

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 40

DÍA 3 DE OCTUBRE DE 2006

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas y treinta minutos del día tres de Octubre de dos mil seis, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, la Señora Secretaria General Doña m^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifican su ausencia el Señor Concejal Don Baudilio Álvarez Maestro, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín.

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 26 DE SEPTIEMBRE DE 2006.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde, y entrando en el Orden del Día, manifestó que, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 26 de septiembre de 2006, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad.

2.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

2.1.- ANULACION DE LIQUIDACIONES DE IMPUESTO SOBRE INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, publicado en el BOR de 3 de Julio de 2004.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad anular las siguientes liquidaciones del Impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana.

<u>Nº LIQUIDACION</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>MOTIVO</u>	
766/PV/2006	2.077,08	Modificar sujeto pasivo	
767/PV/2006	2.077,08	" "	
768/PV/2006	3.125,64	" "	
769/PV/2006	3.125,64	" "	
132/PV/2006			0,00
Modificar calle			
133/PV/2006			0,00
" "			
134/PV/2006			0,00
" "			

2.2.- APROBACIÓN DE LIQUIDACIONES CORRESPONDIENTES AL PRECIO PÚBLICO POR TRABAJOS REALIZADOS POR EL SERVICIO DE

ABASTECIMIENTO DE AGUA.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad, aprobar las siguientes liquidaciones de Precio Público por trabajos realizados por el Servicio de Abastecimiento de Agua:

<u>IMPORTE</u>	<u>Nº</u>	<u>EXPEDIENTE</u>
	2006/390	344,20 €
	2006/391	344,20 €

2.3.- APROBACIÓN DEL PADRON DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS DEL AÑO 2006.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1) Aprobar el Padrón del Impuesto sobre Actividades Económicas correspondiente al ejercicio 2006.

2) Exponer al público dicho padrón mediante edicto publicado en el Boletín Oficial de La Rioja y en el tablón de anuncios, por espacio de 15 días a efectos de reclamaciones.

Contra la inclusión o cuotas tributarias consignadas en el mencionado documento fiscal, los interesados podrán interponer ante este Ayuntamiento Recurso de Reposición en el plazo de un mes, previo al Contencioso Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso de Logroño.

3) Fijar como período de cobranza en vía voluntaria desde el 15 de octubre al 15 de diciembre de 2006 inclusive.

Los contribuyentes afectados por los mismos, podrán realizar el pago en la Recaudación Municipal, sita en la Casa Consistorial, planta baja, desde las 10 a las 14 horas durante dicho plazo.

Transcurrido el plazo indicado, se iniciará el procedimiento ejecutivo.

2.4.- EXPOSICIÓN PÚBLICA DE LA MATRÍCULA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS EJERCICIO 2006.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 91 del Texto Refundido 2/2004, de 5 de marzo, de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en relación con el 2º Real Decreto 243/1995 de 17 de febrero, queda expuesta al público en este Ayuntamiento la matrícula del impuesto sobre actividades económicas ejercicio 2006, desde el 15 de octubre hasta el 31 de octubre.

Contra los datos censales recogidos en la misma los interesados podrán interponer Recurso de Reposición ante el Jefe de la Dependencia de Gestión de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de la Rioja, en el plazo de quince días hábiles a contar desde el siguiente al del término del período de exposición pública de la matrícula indicado en el apartado anterior, o reclamación ante el Tribunal Económico Administrativo Regional en el mismo plazo, sin que puedan simultanearse ambos recursos.

3.- ASUNTOS DE PERSONAL.

3.1.- DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTES DEL AYUNTAMIENTO EN EL GRUPO DE TRABAJO PARA LA SELECCIÓN DE MONITOR DE LA ESCUELA-TALLER "EL COSO IV".

Dada cuenta de la solicitud del Servicio Riojano de Empleo, solicitando la designación de una persona titular (con su suplente), que ha de formar parte, en representación del Ayuntamiento de Haro, del grupo de trabajo mixto encargado de la selección de un monitor para la Escuela Taller " El Coso IV"

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Designar a D. José Ignacio Asenjo Cámara como titular y a D. Antonio Porres Díaz como suplente, en representación del Ayuntamiento de Haro.

2).- Dar traslado al Servicio Riojano de Empleo para su conocimiento.

3.2.- SOLICITUD DE D^a ICÍAR CORRAL OTEO, ASISTENTE SOCIAL, DE AUTORIZACIÓN PARA ASISTENCIA A CURSO DE "LA ENTREVISTA COMO TÉCNICA DE INTERVENCIÓN SOCIAL".

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a Icíar Corral Oteo, Trabajadora Social municipal, de autorización para acudir al curso "La entrevista como técnica de intervención social", los días 9, 10 y 11 de octubre organizado por el Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, en horario de 9:00 a 14:00 los días 9 y 10, y de 9:00 h. a 15:00 h. el día 11 de octubre, en Logroño, así como los gastos de locomoción derivados del mismo.

