

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 16

DÍA 18 DE ABRIL DE 2005

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las trece horas del día dieciocho de Abril de dos mil cinco, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, la Señora Concejala Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejala Don José Ignacio Asenjo Cámara, el Señor Concejala Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria Accidental Doña Monica Valgañón Pereira, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifican su ausencia el Señor Concejala Don Baudilio Álvarez Maestro, la Señora Secretaria General Doña m^a Mercedes González Martínez.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 11 DE ABRIL DE 2.005.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde, y entrando en el Orden del Día, manifestó que, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 11 de abril de 2.005, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad.

2.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

2.1.- EXPEDIENTE DE PLUS VALIA.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad aprobar en los términos en que fueron presentados por la Intervención Municipal los expedientes de Plus Valía, que se detallan a continuación, con sus respectivas liquidaciones:

Periodo: 2.003

=====

Número	F.Transmi.	Descripción	Importe
=====	=====	=====	=====
	02/05/2003	SOLAR	43,35

TOTAL PERIODO.....

=====

43,35

Periodo: 2.004

=====

Número	F.Transmi.	Descripción	Importe
=====	=====	=====	=====
000000433	13/07/2004	VIVIENDA DCHA, PISO 2°	41,01
000000410	03/12/2004	VIVIENDA DUPLEX EN PISOS 1° Y 2°	55,93
000000559	30/11/2004	UNIFAMILIAR CON TERRENO	279,03
000002790	25/11/2004	VIVIENDA D, PISO 1°	22,35
000000223	25/11/2004	VIVIENDA D, PISO 1°	22,35
000000223	25/11/2004	SOLAR	41,27
000000412	25/11/2004	SOLAR	41,27
000000412	25/11/2004	GARAJES 24, 25 Y 39	58,36
000000583	25/11/2004	VIVIENDA TIPO F, IZDA, PISO 3°	44,31
000000443	14/06/2004	APTO DCHA-IZDA, TIPO B-4, P ISO 7°	198,05
000001980	22/11/2004	APTO DCHA-IZDA, TIPO B-4, P ISO 1°	198,05
000001980	19/11/2004	PISO C, IZDA, 5ª PLANTA	20,56
000000205	12/11/2004	LOCAL EN PB	465,42
000004654	12/11/2004	PISO 1°	232,60
000002326	12/11/2004	PISO 2°	232,60
000002326	12/11/2004	PISO 3°	232,60
000002326	22/10/2004	VIVIENDA A-6, IZDA, PISO 1° Y TRASTERO 3	28,56
000000285	22/10/2004	GARAJE 16	3,03
000000030	20/10/2004	VIVIENDA IZDA, PISO 3° Y TR ASTERO 7	21,30
000000213	20/10/2004	GARAJE 23	1,25
000000012	19/10/2004	UNIFAMILIAR N° 10	17,09
000000170	14/10/2004	UNIFAMILIAR N° 12	75,12
000000751	14/10/2004	UNIFAMILIAR N° 11	75,12
000000751	13/10/2004	GARAJE 7	2,14
000000021	13/10/2004	GARAJE 19	2,47
000000024	06/10/2004	GARAJE 14	2,47
000000024	06/10/2004	GARAJE 15	2,14
000000021	06/10/2004	LONJA EN PB	55,11
000000551	01/10/2004	UNIFAMILIAR N° 6	17,09
000000170	23/08/2004	LOCAL EN PB	150,69
000001506	23/08/2004	VIVIENDA B, PISO 1°	558,17
000005581	23/08/2004	VIVIENDA CTRO, PISO 1°	145,05
000001450	27/05/2004	APTO DCHA-DCHA, TIPO B-1, P ISO 6°	254,64
000002546	28/10/2004	PARCELA DE TERRENO	1.693,22
000016932	26/10/2004	GARAJE 8	6,75
000000067	28/10/2004	GARAJE 26	6,60
000000066	26/10/2004	VIVIENDA B, IZDA, PISO 1° Y TRASTERO 5	111,12

