

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 35

DÍA 29 DE AGOSTO DE 2005

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las trece horas del día veintinueve de Agosto de dos mil cinco, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejal Don Baudilio Álvarez Maestro, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña m^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 22 DE AGOSTO DE 2005.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde, y entrando en el Orden del Día, manifestó que, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 22 de agosto de 2.005, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad.

2.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

2.1.- ANULACIÓN LIQUIDACIONES DEL PRECIO PÚBLICO POR TRABAJOS REALIZADOS POR EL SERVICIO O SUMINISTRO DE AGUA.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad, anular las siguientes liquidaciones del Precio Público por trabajos realizados por el servicio o suministro de agua:

<u>Nº LIQUIDACIÓN</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>MOTIVO</u>
2005/309	53,33	Por error en el importe

2.2.- APROBACIÓN DEL PADRÓN DE TASA POR OCUPACIÓN DE TERRENOS DE USO PÚBLICO CON MESAS Y SILLAS CON FINALIDAD LUCRATIVA DEL AÑO 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1) Aprobar el Padrón de Tasa por Ocupación de Terrenos de uso público con mesas y sillas con finalidad lucrativa del año 2005.

2) Fijar como período de cobranza el comprendido entre los días 15 de Septiembre y 15 de Noviembre de 2005, ambos inclusive.

3) Exponerlo al público por espacio de 15 días a efectos de reclamaciones, mediante edicto publicado en el Boletín Oficial de La Rioja y en el Tablón de Anuncios.

3.- SOLICITUDES Y RECURSOS.

3.1.- SOLICITUD DE EXENCION COMO CENTRO EDUCATIVO CONCERTADO EN EL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA INSTADA POR LA ORDEN DE LA COMPAÑIA DE MARIA.

Dada cuenta de la solicitud presentada por D^a. M^a. Rocío Ruiz Pastor en nombre de la Orden de la Compañía de María Nuestra Señora en relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana 2005, relativo al inmueble sito en calle Bretón de los Herreros n° 31-1-00-01.

Resultando que la solicitante insta la exención en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de 2005 para el inmueble destinado a centro de enseñanza concertado, de conformidad con lo previsto en el art. 62.2.a) del Real Decreto Legislativo 2/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aportando la documentación al efecto.

Considerando que al amparo del artículo 62.2.a) del citado Real Decreto Legislativo, previa solicitud, estarán exentos los bienes inmuebles que se destinen a la enseñanza por centros docentes acogidos total o parcialmente, al régimen de concierto educativo, en cuanto a la superficie afectada a la enseñanza concertada.

Considerando que la entidad solicitante cumple los requisitos exigidos por la legislación aplicable y que por tanto procede

reconocer la exención y en consecuencia, anular el recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana 2005, devengado sobre el inmueble destinado a centro de enseñanza concertado, sito en calle Bretón de los Herreros nº 31-1-00-01 Referencia Catastral 1636814WN1113N0001WI.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Estimar la solicitud presentada y en consecuencia, reconocer la exención en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana 2005 para el inmueble correspondiente a calle Bretón de los Herreros nº 31-1-00-01 Referencia Catastral 1636814WN1113N0001WI destinado a centro de enseñanza concertado.

2).- Anular el recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana 2005 devengado sobre dicho inmueble, cuyo importe asciende a 7.581,72 euros.

3).- Dar traslado del presente acuerdo a los Departamentos Municipales de Catastro y de Recaudación.

3.2.- SOLICITUD DE EXENCION EN EL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA INSTADA POR LA ORDEN DE LA COMPAÑIA DE MARIA.

Dada cuenta de la solicitud de exención presentada por D^a. M^a. Rocío Ruiz Pastor en nombre de la Orden de la Compañía de María Nuestra Señora en relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana 2005, devengado sobre los inmuebles sitos en calle Bretón de los Herreros nº 31B-huerta- y nº 31-1-00-02-destinado a residencia de las religiosas y apostolado-.

Resultando que la solicitante basa sus alegaciones fundamentalmente en que dichos inmuebles en virtud de lo dispuesto en el artículo 62.1.c) del Real Decreto Legislativo 2/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, están exentos del pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, por lo que insta la anulación de los recibos correspondientes al I.B.I. Urbana 2005.

Considerando que el artículo 62.1.c) del Real Decreto Legislativo 2/2004 determina que estarán exentos los inmuebles que sean propiedad de la Iglesia Católica en los términos previstos en el Acuerdo sobre Asuntos Económicos suscrito entre el Estado Español y la Santa Sede sobre Asuntos Económicos, cuyo artículo

IV.A).5, atribuye la exención a los edificios destinados primordialmente a a casas o conventos de las Ordenes, Congregaciones religiosas e Institutos de vida consagrada.