Vista la conformidad de la Concejala Delegada de Servicios Sociales, D^a M^a Angeles Pérez Matute.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Autorizar a D^a Icíar Corral Oteo, Trabajadora Social Municipal, a asistir al curso "La entrevista como técnica de intervención social", los días 9, 10 y 11 de octubre organizado por el Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, en horario de 9:00 a 14:00 los días 9 y 10, y de 9:00 h. a 15:00 h. el día 11 de octubre, en Logroño.

2).- No se abonarán los gastos de locomoción, dado que la solicitante reside en Logroño, y por lo tanto la asistencia al curso no le originará dichos gastos de desplazamientos puesto que no acudirá al trabajo en esos días.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal.

4.- CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE (155/05) DE LICENCIA AMBIENTAL PARA CLIMATIZACIÓN EN CENTRO DE GAS NATURAL SERVICIOS, SITO EN C/TENERÍAS, N^o 6

Incoado por este Excmo. Ayuntamiento el expediente número 155/05, clasificación 31207, promovido por SERVIRIOJA, C.B., por el que solicita licencia ambiental para climatización de local para centro de Gas Natural Servicios, sito en calle Tenerías, número 6.

Habiéndose requerido al interesado a través de notificación de fecha 5 de mayo de 2.006, la presentación de proyecto de licencia ambiental, apercibiéndole de que transcurridos tres meses desde la recepción de la misma, sin que se tenga conocimiento de su deseo de continuar el expediente, éste se entenderá paralizado por causa a él imputable. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Habida cuenta de que, finalizado el plazo indicado, el interesado no ha realizado la actividad necesaria para reanudar la tramitación del expediente.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Declarar la caducidad del procedimiento de tramitación de la licencia ambiental, solicitada por SERVIRIOJA, C.B. para climatización de local para centro de Gas Natural Servicios sito en calle Tenerías, número 6, toda vez que no se ha dado cumplimiento al requerimiento de subsanación de deficiencias de 5 de mayo de 2006, habiéndose paralizado el procedimiento por causa imputable al solicitante por un plazo de tres meses. Todo ello, de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2).- Archivar el expediente de referencia.

3).- Notificar el presente acuerdo al interesado.

**5.- CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS (230/05)
PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA CAFETERIA EN PASEO
VIRGEN DE LA VEGA, N° 2**

Incoado por este Excmo. Ayuntamiento el expediente número 230/05, clasificación 31208, promovido por Doña Valvanera Viana Valerio, por el que solicita licencia de obras para acondicionamiento de

local destinado a cafetería, sito en Paseo de la Vega, número 2, bajo.

Habiéndose requerido al interesado a través de notificación de fecha 24 de febrero de 2.006, la presentación del Cuestionario de Estadística de Edificación de Vivienda, apercibiéndole que transcurridos tres meses desde la recepción de la misma, sin que se tenga conocimiento de su deseo de continuar el expediente, éste se entenderá paralizado por causa a él imputable. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Habida cuenta de que, finalizado el plazo indicado, el interesado no ha realizado la actividad necesaria para reanudar la tramitación del expediente.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Declarar la caducidad del procedimiento de tramitación de la licencia de obras solicitada por D^a Valvanera Viana Valerio para acondicionamiento de local destinado a cafetería, sito en Paseo de la Vega, número 2, bajo, toda vez que no se ha dado cumplimiento al requerimiento de subsanación de deficiencias de 24 de febrero de 2006, habiéndose paralizado el procedimiento por causa imputable al solicitante por un plazo de tres meses. Todo ello, de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2).- El archivo del expediente referenciado (230/05).

3).- Notificar al interesado el presente acuerdo.

6.- CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE (338/05) DE LICENCIA AMBIENTAL PARA CAFETERIA EN PASEO VIRGEN DE LA VEGA, N°2

Incoado por este Excmo. Ayuntamiento el expediente número 338/05, clasificación 31207, promovido por Doña Valvanera Viana Valerio, por el que solicita licencia ambiental para cafetería, sito en Paseo de la Vega, número 2, bajo.

Habiéndose requerido al interesado a través de notificación de fecha 5 de mayo de 2.006 la presentación de anexo en el que se recojan los reparos del informe emitido por la Asistencia Técnica

de la Dirección General de Calidad Ambiental, apercibiéndole que transcurridos tres meses desde la recepción del mismo, sin que se tenga conocimiento de su deseo de continuar el expediente, éste se entenderá paralizado por causa a él imputable. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Habida cuenta de que, finalizado el plazo indicado, el interesado no ha realizado la actividad necesaria para reanudar la tramitación del expediente.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Declarar la caducidad del procedimiento de tramitación de la licencia ambiental, solicitada por Doña Valvanera Viana Valerio, para acondicionamiento de local destinado a cafetería, sito en Paseo de la Vega, número 2, bajo, toda vez que no se ha dado cumplimiento al requerimiento de subsanación de deficiencias de fecha 5 de mayo de 2006, habiéndose paralizado el procedimiento por causa imputable a la solicitante por un plazo de tres meses. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en los arts. 87 y 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2).- El archivo del expediente referenciado (338/05).

