



## PLENO

SESIÓN 13

DÍA 5 DE AGOSTO DE 2004

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día cinco de agosto de dos mil cuatro, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, la Señora Concejala Doña Maria Angeles Perez Matute, el Señor Concejala Don Baudilio Álvarez Maestro, el Señor Concejala Don Javier Alonso Lombraña, el Señor Concejala Don Lucas Jesús Salazar Fernández, el Señor Concejala Don Jose Ignacio Asenjo Camara, el Señor Concejala Don Rafael Grandival Garcia, la Señora Concejala Doña Rosa Rivada Moreno, el Señor Concejala Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Concejala Don Jose Manuel Fouassier Puras, la Señora Concejala Doña Lydia Rojas Aguillo, la Señora Concejala Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejala Don José María Esparta González, la Señora Secretaria



General Doña M<sup>a</sup> de Las Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de urgencia de Pleno.

Justifica su ausencia el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín. Comprobada por la Sra. Secretaria, la existencia de quórum suficiente para celebrar válidamente la sesión, se procede a entrar en el tratamiento del Orden del Día.

### **1.- DECLARACIÓN DE URGENCIA DE LA SESIÓN.**

**Sr. Fouassier:** Solicita la palabra.

**Sr. Alcalde:** Le llama al orden y le dice que no tiene la palabra, y que se procede a votar la urgencia.

**Sr. Fouassier:** Manifiesta que puesto que es un punto del Orden del día, tiene derecho a expresar su sentido del voto y por tanto solicita nuevamente la palabra.

La Sra. Secretaria informa al Sr. Alcalde que debe justificar la urgencia de la sesión, y que se puede abrir un turno de debate.

**Sr. Alcalde:** Explica que el motivo de la urgencia, es que el Ministerio de Justicia necesita la disponibilidad del edificio ya desafectado para comenzar con el traslado cuanto antes del juzgado de Haro, mientras se desafecta el resto del edificio.

**Sr. Fouassier:** Dice que le parece triste que se tenga que convocar un Pleno urgente y debatir estos temas que ya estaban en el Pleno de hace dos días, por la falta de asistencia de los Concejales del equipo de gobierno.

**Sr. Alcalde:** Le pide que se limite al tema del día, y que si tiene que advertirle otra vez, le expulsará del Pleno.

**Sr. Fouassier:** Le increpa diciendo si es que a caso solo se puede decir lo que el Sr. Alcalde quiere oír, y que como decía, no le parece lógico que por el hecho de que solo estuvieran presentes cinco concejales de los siete del equipo de gobierno en el Pleno del martes, se tenga que venir hoy a un Pleno extraordinario, aunque si entiende la urgencia del tema que se debate.



**Sr. Alcalde:** Le pide por favor que no se salga del tema y le pregunta si tiene más que añadir sobre él.

**Sr. Fouassier:** dice que sí, pero el Sr. Alcalde no le concede la palabra.

**Sra. Rojas:** Manifiesta que si bien entiende la urgencia de los temas que figuran en el Orden del día, considera que no se ha convocado siguiendo el procedimiento correcto, puesto que dice que ella no recibió la comunicación de este Pleno, y que está aquí porque se lo dijo uno de sus compañeros. Considera que el motivo de tener que convocarse hoy un Pleno urgente es porque el martes pasado solo había cinco concejales y por tanto no había mayoría absoluta. Solicita del Sr. Alcalde se solicite un informe jurídico sobre lo que dice el ROF en cuanto al deber de asistencia a Pleno de los Concejales, así como de lo dispuesto al respecto en las demás leyes y los derechos constitucionales y el ejercicio de la democracia. Le recuerda al Sr. Alcalde que esta es la casa de todos, y que por lo tanto cualquiera se puede expresar libremente y decir lo que quieran. Solicita que el Sr. Álvarez se sitúe en el lado izquierdo del consistorio.

