

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 46

DÍA 12 DE DICIEMBRE DE 2007

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día doce de Diciembre de dos mil siete, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria Accidental Doña Monica Valgañon Pereira, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifica su ausencia la Señora Secretaria General Doña M<sup>a</sup> Mercedes González Martínez.

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 5 DE DICIEMBRE DE 2007.**

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, manifestó que como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 5 de diciembre de 2007, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad.

**2.- ASUNTOS DE PERSONAL.**

*No hubo.*

### 3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

*No hubo.*

### 4.- SOLICITUD DE PROALMEN, S.L., DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACION DE 18 VIVIENDAS PAREADAS, SITAS EN CAMINO DE ALMENDORA, 23 A 33, NUESTRA SEÑORA DE BEGOÑA, 11 A 17, ANGEL MARTIN MUNICIO, 2 A 12 Y SATURNINO VALLEJO BALTANAS, 17 Y 19.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 16 de noviembre de 2.007 por PROALMEN, S.L., en la que solicita licencia de primera ocupación de 18 viviendas unifamiliares pareadas, sitas en Camino de Almédora, 23 a 33, Nuestra Señora de Begoña, 11 a 17, Angel Martín Municio, 2 a 12 y Saturnino Vallejo Baltanás, 17 y 19.

Visto que, al efecto, aporta toda la documentación precisa.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 29 de noviembre de 2.007.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de primera ocupación solicitada.

### 5.- SOLICITUD DE RESIDENCIAL EL MAZO, S.A., DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACION DE 12 VIVIENDAS SITAS EN CALLE DONANTES DE SANGRE, N°2.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 30 de noviembre de 2.007 por Residencial El Mazo, S.A., en la que solicita licencia de primera ocupación de 12 viviendas, locales y garajes sitios en calle Donantes de Sangre, número 2.

Visto que, al efecto, aporta toda la documentación precisa.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de primera ocupación solicitada.

#### **6.- SOLICITUD DE PROMOCIONES RIOJANAS, S.A., DE AUTORIZACION PARA LA REALIZACION DE ESTUDIO GEOTECNICO EN TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL, SITOS EN EL ALTO DE LA ATALAYA.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de noviembre de 2.007 por Promociones Riojanas, S.A., en la que solicita autorización para la realización de un estudio geotécnico en terrenos de propiedad municipal sitios en el Alto de la Atalaya, entre las calles Soledad y Berones.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Pérez de Nanclares, de fecha 30 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la autorización solicitada, debiendo entregar al Ayuntamiento una copia de los resultados del estudio geotécnico.

**7.- SOLICITUD DE SAN VITORES, S.L., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR DE ESCOMBROS EN CALLE LA VENTILLA, N°89.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 29 de noviembre de 2.007 por San Vitores, S.L., solicitando licencia de ocupación de vía pública con un contenedor de escombros en calle la Ventilla, número 89.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado.

El contenedor tendrá una capacidad no superior a 3 m<sup>3</sup>. y quedará condicionado su uso a las ordenanzas municipales que le afecten.

Se comunica al interesado que no deberá ocupar la acera ni la calzada, ni deberá entorpecer la circulación, con maquinaria o con material de construcción. Cuando lo haga se le paralizarán las obras que esté ejecutando y será denunciado.

Se prohíbe la permanencia en la calle del contenedor de escombros desde el mediodía del sábado hasta las 7 horas del lunes siguiente y durante los días festivos. En caso contrario, el titular de esta licencia será sancionado de acuerdo con la Ordenanza de limpieza de la vía pública.

Una vez lleno, el contenedor para obras deberá ser tapado inmediatamente de modo adecuado, de forma que no se produzcan vertidos al exterior. Igualmente deberá ser tapado al finalizar la jornada de trabajo.

Las operaciones de instalación y retirada del contenedor deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos. Al retirarlo, el titular de esta licencia deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de la vía pública afectada por su ocupación, siendo el responsable del estado de la vía pública así como de los daños causados en la misma.