3).- Notificar al interesado el presente acuerdo.

7.- CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE (348/2005), DE LICENCIA AMBIENTAL PARA CARNICERIA EN TRAVESÍA COLÓN, N° 2

Incoado por este Excmo. Ayuntamiento el expediente número 348/05, clasificación 31207, promovido por Don Said Otman, por el que solicita licencia ambiental para carnicería sita en Travesía de Colón, número 2.

Habiéndose requerido al interesado a través de notificación de fecha 3 de mayo de 2.006 anexo subsanando los reparos de los informes emitidos por la Asistencia Técnica de la Dirección General de Calidad Ambiental, apercibiéndole que transcurridos tres meses desde la recepción del mismo, sin que se tenga conocimiento de su deseo de continuar el expediente, éste se entenderá paralizado por causa a él imputable. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de

26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Comun.

Habida cuenta de que, finalizado el plazo indicado, el interesado no ha realizado la actividad necesaria para reanudar la tramitación del expediente.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Declarar la caducidad del procedimiento de tramitación de la licencia ambiental solicitada por Don Said Otman, para carnicería sita en Travesía de Colón, número 2, toda vez que no se ha dado cumplimiento del requerimiento de subsanación de deficiencias notificado el 3 de mayo de 2006. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Comun.

2).- El archivo del expediente referenciado.

3).- Notificar al interesado el presente acuerdo.

8.- CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE (74/2004) DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA GIMNASIO, EN AVDA. INGENIEROS DEL MOP, N° 5 Y 7, PROMOVIDO POR LOGROGAS, S. L.

Incoado por este Excmo. Ayuntamiento el expediente número 74/04, clasificación 31208, promovido por Instalaciones Logrogas, S.L., por el que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a gimnasio, sito en avenida Ingenieros del MOPU, números 5 y 7.

Habiéndose requerido al interesado a través de notificación de fecha 22 de marzo de 2.004, anexo subsanando los reparos del informe emitido por el Arquitecto Municipal, apercibiéndole que transcurridos tres meses desde la recepción de la misma, sin que se tenga conocimiento de su deseo de continuar el expediente, éste se entenderá paralizado por causa a él imputable. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Comun.

Habida cuenta de que, finalizado el plazo indicado, el interesado no ha realizado la actividad necesaria para reanudar la tramitación del expediente.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Declarar la caducidad del procedimiento de tramitación de la licencia de obras solicitada por Instalaciones Logrogas, S.L., para acondicionamiento de local destinado a gimnasio, sito en avenida Ingenieros del MOPU, números 5 y 7, toda vez que no se ha dado cumplimiento al requisito de subsanación de deficiencias notificado el 22 de marzo de 2004, habiéndose paralizado el procedimiento por causa imputable al solicitante por un plazo de tres meses. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2).- El archivo del expediente referenciado (230/05).

3).- Notificar al interesado el presente acuerdo.

9.- CADUCIDAD DE LA LICENCIA AMBIENTAL PARA GIMNASIO EN AVDA. INGENIEROS DEL MOP, N° 5-7

Vistas las actuaciones en el presente expediente, de donde resulta:

Que con fecha 5 de febrero de 2004, LUIS CARLOS OLABUENAGA PORRES, en nombre de INSTALACIONES LOGROGRAS, S.L., presenta en el Registro del Ayuntamiento instancia solicitando licencia ambiental para GIMNASIO, en local sito en Avda. Ingenieros del MOP, n° 5-7, de este Municipio.

Visto acuerdo 8 de la Junta de Gobierno Local, celebrada el 3 de octubre de 2006, en el que se acuerda caducar la licencia de obras solicitada por INSTALACIONES LOGROGRAS, S.L., para acondicionamiento de local destinado a gimnasio, en Avda. Ingenieros del MOP, n° 5-7, toda vez que no se ha dado cumplimiento al requerimiento de subsanación de las deficiencias notificadas con fecha 22 de marzo de 2004, habiéndose paralizado el procedimiento, por causa imputable al solicitante, por un plazo de tres meses. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Visto el art. 22.3 del Reglamento de Servicios de Las Corporaciones Locales, en virtud del cual cuando la edificación de

un inmueble se destine específicamente a establecimiento de características determinadas, no se concederá el premo de obras sin el otorgamiento de la licencia de apertura.

