

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 27

DÍA 1 DE AGOSTO DE 2007

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día uno de Agosto de dos mil siete, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M<sup>a</sup> Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 25 DE JULIO DE 2007.**

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, manifestó que como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 25 de julio de 2007, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad.

**2.- ASUNTOS DE PERSONAL.**

No hubo.

**3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.**

### **3.1.- ANULACION DE LIQUIDACIONES DE OCUPACION DE VIA PUBLICA**

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad anular las siguientes liquidaciones de la Tasa por ocupación de terrenos de uso público.

Nº LIQUIDACION	IMPORTE	MOTIVO
21/OS/2007	91,50	Retirada de grúa-torre
22/OS/2007	214,11	Retirada de caseta

### **4.- SOLICITUD DE SIDENA 2000, S.L., DE LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALACION DE GRUA TORRE EN LAS PARCELAS L3, L4 Y L5 DEL SECTOR 1.3.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 9 de julio de 2.007 por SIDENA 2000, S.L. , solicitando licencia de obras para instalación de grúa-torre modelo Potain 429-NFZ, en las parcelas L3, L4 y L5 del Sector 1.3, donde se va a llevar a cabo la construcción de 18 viviendas unifamiliares.

Vista la documentación presentada al efecto, plano de situación, espacio de barrido de sus brazos y seguro de Responsabilidad Civil.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 11 de julio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de

fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- En caso de traslado de la grúa dentro de la misma obra, será objeto de nueva licencia.

2).- El carro que sujeta el cable de carga, no podrá, inexcusablemente, rebasar los límites de la obra definidos por el vallado perimetral de la misma.

3).- Una vez instalada la grúa, deberá presentarse documento visado por el Colegio Oficial correspondiente y expedido por Técnico competente, acreditativo de que asume el control de buen funcionamiento y la seguridad de la grúa mientras la misma permanezca en la obra.

4).- El espacio ocupado tanto por el vallado como por la base de la grúa, deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

5).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

6).- Si se va a ocupar calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

#### **5.- SOLICITUD DE CONSTRUCCIONES URRUTIA, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALACION DE GRUA-TORRE EN LAS PARCELAS K-2.1 Y K-2.3 DEL SECTOR 1.2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de febrero de 2.007 por Construcciones Urrutia, S.A. , solicitando licencia de obras para instalación de grúa-torre Jaso Modelo J-4510, en las parcelas K-2.1 y K-2.3 del Sector 1.2, donde se va a llevar a cabo la construcción de 47 viviendas.

Vista la documentación presentada al efecto, plano de situación, espacio de barrido de sus brazos y seguro de Responsabilidad Civil.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de

Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 21 de mayo de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda conceder la licencia de obras solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- En caso de traslado de la grúa dentro de la misma obra, será objeto de nueva licencia.

2).- El carro que sujeta el cable de carga, no podrá, inexcusablemente, rebasar los límites de la obra definidos por el vallado perimetral de la misma.

3).- Una vez instalada la grúa, deberá presentarse documento visado por el Colegio Oficial correspondiente y expedido por Técnico competente, acreditativo de que asume el control de buen funcionamiento y la seguridad de la grúa mientras la misma permanezca en la obra.

4).- El espacio ocupado tanto por el vallado como por la base de la grúa, deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

5).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

6).- Si se va a ocupar calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**6.- SOLICITUD DE LUIS MARTINEZ BENITO, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALACION DE DOS GRUAS-TORRE EN LA PARCELA J-3 DEL SECTOR 1.2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 12 de junio de 2.007 por Luis Martínez Benito, S.A. , solicitando licencia de obras para instalación de dos grúas-torre modelos Jaso J36MAC y Jaso J5010 63-LC, en la parcela J-3 del Sector

1.2, donde se va a llevar a cabo la construcción de 64 viviendas.

Vista la documentación presentada al efecto, plano de situación, espacio de barrido de sus brazos y seguro de Responsabilidad Civil.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 11 de julio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda conceder la licencia de obras solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- En caso de traslado de las grúas dentro de la misma obra, será objeto de nueva licencia.

2).- El carro que sujeta el cable de carga, no podrá, inexcusablemente, rebasar los límites de la obra definidos por el vallado perimetral de la misma.

3).- Una vez instaladas las grúas, deberá presentarse documento visado por el Colegio Oficial correspondiente y expedido por Técnico competente, acreditativo de que asume el control de buen funcionamiento y la seguridad de las grúas mientras las mismas permanezcan en la obra.