**Sr. Alcalde:** Le responde que le dará aquellos informes que tenga la obligación de darle y que se hará aquello que legalmente se tenga que hacer. Le pide que se ciña al tema del debate.

**Sra. Rojas:** Señala que el Sr. Alcalde no es quien para decirle lo que tiene que decir, y que se expresará como a ella le parezca bien.

El público asistente increpa al Alcalde llamándole dictador.

**Sr. Alcalde:** Pide al público que se comporte, de lo contrario se verá obligado a expulsarles, y recuerda que no consentirá que haya papeles colgados en el salón de sesiones, y que de lo contrario ordenará que se retiren, que será muy firme en su decisión de que el Pleno transcurra con normalidad y que tanto los concejales como el público asistente se sepan comportar.

**Sra. Rojas:** Reitera su petición de informe y que el Sr. Álvarez se cambie de sitio.

**Sr. Fouassier:** Pide que por favor se informe por la



Secretaria de como deben ser los debate y los turnos de intervenciones.

**Sr. Asenjo:** Pide al Sr. Alcalde que le diga que se atenga al orden del día.

**Sr. Alcalde:** Considera que el punto está suficientemente debatido y que ya no concederá más turnos de intervenciones y se pasa a la votación.

Sometida la propuesta a votación, votaron a favor los Sres. Grandival, Asenjo, Cámara, Álvarez, Salazar, Esparta, Alonso, las Sras. Arrieta, Pérez, Rojas y Rivada y el Sr. Alcalde, que suman doce.

En contra el Sr. Fouassier, que suma uno.

Fue por tanto aprobada la urgencia de la sesión por doce votos a favor y uno en contra, en los siguientes términos:

**El Sr. Alcalde** justifica la urgencia de la celebración de esta sesión extraordinaria, siendo aprobada por mayoría absoluta.

## **2.- DISPONIBILIDAD DE PARTE DEL EDIFICIO "PATERNINA GARCÍA- CID" DESAFECTADO Y COMPROMISO CESIÓN DE USO.**

La Sra. Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

A continuación el Sr. Alcalde abre el turno de intervenciones.

**Sr. Fouassier:** Recuerda que este expediente lo inició el anterior equipo de gobierno, que considera el legítimo, que estaba negociando una mejora de toda la ciudad, y que el actual Alcalde mientras tenía información privilegiada que no daba al equipo de gobierno, y según considera se dedicaba a conspirar en la sombra. Recuerda asimismo, que entonces esto parecía una locura, y cuando el concejal "tránsfuga"...

**Sr. Alcalde:** Le interrumpe para pedirle que no vuelva a decir palabras insultantes contra ningún concejal, y le advierte que si vuelve a decirlo le expulsa de la sesión.



**Sr. Esparta:** Manifiesta que no se trata de ningún insulto, sino que se está definiendo una realidad.

**Sr. Fouassier:** Dice que no se marcha.

**Sr. Alcalde:** Pide a los policías locales por favor, que le acompañen.

**Sr. Asenjo:** Acusa al Sr. Fouassier de ser un sinvergüenza y de que se marche porque estorba en cualquier sitio.

El público asistente, increpa al Sr. Alcalde y a los concejales llamándoles sinvergüenzas, dictadores, y una Sra. grita "Franco no ha muerto".

**Sr. Alcalde:** Ordena al público que desaloje, puesto que si no se saben comportar no consentirá que estén en la sesión.

**Sr. Grandival:** Llama al público sinvergüenza y que no tienen porque venir a escuchar insultos.

**Sra. Rivada:** (muy alterada) Se dirige al Sr. Alcalde diciéndole que no se merece estar ahí sentado, que no se dijo por parte del Sr. Fouassier ningún insulto, sino una definición de un diccionario, y acusa al Sr. Alcalde de interpretar las cosas subjetivamente y a su manera, y dice que con un equipo de gobierno que no respeta la opinión de los jarreros no se queda sentada ni comparte sesión.

El Grupo Municipal Socialista abandona en este momento la sesión excepto la Sra. Rojas.