Visto el acuerdo de delegación de competencias del Alcalde, en materia de Licencia Ambiental, en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad acuerda:

1).- Declarar concluso el procedimiento de tramitación de la licencia ambiental, al ir unida a la licencia de obras, solicitada por INSTALACIONES LOGROGAS, S.L. para GIMNASIO en local sito en la AVDA. INGENIEROS DEL MOP, Nº 5-7 toda vez que se ha caducado la licencia de obra de acondicionamiento de local. Todo ello, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 87 y 92 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común..

2).- Archivar el expediente de referencia.

3).- Notificar el presente acuerdo al interesado.

**10.- LICENCIA AMBIENTAL Y DE APERTURA PARA BAR EN C/PRIM Nº 6
SOLICITADA POR BEGOÑA ZURDO PADRONES**

Examinado el expediente que se instruye a instancia de BEGOÑA ZURDO PADRONES, con DNI 24404335-R y domicilio en C/Mediodía, nº 9 1º, solicitando licencia ambiental para BAR en C/PRIM, Nº 6.

Vistos los informes favorables de la Farmacéutica de Salud Pública (09.03.06), del Arquitecto Técnico Municipal (22.09.06) y del Servicio de Interior y Relaciones con la Admon de Justicia (02.09.04), de los que resulta que el interesado ha cumplido los requisitos y medidas correctoras que se le señalaron.

Visto que obra en el expediente certificado final de obra, copia del Impuesto de Actividades Económicas y Seguro de Responsabilidad Civil.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias ambientales, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Autorizar, a partir de la fecha de esta comunicación, a BEGOÑA ZURDO PADRONES, con DNI 24404335R, la apertura y puesta en funcionamiento del BAR "EL DESVAN", sito en C/PRIM, Nº 6, con

aforo para 43 personas.

2).- Comunicar al interesado que dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, que quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

11.- SOLICITUD DE BODEGAS BILBAINAS, S.A., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA LEGALIZACION DE COMEDOR EN BODEGA SITA EN CALLE LA ESTACION, Nº3.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 1 de marzo de 2.006 por Don José Hidalgo Togores, en representación de Bodegas Bilbainas, S.A., en la que solicita licencia ambiental para legalización de actividad de comedor en bodega, sita en calle La Estación, número 3.

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que en la misma zona de ubicación de la actividad, o en sus proximidades, sí existen otras actividades análogas que puedan producir efectos aditivos.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 5/2002, de 8 de octubre, de Protección del Medio Ambiente de La Rioja y su modificación por la Ley 10/2003, de 19 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas para el año 2.004.

Visto el artículo 26 de la mencionada Ley 10/2.003.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 9 de marzo de 2.006 y el informe de la Farmacéutica de Salud Pública, de fecha 21 de abril de 2.006.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo, reunida en sesión de fecha 26 de junio de 2.006.

Visto el informe de la Asistencia Técnica de la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja, de fecha 25 de abril de 2.006.

Visto el informe del Servicio de Interior y Relaciones con la Administración de Justicia, de fecha 9 de agosto de 2.006.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de

junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor, la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 29 de la Ordenanza Municipal de Control de Ruidos, de forma previa a la concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.

d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.

e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra

Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 34 y siguientes del citado Reglamento y, en general, cualquier disposición legal aplicable.

h) Previo a la apertura, deberá tener suscrito un contrato de seguro que cubra el riesgo de responsabilidad civil por daños a los particulares, asistentes y a terceros, derivados de las condiciones del establecimiento, de sus instalaciones y servicios, así como de la actividad desarrollada y del personal que preste sus servicios, teniendo en consideración el aforo máximo autorizado, sin ningún tipo de franquicia:

- hasta 100 personas: 30.050,65 euros
- hasta 300 personas: 60.101,21 euros
- hasta 700 personas: 150.253,026 euros
- hasta 1.500 personas: 240.404,84 euros
- hasta 5.000 personas: 420.708,48 euros.

NOTAS:

a) Deberá obtenerse la correspondiente autorización de vertido del Consorcio de Aguas y Resíduos de La Rioja.

b) Se atenderá a lo dispuesto en el Decreto 111/2003, de 10 de octubre, de desarrollo de la Ley de Turismo de La Rioja.

c) Deberá presentarse copia de la solicitud de registro de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico, del proyecto de construcción e implantación o de la memoria técnica, presentado de acuerdo a lo establecido en el artículo 4 del R.D. 2267/2004, de 3 de diciembre, "Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales".

d) Con el certificado final de obras e instalaciones se aportará documentación justificativa de tener suscrito el contrato de seguro previsto en el artículo 5.3 y D.T.Quinta de la Ley 4/2.000, de 25 de octubre, sobre Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la CC.AA. de La Rioja.

e) La actividad deberá disponer de vestuarios para el personal manipulador, independientemente de que pertenezca a una empresa suministradora externa que podrá establecerse en los vestuarios generales del personal de la bodega, no pudiendo disponer en la cocina de ningún elemento para guardar las prendas y enseres de este personal manipulador.

f) La empresa suministradora externa deberá disponer de la

correspondiente autorización del Registro Sanitario de Industrias, actualizado en la actividad de Cocina Central.

g) Deberá aclarar el uso del almacén que se señala en planos, debiendo disponer el mismo de suelos, techos y paredes de materiales de fácil limpieza y desinfección.

