 de Julio de 2021.

Visto el informe de fiscalización del Interventor de fecha 22 de Julio de 2021.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la **Asociación Mujeres de la Vega** de Haro y el Excmo. Ayuntamiento de Haro por importe de **2.000 €** para la financiación de los gastos correspondientes a la realización de las actividades propias de ésta Asociación para el año 2021 (asesoría jurídica, actividades Semana de la Mujer, Día Internacional contra la Violencia de Género, cursos dirigidos a mujeres del municipio y gastos de mantenimiento de la Sede de la Entidad).

2).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la entidad interesada y a la Comisión de Bienestar Social e Igualdad.

3).- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.



**20.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE CRUZ ROJA ESPAÑOLA- ASAMBLEA LOCAL DE HARO Y EL AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ESTA ASOCIACIÓN PARA EL AÑO 2021.**

La Junta de Gobierno Local acuerda sacar la propuesta del Orden del Día, a la espera de que por el área de Servicios Sociales Municipales, se soliciten informes a Secretaría e Intervención sobre la financiación de los gastos correspondientes a la realización de las actividades propias de esta asociación.

**21.- DÍAS FESTIVOS DE LA LOCALIDAD PARA EL AÑO 2022**

A propuesta de l a Sra. Alcaldesa-Presidenta, se retira este punto del Orden del Día al incluirse por error en la convocatoria.

**22.- DÍAS FESTIVOS DE LA LOCALIDAD PARA EL AÑO 2022.**

Dada cuenta de la necesidad de establecer los días festivos locales para el año 2022, de forma que posteriormente se pueda redactar el calendario de fiestas laborales para el año 2022 en la Comunidad Autónoma de La Rioja y que históricamente fija en dos el número de fiestas con carácter local al año que por tradición les sean propios en cada municipio.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Cultura, Deportes y Educación de fecha 6 de septiembre de 2021.

Visto Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la



Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de mayo de 2020, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 27 de mayo de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Proponer como fiestas de carácter local para el año 2022 el día 25 de junio, sábado, festividad de San Felices y el día 8 de septiembre, jueves, festividad de Ntra. Sra. La Virgen de la Vega, como fiestas de carácter local para la ciudad de Haro.

2).- Remitir esta propuesta a la Dirección General de Innovación, Trabajo, Industria y Comercio, en el plazo previsto, a los efectos oportunos.

### **23.- ASUNTOS DE ALCALDÍA**

No hubo.

### **24.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.**

El Sr. Secretario da cuenta de los siguientes:

- Informe de la Comisión Municipal de Cultura, Deportes y Educación en el que se proponen como fiestas de carácter local para el año 2022 el día 25 de junio, sábado, festividad de San Felices y el día 8 de septiembre, jueves, festividad de Ntra. Sra. La Virgen de la Vega. La propuesta será remitida a la Dirección General de Empleo, Diálogo Social y Relaciones Laborales, de cara a elaborar el calendario de festivos laborales para el año 2022.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Propuesta recibida por la Dirección General de Justicia e Interior, en la que se adjunta la Resolución Definitiva en el procedimiento de subvenciones para la mejora y equipamiento de las policías locales.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.



- Acuerdo recibido por Director General de Biodiversidad, por el que se inicia el expediente sancionador nº21/INC/0559.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Comunicación del Juzgado Contencioso-Administrativo n.º 1 de Logroño, recurso contencioso-administrativo contra la resolución de fecha 20 de mayo de 2021, interpuesto por el Grupo Municipal Ciudadanos, sobre la CELEBRACIÓN SESIÓN PLENARIA ASISTENCIA PRESENCIAL Y TELEMÁTICA.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Informe sobre el recurso de reposición interpuesto por D. Francisco Javier Gómez Capellán, en representación de la Mercantil Suizo Haro, S.L.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

## **25.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

El Teniente de Alcalde Don Leopoldo García Vargas (PR), expone que los Apartamentos Turísticos "La Concordia", ubicados en el número 2 de la calle La Vega, y el Hotel Plaza de la Paz, no disponen de un espacio que facilite la parada y el estacionamiento de vehículos por el tiempo indispensable para que puedan subir y bajar sus huéspedes, y plantea la zona habilitada de carga y descarga de la Plaza de La Paz (frente a la cafetería "El Suizo") como el lugar idóneo.

La Sra. Alcaldesa y la Teniente de Alcalde Dña. Aranzazu Carrero Bacigalupe (Podemos-Equo) proponen que se amplíe el horario de zona de carga y descarga habilitado en la Plaza de la Paz, de manera que los vehículos comerciales e industriales puedan realizar las operaciones de carga y descarga de mercancías necesarias para la actividad hotelera, y los huéspedes de ambos alojamientos turísticos puedan hacer uso de la zona para subida y bajada.

Así mismo, y teniendo en cuenta que el espacio de zona de





carga y descarga de la Plaza de la Paz es utilizado por la cafetería "El Suizo" como ampliación de su terraza, fuera del horario de carga y descarga, se propone que, de ampliarse el horario para uso de huéspedes, la cafetería "El Suizo" pueda hacer uso del espacio que queda libre entre el quiosco y la zona de carga y descarga, para ampliación de su terraza.

Se decide solicitar informe al Jefe de la Policía Local, al efecto.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las veinte horas y veinte minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo el Secretario General doy fe.

Haro a 29 de septiembre de 2021  
D.E: 2021/32666. Arch.: 2021/0 - 2 2 2

SECRETARIO GENERAL

VºBº  
ALCALDESA PRESIDENTA