



## JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 51

DÍA 12 DE DICIEMBRE DE 2012

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día doce de diciembre de dos mil doce, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña María Ángeles García Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M<sup>a</sup> Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

En el momento que oportunamente se indica se incorpora, con el permiso del Sr. Alcalde, la Concejala D<sup>a</sup> Lydia Teresa Arrieta



Vargas.

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 5 DE DICIEMBRE DE 2012.**

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde, y entrando en el orden del día, como los asistentes tenían ya conocimiento del acta de la sesión de 5 de diciembre de 2012, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

**2.- ASUNTOS DE PERSONAL.**

**2.1.- VACACIONES DE 2012 A DISFRUTAR EN 2013 M.J.SALINAS**

Vista la instancia cursada por D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. José Salinas Sáez, R.E. n<sup>o</sup> 9.296/2012 de fecha 05/12/2012, por el que solicita vacaciones entre los días 17/01/2013 y 06/02/2013.

Visto lo dispuesto en el art. 21.8 del Acuerdo Regulador de las condiciones de trabajo económico administrativas de la función pública municipal en el Ayuntamiento de Haro para los años 2004-2005, vigente hasta el 31 de diciembre de 2013, conforme al cual, excepcionalmente si por necesidades del servicio, debidamente constatadas y avaladas, previo informe del Jefe de la Dependencia y autorizado por la Comisión de Gobierno, no fuera posible su disfrute en el período anteriormente mencionado, podrán hacerlo de manera continuada durante el primer trimestre del año inmediatamente siguiente.



Visto en informe favorable de la Jefa de su unidad.

Visto el Decreto de Delegación de competencias de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el B.O.R. de fecha 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

- 1).- Autorizar a D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. José Salinas Sáez, vacaciones del año 2012 a disfrutar entre los días 17/01/2013 y 06/02/2013.
- 2).- Dar traslado del presente acuerdo a la interesada a los efectos oportunos.

### **3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.**

#### **3.1.- APROBACIÓN DE LOS PADRONES DE LAS TASAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, RECOGIDA DE BASURAS Y CANON DE SANEAMIENTO CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE 2012**

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, en materia de Servicio o Suministro de Agua, Recogida de Basura y Canon de Saneamiento.

A propuesta del Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:



1).- Aprobar los Padrones de las Tasas de Abastecimiento de Agua y Recogida de Basuras, así como de Canon de Saneamiento correspondientes al cuarto trimestre del año 2012.

2).- Exponer al público dichos Padrones mediante edicto publicado en el Boletín Oficial de La Rioja y en el Tablón de Anuncios, por espacio de 15 días a efectos de reclamaciones.

3).- Fijar como período de cobranza en vía voluntaria desde el 1 de enero al 28 de febrero de 2013.

**4.- SOLICITUD DE ABONO DE SUBVENCIÓN PRESENTADA POR D. ISMAEL MERINO MANZANOS, EN NOMBRE PROPIO, POR ARREGLO DE EDIFICIO SITO EN C/ CONDE DE HARO NUMERO 6, SEGUN ORDENANZA REGULADORA DE LAS SUBVENCIONES A LA REHABILITACION DE VIVIENDAS EN EL CASCO ANTIGUO.**

Dada cuenta de la solicitud de abono de subvención por la rehabilitación de vivienda presentada por D. Ismael Merino Manzanos, en nombre propio.

Dada cuenta de que se han presentado las facturas y justificantes de pago de la obra objeto de la subvención, así como el resto de la documentación requerida.

Visto el acuerdo de concesión de subvención de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 18 de abril de 2012.

Visto el Certificado de Existencia de Crédito de Intervención Municipal de fecha 08 de marzo de 2012.

Visto el Informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 29 de noviembre de 2012.

Visto el Informe favorable de la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 03 de diciembre de 2012.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011 publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:



1).- Proceder al abono de la subvención solicitada por D. Ismael Merino Manzanos con N.I.F. 16461857K para el inmueble sito en la calle Conde de Haro número 6, la cantidad de 2.075,00 euros en el nº de cuenta facilitado al efecto.

2).- Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

3).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios.

**5.- REQUERIMIENTO AL LICITADOR QUE HA PRESENTADO LA OFERTA ECONÓMICAMENTE MÁS VENTAJOSA, ATENDIENDO A VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, PARA LA CONTRATACIÓN DEL -SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO-**

Dada cuenta del expediente tramitado para la contratación del -Servicio de Ayuda a Domicilio-.

Vista el acta de la apertura de plicas correspondiente a la documentación administrativa, criterios subjetivos (sobres B), criterios objetivos (sobres C) y propuesta de oferta económicamente más ventajosa, atendiendo a varios criterios de adjudicación y de cuyo resultado queda constancia en el expediente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 15 de junio de 2.011 publicado en el BOR de fecha 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Clasificar por orden decreciente las proposiciones presentadas tras el informe emitido por la Mesa de Contratación según se detalla:



EMPRESA	PROYECTO	POLÍTICA LABORAL	OFERTA	MEJORAS	CALIDAD	TOTAL
HARO, BIENESTAR SOCIAL	28,50	3,00	33,18	7,28	0,00	71,96
ADLAR	22,25	2,00	35,00	0,15	5,00	64,40

2).- Requerir a HARO, BIENESTAR SOCIAL, SOCIEDAD CIVIL, cuya oferta ha resultado económicamente más ventajosa, atendiendo a varios criterios de adjudicación, de conformidad con el Acta de la Mesa de Contratación de fecha 5 de diciembre de 2012, para que en el plazo de cinco días hábiles a contar desde el siguiente a la recepción del presente acuerdo, presente la documentación que se detalla a continuación (originales o copias compulsadas):

- Seguro de indemnización por riesgos profesionales, por un importe no inferior a 300.000 euros.
- Certificado de estar al corriente de pago con la Seguridad Social.
- Certificado de estar al corriente de pago con las Obligaciones Tributarias.
- Documento de Alta en el Impuesto de Actividades Económicas.
- Garantía definitiva por importe de 47.619 euros.