12.- RECTIFICACION DE ACUERDO N°6 DE LA SESION 16 CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN FECHA 10 DE JULIO DE 2.006.

Visto el acuerdo número 16 tomado por la Junta de Gobierno Local reunida en sesión de fecha 10 de julio de 2.006, por el que se concede licencia de obras a Vitra Ebro, S.C.L., para la construcción de 64 viviendas de P.O., garajes, trasteros y locales en la parcela K-4 del Sector 1.2.

Dada cuenta de que existe un error de transcripción en dicho acuerdo, en concreto en el último párrafo.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Rectificar el acuerdo número 16 tomado por la Junta de Gobierno Local, reunida en sesión de fecha 10 de julio de 2.006, quedando la redacción del último párrafo como sigue:

"Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras por importe de 83.864,91 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por Licencia Urbanística por importe 29.951,75 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (recibo 255/05). Visto que en su día se hizo un depósito previo de la Tasa por importe de 29.644,82 euros, se procederá a girar una liquidación complementaria de la Tasa por Licencia Urbanística, por importe de 306,93 euros.".

13.- SOLICITUD DE DON ANGEL FELIPE IZQUIERDO MARIGOMEZ Y DOÑA MARIA DEL CARMEN FERNANDEZ MARTIN, DE LICENCIA DE PARCELACION DE LA FINCA RESULTANTE R-1 DE LA U.E.7.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 5 de mayo de 2.006 por Don Angel Felipe Izquierdo Marigómez y Doña María del Carmen Fernández Martín, en la que solicitan licencia de parcelación de la finca resultante R-1 de la U.E.7. Dicha finca matriz es la

siguiente:

- Finca de forma irregular con una superficie construida de 185,69 m2. y terreno de 17.844,23 m2, si bien por reciente medición la superficie real es de 18.007,92 m2., y cuyos linderos son los siguientes:

- al norte, vial
- al sur, límite sur de la U.E.7
- al este, vial
- al oeste, vial en suelo urbanizable no delimitado.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, al Tomo 1.872, Libro 293, Folio 18, finca número 24.871, inscripción primera.

Se pretende realizar una parcelación de los terrenos de cada finca matriz, de tal modo que se obtienen 28 parcelas independientes, que se describen a continuación:

1.- Parcela número 1: finca urbana con una superficie de 2.867,02 m2., que linda:

- al norte, con vial
- al sur, con parcela número 2 y parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcelas números 2, 3 y 4
- al oeste, con vial en suelo urbanizable no delimitado.

2.- Parcela número 2: finca urbana con una superficie de 504,83 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 3
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 28, destinada a viales
- al oeste, con parcela número 1.

3.- Parcela número 3: finca urbana con una superficie de 502,28 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 4
- al sur, con parcela número 2
- al este, con parcela número 28, destinada a viales y parcela número 4
- al oeste, con parcela número 1.

4.- Parcela número 4: finca urbana con una superficie de 555,89 m2., que linda:

- al norte, con vial
- al sur, con parcela número 3
- al este, con parcela número 5

- al oeste, con parcela número 1.

5.- Parcela número 5: finca urbana con una superficie de 500,03 m2., que linda:

- al norte, con vial
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 6
- al oeste, con parcela número 4.

6.- Parcela número 6: finca urbana con una superficie de 500,14 m2., que linda:

- al norte, con vial
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 7
- al oeste, con parcela número 5.

7.- Parcela número 7: finca urbana con una superficie de 500,92 m2., que linda:

- al norte, con vial y parcela número 6
- al sur, con parcela número 8
- al este, con vial
- al oeste, con parcela número 28, destinada a viales y con parcela número 6.

8.- Parcela número 8: finca urbana con una superficie de 500,02 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 7
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con vial
- al oeste, con parcela número 28, destinada a viales.

9.- Parcela número 9: finca urbana con una superficie de 500,45 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 28 destinada a viales
- al oeste, con parcela número 10.

10.- Parcela número 10: finca urbana con una superficie de 504,41 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 9
- al oeste, con parcela número 28, destinada a viales.

11.- Parcela número 11: finca urbana con una superficie de 503,29 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 20
- al este, con parcela número 12
- al oeste, con parcela número 28, destinada a viales.

12.- Parcela número 12: finca urbana con una superficie de 501,74 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 19
- al este, con parcela número 13
- al oeste, con parcela número 11.