**Sra. Rojas:** Considera que las palabras utilizadas por el Sr. Fouassier no constituyen ningún insulto, puesto que el diccionario la define como "persona", y que simplemente recoge una realidad. Manifiesta que lo que está haciendo el Sr. Alcalde es coartar la libertad de expresión de los concejales y del público, y que entiende pueden expresarse como quieran. Acusa al Sr. Alcalde de acabar de hacer algo que se hacía hace veinticinco años, y le recuerda de que es el Alcalde de todos los jarreros, de los que le han votado y de los que no y que debe actuar como tal. Manifiesta que el Partido Socialista no va a asistir a ningún Pleno en que se coarte la libertad de expresión, ni en el que se le llame "hijos de



puta" o "sinvergüenzas" al público asistente o a los concejales, y explica que se marchan porque consideran que el Sr. Alcalde no se merecen que se queden aquí puesto que no le respetan y por tanto se ausenta.

**Sr. Alcalde:** Pregunta a la Sra. Rojas si no se va a quedar a escuchar su respuesta.

**Sra. Rojas:** Le dice, que no considera que se merezca que se quede a escucharle y por lo tanto se retira.

Sometida la propuesta a votación, votaron a favor los Sres. Grandival, Asenjo, Cámara y Álvarez y las Sras. Arrieta y Pérez y el Sr. Alcalde, que suman siete.

Fue por tanto aprobada la propuesta por siete votos a favor, en los siguientes términos:

Dada cuenta de la petición de disponibilidad y compromiso de cesión de uso instada por el Ministerio de Justicia de una parte del edificio "Paternina García-Cid" al objeto de poder efectuar el traslado inminente del juzgado existente en nuestra Ciudad.

Dada cuenta de la necesidad de este acuerdo para que el Ministerio de Justicia pueda realizar las oportunas contrataciones de equipamiento y las obras necesarias antes de efectuar el traslado real.

Dada cuenta que la petición de disponibilidad de la parte del edificio instada ya está definitivamente desafectada.

Dada cuenta que la disponibilidad parcial del edificio comprende **898,82 m/2 (789,94 + 108,88)** de superficie **útil**, cuya ubicación se corresponde con el ala derecha del edificio y parte central del mismo distribuida en tres plantas; la ubicación de 789,94 m/2 superficie útil se distribuye; en la **planta baja** se dispone el uso de **437,38 m/2** de superficie útil del ala derecha y parte del cuerpo central del edificio; en la **planta primera** se dispone el uso de **237,87 m/2** de superficie útil del ala derecha del edificio; en la **planta segunda** se dispone el uso de **114,69 m/2** útil del ala derecha del edificio.

Asimismo, también se precisa la disponibilidad y compromiso de cesión de **108,88 m/2** de superficie útil y correspondientes a varios espacios comunes, existentes en la **planta baja** y en la **primera planta**, concretamente, en la zona común de paso entre el ala derecha y el ala izquierda del edificio.

La distribución de cesión en las plantas reseñadas queda



detallada en el informe técnico y planos obrantes en el expediente administrativo.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal de Hacienda y Patrimonio en sesión celebrada el día 3 de Agosto de 2.004.

El Pleno, por unanimidad, de los presentes, que son mayoría absoluta, acuerda:

1).- Autorizar al Ministerio de Justicia la disponibilidad de una parte del edificio "Paternina García-Cid" ya desafectada y que comprende **898,82 m/2** de superficie **útil** (789,94 + 108,88) para que aquél efectúe el traslado inminente del Juzgado de nuestra Ciudad.

2).- Incoar el expediente de desafectación de la otra parte del edificio que ubicará el segundo Juzgado.

3).- Incoar el expediente de cesión de uso de todo el edificio excepto de la parte donde se ubica la Estación de Autobuses.

4).- El compromiso de cesión de uso se hará efectivo una vez finalizados el expediente de desafectación y de cesión.

5).- Remitir el presente acuerdo al Ministerio de Justicia y al Presidente del Tribunal Superior de Justicia de La Rioja.