3).- Advertir al licitador que de no cumplirse adecuadamente el presente requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que ha retirada su oferta.

4).- Al tratarse de un acuerdo de mero trámite, no será objeto de recurso.

**6.- DESESTIMACIÓN DE LA SOLICITUD DE CAMBIO DE USO DE OFICINAS A VIVIENDA LIBRE EN UNIDAD HOMOGÉNEA I.2.2 DEL PLAN PARCIAL DEL LOS SECTOR S-1.1 DEL PGM DE HARO PRESENTADA POR D. GUSTAVO PIQUERAS FISK.**

Visto el escrito presentado el 17 de septiembre de 2012 por D. Gustavo Piqueras Fisk, en el que solicita el cambio de uso de oficinas a vivienda libre en unidad homogénea I.2.2 del Plan Parcial del sector S-1.1 del Plan General Municipal de Haro.



Vistos los informes emitidos el 18 de octubre de 2012 por el arquitecto municipal, Sr. Pérez de Nanclares y el 29 de agosto de 2012 por la Secretaria de la Corporación.

Visto el informe de la Comisión Informativa de Obras de fecha 3 de diciembre de 2012.

Considerando que su solicitud anterior fue desestimada por la Junta de Gobierno Local de fecha 5 de octubre de 2011 y que se vuelve ahora sobre el asunto solicitando el "cambio de uso simplemente".

Considerando que para realizar el pretendido cambio de uso debería necesariamente procederse, con carácter previo, a la modificación del Plan Parcial correspondiente, puesto que el número máximo de viviendas está agotado en la unidad básica donde se encuentra la parcela en cuestión. De tal forma que se plantea la misma petición pero enfocada desde otro punto de vista completamente inviable.

Vistos los arts. 21.1 y 22.2,c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por las leyes 11/1999 y 57/2003 .

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de fecha 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1º.- Desestimar la solicitud presentada por el interesado D. Gustavo Piqueras Fisk en base a los considerandos anteriormente señalados.

2º.- Notificar el presente acuerdo al interesado con los recursos pertinentes.



3º.- Comunicarlo al arquitecto municipal a los efectos oportunos.

**7.- SOLICITUD DE D. JOSÉ CARLOS SANTELLÁN AMAGUAÑA DE BAJA EN EL PUESTO DEL MERCADILLO NÚMERO 14 DE VENTA DE ROPA Y BISUTERÍA.**

Dada cuenta de la instancia presentada por D. José Carlos Santellán Amaguaña, en la que solicita baja en el puesto nº 14 del mercadillo municipal, con licencia para venta de ropa y bisutería, los sábados.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de mercadillos municipales, de fecha 15 de junio de 2.011, publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Dar de baja a D. José Carlos Santellán Amaguaña, del puesto de mercadillo municipal nº 14, los sábados.

2).- Dicha baja surtirá efectos desde el día 31 de diciembre de 2.012.

3).- Dar traslado a la Intervención Municipal, y a la Policía Local, a los efectos oportunos.

**8.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.**

No hubo.





## **9.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.**

En estos momentos, con el permiso del Sr. Alcalde, se incorpora a la sesión la Concejala D<sup>a</sup> Lydia Teresa Arrieta Vargas.

El Sr. Alcalde da cuenta de lo siguiente:

- El Sr. Alcalde, ante lo sucedido en una mesa de contratación celebrada recientemente, requiere a la Sra. Secretaria que en las mesas de contratación solo estén presentes como técnicos el Interventor y la Sra. Secretaria que son los que obliga la Ley, que el resto sean de composición política para que en caso de discrepancias con el informe de los técnicos puede decidir él como Presidente de la Mesa de Contratación, y que el resto de los técnicos asistan a la mesa con voz pero sin voto.

- Remitir felicitación al Sr. Presidente de la Comunidad Autónoma de la Rioja, D<sup>o</sup> Pedro Sanz, por haber logrado que continúe la gratuidad de la autopista con una mayor aportación del Gobierno Central.

- Informes de ensayo de Laboratorios Alfaro n<sup>o</sup> 46.165 de agua de consumo.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Ordena que se actúe inmediatamente desde la Policía y la Unidad de Obras para paralizar la ocupación del edificio sito en calle San Bernardo.

La Sra. Secretaria General da cuenta de lo siguiente:

- Comenta; en relación al requerimiento realizado al Sr. Alcalde, que el próximo lunes con la Convocatoria de la Junta remitirá un informe sobre el funcionamiento de las mesas de contratación y los criterios de valoración de las ofertas.



- Sentencia nº 367/2012 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Rioja, Sala de lo Contencioso Administrativo, por la que desestima el recurso de apelación interpuesto por Ortiz Construcciones y Proyectos, S.A.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Sentencia nº 363/2012 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Rioja, Sala de lo Contencioso Administrativo, por la que desestima el recurso contencioso administrativo interpuesto por Pablo Vozmediano Salazar contra el acuerdo del Pleno del Excelentísimo Ayuntamiento de Haro por el que se procede a iniciar el proceso de modificación del puesto de trabajo nº 12.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

#### **10.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y cuarenta y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.



De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

V° B°  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: M<sup>a</sup> Mercedes González