Deberá protegerse con madera u otro material flexoresistente el suelo del pavimento ocupado por el contenedor.

La Policía Local asignará el lugar a ocupar por el contenedor, así como su adecuada señalización.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con contenedores, por importe de 0,18 euros por m2. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**8.- SOLICITUD DE COMUNIDAD DE VECINOS DE AVDA. DE LA RIOJA, Nº10, DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR DE ESCOMBROS EN AVDA. DE LA RIOJA, Nº10.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 22 de noviembre de 2.007 por la Comunidad de Vecinos de avenida de La Rioja, número 10, solicitando licencia de ocupación de vía pública con un contenedor de escombros en el número 10 de avenida de La Rioja.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal

Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 28 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado.

El contenedor tendrá una capacidad no superior a 3 m<sup>3</sup>. y quedará condicionado su uso a las ordenanzas municipales que le afecten.

Se comunica al interesado que no deberá ocupar la acera ni la calzada, ni deberá entorpecer la circulación, con maquinaria o con material de construcción. Cuando lo haga se le paralizarán las obras que esté ejecutando y será denunciado.

Se prohíbe la permanencia en la calle del contenedor de escombros desde el mediodía del sábado hasta las 7 horas del lunes siguiente y durante los días festivos. En caso contrario, el titular de esta licencia será sancionado de acuerdo con la Ordenanza de limpieza de la vía pública.

Una vez lleno, el contenedor para obras deberá ser tapado inmediatamente de modo adecuado, de forma que no se produzcan vertidos al exterior. Igualmente deberá ser tapado al finalizar la jornada de trabajo.

Las operaciones de instalación y retirada del contenedor deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos. Al retirarlo, el titular de esta licencia deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de la vía pública afectada por su ocupación, siendo el responsable del estado de la vía pública así como de los daños causados en la misma.

Deberá protegerse con madera u otro material flexoresistente el suelo del pavimento ocupado por el contenedor.

La Policía Local asignará el lugar a ocupar por el contenedor, así como su adecuada señalización.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con contenedores, por importe de 0,18 euros por m<sup>2</sup>. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará

lo que regule la Ordenanza Fiscal n°2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**9.- SOLICITUD DE CASA PISON, S.L., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR DE ESCOMBROS EN CALLE LA PAZ, N°6.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 27 de noviembre de 2.007 por Casa Pisón, S.L., solicitando licencia de ocupación de vía pública con un contenedor de escombros en calle La Paz, número 6.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 19 de noviembre de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado.

El contenedor tendrá una capacidad no superior a 3 m<sup>3</sup>. y quedará condicionado su uso a las ordenanzas municipales que le afecten.

Se comunica al interesado que no deberá ocupar la acera ni la calzada, ni deberá entorpecer la circulación, con maquinaria o con material de construcción. Cuando lo haga se

le paralizarán las obras que esté ejecutando y será denunciado.

Se prohíbe la permanencia en la calle del contenedor de escombros desde el mediodía del sábado hasta las 7 horas del lunes siguiente y durante los días festivos. En caso contrario, el titular de esta licencia será sancionado de acuerdo con la Ordenanza de limpieza de la vía pública.

Una vez lleno, el contenedor para obras deberá ser tapado inmediatamente de modo adecuado, de forma que no se produzcan vertidos al exterior. Igualmente deberá ser tapado al finalizar la jornada de trabajo.

Las operaciones de instalación y retirada del contenedor deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos. Al retirarlo, el titular de esta licencia deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de la vía pública afectada por su ocupación, siendo el responsable del estado de la vía pública así como de los daños causados en la misma.

Deberá protegerse con madera u otro material flexoresistente el suelo del pavimento ocupado por el contenedor.

La Policía Local asignará el lugar a ocupar por el contenedor, así como su adecuada señalización.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con contenedores, por importe de 0,18 euros por m<sup>2</sup>. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.



