



## JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 37

DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las dieciocho horas y treinta minutos del día doce de septiembre de dos mil dieciséis, se reúnen bajo la Presidencia de la Señora Alcaldesa Presidenta Doña Laura Rivado Casas, el Señor Teniente Alcalde Don Ruben Salazar Cantabrana, el Señor Teniente Alcalde Don Leopoldo Garcia Vargas, el Señor Teniente Alcalde Don Manuel Gasalla Pozo, el Señor Teniente Alcalde Don Javier Redondo Egaña, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M<sup>a</sup> de Las Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifica su ausencia la Señora Teniente Alcalde Doña Natalia Sobron Ibañez.



## **1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

Declarada abierta la sesión por la Alcaldía-Presidencia, y entrando en el Orden del Día, como los asistentes tenían ya conocimiento del acta de la sesión de 5 de septiembre de 2016, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

## **2.- ASUNTOS DE PERSONAL**

No hubo.

## **3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN**

### **3.1.- APROBACIÓN DE LOS PADRONES DE LAS TASAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, RECOGIDA DE BASURAS Y CANON DE SANEAMIENTO CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2016**

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el BOR de 26 de junio de 2015, en materia de Servicio o Suministro de Agua, Recogida de Basura y Canon de Saneamiento.

A propuesta del Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:



1).- Aprobar los Padrones de las Tasas de Abastecimiento de Agua y Recogida de Basuras, así como de Canon de Saneamiento correspondientes al tercer trimestre del año 2016.

2).- Exponer al público dichos Padrones mediante edicto publicado en el Boletín Oficial de La Rioja y en el Tablón de Anuncios, por espacio de 15 días a efectos de reclamaciones.

3).- Fijar como período de cobranza en vía voluntaria desde el 1 de octubre al 31 de noviembre de 2016.

### **3.2.- APROBACIÓN DE LIQUIDACIONES DEL I.B.I. URBANA Y DE LA TASA DE ALCANTARILLADO**

Dada cuenta de las altas remitidas por la Gerencia Regional del Catastro concernientes a inmuebles que han sufrido alteraciones catastrales-procedimientos de regularización catastral, segregaciones o cambios de titularidad catastral-, con trascendencia tributaria en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana y en la Tasa de Alcantarillado.

Visto Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 26 de junio de 2015.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar las siguientes liquidaciones del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana y de la Tasa de Alcantarillado:

<b><u>Expediente</u></b>	<b><u>Importe</u></b>	<b><u>Expediente</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
161/IB/2016	158,38	74/AL/2016	10,33
162/IB/2016	158,38	75/AL/2016	10,33
163/IB/2016	159,07	76/AL/2016	11,36
164/IB/2016	160,40	77/AL/2016	10,42
165/IB/2016	160,40	78/AL/2016	9,17



166/IB/2016	137,72	79/AL/2016	8,98
167/IB/2016	137,72	80/AL/2016	8,98
168/IB/2016	138,32	81/AL/2016	9,88
169/IB/2016	139,48	82/AL/2016	9,06
170/IB/2016	139,48	83/AL/2016	7,97
171/IB/2016	120,51	84/AL/2016	7,86
172/IB/2016	120,51	85/AL/2016	7,86
173/IB/2016	121,03	86/AL/2016	8,65
174/IB/2016	122,04	87/AL/2016	7,92
175/IB/2016	122,04	88/AL/2016	6,97
176/IB/2016	165,27	89/AL/2016	10,78
177/IB/2016	165,27	90/AL/2016	10,78
178/IB/2016	165,99	91/AL/2016	11,86
179/IB/2016	167,37	92/AL/2016	10,87
180/IB/2016	167,37	93/AL/2016	9,56
181/IB/2016	265,99	94/AL/2016	17,35
182/IB/2016	265,99	95/AL/2016	17,35
183/IB/2016	267,15	96/AL/2016	19,08
184/IB/2016	269,37	97/AL/2016	17,49
185/IB/2016	269,37	98/AL/2016	15,39
186/IB/2016	323,40	99/AL/2016	21,09
187/IB/2016	323,40	100/AL/2016	21,09
188/IB/2016	324,81	101/AL/2016	23,20
189/IB/2016	327,52	102/AL/2016	21,27
190/IB/2016	327,52	103/AL/2016	18,72
191/IB/2016	4.401,36	104/AL/2016	287,05
192/IB/2016	4.401,36	107/AL/2016	287,05
193/IB/2016	4.420,50	108/AL/2016	315,75
194/IB/2016	4.457,33	109/AL/2016	289,44
195/IB/2016	4.457,33	110/AL/2016	254,70