000001111	15/06/2004	PISO 2°, IZDA, TIPO A	123,53
000001235	25/10/2004	LOCAL EN PB Y PATIO	389,89
000003898	25/10/2004	LOCAL EN PB	547,07
000005470	13/10/2004	SOLAR	4,97
000000049	13/10/2004	VIVIENDA ENTLO	157,68
000001576	12/11/2004	VIVIENDA F, PISO 4° Y TRASTERO 29	717,38
000007173	05/11/2004	VIVIENDA IZDA, PISO 4° Y TRASTERO 4	21,30
000000213	05/11/2004	GARAJE 20	1,35
000000013	04/11/2004	VIVIENDA DCHA, PISO 4°	258,78
000002587	02/11/2004	VIVIENDA C, PISO 4°	190,72
000001907	02/11/2004	GARAJE 16	19,01
000000190	02/11/2004	TRASTERO 16	3,10
000000031	29/12/2004	GARAJE 12	4,46
000000044	12/09/2004	VIVIENDA A, PISO 3°	426,54
000004265	12/09/2004	GARAJE 22	34,14
000000341	12/09/2004	1/40 DE PARCELA INTERIOR	29,27
			=====
TOTAL PERIODO.....			8.344,08

Periodo: 2.005

=====

Número	F.Transmi.	Descripción	Importe
=====	=====	=====	=====
000083440	17/03/2005	PISO 3°, TIPO A Y TRASTERO 8	540,14
000005401	14/02/2005	MINI-APTO 32 IZDA	338,86
			=====
TOTAL PERIODO.....			879,00
TOTAL.....			9.266,43

Asímismo se propone aprobar los expedientes de Plus Valía cuya liquidación importe cero euros.

Periodo: 1.984

=====

Número	F.Transmi.	Descripción
=====	=====	=====
000092664	28/03/1984	APTO DCHA-IZDA, TIPO B-4, PISO 7°

Periodo: 1.990

=====

Número	F.Transmi.	Descripción
=====	=====	=====
000092664	24/10/1990	VIVIENDA A, PISO 3°
000092664	24/10/1990	GARAJE 22
000092664	24/10/1990	1/40 PARTE DE PARCELA INTERIOR

Periodo: 1.991

=====

Número	F.Transmi.	Descripción
000092664	20/06/1991	PISO 2º, IZDA, TIPO A

Periodo: 1.997

Número	F.Transmi.	Descripción
000092664	07/04/1997	VIVIENDA DCHA, PISO 2º

Periodo: 2.004

Número	F.Transmi.	Descripción
000092664	03/12/2004	APARTAMENTO J EN PLANTA BAJ A
000092664	22/11/2004	APTO DCHA-IZDA, TIPO B-4, P ISO 1º
000092664	15/11/2004	LOCAL N° 2 EN PB
000092664	15/11/2004	LOCAL N° 3 EN PB
000092664	26/10/2004	LOCAL COMERCIAL EN PB
000092664	21/10/2004	PISO
000092664	20/10/2004	VIVIENDA IZDA, PISO 3º
000092664	20/10/2004	GARAJE 12
000092664	14/10/2004	VIVIENDA B, PISO 2º
000092664	14/10/2004	GARAJE 1
000092664	14/10/2004	TRASTERO 10
000092664	04/10/2004	VIVIENDA PISO 2º
000092664	15/12/2004	VIVIENDA A, PISO 1º

3.- ASUNTOS DE PERSONAL.

No hubo.

4.- ACEPTACIÓN DEL SORTEO DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL DE PROMOCIÓN MUNICIPAL Y NOTIFICACIÓN A LOS ADQUIRENTES.

Visto el sorteo de las viviendas en construcción de protección oficial en la Calle Conde de Haro, C/ José del Campo y C/ Ciriaco Aranzadi y en la Calle Santiago 11-12 y C/ Carrión 1 promovidas por el Excmo. Ayuntamiento de Haro, celebrado el 8 de abril de 2005 en el Centro Municipal de Cultura.