**10.- SOLICITUD DE COMUNIDAD DE VECINOS DE CALLE CASTILLA, 2,  
DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR DE  
ESCOMBROS EN CALLE CASTAÑARES DE RIOJA, 2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 21 de noviembre de 2.007 por la Comunidad de Vecinos de calle Castilla, 2, solicitando licencia de ocupación de vía pública con un contenedor de escombros en calle Castañares de Rioja, 2.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 21 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado.

El contenedor tendrá una capacidad no superior a 3 m<sup>3</sup>. y quedará condicionado su uso a las ordenanzas municipales que le afecten.

Se comunica al interesado que no deberá ocupar la acera ni la calzada, ni deberá entorpecer la circulación, con maquinaria o con material de construcción. Cuando lo haga se le paralizarán las obras que esté ejecutando y será denunciado.

Se prohíbe la permanencia en la calle del contenedor de escombros desde el mediodía del sábado hasta las 7 horas del lunes siguiente y durante los días festivos. En caso contrario, el titular de esta licencia será sancionado de acuerdo con la Ordenanza de limpieza de la vía pública.

Una vez lleno, el contenedor para obras deberá ser tapado inmediatamente de modo adecuado, de forma que no se produzcan vertidos al exterior. Igualmente deberá ser tapado al finalizar la jornada de trabajo.

Las operaciones de instalación y retirada del contenedor deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos. Al retirarlo, el titular de esta licencia deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de

la vía pública afectada por su ocupación, siendo el responsable del estado de la vía pública así como de los daños causados en la misma.

Deberá protegerse con madera u otro material flexoresistente el suelo del pavimento ocupado por el contenedor.

La Policía Local asignará el lugar a ocupar por el contenedor, así como su adecuada señalización.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con contenedores, por importe de 0,18 euros por m2. y día para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

**11.- SOLICITUD DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE CALLE CASTILLA 2, DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON ANDAMIO EN CALLE CASTAÑARES DE RIOJA, 2.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 21 de noviembre de 2.007 por Don la Comunidad de Propietarios de calle Castilla, número 2, en la que solicita licencia de ocupación de 20 m2. de vía pública con andamios en calle Castañares de Rioja, número 2.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 2 de diciembre de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 5 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de ocupación solicitada.

Aprobar la Tasa por ocupación de terrenos de uso público con andamios, por importe de 0,12 euros por m<sup>2</sup>. y día, para el año 2.007. Para el año 2.008 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Los materiales se colocarán y prepararán dentro de la obra, y cuando no fuera posible, la colocación y preparación se hará en el punto o espacio que el Ayuntamiento designe (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Los andamios, codales y demás elementos auxiliares de la construcción se montarán, instalarán y desharán con sujeción a las instrucciones de la dirección facultativa de la obra (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Los andamios serán cuando menos de setenta y cinco centímetros (0,75 m.) de ancho y las tablas y maromas que se empleen para su formación tendrán la resistencia correspondiente al servicio que han de prestar. Además, la parte exterior de los andamios deberá cubrirse en dirección vertical hasta la altura de un metro (1 m.) de suerte que se evite todo peligro para los operarios, así como la caída de los materiales, sin perjuicio de cumplir, además, la reglamentación de seguridad en el trabajo (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Una vez instalado, deberá presentarse Certificado de Seguridad del andamio, firmado por técnico competente.

Se adoptarán las medidas de seguridad señaladas en la Ordenanza de Edificación y se permitirá el paso bajo el

andamio, sin provocar molestias a los peatones.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Se cumplirá con el capítulo 5 de la Ordenanza del Plan General Municipal y con la Ordenanza de recogida de contenedores en la vía pública.