196/IB/2016	159,76	111/AL/2016	10,42
197/IB/2016	160,45	112/AL/2016	11,46
198/IB/2016	161,79	113/AL/2016	10,51
199/IB/2016	161,79	114/AL/2016	9,25
200/IB/2016	183,72	115/AL/2016	11,98
201/IB/2016	183,72	116/AL/2016	11,98
202/IB/2016	184,52	117/AL/2016	13,18
203/IB/2016	186,06	118/AL/2016	12,08
204/IB/2016	186,06	119/AL/2016	10,63
205/IB/2016	119,82	120/AL/2016	7,81
206/IB/2016	119,82	121/AL/2016	7,81
207/IB/2016	120,34	122/AL/2016	8,60
208/IB/2016	121,34	123/AL/2016	7,88
209/IB/2016	121,34	124/AL/2016	6,93
210/IB/2016	207,69	125/AL/2016	13,54
211/IB/2016	207,69	126/AL/2016	13,54
212/IB/2016	208,59	127/AL/2016	14,90
213/IB/2016	210,33	128/AL/2016	13,66
214/IB/2016	210,33	129/AL/2016	12,02
215/IB/2016	179,73	130/AL/2016	11,72
216/IB/2016	180,51	131/AL/2016	12,89
217/IB/2016	182,01	132/AL/2016	11,82
218/IB/2016	182,01	133/AL/2016	10,40
219/IB/2016	211,68	134/AL/2016	13,81
220/IB/2016	212,60	135/AL/2016	15,19
221/IB/2016	214,37	136/AL/2016	13,92
222/IB/2016	214,37	137/AL/2016	12,25
223/IB/2016	135,80	138/AL/2016	8,86
224/IB/2016	136,39	139/AL/2016	9,74
225/IB/2016	137,52	140/AL/2016	8,93



226/IB/2016	137,52	141/AL/2016	7,86
227/IB/2016	191,71	142/AL/2016	12,50
228/IB/2016	191,71	143/AL/2016	12,50
229/IB/2016	192,54	144/AL/2016	13,75
230/IB/2016	194,15	145/AL/2016	12,61
231/IB/2016	194,15	146/AL/2016	11,09
232/IB/2016	167,75	147/AL/2016	10,94
233/IB/2016	167,75	148/AL/2016	10,94
234/IB/2016	168,48	149/AL/2016	12,03
235/IB/2016	169,88	150/AL/2016	11,03
236/IB/2016	169,88	151/AL/2016	9,71
237/IB/2016	223,66	152/AL/2016	14,59
238/IB/2016	223,66	153/AL/2016	14,59
239/IB/2016	224,63	154/AL/2016	16,05
240/IB/2016	226,51	155/AL/2016	14,71
241/IB/2016	226,51	156/AL/2016	12,94
242/IB/2016	39,96	157/AL/2016	2,61
243/IB/2016	39,96	158/AL/2016	2,61
244/IB/2016	40,14	159/AL/2016	2,87
245/IB/2016	40,47	160/AL/2016	2,63
246/IB/2016	40,47	161/AL/2016	2,31
247/IB/2016	2.265,88	162/AL/2016	147,77
248/IB/2016	2.265,88	163/AL/2016	147,77
249/IB/2016	2.275,73	164/AL/2016	162,55
250/IB/2016	2.294,69	165/AL/2016	149,01
251/IB/2016	2.294,69	166/AL/2016	131,13
252/IB/2016	806,71	167/AL/2016	52,61
253/IB/2016	806,71	168/AL/2016	52,61
254/IB/2016	810,22	169/AL/2016	57,87
255/IB/2016	816,97	170/AL/2016	53,05



256/IB/2016	816,97	171/AL/2016	46,68
257/IB/2016	2.032,39		
258/IB/2016	2.049,33		
259/IB/2016	2.049,33		
260/IB/2016	659,28	172/AL/2016	42,81
261/IB/2016	659,28	173/AL/2016	37,67
262/IB/2016	98,54		
263/IB/2016	98,54		
264/IB/2016	98,97		
265/IB/2016	99,80		
266/IB/2016	99,80		