6).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de cuantos documentos sean necesarios en orden a la adopción del presente acuerdo.

### **3.- APROBACIÓN INICIAL DE LA DESAFECTACION PARCIAL DEL EDIFICIO DE PROPIEDAD MUNICIPAL DENOMINADO "PATERNINA GARCÍA-CID" PARA LA UBICACIÓN DEL SEGUNDO JUZGADO.**

La Sra. Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

Sometida la propuesta a votación, votaron a favor los Sres. Grandival, Asenjo, Cámara y Álvarez y las Sras. Arrieta y Pérez y el Sr. Alcalde, que suman siete.

Fue por tanto aprobada la propuesta por siete votos a favor, en los siguientes términos:

Dada cuenta de la petición instada al Ministerio de Justicia, solicitando la constitución del segundo Juzgado en nuestra Ciudad, y la petición del Ministerio de Justicia de la cesión de uso gratuita de parte del edificio "Paternina García-Cid", de



propiedad municipal, sito en la Plaza Castañares de Rioja de esta Ciudad para ubicar el segundo juzgado tras la creación del mismo.

Dada cuenta de la inclusión en el Inventario de Bienes de esta Corporación del edificio que se describe a continuación, afectado al uso y servicio público: Superficie total 4.855,07 m<sup>2</sup>. Limita al Norte; con la C/ Castilla; al Sur, con la Plaza Castañares de Rioja; al Este, con la C/ Castañares de Rioja; y al Oeste, con Residencial Andrómeda.

Dada cuenta que el edificio reseñado está inscrito en el Registro de la Propiedad en el Tomo 1.704, Libro 238, Folio 166, finca n° 21.311, inscripción 1ª.

Dada cuenta que de la totalidad del edificio descrito se inició expediente administrativo de desafectación, actualmente finalizado, de parte del edificio por un total de **898,82 m/2** de superficie **útil** (789,94 + 108,88), faltando por desafectar **134,49 m/2** que es la diferencia entre la superficie construida que comprende **1.033,31 m/2** (897,36 + 135,95) y la útil reseñada, ubicados básicamente en el ala derecha del edificio y varios espacios comunes dentro del edificio donde se ubicarán los Juzgados actualmente existentes.

Dada cuenta que tras la constitución del segundo juzgado en nuestra Ciudad se precisará de más superficie de cesión en el edificio reseñado y, que a tal fin podrían destinarse un total de **578,62 m/2** útiles y **819,44 m/2** construidos, de los cuales **450,12 m/2** útiles y **597,37 m/2** construidos se ubicarían en el ala izquierda del edificio, y **128,50 m/2** útiles y **222,07 m/2** construidos se ubicarían en la planta primera zona central.

La superficie útil de los **450,12 m/2** y **597,37 m/2** construidos cuyo uso se cedería queda distribuida en la planta primera ala izquierda 241,16 m/2 útiles ó 287,16 m/2 construidos y en la planta segunda ala izquierda, torre izquierda y torre central 208,96 m/2 superficie útil y 310,21 m/2 construidos.

La superficie útil de los **128,50 m/2** ó **222,07 m/2** construidos, se ubicaría en la planta primera zona central.

Dada cuenta que estudiada la desafectación parcial queda garantizada técnicamente la independencia de las partes del edificio a desafectar y la parte no desafectada correspondiente a la Estación de Autobuses.

Habida cuenta de la conveniencia de desafectar del uso y servicio público una parte del citado edificio como requisito previo a la cesión gratuita del uso del mismo al Ministerio de Justicia, para la ubicación del segundo Juzgado.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de





Hacienda y Patrimonio celebrada en sesión de fecha 3 de Agosto de 2.004.