4).- El espacio ocupado tanto por el vallado como por la base de las grúas, deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

5).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

6).- Si se va a ocupar calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**7.- SOLICITUD DE LUIS MARTINEZ BENITO, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALACION DE DOS GRUAS-TORRE EN LA PARCELA K-6 DEL SECTOR 1.3.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 23 de abril de 2.007 por Luis Martínez Benito, S.A. , solicitando licencia de obras para instalación de dos grúas torre modelos Jaso J52NS y Liebherr 90.LD, en la parcela K-6 del Sector 1.3, donde se va a llevar a cabo la construcción de 72 viviendas.

Vista la documentación presentada al efecto, plano de situación, espacio de barrido de sus brazos y seguro de Responsabilidad Civil.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 24 de mayo de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- En caso de traslado de las grúas dentro de la misma obra, será objeto de nueva licencia.

2).- El carro que sujeta el cable de carga, no podrá, inexcusablemente, rebasar los límites de la obra definidos por el vallado perimetral de la misma.

3).- Una vez instaladas las grúas, deberá presentarse documento visado por el Colegio Oficial correspondiente y expedido por Técnico competente, acreditativo de que asume el control de buen funcionamiento y la seguridad de las grúas mientras las mismas permanezcan en la obra.

4).- El espacio ocupado tanto por el vallado como por la base de las grúas, deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

5).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

6).- Si se va a ocupar calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**8.- SOLICITUD DE LUIS MARTINEZ BENITO, S.A., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON VALLADO DE OBRA EN LA PARCELA J.3 DEL SECTOR 1.2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de mayo de 2.007 por Luis Martínez Bentio, S.A., solicitando licencia de ocupación de vía pública con 193 ml. de vallado de obra en la parcela J-3 del Sector 1.2.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 1 de junio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda acceder a lo solicitado, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el vallado deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- El vallado deberá realizarse con materiales no anclados al pavimento. En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas,

sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Cuando se instale vallado ocupando calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con vallado de obra, por importe de 0,12 euros por ml. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

#### **9.- SOLICITUD DE LUIS MARTINEZ BENITO, S.A., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON VALLADO DE OBRA EN LA PARCELA K-6 DEL SECTOR 1.3.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de mayo de 2.007 por Luis Martínez Benito, S.A., solicitando licencia de ocupación de vía pública con 230 ml. de vallado de obra en la parcela K-6 del Sector 1.3.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de



fecha 1 de junio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda acceder a lo solicitado, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el vallado deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- El vallado deberá realizarse con materiales no anclados al pavimento. En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Cuando se instale vallado ocupando calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con vallado de obra, por importe de 0,12 euros por ml. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja

(finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**10.- SOLICITUD DE UCOIN, S.L., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON SILO DE MORTERO EN CALLE LA VEGA, Nº20.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 12 de julio de 2.007 por UCOIN, S.L., solicitando licencia de ocupación de 4 m2. de vía pública con silo de mortero en calle la Vega, número 20, donde se lleva a cabo la construcción de 7 viviendas y local.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto municipal de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de ocupación de vía pública solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el silo deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el

pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Se deberá colocar señalización de estrechamiento de calzada y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con material de construcción, por importe de 0,06 euros por m2. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

#### **11.- SOLICITUD DE UCOIN, S.L., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON ANDAMIO EN CALLE LA VEGA, Nº20.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 19 de junio de 2.007 por UCOIN, S.L., en la que solicita licencia de ocupación de 28 m2. de vía pública con andamios en calle la Vega, número 20.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 3 de julio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de ocupación solicitada.

Aprobar la Tasa por ocupación de terrenos de uso público con andamios, por importe de 0,06 euros por m<sup>2</sup>. y día, para el año 2.006. Para el año 2.007 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Los materiales se colocarán y prepararán dentro de la obra, y cuando no fuera posible, la colocación y preparación se hará en el punto o espacio que el Ayuntamiento designe (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Los andamios, codales y demás elementos auxiliares de la construcción se montarán, instalarán y desharán con sujeción a las instrucciones de la dirección facultativa de la obra (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Los andamios serán cuando menos de setenta y cinco centímetros (0,75 m.) de ancho y las tablas y maromas que se empleen para su formación tendrán la resistencia correspondiente al servicio que han de prestar. Además, la parte exterior de los andamios deberá cubrirse en dirección vertical hasta la altura de un metro (1 m.) de suerte que se evite todo peligro para los operarios, así como la caída de los materiales, sin perjuicio de cumplir, además, la reglamentación de seguridad en el trabajo (art. 70 de las

Ordenanzas del Plan General).