Asisten al sorteo, D^a M^a Mercedes González Martínez, Secretaria General del Excmo. Ayuntamiento de Haro, D^a Judith Galarza Arregui, Agente de Empleo y Desarrollo Local y a petición del equipo de gobierno, el Notario del Ilustre Colegio de Burgos,

D.Carmelo Prieto Ruiz.

Vista el Acta del Sorteo de la Secretaria General del Excmo. Ayuntamiento de Haro.

Vista la obligación de notificar a los adjudicatarios, de acuerdo con las Bases 9ª y 10ª de las "Bases para el procedimiento de selección de adquirentes de la promoción de viviendas de Protección Oficial promovidas por el Excmo. Ayuntamiento de Haro", con el fin de formalizar el contrato de compraventa.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aceptar el resultado de dicho sorteo, en el cual resultaron adjudicatarias las siguientes personas:

<u>NOMBRE</u>	<u>VIVIENDA</u>
1.-CARRETERO MARCO, JESÚS	CONDE DE HARO D 3º
2.-DEL CAMPO IBEAS, FCO.JOSÉ	CONDE DE HARO B 3º
3.-DÍAZ GUERRERO, Mª MONSERRAT	CONDE DE HARO A 1º
4.-GABARRI GABARRI, VICENTE	CONDE DE HARO B 2º
5.-GÓMEZ DUVAL, FCO.JAVIER	CONDE DE HARO A 2º
6.-GÓMEZ RIOJA, DOMINGO	CONDE DE HARO D 1º
7.-LÓPEZ MANERO, REMEDIOS	CONDE DE HARO D 2º
8.-OLARTE CASTRO, CARMEN	CONDE DE HARO C 1º
9.-SÁEZ MARTÍNEZ, JESÚS	CONDE DE HARO C 2º
10.-SOPELANA PÉREZ, AMAYA	CONDE DE HARO A 3º
11.-URQUIAGA RÍOS, VICTORINO	CONDE DE HARO B 1º
12.-URQUIAGA RÍOS, FELISA	CONDE DE HARO C 3º
13.-BORDEL DE LA IGLESIA, AITOR	SANTIAGO A 2º
14.-GOÑI ROJO Mª ÁNGELES	SANTIAGO A 1º
15.-RUIZ SANTAMARÍA, JUAN CARLOS	SANTIAGO B 2º
16.-SIMBAÑA LINCANGO, J.ALFREDO	SANTIAGO C 1º
17.-URQUIAGA VARONA, ALBERTO	SANTIAGO B 1º
18.-ZAMBRANO ZAMBRANO, VIOLETA	SANTIAGO C 2º

2).- Aprobar la notificación expresa a cada uno de ellos en el domicilio que consta en la solicitud, del resultado del sorteo con indicación de la vivienda que se le ha asignado.

3).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente, o personas en quien delegue, para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.

5.- OBRAS PARA INSTALACION DE LINEA SUBTERRANEA A 13/20 KV. DE ENLACE ENTRE LOS C.T. "S-1.4, N°1" Y "S-1.4, N°15".

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de línea subterránea a 13/20 KV. de enlace entre el C.T. "S-1.4, n°1" y el C.T. "S-1.4, n°15", para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

6.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.4, N°1" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. denominado "S-1.4, n°1" y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

7.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.4, N°15" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. denominado "S-1.4, n°15", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

8.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.3, N°16" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. denominado "S-1.3, n°16", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha

8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

9.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.3, Nº17" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. "S-1.3, nº17", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

10.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.3, N°18" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. denominado "S-1.3, n°18", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

11.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.4., N°3" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. "S-1.4, n°3", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

12.- OBRAS PARA INSTALACION DE LINEA SUBTERRANEA Y CENTRO DE MANIOBRA DE ALIMENTACION AL CT. PARTICULAR "RESIDENCIA".

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de línea subterránea y Centro de Maniobra de alimentación al C.T. particular "Residencia". Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Eléctrico, Don Rubén Alcaraz Crespo.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

13.- OBRAS PARA INSTALACION DE VARIANTE DE LINEA AEREA "ESTE" (DE STR "HARO") ENTRE LOS APOYOS 28 Y 30.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de variante de línea aérea "Este" (de STR "Haro") entre los apoyos 28 y 30. Todo ello según proyecto redactado por la Ingeniera Técnica Industrial, Doña Myriam Delgado Briones.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 17 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

14.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.3, N°19" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. "S-1.3, n°19", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Ángel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 17 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los

Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

15.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. "S-1.4, N°2" Y LINEA SUBTERRANEA DE ALIMENTACION AL MISMO.