#### **12.- CAMBIO DE TITULARIDAD DE LOCUTORIO EN C/ SANTA LUCÍA, Nº 12, BAJO.**

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Jorge Jimmy Rodríguez Vázquez solicitando cambio de titularidad de locutorio en C/ Santa Lucía, nº 12, antes a nombre de Dª Inés Carneiro Villaverde.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 26 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 19 de junio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Jorge Jimmy Rodríguez Vázquez, cambio de titularidad de locutorio en C/ Santa Lucía, nº 12, antes a nombre de Dª Inés Carneiro Villaverde.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

#### **13.- CAMBIO DE TITULARIDAD DEL BAR "FLORIDA-GRILL", SITO EN AVDA. BRETÓN DE LOS HERREROS, Nº 3, BAJO.**

Dada cuenta de la instancia presentada por Dª Yolanda Castillo, Martínez-Losa, solicitando cambio de titularidad del Bar "Florida-Grill", sito en Avda. Bretón de los

Herreros, bajo, antes a nombre de D. Angel Francisco Peña Llanos y María Luisa Vozmediano Ramírez.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 26 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D<sup>a</sup> Yolanda Castillo, Martínez-Losa, cambio de titularidad del Bar "Florida-Grill", sito en Avda. Bretón de los Herreros, bajo, antes a nombre de D. Angel Francisco Peña Llanos y María Luisa Vozmediano Ramírez.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

#### **14.- SOLICITUD DE D. JAIME ABAD, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE HOTEL LOS AGUSTINOS, S.A.**

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Jaime Abad, en nombre y representación de Hotel Los Agustinos, S.A., solicitando permiso para la celebración del cotillón Fin de año, en el patio del hotel, entre las 1:00 h. y 6:00 h. del día 1 de enero.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente, celebrada el pasado día 26 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado.

**15.- SOLICITUD DE D.DANIEL GONZÁLEZ DOSSANTOS, DE LICENCIA DE TENENCIA DE ANIMAL POTENCIALMENTE PELIGROSO.**

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Daniel González Dossantos, solicitando licencia de tenencia de animal potencialmente peligroso.

Visto el R.D. 287/2002, de 22 de marzo, por el que se desarrolla la Ley 50/1999, de 23 de diciembre, sobre el régimen jurídico de la tenencia de animales potencialmente peligrosos.

Vista la documentación presentada.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente, de fecha 26 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Daniel González Dossantos , licencia de tenencia de perros potencialmente peligrosos, referido a un American Staffordshire Terrier, que atiende al nombre de Ares, y con un nº de identificación 981098100638065, de acuerdo a lo establecido en el R.D. 287/2002, de 22 de marzo.

2).- La licencia tendrá un período de validez de cinco años pudiendo ser renovada por períodos sucesivos de igual duración. No obstante, la licencia perderá su vigencia en el momento en que su titular deje de cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en el apartado anterior. Cualquier variación de los datos que figuran en la licencia deberá ser comunicada por su titular en el plazo de quince días, contados desde la fecha en que se produzca, al órgano competente del municipio al que corresponde su expedición.

3).- La intervención, medida cautelar o suspensión que afecte a la licencia administrativa en vigor, acordada en vía judicial o administrativa, serán causa para denegar la expedición de otra nueva o su renovación hasta que aquéllas se hayan levantado.

4).- Dar traslado a la Policía Local, para su

conocimiento y efectos oportunos.

**16.- SOLICITUD DE TELEFÓNICA TELECOMUNICACIONES PÚBLICAS, DE AUTORIZACIÓN PARA SUSTITUCIONES DE CABINAS EN LA VÍA PÚBLICA POR SOPORTES MÚLTIPLES CON TELÉFONO.**