13.- Parcela número 13: finca urbana con una superficie de 500,92 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 18
- al este, con parcela número 14
- al oeste, con parcela número 12.

14.- Parcela número 14: finca urbana con una superficie de 502,52 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 17
- al este, con parcela número 15
- al oeste, con parcela número 13.

15.- Parcela número 15: finca urbana con una superficie de 500,50 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con parcela número 16
- al este, con vial
- al oeste, con parcela número 14.

16.- Parcela número 16: finca urbana con una superficie de 500,70 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 15
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con vial
- al oeste, con parcela número 17.

17.- Parcela número 17: finca urbana con una superficie de 501,67 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 14

- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 16
- al oeste, con parcela número 18.

18.- Parcela número 18: finca urbana con una superficie de 500,54 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 13
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 17
- al oeste, con parcela número 19.

19.- Parcela número 19: finca urbana con una superficie de 501 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 12
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 18
- al oeste, con parcela número 20.

20.- Parcela número 20: finca urbana con una superficie de 503,28 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 11
- al sur, con parcela número 28, destinada a viales
- al este, con parcela número 19
- al oeste, con parcela número 28, destinada a viales.

21.- Parcela número 21: finca urbana con una superficie de 503,23 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con límite sur de la U.E.7
- al este, con vial
- al oeste, con parcela número 22.

22.- Parcela número 22: finca urbana con una superficie de 500,38 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con límite sur de la U.E.7
- al este, con parcela número 21
- al oeste, con parcela número 23.

23.- Parcela número 23: finca urbana con una superficie de 500,03 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con límite sur de la U.E.7
- al este, con parcela número 22
- al oeste, con parcela número 24.

24.- Parcela número 24: finca urbana con una superficie de 759,70 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 25 y parcela número 28, destinada a viales
- al sur, con límite sur de la U.E.7
- al este, con parcela número 23
- al oeste, con vial en suelo no urbanizable no delimitado.

25.- Parcela número 25: finca urbana con una superficie de 501,72 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 26
- al sur, con parcela número 24
- al este, con parcela número 28, destinada a viales
- al oeste, con vial en suelo no urbanizable no delimitado.

26.- Parcela número 26: finca urbana con una superficie de 501,08 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 27
- al sur, con parcela número 25
- al este, con parcela número 28, destinada a viales
- al oeste, con vial en suelo no urbanizable no delimitado.

27.- Parcela número 27: finca urbana con una superficie de 500,25 m2., que linda:

- al norte, con parcela número 1
- al sur, con parcela número 26
- al este, con parcela número 28, destinada a viales
- al oeste, con vial en suelo no urbanizable no delimitado.

28.- Parcela número 28: finca urbana con una superficie de 1.789,48 m2., correspondientes 1.771,48 m2. a viales, que circundan y dan acceso a la totalidad de las parcelas resultantes, y 18 m2. correspondientes a parcela destinada a centro de transformación que linda, al norte y oeste con parcela número 15, y al sur y oeste con parcela número 16 y al este, con vial.

Todo ello de acuerdo con la documentación presentada.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Pérez de Nanclares, de fecha 26 de julio de 2.006.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 4 de septiembre de 2.006.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de

junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder licencia de parcelación de la finca resultante R-1 de la U.E.7, quedando definidas las parcelas resultantes por los linderos anteriormente señalados.

14.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A IRUÑA S.A.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Iruña S.A. adjudicataria de la obra de "Urbanización y acondicionamiento en accesos a Cementerio Municipal" para la devolución de la garantía de 1.125,97 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa IRUÑA S.A., la garantía de 1.125,97 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

15.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A MONDO IBÉRICA S.A.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Mondo Ibérica S.A., adjudicataria de la obra de "Material deportivo para el Estadio Deportivo Municipal sito en El Mazo", para la devolución de la garantía de 1.196 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa MONDO IBÉRICA S.A., la garantía de 1.196 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

16.- RENOVACIÓN DE PUESTOS DEL MERCADILLO MUNICIPAL
CORRESPONDIENTES AL AÑO 2.006.

Dada cuenta de la relación de solicitudes de renovación de puestos de mercadillo para el año 2.006.

Vistas las relaciones presentadas por la Policía Local, sobre ocupación de puestos de mercadillo los martes y sábados, en fechas recientes.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal celebrada el pasado día 12 de septiembre.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de mercadillo municipal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar la relación de adjudicatarios de puestos en el Mercadillo Municipal con la correspondiente asignación de puestos, que se destina a la venta ambulante, para el año 2.006:

MERCADILLO DE LOS MARTES

ADJUDICATARIO	PUESTO/METROS	PRODUCTO.
José Luis Angulo García	1 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ríos Barrasa	2 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ruiz Borque	3 / 6 m.	Hortelano.
Mª Teresa López Ángulo	4 / 6 m.	Hortelano.
José Mª Ríos	7 / 4 m.	Hortelano.
Esther Villar García	8 / 2,5 m.	Hortelano.
Juan Mª del Campo Sanz	9 / 12 m.	Fruta.
Mª Carmen Leza Martín	10 / 12 m.	Fruta.
José Jiménez Gabarri	11 / 15 m.	Ropa.
Catalina Jiménez	13 / 10 m.	Calzado.
David Romero Duval	15,16,17/ 12 m.	Calzado.
Manoli Jiménez Gabarri	19,20, 21,22,23/ 12 m.	Textil.
Juan F. Martínez Ochoa	33 / 5 m.	Fruta.