Dada cuenta de la obra que va a llevar a cabo este Excmo. Ayuntamiento, consistente en Instalación, por parte de IBERDROLA Distribución Eléctrica, S.A., de C.T. "S-1.4, n°2", y línea subterránea de alimentación al mismo, para suministro eléctrico de la urbanización del Sector 1.4. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial, Don Angel García Alvero.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 17 de marzo de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 21 de marzo de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Deberá de realizar las obras de reposición de los firmes y cunetas.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Las interferencias con los servicios municipales existentes en la zona serán de cuenta del solicitante.

4).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

5).- Deberá de tener en cuenta las correspondientes autorizaciones de organismos sectoriales.

16.- SOLICITUD DE D. ANGEL TERREROS FERNÁNDEZ, DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA TIENDA BAZAR SITA EN C/LA VENTILLA, 42

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Ángel Terreros Fernández, solicitando cambio de titularidad de la tienda bazar sita en C/La Ventilla, 42, antes a nombre de D. Ignacio Martín

Yera.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal de fecha 11 de abril de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Ángel Terreros Fernández, cambio de titularidad de tienda bazar sita en C/La Ventilla, 42, antes a nombre de D. Ignacio Martín Yera.

2).- Comunicar al interesado que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

17.- SOLICITUD DE D. JOSÉ LUIS LAGO LABRADOR, DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA DISCOTECA "LAS CONCHAS" SITA EN C/ARRABAL, N° 9 BAJO, ANTES A NOMBRE DE D. JOSÉ Mª ECHEVARRÍA ALCAYAGA.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. José Luis Lago Labrador, solicitando cambio de titularidad de la discoteca "Las Conchas" sita en C/Arrabal, n° 9 bajo, antes a nombre de D. José Mª Echevarría Alcaayaga.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal de fecha 11 de abril de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. José Luis Lago Labrador cambio de titularidad de la discoteca "Las Conchas" sita en C/Arrabal, n° 9 bajo, antes a nombre de D. José Mª Echevarría Alcaayaga.

2).- Comunicar al interesado que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

18.- SOLICITUD DE LICENCIA DE VADO PERMANENTE DE D. JUAN MANUEL MADURGA RUIZ EN REPRESENTACIÓN DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/HERRERA SEGUNDA, PARA EL GARAJE SITO EN C/TARANCO, 4 Y 6.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Juan Manuel Madurga Ruiz en representación de la Comunidad de propietarios C/Herrera Segunda, solicitando licencia de vado permanente para el garaje sito en C/Taranco, 4 y 6, de 4 m. de entrada y 591,44 m2 de superficie.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, de la Policía Local y de la Comisión Municipal

Informativa de Servicios y Personal de fecha 11 de abril de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Juan Manuel Madurga Ruiz en representación de la Comunidad de propietarios C/Herrera Segunda, licencia de vado permanente para el garaje sito en C/Taranco, 4 y 6, de 4 m. de entrada y 591,44 m2 de superficie.

2).- Proceder a la entrega de la placa previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 95 euros anuales, añadiendo a esta cantidad 3,61 euros en concepto de placa.

3).- Comunicar al interesado que deberá reponer el bordillo y la acera a su estado originario una vez extinguida la licencia.

19.- SOLICITUD DE LA EMPRESA TOROS TOLOHARO S.L.

Dada cuenta del escrito presentado por la empresa Toros Toloharo S.L., en el que solicita un local en la Plaza de la Paz, en concreto en el antiguo estanco sito en los bajos del Palacio de Bendaña, al objeto de instalar equipos informáticos para venta de abonos y entradas de las corridas de toros, durante el periodo 15 de abril al 25 de junio de 2.005, así como acceso a sistema ADSL inalámbrico para instalar una línea telefónica.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal de fecha 11 de abril de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder permiso a la empresa Toros Toloharo S.L., para uso de local sito en Plaza de la Paz, en los bajos del Palacio de Bendaña (antiguo estanco), al objeto de instalar equipos informáticos para venta de abonos y entradas de las corridas de toros, durante el periodo 15 de abril al 25 de junio de 2.005.