2).- Anular los siguientes recibos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana y de la Tasa de Alcantarillado de 2016:

<u>Sujeto</u>	<u>Recibo</u>	<u>Importe</u>
Tomas Ahedo Guerra	187/IB	86,57
Tomas Ahedo Guerra	174/AL	4,94
Tomas Ahedo Guerra	188/IB	75,28
Tomas Ahedo Guerra	175/AL	4,30
Tomas Ahedo Guerra	189/IB	65,87
Tomas Ahedo Guerra	176/AL	3,76
José Luis Carnero Díez	2.344/IB	90,34
José Luis Carnero Díez	2.061/AL	5,16
Cecilio Prieto Barahona	9.133/IB	150,57
Cecilio Prieto Barahona	7.962/AL	8,60
Rockspring Hbos Fsps S SL	9.738/IB	2.684,66
Rockspring Hbos Fsps S SL	8.395/AL	153,40
M <sup>a</sup> Eugenia Ruiz Cadiñanos	10.035/IB	97,44
M <sup>a</sup> Eugenia Ruiz Cadiñanos	8.663/AL	5,56
José M. Ortiz Barrasa	8.480/IB	112,06



José M. Ortiz Barrasa	7.392/AL	6,40
Rosa Aurora León Cañas	6.404/IB	73,08
Rosa Aurora León Cañas	5.623/AL	4,17
Ricardo Donezar Velez	3.456/IB	126,68
Ricardo Donezar Velez	2.982/AL	7,23
Buildingcenter SAU	1.891/IB	109,62
Buildingcenter SAU	1.637/AL	6,26
Buildingcenter SAU	1.892/IB	129,11
Buildingcenter SAU	1.638/AL	7,37
Buildingcenter SAU	1.893/IB	82,82
Buildingcenter SAU	1.639/AL	4,73
Ramón Palacio Diaz de Greñu	8.643/IB	116,93
Ramón Palacio Diaz de Greñu	7.510/AL	6,68
José A. Hoya Pereda	5.626/IB	102,31
José A. Hoya Pereda	4.936/AL	5,84
Lucía Lezana Gayangos	6.426/IB	25,65
Angela Barcenilla Carnicero	1.334/IB	1.201,34
Angela Barcenilla Carnicero	1.167/AL	68,64
M <sup>a</sup> del Mar Blanco Guerra	1.696/IB	792,32
M <sup>a</sup> del Mar Blanco Guerra	1.486/AL	45,27
Arbeloa Construcciones SL	814/IB	2.002,35
M <sup>a</sup> Carmen Zurdo Huerta	12.054/IB	77,76

3).- Dar traslado del presente acuerdo a los interesados, al Negociado de Recaudación y a la Tag-Letrado Asuntos Fiscales.

#### **4.- RESOLUCION DE CONTRATO DE SUMINISTRO DE AGUA POR IMPAGO DE RECIBOS EX. 254/2016**





Dada cuenta del expediente tramitado por el Departamento de Tesorería-Recaudación en relación al interesado siguiente en concepto de resolución del contrato de suministro de agua potable:

- El Abonado con números 2595 y 6591.

Comprobado que no se han satisfecho los recibos de agua pendientes de los siguientes trimestres:

Los trimestres 4º de 2014, 1º a 4º de 2015 y 1º y 2º de 2016 de ambos inmuebles.

Visto que no se han presentado alegaciones en el trámite de audiencia abierto al efecto.

Visto el artículo 23.2 del Reglamento del Servicio Municipal de Abastecimiento de agua potable del Excmo. Ayuntamiento de Haro, que señala que:

En caso de reincidencia por parte del usuario en los actos señalados en los puntos b) y c) del apartado anterior, así como en el supuesto de persistir en el impago de los recibos extendidos por consumo de agua y demás servicios durante, al menos, tres trimestres, el Ayuntamiento dará por resuelto definitivamente el contrato mediante acuerdo de la Comisión Municipal de Gobierno (hoy Junta de Gobierno Local).

Visto el Informe de Tesorería de fecha 1 de Septiembre de 2016, que se incluye en el expediente que se adjunta.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias de la Alcaldesa en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha 26 de junio de 2015.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Dar traslado de la resolución a la empresa interesada, propietaria de los bienes inmuebles y al Servicio de Tesorería-Recaudación, a los efectos que procedan.