Una vez instalado, deberá presentarse Certificado de Seguridad del andamio, firmado por técnico competente.

Se adoptarán las medidas de seguridad señaladas en la Ordenanza de Edificación y se permitirá el paso bajo el andamio, sin provocar molestias a los peatones.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Se cumplirá con el capítulo 5 de la Ordenanza del Plan General Municipal y con la Ordenanza de recogida de contenedores en la vía pública.

**12.- SOLICITUD DE DOÑA MARIA BEGOÑA RODRIGUEZ DIEZ, DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR DE ESCOMBROS EN CALLE SAN FELICES, Nº2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 13 de junio de 2.007 por Doña María Begoña Rodríguez Díez, solicitando licencia de ocupación de vía pública con un contenedor de escombros en el número 2 de la calle San Felices.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 3 de julio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda acceder a lo solicitado.

El contenedor tendrá una capacidad no superior a 3 m3. y quedará condicionado su uso a las ordenanzas municipales que le afecten.

Se comunica al interesado que no deberá ocupar la acera ni la calzada, ni deberá entorpecer la circulación, con maquinaria o con material de construcción. Cuando lo haga se le paralizarán las obras que esté ejecutando y será

denunciado.

Se prohíbe la permanencia en la calle del contenedor de escombros desde el mediodía del sábado hasta las 7 horas del lunes siguiente y durante los días festivos. En caso contrario, el titular de esta licencia será sancionado de acuerdo con la Ordenanza de limpieza de la vía pública.

Una vez lleno, el contenedor para obras deberá ser tapado inmediatamente de modo adecuado, de forma que no se produzcan vertidos al exterior. Igualmente deberá ser tapado al finalizar la jornada de trabajo.

Las operaciones de instalación y retirada del contenedor deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos. Al retirarlo, el titular de esta licencia deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de la vía pública afectada por su ocupación, siendo el responsable del estado de la vía pública así como de los daños causados en la misma.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con contenedores, por importe de 0,18 euros por m<sup>2</sup>. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**13.- SOLICITUD DE INMORIOJA RESIDENCIAL, S.L., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON MATERIAL DE CONSTRUCCION EN LA PARCELA K-2.2 DEL SECTOR 1.2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 3 de

julio de 2.007 por Inmmorioja Residencial, S.L., solicitando licencia de ocupación de vía pública con 156,50 m2. de material de construcción en la parcela K-2.2 del S.1.2.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 3 de julio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda acceder a lo solicitado, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el vallado deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- El vallado deberá realizarse con materiales no anclados al pavimento. En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

109.- Cuando se instale vallado ocupando calzada, se deberá colocar señalización de estrechamiento de la misma y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público

con material de construcción, por importe de 0,12 euros por m2. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

#### **14.- SOLICITUD DE LUIS MARTINEZ BENITO, S.A., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CASSETAS DE OBRA EN LA PARCELA K-6 DEL SECTOR 1.3.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de mayo de 2.007 por Luis Martínez Benito, S.A., solicitando licencia de ocupación de 65 m2. de vía pública con casetas de obra en la parcela K-6 del Sector 1.3.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 1 de junio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de ocupación de vía pública solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio



al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por las casetas deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Se deberá colocar señalización de estrechamiento de calzada y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con material de construcción, por importe de 0,12 euros por m2. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**15.- SOLICITUD DE LUIS MARTINEZ BENITO, S.A., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CASETAS DE OBRA EN LA PARCELA J-3 DEL SECTOR 1.2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de mayo de 2.007 por Luis Martínez Benito, S.A., solicitando licencia de ocupación de 32 m2. de vía pública con casetas de obra, en la parcela J-3 del Sector 1.2.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 1 de junio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de ocupación de vía pública solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por las casetas deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los

saltos de nivel con rampas.

10).- Se deberá colocar señalización de estrechamiento de calzada y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con material de construcción, por importe de 0,12 euros por m2. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**16.- SOLICITUD DE BODEGAS MUGA, S.L., DE APROBACION DE MODIFICADO DE PROYECTO PARA ACONDICIONAMIENTO DE TORRE PARA SEDE SOCIAL Y EXPOSICION EN BARRIO DE LA ESTACION.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 18 de junio de 2.007 por Bodegas Muga, S.L., en la que solicita aprobación del Modificado al proyecto de ejecución de acondicionamiento de torre para sede social y exposición, en Barrio de la Estación.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 16 de julio de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 27 de junio de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda

aprobar el Modificado al Proyecto de Ejecución de acondicionamiento de torre para sede social y exposición, en bodega sita en Barrio de la Estación, con el siguiente condicionado:

1.- En cumplimiento del artículo 40 de la Ordenanza de Edificación del PGM de Haro, en los locales afectos a actividades inocuas, se dispondrán extintores de CO2 de 3,5 kgs. en las proximidades de todos los cuadros eléctricos.