2).- Comunicar al interesado que la línea ADSL deberá instalarla por su cuenta.

20.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A CONSTRUCCIONES BENITO MARTÍNEZ S.A.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Construcciones Benito Martínez S.A., adjudicataria de la obra de "Sustitución de Falso Techo en el Polideportivo Municipal" para la devolución de la garantía de 2.199,60 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa CONSTRUCCIONES BENITO MARTÍNEZ S.A., la garantía de 2.199,60 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

21.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A DOMINGO HERNANDO.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de Domingo Hernando Bastida, adjudicatario de la obra de "Construcción de 24 fosas de tres cuerpos en el Cementerio Municipal" para la devolución de la garantía de 1.193,52 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa DOMINGO HERNANDO BASTIDA la garantía de 1.193,52 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (metálico).

22.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A LA UTE FORMADA POR D. ALFONSO SAMANIEGO ESPEJO, D. GERARDO CUADRA RODRÍGUEZ Y D. CARLOS MADRIGAL TERRAZAS.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la UTE formada por D. Alfonso Samaniego Espejo, D. Gerardo Cuadra Rodríguez y D. Carlos Madrigal Terrazas, adjudicataria de la "Redacción de proyecto de rehabilitación y restauración de Torreón Medieval y fachadas existentes y edificio anexo", para la devolución de la garantía de 1.824 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la UTE FORMADA POR D. ALFONSO SAMANIEGO ESPEJO, D. GERARDO CUADRA RODRÍGUEZ Y D. CARLOS MADRIGAL TERRAZAS la garantía de 1.824 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

23.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A DOMINGO HERNANDO BASTIDA.

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de Domingo Hernando Bastida, adjudicatario de la obra de "Reparación de calles en el Cementerio Municipal de Haro" para la devolución de la garantía de 223,76 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a la empresa DOMINGO HERNANDO BASTIDA la garantía de 223,76 euros,

autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (metálico).

24.- REALIZACIÓN DE UNA META VOLANTE DURANTE LA XLV VUELTA CICLISTA A LA RIOJA.

Dada cuenta del escrito remitido por el Club Ciclista Logroñes, para la celebración de una meta volante en la ciudad de Haro dentro de la XLV Vuelta Ciclista a La Rioja, a celebrarse el día 24 de abril de 2005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Acoger una meta volante el día 24 de abril de 2005 dentro de la XLV Vuelta Ciclista a La Rioja, autorizando así mismo el paso de esta prueba por las calles de la localidad.

2).- Aprobar el pago de 986 euros a Organizaciones Ciclistas Riojanas S.L. (O.C.R.S.L.), para la realización de una meta volante en Haro durante la XLV Vuelta Ciclista a La Rioja.

3).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

25.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

La Sra. Secretaria Acctal. da cuenta de los siguientes:

-- Dos Decretos de Alcaldía de 12 de abril de 2005, por los que se autoriza la delegación de la firma de las notificaciones de las liquidaciones tributarias en las funcionarias responsables de su emisión.

El Sr. Alcalde dio cuenta de los siguientes:

-- Bases para el procedimiento de selección de adjudicatarios de la promoción de 96 viviendas de protección oficial en régimen general promovida por el I.R.V.I. en la parcela R.J-1 del Sector 1 de El Mazo de Haro.

-- En relación con Informe de 12 de abril de 2005 (Oficial 0-2 y Agente nº 25) sobre uso de lonja, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad que desde la Jefatura de la Policía Local se cite al propietario de la lonja para preguntarle sobre el uso que dá a la misma, maquinaria, material que guarda en su interior e incluso se le inste a permitir la entrada en el local para comprobar in situ los hechos. Y de todo ello se dé traslado mediante el oportuno Informe.