2).- Ordenar al Servicio de Aguas que proceda a la resolución de los contratos de suministro de agua y, en consecuencia, a la



retirada de los contadores respectivos del abonado 2595 y 6591, una vez que la notificación a la entidad interesada sea firme, en las direcciones:

Avenida Ingenieros del MOPU n° 9, planta baja.

Calle Músico Mayor Miguel de la Fuente n° 2, 4° centro.

**5.- ESCRITO PRESENTADO POR DOÑA MERCEDES GARRIDO TUBIA Y DON JOSE FELIX MARTIN ANITUA EN RELACION CON ACUERDO DE EJECUCION DE SENTENCIA DICTADA POR EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO NUMERO 1 DE LOGROÑO EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 57/2012/B**

Dada cuenta del escrito presentado con registro de entrada en este Ayuntamiento de Haro de fecha 25 de agosto de 2016 por D<sup>a</sup> Mercedes Garrido Tubía y D. José Félix Martín Anitua en relación con el acuerdo de ejecución de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n° 1 de Logroño en el P.O. 57/2012, adoptado en Junta de Gobierno Local de 4 de julio de 2016.

Resultando que los interesados manifiestan, en esencia, que con fecha 1 de agosto les fue notificado el citado acuerdo en el que se relacionan las cuotas urbanísticas resultantes en cumplimiento de la sentencia, por lo que instan sean incluidas en dicho cálculo las cantidades que abonaron en fecha 6 de mayo de 2008(se aporta copia de cartas de pago), y se recalculen sus liquidaciones así como las cantidades de anotación de embargo sobre la parcela 3F de su propiedad.

Considerando que en primera instancia, debe reseñarse que un acuerdo de ejecución de sentencia es "per se" un acto adoptado por la Administración que se limita a llevar a puro y debido efecto el fallo judicial así como a practicar lo que exija el cumplimiento de las declaraciones contenidas en el fallo, dando traslado a los órganos competentes/responsables de su cumplimiento.

Considerando no obstante, que en el presente caso, dado el tiempo transcurrido desde la interposición del recurso contencioso-administrativo contra el acuerdo adoptado en Junta de



Gobierno Local de fecha 14 de diciembre de 2011 de resolución de alegaciones y aprobación definitiva de la liquidación definitiva de las cuotas de urbanización de la Unidad de Ejecución 21 del Plan General Municipal de Haro(año 2012), hasta el momento en el que se dicta la sentencia(año 2016), en aras a los principios de celeridad, eficacia y economía procesal, se procede a incluir en el acuerdo de ejecución de sentencia, entre otras cuestiones:

- La rectificación del acuerdo nº 6 adoptado en Junta de Gobierno Local de 14 de diciembre de 2011 de resolución de alegaciones y aprobación definitiva de la liquidación definitiva de las cuotas de urbanización de la Unidad de Ejecución 21 del Plan General Municipal de Haro en ejecución de sentencia, de manera que con la exclusión de las partidas correspondientes a los costes de demoliciones(525.983,27 euros e IVA), instalaciones de telefonía, telecomunicaciones y gas(por el total de 87.198,94 euros e IVA), así como la partida de "Iberdrola por obras y derechos de enganche a la red general" por importe de 129.440,63 euros e IVA de la liquidación definitiva, el importe de la liquidación definitiva sería de "914.337,22 euros", en lugar de "1.790.632,17 euros", y por tanto, el punto 2).- del citado acuerdo, donde dice:

"Aprobar definitivamente la liquidación definitiva de las cuotas de urbanización de la Unidad de Ejecución 21 del Plan General Municipal de Haro, redactada por este Ayuntamiento por importe de 1.790.632,17 euros".

Debe decir:

"Aprobar definitivamente la liquidación definitiva de las cuotas de urbanización de la Unidad de Ejecución 21 del Plan General Municipal de Haro, redactada por este Ayuntamiento por importe de 914.337,22 euros.

Aprobar las *nuevas liquidaciones definitivas por concepto de cuotas de urbanización definitivas* correspondientes a todos los propietarios afectados por el expediente,(por diferencias de lo pagado a cuenta por las liquidaciones provisionales), con el detalle que figura en las hojas anexas."