Dada cuenta de la solicitud presentada por Telefónica Telecomunicaciones Públicas, de autorización para sustituir cinco cabinas telefónicas en la vía pública por un soporte múltiple con un teléfono. Las cabinas sustituidas por soporte serán las ubicadas en C/Víctor Pradera, s/n, C/La Ventilla, nº 67, C/Ciriaco Aranzadi confluencia C/La Ventilla, C/Sánchez del Río esquina soportales y Avda. Juan Carlos I, nº 7.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 26 de noviembre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º.- Autorizar a Telefónica Telecomunicaciones Públicas, la sustitución de cinco cabinas telefónicas en la vía pública por un soporte múltiple con un teléfono. Las cabinas sustituidas por soporte serán las ubicadas en C/Víctor Pradera, s/n, C/La Ventilla, nº 67, C/Ciriaco Aranzadi confluencia C/La Ventilla, C/Sánchez del Río esquina soportales y Avda. Juan Carlos I, nº 7.

2º.- Asimismo, comunicar a Telefónica Telecomunicaciones Públicas, la conveniencia de instalar 2 soportes con teléfono en el Centro de Salud de Haro (dentro), uno en la zona de atención al Público, cerca del mostrador de la entrada y otro en la zona de urgencias, en la sala de espera.

**17.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.**

***Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:***

**17.1.- SOLICITUD DE D. PEDRO GARCÍA ALONSO, DE APLAZAMIENTO DEL DISFRUTE DE TRES DÍAS DE ASUNTOS PROPIOS DEL AÑO 2.007.**

Dada cuenta de la solicitud presentada por D. Pedro García Alonso, de disfrute de tres días de asuntos propios correspondientes a 2.007, los días 16, 17 y 18 de Enero de 2.008, ya que por necesidades del servicio y debido la necesidad de compaginar su trabajo con el de la Auxiliar Administrativo de Aguas y Urbanismo, no le va a ser posible disfrutar antes.

Dada cuenta del informe favorable del Arquitecto Municipal, D. Alfonso Pérez de Nanclares.

Visto el art. 18 del Acuerdo Regulador de las condiciones de trabajo económico-administrativas de la Función Pública Municipal en el Ayuntamiento de Haro en el que se determina que cuando por necesidades del servicio no sea posible disfrutar el mencionado permiso antes de finalizar el año, podrá disfrutarse en los primeros 15 días del año siguiente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad, acuerda:

1).- Denegar a D. Pedro García Alonso el disfrute de tres días de asuntos propios correspondientes a 2.007, los días 16, 17 y 18 de Enero de 2.008.

2).- Dar traslado del presente acuerdo a la Jefa del Negociado de Servicios Generales y Personal.



**17.2.- INCAUTACIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA PRESENTADA POR LA EMPRESA DEMA, SERVICIOS DEPORTIVOS S.L.**

Dada cuenta del Acuerdo de Comisión Municipal de Gobierno de fecha 3 de junio de 2.002, en el que se acordó adjudicar el contrato de "Explotación de las Piscinas Municipales y Servicios Anexos de Haro" a DEMA SERVICIOS DEPORTIVOS S.L.

Habida cuenta que con fecha 19 de junio de 2.002 el adjudicatario depositó fianza definitiva por importe de 6.000 euros (aval), en garantía de la prestación del servicio de que se trata, de conformidad con las cláusula 31ª del Pliego de Cláusulas.

Visto el Informe de Intervención en el que indica que la empresa Dema Servicios Deportivos S.L., no ha ingresado durante los cuatro años de duración del contrato, desde el año 2.002 hasta el año 2005, ambos incluidos, el canon de explotación anual de 300 euros, IVA excluido, ascendiendo la deuda total a 1.392 euros.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Incautar y ejecutar la fianza definitiva por importe de 6.000 euros, depositada por DEMA SERVICIOS S.L., en garantía de la prestación del servicio de "Explotación de las Piscinas Municipales y Servicios Anexos de Haro".

2).- Devolver a DEMA SERVICIOS S.L., la diferencia entre la fianza total depositada de 6.000 euros y la deuda pendiente de 1.392 euros, esto es, 4.608 euros, en metálico.