MERCADILLO DE LOS SÁBADOS

ADJUDICATARIO	PUESTO/METROS	PRODUCTO.
José Luis Angulo García	1 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ríos Barrasa	2 / 6 m.	Hortelano.
Antonio Ruiz Borque	3 / 6 m.	Hortelano.

M ^a Teresa López Ángulo	4 / 6 m.	Hortelano.
José M ^a Ríos	7 / 4 m.	Hortelano.
Esther Villar García	8 / 2,5 m.	Hortelano.
Jose Angel Ruiz	9 / 12 m.	Hortelano.
Santiago Gómez	10 / 12 m.	Encurtidos.
José Jiménez Gabarri	11 / 15 m.	Ropa.
Fco. Sánchez Hercández	12 / 15 m.	Ropa.
Catalina Jiménez	13 / 10 m.	Ropa.
David Romero Duval	15,16,17/ 12 m.	Calzado.
Manuel García Vitoria	19,20,21,	
	22/ 12 m.	Ropa.
Francisco Javier Martín	24,25/ 12 m.	Ropa.
Enrique Jiménez Abellán	26,27/ 12 m.	Ropa.
Juan F. Martínez Ochoa	33/ 5 m.	Hortelano.

2).- Dar traslado de este acuerdo a los concesionarios a fin de que se personen en los servicios de Intervención del Ayuntamiento para hacer efectivo el pago de la cuota correspondiente a la concesión de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal reguladora de esta materia, y presentar fotocopia del Impuesto de Actividades Económicas y del D.N.I.

3).- Las concesiones de reserva de espacio serán extinguidas si el interesado sin causa justificada falta durante tres días seguidos en los días de Mercadillo, no teniendo derecho a indemnización alguna.

4).- Todos los concesionarios deberán observar las normas mínimas y dejar el espacio sobre el que se asientan en las debidas condiciones de limpieza.

5).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Policía Local, a los efectos oportunos.

17.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

-- Escrito de Gas Natural Rioja, informando del resultado sobre las peticiones de varios vecinos de Haro.

-- Escrito de D^a M^a Aranzazu Fernández de Campinun Barba solicitando se solucione el acceso al Ayuntamiento para minusvalidos y cochecitos.

Se está tramitando la reforma del Ayuntamiento y se intentará solucionar este problema.

-- Escrito de D. Antonio Comuni3n Zarate solicitando darse de baja de la parcela n3 231 del pol3gono 18, arrendada por el Ayuntamiento.

Que se comunique a Antonio Porres para ir a verla y ver los que se hace con ella.

-- Escrito de varios alumnos de la Escuela Oficial de Idiomas de Haro, sobre el cambio de horario para el curso acad3mico 2006-2007, de 33 curso de frances.

Trasladar la petici3n al Consejero.

-- Resoluci3n de la Confederaci3n Hidrogr3fico del Ebro, sobre construcci3n de presas como zona de esparcimiento en el Rio Tir3n, paraje El Ferial.

-- Escrito de SEPES informando de la celebraci3n de la X Reuni3n Anual de ADLs, a celebrar los d3as 16 y 17 de octubre, en M3rida (Badajoz).

Asistir3 la T3cnico Local de Empleo acompa3ada de un Concejal.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes:

-- Resoluci3n de la Consejer3a de Educaci3n, Cultura y Deporte sobre conces3n de subvenci3n por importe de 1 m3dulo de 6.000 euros, destinada a los gastos de personal y generales ocasionados por la realizaci3n de actividades en el marco de la Educaci3n de Personas Adultas.

-- Resoluci3n de la Consejer3a de Agricultura y Desarrollo Econ3mico sobre conces3n de subvenci3n por importe de 48.080,97 euros para caminos rurales.

18.- ASUNTOS DE ALCALD3A.

Previa declaraci3n de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno adopta los siguientes acuerdos :

18.1.- SOLICITUD DE D. JOSE JAVIER ORTIZ DE LANDAZURI EN CALIDAD

DE ADMINISTRADOR DEL CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA BEGOÑA.

Dada cuenta de la solicitud presentada por D. José Javier Ortiz de Landazuri Gordo, en calidad de Administrador del Conjunto Residencial Villa Begoña, en relación con Tasa por Abastecimiento de Agua.