Considerando que las cuotas de urbanización constituyen ingresos de derecho público de naturaleza no tributaria, por lo que al amparo de lo dispuesto en el art. 14.2 del R.D.L. 2/2004, procede la interposición de recurso de reposición en el plazo de un mes, siendo el órgano competente para conocer y resolver el



recurso de reposición el órgano de la entidad local que haya dictado el acto administrativo impugnado.

Considerando que efectuadas las oportunas comprobaciones, resulta que el acuerdo adoptado en Junta de Gobierno Local de fecha 4 de julio de 2016 de "ejecución de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-administrativo nº 1 de Logroño en el P.O. 57/2012-B(incluidas las hojas anexas de "cuotas de urbanización definitivas") así como las liquidaciones devengadas por concepto de "liquidación definitiva por cuotas de urbanización U.E. 21" por importe de 17.767,62 euros a nombre de D<sup>a</sup>. Mercedes Garrido Tubía y D. José Félix Martín Anitua, les fue notificado con fecha 28 de julio de 2016(no 1 de agosto como se señala en el escrito) y el acto objeto del presente se interpone con fecha 25 de agosto, se tiene por presentado en plazo, recurso de reposición contra el citado acuerdo.

Considerando que antes de entrar en el fondo del asunto, interesa reseñar, que la sentencia dictada en el P.O. 57/2012-B, cuya ejecución es objeto de impugnación, deviene del recurso contencioso-administrativo interpuesto por D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Antonia Díaz Carcelen y otros, contra el acuerdo adoptado en Junta de Gobierno Local de fecha 14 de diciembre de 2011 de resolución de alegaciones y aprobación definitiva de la liquidación definitiva de las cuotas de urbanización de la Unidad de Ejecución nº 21 del Plan General Municipal de Haro, por el que se acuerda:

"...

2).- Aprobar definitivamente la liquidación definitiva de las cuotas de urbanización del Proyecto de Reparcelación de la U.E. 21 del Plan General Municipal de Haro así como **las cuotas de urbanización y las cuotas por indemnizaciones**, con los importes aprobados en el acuerdo de aprobación inicial adoptado en Junta de Gobierno Local de fecha 28 de septiembre de 2011."

Considerando que en el **Fundamento de Derecho Primero de la sentencia**(de cuya copia se dio traslado a la interesada a solicitud de ésta, con fecha 28 de julio de 2016), cuya ejecución se acuerda en Junta de Gobierno Local de 4 de julio de 2016 se dice expresamente:

"El objeto del recurso que nos ocupa es la impugnación del acto administrativo consistente en la aprobación definitiva de una cuenta de liquidación definitiva por costes de urbanización, en el proceso reparcelatorio de la UE 21 del Plan General de Ordenación Urbana de Haro, que ha sido llevado a cabo por el sistema



urbanístico de cooperación, que es el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Haro de 14 de diciembre de 2011, alegando, el absoluto desfase entre la Cuenta de Liquidación Provisional aprobada definitivamente el 12/12/06 por importe de 1.293.400 euros con el 16% IVA ya incluido, y la Cuenta de Liquidación Definitiva de cuotas de urbanización aprobada el 14/12/11 por importe de 2.506.392,52 euros con el 18% IVA ya incluido, **correspondiendo la cantidad de 715.760,35 euros a cuotas de indemnización que no se discuten.**

...

En cualquier caso, el objeto de discusión se centra en el importe de 1.671.030,95 euros de la **Liquidación Definitiva de Cuotas de Urbanización...**

Considerando por lo antedicho que el acuerdo de ejecución de sentencia, afecta única y exclusivamente a las **"cuotas de urbanización"**, no a las **"cuotas por indemnizaciones"**.

Considerando que a la vista de la documentación aportada por los recurrentes, léase copia de las cartas de pago emitidas por este Ayuntamiento a nombre de D<sup>a</sup>. Mercedes Garrido Tubía y a nombre de D. José Félix Martín Anitua, respectivamente, por importe de 12.809,53 euros cada una, por concepto de **"indemnización (cuota 0)** por 50% de la finca aportada A15 de la UE 21 (Decreto de Alcaldía del 24/07/2007)", tal como reza en las mismas, se acredita el pago de **"las cuotas por indemnizaciones"**, no de **"las cuotas de urbanización"**.