3).- Dar traslado del presente acuerdo a los servicios de la Intervención Municipal para su conocimiento y efectos oportunos.

**17.3.- ANULACION DE LIQUIDACION DE TASA DE CEMENTERIO MPAL.**

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad, anular la siguiente liquidación de la Tasa de Cementerio Municipal:

<u>Nº LIQUIDACION</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>MOTIVO</u>
2007/CM/212	90,00 Euros	Por error en el importe.

**17.4.- APERTURA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CLINICA DENTAL SITA EN AVDA. JUAN CARLOS I, Nº14, SEGUN EXPEDIENTE INCOADO POR DOÑA MARIA DEL PILAR MANTAS DIAZ.**

Examinado el expediente que se instruye a instancia de Doña María del Pilar Mantas Díaz, solicitando licencia ambiental para Clínica Dental sita en avenida Juan Carlos I, número 14.

Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 10 de diciembre de 2.007, del que resulta que la interesada ha cumplido los requisitos y medidas correctoras que se le señalaron.

Visto que obra en el expediente certificado final de obra y copia del Impuesto de Actividades Económicas.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Autorizar, a partir de la fecha de esta comunicación la apertura y puesta en funcionamiento de la actividad de referencia.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**17.5.- APERTURA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TALLER DE CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA SITO EN CALLE LOS SAUCES, PARCELA 73, SEGUN EXPEDIENTE INCOADO POR DON JAVIER CAPELLAN MOZO.**

Antes de dar lectura a este punto, el Sr. Alcalde se ausenta de la Junta de Gobierno Local.

Examinado el expediente que se instruye a instancia de Don Javier Capellán Mozo, solicitando licencia ambiental para Taller de carpintería metálica y cerrajería, sito en calle Los Sauces, parcela número 73.

Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 10 de diciembre de 2.007, del que resulta que el interesado ha cumplido los requisitos y medidas correctoras que se le señalaron.

Visto que obra en el expediente certificado final de obra y copia del Impuesto de Actividades Económicas.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar, a partir de la fecha de esta comunicación la apertura y puesta en funcionamiento de la actividad de referencia.

2).- Comunicar al interesado que, dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

Finalizada la votación del presente punto, el Sr. Alcalde se incorpora a la Junta de Gobierno Local.

**17.6.- RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD SOBRE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL PRESENTADA POR D. JAIME CORTINA SAÑA.**

Con fecha 8 de marzo de 2.007, se ha recibido en esta Administración una reclamación de D. Jaime Cortina Saña en la que se exige la reparación del daño sufrido en su vehículo Toyota-Corolla matrícula 6762-DZS, estacionado en la C/ San Agustín, al lado de la fachada del edificio Banco de España, el día 7 de marzo, debido a que le había caído encima una parte de la fachada del edificio, de titularidad municipal, produciéndole unos bollos en el techo y la rotura del parabrisas.

Visto el informe del Arquitecto Municipal de fecha 13 de junio de 2.007.

Visto el atestado de la Policía Local de fecha 8 de marzo de 2.007.

Vista la factura de los daños por importe de 1.187,82 euros.

Teniendo en cuenta que los daños ocasionados son inferiores a la franquicia de la póliza de Responsabilidad Civil contratada por el Ayuntamiento de Haro.

Vista la existencia del nexo causal directo en el presente supuesto y reconocida la responsabilidad por el titular del servicio administrativo correspondiente.

Visto el importe de la reclamación de daños y la innecesariedad de informe del Consejo Consultivo de La Rioja.

Vista la petición del interesado de resolución convencional.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1.- Admitir la responsabilidad patrimonial de la Administración.

2.- Abonar a D. Jaime Cortina Saña la cantidad de 1.187,82 Euros en concepto de indemnización de daños.

3.- Notificar el presente acuerdo al interesado con indicación de los recursos procedentes.