**17.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE "FUEGOS ARTIFICIALES PARA LAS FIESTAS DE NTRA. SRA. DE LA VEGA AÑO 2.007"**

Dada cuenta del expediente tramitado para la contratación del suministro de "Fuegos artificiales para las fiestas de Ntra. Sra. de la Vega, año 2.007", con consignación presupuestaria en la partida 45150.226.99 del Presupuesto Municipal.

Vista la propuesta de contratación efectuada por la Mesa de Contratación, según valoración técnica y popular, conforme establece la cláusula decimocuarta (segunda fase), del Pliego de Condiciones, y de cuyo resultado queda constancia en el expediente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el expediente de contratación y declarar la validez del acto licitatorio celebrado.

2).- De conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, adjudicar el contrato a la A. CABALLER S.A., por importe de 8.000 euros cada uno de los 3 días de septiembre que se determine.

3).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores, requiriendo al adjudicatario para que, dentro de los quince

días naturales siguientes a dicha notificación, presente el documento de haber constituido la garantía definitiva, por importe de 960 euros y suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

4).- Facultar al Sr. Alcalde o en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

#### **18.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.**

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes asuntos:

-- Oferta recibida de venta de cuadro del pintor Enrique Paternina.

La Junta de Gobierno Local acuerda que el Sr. Alcalde se ponga en contacto con el propietario de la obra, D. Agustín Cebrián Velasco.

-- Saluda del Ayuntamiento de Zarratón invitando al Sr. Alcalde a los actos que tendrán lugar el día 15 de agosto de 2007 con motivo de la festividad de Ntra. Sra. de la Asunción.

La Junta de Gobierno Local acuerda agradecer la deferencia y comunicar al Sr. Alcalde de Zarratón que acudirá el Concejal D. Andrés Malfaz Prieto en representación de la Corporación.

-- La Junta de Gobierno Local acuerda remitir escrito al Sr. Consejero de Salud del Gobierno de La Rioja indicando que la Corporación agradecería que viniera a Haro para visitar el Centro de Salud y tratar asuntos municipales.

-- Saluda del Ayuntamiento de Cihuri invitando al Sr. Alcalde a los actos que tendrán lugar el día 7 de agosto de 2007 con motivo de la festividad de San Clemente.

La Junta de Gobierno Local acuerda agradecer la deferencia y comunicar al Sr. Alcalde de Cihuri que acudirá el Sr. Alcalde.

-- En relación con el escrito de la Federación de Empresarios de La Rioja enviando resumen-acta de la reunión mantenida con los empresarios de la comarca y del municipio el día 20 de julio de 2007, la Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- La Junta de Gobierno Local se da por enterada del Informe de Ensayo de Análisis de Agua remitido por el Laboratorio del Colegio de Farmacéuticos de La Rioja.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes asuntos:

-- Escrito del Instituto Riojano de la Juventud del Gobierno de La Rioja en relación con la subvención de la Consejería de Juventud, Familia y Servicios Sociales para la financiación conjunta de los gastos de personal en materia de Juventud, trasladando resolución e indicando procedimiento para justificación de gastos.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Traslado de Resolución del Servicio Riojano de Empleo de subvención para la contratación temporal de 1 trabajador desempleado para "Acondicionamiento de las instalaciones deportivas a las nuevas necesidades de los usuarios".

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Traslado de Resolución del Servicio Riojano de Empleo de subvención para la contratación temporal de 1 trabajador desempleado para "Atención especializada a los usuarios de la Biblioteca Municipal y Biblioteca de Verano".

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

## **19.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.**

**19.1.- SOLICITUD DE SUBVENCIÓN AL GOBIERNO DE LA RIOJA PARA LA ADQUISICIÓN DE UNA MÁQUINA DE PROYECCIÓN DE CINE PARA EL TEATRO BRETÓN DE LOS HERREROS.**

Dada cuenta de la Orden 25/2007, de 26 de junio de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas en materia de promoción cultural.