Considerando por lo expuesto, que no procede incluir en el cálculo de las **"cuotas de urbanización definitivas"** aprobadas para los interesados en el acuerdo adoptado en Junta de Gobierno Local de 4 de julio de 2016 de ejecución de la sentencia dictada en el P.O. 57/2012-B, las cantidades abonadas por concepto de **"cuotas por indemnizaciones"** y por tanto, tampoco procede recalcular la anotación de embargo que pesa sobre el inmueble de su propiedad respecto de lo abonado por **"cuotas por indemnizaciones"**.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja con fecha 26 de junio de 2015.



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Tener por presentado por D<sup>a</sup> Mercedes Garrido Tubía y D. José Félix Martín Anitua, recurso de reposición contra el acuerdo de Junta de Gobierno Local de 4 de julio de 2016 de "ejecución de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-administrativo nº 1 de Logroño en el P.O. 57/2012-B".

2).- Desestimar el recurso de reposición presentado por D<sup>a</sup> Mercedes Garrido Tubía y D. José Félix Martín Anitua.

**6.- CADUCIDAD DE EXPEDIENTE DE CONSTRUCCIÓN DE APARTAMENTO EN EDIFICIO SITO EN CALLE SAN BERNARDO, NÚMERO 6, PROMOVIDO POR FRANCISCO JAVIER GARCÍA SÁENZ DE SAMANIEGO (94/2016)**

Incoado por este Excelentísimo Ayuntamiento el expediente promovido por Francisco Javier García Sáenz de Samaniego, por el que solicita licencia de obras para construcción de apartamento en vivienda sita en calle San Bernardo, número 6 (expediente 94/2016).

Habiéndose concedido al interesado a través de notificación de fecha 30 de marzo de 2016, un plazo de tres meses para la presentación de documentación requerida con el fin de proseguir con la tramitación del expediente administrativo. Apercibiéndole por ello de que si no presenta la documentación requerida, se producirá la caducidad del expediente y el archivo de las actuaciones. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 42, 47 y 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Habida cuenta de que, finalizado el plazo indicado, el interesado no ha presentado la documentación requerida.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha 26 de junio de 2015.



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Declarar la caducidad del procedimiento de tramitación de la solicitud de Francisco Javier Gacía Sáenz de Samaniego, de licencia de obras para construcción de apartamento en vivienda sita en calle San Bernardo, número 6, toda vez que no se ha dado cumplimiento al requerimiento de presentación de documentación complementaria, notificado en fecha 30 de marzo de 2016, habiéndose paralizado el procedimiento por causa imputable al solicitante por un plazo superior a tres meses. Todo ello, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 42, 47 y 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2).- El archivo del expediente número 94/2016.

3).- Notificar al interesado el presente acuerdo.

#### **7.- SOLICITUD DE BODEGAS MUGA, S.L., DE LICENCIA DE OBRAS PARA RESTAURACION PARCIAL DE LA CASA PALACIO DE LOS SALAZAR, SITA EN CALLE SIERVAS DE JESÚS, NÚMERO 3**

Vista la instancia presentada en fecha 6 de junio de 2016 por Bodegas Muga, S.L., en la que solicita licencia de obras para Restauración parcial de la casa palacio de los Salazar, sita en calle Siervas de Jesús, número 3. Todo ello según Proyecto redactado por el arquitecto Óscar Reinares Fernández (expediente 31208, 146/2016).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 27 de junio de 2016.

Visto el informe del arquitecto municipal, Eduardo Llona, emitido en fecha 27 de junio de 2016.

Visto el acuerdo del Consejo Superior del Patrimonio Cultural, Histórico y Artístico de La Rioja, reunido en sesión de fecha 21 de julio de 2016.