4.- Dar traslado del presente acuerdo junto con el número de cuenta facilitado al efecto, al Departamento de Intervención del Ayuntamiento para que proceda al abono de dicha cantidad en concepto de indemnización de daños.

**17.7.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN DE LA OBRA DE "URBANIZACIÓN DEL ALTO DE LA ATALAYA, FASE I".**

Dada cuenta de la Certificación-Liquidación de la obra de "Urbanización del Alto de la Atalaya, Fase I", suscrita por el Director de la obra D. Pedro Martínez-Lage Álvarez, por importe de 31.154,42 euros, siendo el precio de adjudicación de 320.789,48 euros.

Habida cuenta que el importe final de la obra asciende a 351.642,43 euros, lo que supone un aumento respecto al precio de adjudicación de 30.852,95 euros, lo que constituye el 9,62% de éste.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda de fecha 3 de diciembre de 2.007.

Visto el informe del Arquitecto Municipal D. Pedro Martínez-Lage Álvarez, de fecha 30 de noviembre de 2.007.

Visto lo dispuesto en el art. 166 del RGLCAP y las cláusulas 62ª y 75ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la Certificación-Liquidación de las obras de "Urbanización del Alto de la Atalaya, Fase I", por importe de 31.154,42 euros.

**17.8.- INFORME DEL LABORATORIO DEL COLEGIO DE FARMACÉUTICOS DE LA RIOJA.**

Visto el informe remitido por el Laboratorio del Colegio de Farmacéuticos de La Rioja, entidad contratada por

este Ayuntamiento para realizar el análisis de aguas municipales, en el que se propone solicitar de la Autoridad Sanitaria reducir el número de parámetros analizados en uno de los análisis completos quedando según lo expuesto en informe adjunto.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado 10 de diciembre de 2.007.

Visto el R.D. 140/03, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano, así como la Orden 11 de mayo de 1.988.

Visto el decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º.- Solicitar de la Autoridad Sanitaria reducir el número de parámetros analizados en el agua de abastecimiento del municipio de Haro, en uno de los análisis completos, de forma que el muestreo de análisis completos anuales correspondientes al municipio de Haro quedaría en la forma señalada en el Informe adjunto realizado por el laboratorio del Colegio Oficial de Farmacéuticos de La Rioja.

2º.- Remitir el presente acuerdo al Director General de Salud.

3º.- Remitir copia del presente acuerdo al Colegio de Farmacéuticos y al Servicio de Aguas.

#### **17.9.- SOLICITUD DE D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> JOSE SALAZAR GÓMEZ, DE APLAZAMIENTO DEL DISFRUTE DE SEIS DÍAS DE ASUNTOS PROPIOS DEL AÑO 2.007.**

Dada cuenta de la solicitud presentada por D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Salazar Gómez, de disfrute de seis días de asuntos propios correspondientes a 2.007, durante el mes de febrero de 2.008, ya que en el mes de diciembre de 2.007 y enero de 2.008 hay programadas actividades en el Centro Juvenil.

Dada cuenta de los informes favorables del Educador

Social, D. Enrique Martínez Lacuesta y del Concejal Delegado de Juventud D. Jesús Rioja Cantabrana.

Visto el art. 18 del Acuerdo Regulador de las condiciones de trabajo económico-administrativas de la Función Pública Municipal en el Ayuntamiento de Haro, aplicable al personal laboral municipal, en el que se determina que cuando por necesidades del servicio no sea posible disfrutar el mencionado permiso antes de finalizar el año, podrá disfrutarse en los primeros 15 días del año siguiente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad, acuerda:

1).- Denegar a D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Salazar Gómez el disfrute de seis días de asuntos propios correspondientes a 2.007, durante el mes de febrero de 2.008.

2).- Dar traslado del presente acuerdo a la Jefa del Negociado de Servicios Generales y Personal.