Resultando que el interesado manifiesta, en esencia, que personado el empleado municipal encargado de la lectura de contador, les comunica que los m3. consumidos son el doble del año anterior y puede deberse a que tengan una fuga, y una vez detectada, proceden a subsanarla. Por lo que solicitan que el importe de la factura a abonar sea el que normalmente se consume en ese período y no el que marcaba el contador, por entender que el consumo se ha producido por circunstancias ajenas.

Visto el Informe emitido por el funcionario municipal encargado de la lectura del contador que señala que "el consumo que había era de 7.707 m3., llamé al Ayuntamiento para comprobar el consumo, y los m3. de los mismos trimestres de los años 2004 y 2005, fueron 3.743 m3. y 4.045 m3., respectivamente. Se procedió a comunicárselo al encargado de dicha comunidad por si hubiera una fuga".

Considerando que el art. 22 del Reglamento del Servicio Municipal de Abastecimiento de Agua Potable determina que si por el mal funcionamiento de un contador no puede conocerse el consumo realizado, la facturación se extenderá según la lectura correspondiente al mismo trimestre del año anterior. y de igual modo se procederá en los casos de avería en las demás instalaciones

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Estimar la solicitud presentada.
- 2).- En consecuencia, dar traslado al Departamento de Recaudación para que proceda a la anulación de los recibos de Tasa por Abastecimiento de Agua y Canon de Saneamiento del 3er. trimestre de 2006 a nombre de la Comunidad de Vecinos de Villa Begoña.
- 3).- Dar traslado al Servicio de Aguas para que proceda a emitir y notificar los nuevos recibos en base a la lectura correspondiente al mismo trimestre del año anterior.

18.2.- APROBACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA DE "ACONDICIONAMIENTO DEL TORREÓN MEDIEVAL DE HARO COMO SECCIÓN DE ARTE MODERNO DEL MUSEO DE LA RIOJA".

Dada cuenta del Proyecto de Obra de "Acondicionamiento del Torreón Medieval de Haro como sección de arte moderno del Museo de La Rioja", redactado por la UTE formada por D. Alfonso Samaniego Espejo, D. Gerardo Cuadra Rodríguez y D. J. Carlos Madrigal Terrazas, por encargo de este Ayuntamiento, con un presupuesto de ejecución por contrata de 272.391,35 euros.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

Visto el Informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 2 de octubre de 2.006.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Proyecto de Obra de "Acondicionamiento del Torreón de Haro como sección de arte moderno del Museo de La Rioja".

18.3.- INICIACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEDIANTE CONCURSO ABIERTO, POR EL TRÁMITE DE URGENCIA, DE LA OBRA DE "ACONDICIONAMIENTO DEL TORREÓN DEL HARO COMO SECCIÓN DE ARTE MODERNO DEL MUSEO DE LA RIOJA".

Dada cuenta de la Propuesta de Alcaldía de fecha 28 de septiembre de 2.006, en la que se informa sobre la conveniencia de contratar la obra de "Acondicionamiento del Torreón Medieval de Haro como sección de arte moderno del Museo de La Rioja", redactado por la UTE formada por D. Alfonso Samaniego Espejo, D. Gerardo Cuadra Rodríguez y D. J. Carlos Madrigal Terrazas, por un presupuesto de ejecución por contrata de 272.391,35 euros.

Habida cuenta que por razones de interés público, es necesario emplear el trámite de urgencia, al objeto de que la apertura de la citada sección de arte moderno del Museo de la Rioja sea antes de fin de año.

Visto el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares redactado por los Servicios Técnicos Municipales.

Visto el Informe de Secretaría, en el que se señala que, el presente contrato puede ser adjudicado por procedimiento de concurso abierto, trámite de urgencia.

Visto el Informe de Intervención, en el que se señala que existe consignación presupuestaria para dicha atención en la partida número 45340.682.99 y grupo de vinculación jurídica.

Visto el Informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 2 de octubre de 2.006.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004".

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Incoar expediente de contratación de lo anteriormente expuesto por el procedimiento de concurso abierto, con un tipo de licitación de 272.391,35 euros.

2).- Declarar la urgencia del expediente, a los efectos del art. 71 del R.D.L. 2/2000 de 16 de junio.

3).- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la presente contratación, por el procedimiento de concurso abierto.

4).- Exponer al público el citado Pliego de Cláusulas, por el plazo de ocho días, según lo prevenido en el artículo 122 del R.D.L. 781/86, de 18 de Abril, a efectos de reclamaciones.

5).- Publicar simultáneamente el anuncio de licitación en el Boletín Oficial de La Rioja durante el plazo de trece días naturales, si bien la licitación se aplazará cuanto resulte necesario en el supuesto de que se formulen reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

19.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y diez minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González