Visto el Decreto de Delegación de Competencias de Alcaldía en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el BOR de fecha 26 de junio de 2016.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

a).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

b).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

c).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

d).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

e).- Los paramentos de las paredes medianeras y exteriores deberán ser revocados inexcusablemente.

f).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

g).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

h).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en





el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

i).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

j).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

k).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

l).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

m).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

n).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

o).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

p).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

q).- En las actuaciones de fachada se eliminarán morteros y masillas acrílicos.

r).- Antes del inicio de las obras, el arqueólogo contratado para llevar a cabo el control arqueológico de las remociones de tierras, deberá solicitar el preceptivo permiso ante la Dirección General de Cultura y Turismo del Gobierno de La Rioja.

s).- Con anterioridad al comienzo de las actuaciones, se comunicará a la Policía Local y a los técnicos municipales la fecha de inicio de la obra, firmándose un Acta de Replanteo e



Inicio de Obra, debiendo seguir cuantas directrices se marquen (adopción de las debidas medidas de seguridad, desmontaje de mobiliario urbano, vallado del perímetro, corte de calles, señalización, etc.).

t).- La instalación de casetas, silos, montacargas, grúas, etc., se ubicarán bajo la supervisión de los técnicos municipales.

u).- Habida cuenta de que el edificio se ubica en pleno casco histórico, centro neurálgico del municipio, el desarrollo de las obras estará afectado por tal situación. De este modo, se presentará un plan de obra donde se refleje el calendario previsto de demoliciones y plazos de construcción, pudiendo el Ayuntamiento alterar dichos plazos en virtud de la época en que se produzcan; además se deberán de guardar las oportunas medidas de seguridad y establecer cuantas acciones sean necesarias para evitar perjuicios, tanto a los edificios colindantes como al libre transcurso y circulación de personas o vehículos por las calles a las que da frente el edificio.

v).- La conexión con los servicios urbanos existentes de agua y saneamiento deberá hacerse bajo la supervisión de los técnicos municipales.

2).- Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 10.059,82 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 2.514,96 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2016/LU/177).

#### **8.- SOLICITUD DE D. JESÚS GÓMEZ SÁENZ Y Dª LUCÍA ROSA SERRANO, DE LICENCIA DE VADO PERMANENTE PARA EL GARAJE SITO EN LA CALLE PAPAGAYO NÚMERO 10 (ENTRADA POR CALLE SANTIAGO)**

Dada cuenta de la solicitud de D. Jesús Gómez Sáenz de licencia de vado permanente para el garaje sito en la calle Papagayo, nº 10 (entrada por calle Santiago), de 4 ml de puerta y 55 m2 de superficie.



Vista la Ordenanza Municipal Reguladora de la Entrada de Vehículos a través de las aceras o bienes de dominio público, en vigor.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y Policía Local.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el BOR de 26 de junio de 2015.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D. Jesús Gómez Sáenz licencia de vado permanente para el garaje sito en calle Papagayo, nº 10 (entrada por calle Santiago), de 4 ml de puerta y 55 m2 de superficie.

2).- Se procederá a la entrega de la placa de vado permanente, previo abono de la tasa correspondiente al año 2016 que asciende a 57,60 euros, añadiendo a esta cantidad 30 euros en concepto de placa.

3).- Dar traslado del presente acuerdo a la interesada, a la Intervención Municipal y a la Tesorería Municipal, para su conocimiento y efectos oportunos.

## **9.- ASUNTOS DE ALCALDÍA**

Previa declaración de urgencia propuesta por la Sra. Alcaldesa y aprobada, por unanimidad de los presentes, la Junta de Gobierno Local acuerda incorporar los siguientes acuerdos:

### **9.1.- AUTORIZACION REALIZACION CURSO FORMACION INAP A MAXIMO MARTINEZ**



Visto el escrito presentado por D. Máximo Martínez, R.E. N° 7.852/2016 de fecha 12/09/2016 por el que solicita "autorización para acudir al siguiente curso de formación al cual ha sido admitido:

- Leyes 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común, y 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. 2ª edición.
- A celebrar en Huesca los días 19, 20, 21, 22 y 23 de septiembre.
- Acción formativa del Instituto Nacional de Administración Pública."

Visto el artículo 13.2.3. del Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico-administrativas del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro desde el 01/04/2016 hasta el 31/12/2019, conforme al cual, "2.3.1. El Ayuntamiento de Haro facilitará a sus empleados públicos la formación, estableciendo al menos 40 horas anuales para la asistencia a cursos de formación profesional, cuyo contenido esté directamente relacionado con el puesto de trabajo o su carrera profesional en la administración, siéndole abonados los gastos que se originen por la asistencia al mismo: matrícula, dietas de estancia y desplazamiento. La realización de estos cursos será a petición del Empleado Público.

2.3.2. En estos cursos de formación, la parte del mismo que coincida con jornada laboral será por cuenta del Ayuntamiento y la parte del mismo que sea fuera de la jornada laboral será por cuenta del empleado público, sin que en ningún caso sea compensado por ese tiempo.