-- En relación con escrito sobre ruido generado por camiones mal aparcados en Avda. Logroño, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad que desde la Jefatura de la Policía Local se informe a

los propietarios de los camiones que esa no es zona de aparcamiento.

-- La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad agradecer la invitación de la Sra. Alcaldesa del Excmo. Ayuntamiento de Torrecilla en Cameros a los actos que se celebrarán el próximo 25 de abril con motivo de las Fiestas de San Marcos, comunicándoles la imposibilidad de asistir por tener esa fecha comprometida y deseándoles unas felices fiestas.

26.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:

26.1.- RECTIFICACIÓN ACUERDO N° 12 DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 7 DE MARZO DE 2005, DE APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE HARO CON EL INSTITUTO MAPFRE DE SEGURIDAD VIAL.

Dada cuenta del borrador del Convenio de Colaboración del Ayuntamiento de Haro y el Instituto Mapfre de Seguridad Vial, al objeto de fomentar los Programas de Educación Vial Escolar en el Municipio de Haro.

Incluyéndose por error en dicho borrador, como anejos 1 y 2, compromisos tanto para Mapfre como para el Ayuntamiento, que no forman parte del Convenio a suscribir.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal de fecha 11 de abril de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el borrador del Convenio de Colaboración del Ayuntamiento de Haro y el Instituto Mapfre de Seguridad Vial, sin los Anejos 1 y 2.

2).- Facultar al Sr. Alcalde, para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

26.2.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEDIANTE CONCURSO, DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES MUSICALES DURANTE LAS FIESTAS DE SAN JUAN, SAN FELICES Y SAN PEDRO Y LAS FIESTAS DE NTRA. SRA. DE LA VEGA, DE 2005".

Dada cuenta del expediente tramitado para la contratación del servicio de "Actividades Musicales durante las fiestas de San Juan, San Felices y San Pedro y las fiestas de Ntra. Sra. de la Vega, de 2.005", con consignación presupuestaria en la partida 45150.226.99 del Presupuesto Municipal.

Vista el acta de la apertura de plicas correspondiente a la documentación administrativa y oferta económica llevada a cabo por la Mesa de Contratación, así como la propuesta de adjudicación efectuada por dicha mesa y de cuyo resultado queda constancia en el expediente.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el expediente de contratación y declarar la validez del acto licitatorio celebrado.

2).- De conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, adjudicar a PROMOCIONES MUSICALES IREGUA S.L., según el siguiente detalle:

Fiestas de Junio:

- Día 24: Orquesta Tarantella..... 5.000 euros.
- Día 25: Orquesta Traviata..... 7.500 euros.
- Día 26: Orquesta Xanadú..... 4.000 euros.
- Día 28: Orquesta Esmeralda..... 6.000 euros.
- Día 29: Orquesta Denis Band..... 4.000 euros.

Fiestas de Septiembre:

- Día 7: Orquesta Magnun Brosed..... 6.000 euros.
- Día 8: Orquesta Passadena..... 4.000 euros.
- Día 9: Orquesta Vía Libre..... 4.500 euros.
- Día 10: Orquesta La Fania..... 7.500 euros.
- Día 11: Orquesta Escala..... 5.500 euros.

3).- De conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, adjudicar a PRODUCCIONES ARTÍSTICAS DE MIGUEL S.L., según el siguiente detalle:

Fiestas de Junio:

- Día 27: Orquesta Eivissa..... 3.999,68 euros.

4).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores, requiriendo a los adjudicatarios para que, dentro de los quince días naturales siguientes a dicha notificación, presenten el documento de haber constituido la garantía definitiva por los siguientes importes:

- Promociones Musicales Iregua S.L..... 2.160,00 euros.
- Producciones Artísticas de Miguel S.L... 159,99 euros.