Visto el informe del Técnico Jurídico y la **conformidad al mismo por la Secretaria General de la Corporación.**

Vistos los arts. 47.3,k) y 81 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, 74 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril y 7 y 8 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

El Pleno, por unanimidad, de los presentes, que son mayoría absoluta y por tanto con el quórum exigido por el art. 47.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente la desafectación de **134,49 m/2** de superficie construída que es la diferencia entre la superficie construída 1.033,31 m/2 (897,36 + 135,95) y la superficie útil 898,82 m/2 (789,94 + 108,88) ésta última ya desafectada.

2).- Aprobar inicialmente la desafectación parcial de **578,62 m/2 útiles** (450,12 m/2 + 128,50 m/2 útiles) y **819,44 m/2 construídos** (597,37 m/2 + 222,07 m/2 construídos) del uso y servicio público del edificio "Paternina García-Cid" en el presente acuerdo descrito, propiedad de este Ayuntamiento, para pasar a tener la calificación de bien parcialmente patrimonial, cuyo destino será la ubicación del segundo Juzgado una vez que éste se constituya.

3).- Exponer al público el expediente por plazo de un mes, mediante anuncios publicados en el Boletín Oficial de la Rioja y Tablón de Edictos de la Corporación, a fin de que durante el indicado plazo puedan formularse las alegaciones o reclamaciones que se estimen oportunas que, de producirse serán resueltas por este Pleno. No obstante, de no producirse reclamaciones, el presente acuerdo se elevará automáticamente a definitivo, sin necesidad de adoptar otro posterior.

4).- Hacer las anotaciones oportunas en el Inventario de Bienes de la Corporación.

5).- Elevado a definitivo, en su caso, el presente acuerdo se procederá a la inscripción correspondiente en el Registro de la Propiedad una vez realizada la oportuna anotación en el Inventario de Bienes de la Corporación.

-----

**Sr. Alcalde:** Antes de cerrar la sesión, se dirige a los medios de comunicación diciéndoles que siente que haya sucedido esto en el Pleno, aclara que si se viene con intención de reventar el Pleno no lo va a consentir, ya que así lo marca el Reglamento



de Funcionamiento. Cree que la paciencia ha sido tremenda recuerda que el ROF dice que se le debe advertir dos veces y que a la tercera deberá desalojar. Dice que como Alcalde de Haro no consiente que se falte a las personas, tanto por los concejales como por el público asistente. Lee informe de la Secretaria de la Corporación en que se recuerda el contenido del

art. 88 del ROF. Considera que tanto uno como los otros han dado pruebas para tomar la determinación que se tomó. Entiende que si se deja seguir adelante con estos comportamientos se les irá de las manos, y no está dispuesto a consentirlo.

Considera la actuación de la oposición una actuación circense. Manifiesta que el equipo de gobierno seguirá gobernando para toda la ciudad de Haro, tanto para los de derechas, como para los de izquierdas como para los de centro. Señala que mientras Patricio Capellán esté en el sillón de Alcalde lo será para todos. Insiste en que no se permitirá esta farsa en el Pleno, que si un concejal no sabe estar y comportarse, entiende que el resto no tienen porque soportarlo y que por lo tanto le expulsará sin dudarlo. Cree que los miembros del Partido Socialista deberían haberse quedado, pero que si quieren hacer causa común, allá ellos. Continúa leyendo el informe de Secretaría y en concreto el art. 95 del ROF que habla del comportamiento de los concejales. Le reprocha a los miembros del Partido Popular las intervenciones que han tenido sin habérseles concedido la palabra, y en concreto al Sr. Grandival puesto que entiende que no se ha comportado correctamente increpando al público, le pide por favor que no vuelva a suceder y que pida disculpas públicamente por las palabras que dijo.

Sr. Grandival: Pide disculpas, y dice que no iba dirigido al público en general sino a una Sra. en concreto.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y treinta y siete minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se extiende la presente acta.



De todo lo cual, yo Alcalde doy fe.

LA SECRETARIA GENERAL

Vº Bº  
EL ALCALDE

Fdo.: M<sup>a</sup> de las Mercedes González  
Martínez

Fdo.: Patricio Capellán Hervías