Vistas las resoluciones números 2675 y 2676 de 13 de julio de 2007 del Consejero de Educación, Cultura y Deporte por las que se convoca el procedimiento de concurrencia competitiva para el otorgamiento de las subvenciones previstas en los títulos II y III de la Orden 25/2007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha de 19 de julio de 2,007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Solicitar la máxima subvención posible a la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, para la adquisición de una máquina de proyección de cine, para el Teatro Bretón de los Herreros, certificando del mismo modo que no se ha solicitado ningún otro tipo de subvención o ayuda para este fin.
- 2).- Ejecutar la adquisición y cumplir cuantos requisitos sean exigidos legalmente.
- 3).- Someterse a las actuaciones de comprobación que pueda establecer la Consejería de Educación, Cultura y Deporte.
- 4).- Comprometerse a atender el gasto que ocasione la actividad que no sea cubierto por la subvención concedida.
- 5).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

**19.2.- APROBACIÓN DE PROYECTO DE OBRA DE "ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS AL COLEGIO PÚBLICO SAN FELICES DE BILIBIO"**

Dada cuenta del Proyecto de Obra de "Acondicionamiento de accesos al Colegio Público San Felices de Bilibio" , redactado por el Arquitecto Municipal D. Alfonso Pérez de Nanclares, por encargo de este Ayuntamiento, con un presupuesto de ejecución por contrata de 133.196,80 euros.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el Proyecto de Obra de "Acondicionamiento de accesos al Colegio Público San Felices de Bilibio".

2).- Designar Director Facultativo de las Obras al Arquitecto Municipal D. Alfonso Pérez de Nanclares.

3).- Designar Director de Ejecución Material de las Obras al Arquitecto Técnico Municipal D. Antonio Porres Díaz.

### **19.3.- INICIACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEDIANTE CONCURSO ABIERTO, DE LA OBRA DE "ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS AL COLEGIO PÚBLICO SAN FELICES DE BILIBIO"**

Dada cuenta de la Propuesta de Alcaldía de fecha 12 de julio de 2.007, en la que se informa sobre la conveniencia de contratar la obra de "Acondicionamiento de accesos al Colegio Público San Felices de Bilibio", según proyecto redactado por el Arquitecto Municipal D. Alfonso Pérez de Nanclares, por un presupuesto de ejecución por contrata de 133.196,80 euros.

Visto el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares redactado por los Servicios Técnicos Municipales.

Visto el Informe de Secretaría, en el que se señala que, el presente contrato puede ser adjudicado por el procedimiento de concurso abierto.

Visto el Informe de Intervención, en el que se señala que existe consignación presupuestaria para dicha atención en la partida número 51110.637.99 del Presupuesto Municipal y Grupo de Vinculación Jurídica.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de



2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Incoar expediente de contratación de lo anteriormente expuesto por el procedimiento de concurso abierto, con un tipo de licitación de 133.196,80 euros.

2).- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la presente contratación, por el procedimiento de concurso abierto.

3).- Exponer al público el citado Pliego de Cláusulas, por el plazo de ocho días, según lo prevenido en el artículo 230.3º de la Ley 1/03, de 3 de marzo, de Administración Local de La Rioja.

4).- Publicar simultáneamente el anuncio de licitación en el Boletín Oficial de La Rioja durante el plazo de veintiséis días naturales, si bien la licitación se aplazará cuanto resulte necesario en el supuesto de que se formulen reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

#### **19.4.- RECTIFICACIÓN DE ACUERDO Nº 5 DE SESIÓN 25 DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 18 DE JULIO DE 2.007.**

Detectado error en el acuerdo nº 5 de la sesión 25 de Junta de Gobierno Local de 18 de julio de 2.007, se procede a su rectificación de tal modo que donde dice: "1).- Conceder a Vanesa Pérez González, cambio de titularidad de la tienda de ropa sita en C/ Víctor Pradera, 6 de Haro", debe decir: "1).- Conceder a Vanesa Pérez González, cambio de titularidad de zapatería sita en C/ Víctor Pradera, 6 de Haro".

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda rectificar el acuerdo nº 5 de la sesión 25 de Junta de Gobierno Local de 18 de julio de 2.007, de tal modo que donde dice: "1).- Conceder a Vanesa Pérez González, cambio de titularidad de la tienda de ropa sita en C/ Víctor Pradera, 6 de Haro", debe decir: "1).- Conceder a Vanesa Pérez González, cambio de titularidad de zapatería sita en C/ Víctor Pradera, 6 de Haro".

**20.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y cuarenta y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González