**17.10.- SOLICITUD DE D<sup>a</sup> AMAYA SUCUNZA EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE ONO (CABLE EUROPA, S.A.U.).**

Dada cuenta de la solicitud de D<sup>a</sup> Amaya Sucunza, en nombre y representación de Ono, (Cable Europa, S.A.U.), de autorización para instalar una carpa de 3 x 3 m., de 10 h. a 20 h. el sábado 22 de diciembre de 2.007, en la Plaza de la Paz, con el fin de realizar una campaña promocional para generar simpatía y cercanía con los ciudadanos de Haro, no realizando ventas en la carpa. En la carpa Papá Noel atenderá a los niños y mayores que quieran hablar con él o entregarle su carta con los regalos, además Papá Noel repartirá regalos a los niños.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 10 de diciembre de 2.007, condicionado a que no aparezca el Papá Noel en la carpa, ya que el Ayuntamiento organiza una carroza con Papá Noel para el día 24 de

diciembre, y también en la Plaza de la Paz, y no se desea crear confusión en los niños.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º.- Autorizar a Dª Dª Amaya Sucunza, en nombre y representación de Ono, (Cable Europa, S.A.U.), la instalación de una carpa de 3 x 3 m., de 10 h. a 20 h. el sábado 22 de diciembre de 2.007, en la Plaza de la Paz, con el fin de realizar una campaña promocional para generar simpatía y cercanía con los ciudadanos de Haro, no realizando ventas en la carpa.

2º.- Comunicar a Dª Dª Amaya Sucunza, en nombre y representación de Ono, (Cable Europa, S.A.U.), que no deberá aparecer Papá Noel en la carpa, pudiendo utilizar si lo desean otra figura de animación infantil.

3º.- Dar traslado a la Policía Local, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

#### **17.11.- CAMBIO DE TITULARIDAD DEL BAR "COSTANILLA", SITO EN C/ COSTANILLA, Nº 12.**

Dada cuenta de la instancia presentada por Dª Sonia Conde Uruñuela, solicitando cambio de titularidad del Bar "Costanilla", sito en C/ Costanilla, 12, antes a nombre de D. Enrique Alberdi Zabaleta.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 10 de diciembre de 2.007.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a Dª Sonia Conde Uruñuela, cambio de titularidad del Bar "Costanilla", sito en C/ Costanilla, 12, antes a nombre de D. Enrique Alberdi Zabaleta.



2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**17.12.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN DE LA OBRA DE "ASFALTADO Y MANTENIMIENTO DE VARIAS CALLES DE HARO AÑO 2.007"**

Dada cuenta de la Certificación-Liquidación de la obra de "Asfaltado y mantenimiento de varias calles de Haro, año 2.007", suscrita por el Director de la obra D. Antonio Porres Díaz, por importe de 55.199,84 euros, siendo el precio de adjudicación de 55.200,36 euros.

Habida cuenta que el importe final de la obra asciende a 55.199,84 euros, inferior al precio de adjudicación.

Visto lo dispuesto en el art. 166 del RGLCAP y las cláusulas 62ª y 75ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la Certificación-Liquidación de las obras de "Asfaltado y mantenimiento de varias calles de Haro, año 2.007", por importe de 55.199,84 euros.

**18.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.**

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes asuntos:

-- Escrito del Ayuntamiento de Casalarreina comunicando la aprobación inicial del Plan General Municipal de Casalarreina, y del Informe de Sostenibilidad Ambiental, por si se estimase oportuno presentar alegaciones.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad que los Servicios Técnicos Municipales se trasladen al Ayuntamiento de Casalarreina para ver los expedientes.

-- En relación con la solicitud de D<sup>a</sup> Rosana Martínez Oria, en cuanto al estado de la C/ José M<sup>a</sup> Bacigalupe nº 6, la Junta de Gobierno Local acuerda comunicar a la solicitante que se ha dado traslado a los Servicios Municipales competentes.

#### **19.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

***No hubo.***

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria Accidental doy fe.

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA ACCIDENTAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Monica Valgañon