2.3.3. La asistencia a los cursos de formación requerirá en todo caso la previa autorización de la Junta de Gobierno Local asegurando la cobertura de las necesidades de servicio en todo caso."

Vista la conformidad de la Jefa de la Unidad.

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha 6 de junio de 2015.



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar a D. Máximo Martínez la asistencia al curso de formación por él solicitado, sujeto a lo regulado en el art. 13 del Acuerdo/convenio.

2).- Dar traslado al interesado, a los efectos oportunos.

## **9.2.- AUTORIZACION REALIZACION CURSO FORMACION INAP A D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> DE LAS MERCEDES GONZALEZ MARTINEZ**

Visto el escrito presentado por D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> de las Mercedes González Martínez por el que solicita autorización para acudir al curso de formación "Leyes 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común, y 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. 2<sup>a</sup> edición; a celebrar en Huesca los días 19, 20, 21, 22 y 23 de septiembre.

Visto el artículo 13.2.3. del Acuerdo/convenio de las condiciones de trabajo económico-administrativas del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Haro desde el 01/04/2016 hasta el 31/12/2019, conforme al cual, "2.3.1. El Ayuntamiento de Haro facilitará a sus empleados públicos la formación, estableciendo al menos 40 horas anuales para la asistencia a cursos de formación profesional, cuyo contenido esté directamente relacionado con el puesto de trabajo o su carrera profesional en la administración, siéndole abonados los gastos que se originen por la asistencia al mismo: matrícula, dietas de estancia y desplazamiento. La realización de estos cursos será a petición del Empleado Público.

2.3.2. En estos cursos de formación, la parte del mismo que coincida con jornada laboral será por cuenta del Ayuntamiento y la parte del mismo que sea fuera de la jornada laboral será por cuenta del empleado público, sin que en ningún caso sea compensado por ese tiempo.

2.3.3. La asistencia a los cursos de formación requerirá en todo caso la previa autorización de la Junta de Gobierno Local



asegurando la cobertura de las necesidades de servicio en todo caso.”

Visto el Decreto de delegación de competencias de Alcaldía, de fecha 23 de junio de 2015, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha 6 de junio de 2015.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar a D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> de las Mercedes González Martínez la asistencia al curso de formación por él solicitado, sujeto a lo regulado en el art. 13 del Acuerdo/convenio.

2).- Dar traslado a la interesada, a los efectos oportunos.

## **10.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA**

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes:

- Informes de ensayo de Ozalla productos para el agua, S.L., de aguas potables de consumo humano, de los números 1/1927/2016, 1/1928/2016, 1/1929/2016, 1/1930/2016, 1/1931/2016 y 1/1932/2016 de fecha 5 de septiembre de 2016.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Políticas Sociales, Familia, Igualdad y Justicia por la que se concede subvención de 194.011,90 euros, para el desarrollo de programas e inversiones en materia de Servicios Sociales.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Convenio de cooperación administrativa suscrito entre el Gobierno de La Rioja -Consejería de Salud y el Ayuntamiento de Haro, para la consecución de fines de interés público: control e inspección periódica de los establecimientos no sanitarios en los



que se realizan prácticas de tatuaje, micropigmentación o perforación cutánea (piercing).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Sra. Alcaldesa da cuenta de los siguientes:

- La Junta de Gobierno Local acuerda, felicitar en nombre del equipo de gobierno, por su buena colaboración y excelente disposición en las fiestas de la Virgen de la Vega a las siguientes instituciones:

- \* Unidad de Cultura
- \* Brigada de Obras
- \* Policía Local
- \* Protección Civil
- \* Cruz Roja
- \* Guardia Civil

- Remitir pésame a D. Alfonso Pérez de Nanclares por el fallecimiento de su madre.

- Recordar remitir nuevamente carta a la Confederación Hidrográfica del Ebro todas las semanas.

## **11.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diecinueve horas y treinta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se extiende la presente acta.



De todo lo cual, yo la Secretaria General  
doy fe.

LA SECRETARIA GENERAL

Vº Bº  
LA ALCALDESA-PRESIDENTA

Fdo.: M<sup>a</sup> de las Mercedes González  
Martínez

Fdo.: Laura Rivado Casas