5).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

26.3.- RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD SOBRE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL PRESENTADA POR D^a MILAGROS MARTÍNEZ APELLANIZ.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a Milagros

Martínez Apellániz en la que solicita indemnización por los daños ocasionados por una caída producida con fecha 28 de Marzo de 2.003, en la esquina entre la C/ La Vega y la C/ Taranco donde se encuentra la pastelería "Iturbe", motivada por las defecaciones de un perro. Como consecuencia de dicha caída la reclamante tuvo que ser asistida en el Centro de Salud de Haro y, posteriormente, fue trasladada al Hospital San Millán de Logroño.

Visto el escrito de reclamación, así como el acta de denuncia y diligencias ampliatorias de la misma extendidas por la Policía Local.

Visto el escrito remitido por la mercantil "Mapfre Industrial" Compañía de Seguros contratada por el Excmo. Ayuntamiento en el que se constata la inexistencia de responsabilidad del Ayuntamiento en este supuesto.

Considerando el artículo 6º.3 de la Ordenanza Municipal reguladora de la tenencia de perros, así como el Capítulo V que lleva por rúbrica "Repercusiones en la Limpieza respecto a la tenencia de animales en la vía pública", capítulo que se corresponde con los artículos 28 y 29 de la Ordenanza de Limpieza de la Vía Pública.

Considerando que vista la documentación obrante en el expediente administrativo el nexo causal necesario para poder imputar responsabilidad a esta Administración en este supuesto no ha quedado acreditado por la reclamante.

Considerando lo dispuesto en la Ley 30/92, de 26 de Noviembre sobre, Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/99, así como el artículo 6.1 del Real Decreto 429/93, de 26 de Marzo, por el que se regula el Reglamento de Responsabilidad Patrimonial de las Administraciones Públicas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Desestimar la solicitud instada por D^a Milagros Martínez Apellániz

2).- Notificar el presente acuerdo a la interesada.

26.4.- RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD SOBRE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL PRESENTADA POR D. ANDRÉS JIMÉNEZ PÉREZ.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Andrés Jiménez Pérez en la que solicita indemnización de daños por el golpe que ha sufrido su vehículo en la parte delantera marca Rover, modelo 620 DI, matrícula BU-2567-V, motivado al circular por la C/ Santiago en dirección a la Plaza de la Iglesia, y en dicho momento el bolo de limitación de paso le ha golpeado en el vehículo comprobando que el bolo se le había incrustado en el paragolpes y le había dañado el frontal, así como el radiador que perdía líquido refrigerante.

Vista el acta de denuncia de comparecencia voluntaria del reclamante ante la Policía Local de fecha 15 de Febrero de 2.005,

siendo las 15,00 horas, en la que se constata que preguntado: "si no se ha dado cuenta que aunque el bolo estuviese bajado hay una señal de circulación prohibida a la Plaza por la que quería circular, manifiesta que no se había dado cuenta".

Vistos los informes de la Policía Local de fechas 15 de Febrero y 8 de Marzo de 2.005 en los que se constata que: "circular por la C/ Santiago con dirección a la Plaza de la Iglesia está prohibido a partir de las 12,00 horas, prohibición que está señalizada verticalmente correctamente y que el reclamante como residente en la zona conoce perfectamente las normas que rigen el casco antiguo. Que el supuesto daño se produjo a las 14,30 horas del día 15 de Febrero, puesto que siendo las 14,20 horas cuando el agente nº 9 procedió a cerrar el hito, el Sr. Jiménez Pérez pasó andando observando que la calle quedaba cerrada al tráfico. Que el hito contra el que se golpeó quedó inutilizado".

Considerando que vista la documentación obrante en el expediente administrativo el nexo causal necesario para poder imputar responsabilidad a esta Administración no ha quedado acreditado por el reclamante.

Considerando lo dispuesto en la Ley 30/92, de 26 de Noviembre sobre, Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/99, así como el artículo 6.1 del Real Decreto 429/93, de 26 de Marzo, por el que se regula el Reglamento de Responsabilidad Patrimonial de las Administraciones Públicas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Desestimar la solicitud instada por D. Andrés Jiménez Pérez.
- 2).- Notificar el presente acuerdo al interesado.

27.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las trece horas y treinta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria Accidental doy fe.

V° B°
EL ALCALDE

LA SECRETARIA ACCIDENTAL