Considerando que la Orden Ministerial de 24 de septiembre de 1985 dictada por el Ministerio de Economía establece que deben entenderse comprendidos en la exención incluida en la letra A) del número 1 del artículo IV del Acuerdo sobre Asuntos Económicos, suscrito entre el Estado Español y la Santa Sede, los huertos, jardines y dependencias de los inmuebles enumerados en dicha norma.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Estimar la solicitud presentada y en consecuencia, reconocer la exención en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana para los inmuebles sitios en calle Bretón de los Herreros nº 31B referencia catastral 1636815WN1113N0001AI-huerta- y nº 31-1-00-02 referencia catastral 1636814WN1113N0002EO-destinado a residencia-convento religioso-.

2).- Anular los recibos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana 2005 devengados sobre los citados inmuebles.

3).- Dar traslado del presente acuerdo a la Jefa de Negociado de Rentas y Exacciones y al Departamento de Recaudación.

4.- ASUNTOS DE PERSONAL.

4.1.- SOLICITUD DE D^a CARMEN SONIA ROSALES PEÑA, DE ASISTENCIA A CONGRESO "LOS ARCHIVOS MUNICIPALES EN LA ESPAÑA DEMOCRÁTICA".

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a Carmen Sonia Rosales Peña, solicitando autorización para asistir al Congreso "los Archivos Municipales en la España Democrática", que se celebrará los días 20 al 22 de octubre en Zaragoza.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Autorizar a D^a Carmen Sonia Rosales Peña, a asistir al

Congreso "los Archivos Municipales en la España Democrática", que se celebrará los días 20 al 22 de octubre en Zaragoza.

2).- Los gastos de locomoción y dietas, hasta el límite que legalmente le corresponda, serán abonados previa presentación de la liquidación correspondiente.

3).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal.

4.2.- SOLICITUDES DE FUNCIONARIOS Y/O EMPLEADOS MUNICIPALES DE AYUDA POR ADQUISICIÓN DE PRÓTESIS DENTARIAS.

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y/o empleados municipales, solicitando ayuda por adquisición de prótesis dentarias, adjuntando copia de la factura.

Visto el Acuerdo Regulador de las Condiciones de Empleo Económico-Administrativas de la Función Pública Municipal para los años 2.004 y 2.005.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Abonar a los siguientes funcionarios y/o empleados municipales las siguientes cantidades en concepto de ayuda por adquisición de prótesis dentarias:

IMPORTE	NOMBRE	CONCEPTO
-	Raquel Martínez Pinedo ...	3 empastes
.....		30,00 euros.
-	Inmaculada Rodríguez	Ortodoncia hija Elena
.....	200,00 euros.	
-	Florentino Gómez	Ortodoncia hija Beatriz
.....	200,00 euros.	

2).- Dar traslado a la Tesorera Municipal, a los efectos oportunos.

4.3.- SOLICITUDES DE FUNCIONARIOS Y/O EMPLEADOS LABORALES DE AYUDA POR ADQUISICIÓN DE PRÓTESIS OCULARES.

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y/o empleados municipales, solicitando ayuda por adquisición de prótesis oculares , adjuntando copia de la factura.

Visto el Acuerdo Regulador de las Condiciones de Empleo Económico-Administrativas de la Función Pública Municipal para los años 2.004 y 2.005.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

1).- Abonar a los siguientes funcionarios y/o empleados municipales las siguientes cantidades en concepto de ayuda por adquisición de prótesis oculares:

	NOMBRE	CONCEPTO
IMPORTE		
-	Isabel Mendoza	Gafas completas
	50,00 euros.
-	Isabel Mendoza.....	Lentillas hija Eva
	58,00 euros

2).- Dar traslado a la Tesorera Municipal, a los efectos oportunos.

4.4.- SOLICITUD DE D^a CARMEN SALAZAR GONZÁLEZ, DE ANTICIPO REINTEGRABLE.

Vista la instancia presentada por D^a Carmen Salazar González, solicitando un anticipo reintegrable, según lo establecido en el artículo 33.1.a) del Acuerdo Regulador de las Condiciones de Empleo de la Función Pública del Ayuntamiento para 2.004 y 2.005.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, p or unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D^a Carmen Salazar González, un anticipo reintegrable, por importe de 939,60 euros.

2).- El reintegro del anticipo deberá hacerse en 24 mensualidades, a contar desde la nómina de agosto de 2.005.

3).- No conceder ningún otro anticipo hasta la cancelación de éste.

4.5.- SOLICITUD DE ABONO DEL COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD POR UTILIZACIÓN DE LA GRÚA, POR LA POLICÍA LOCAL, DURANTE EL MES DE AGOSTO DE 2005.

Dada cuenta de la instancia presentada por el Subinspector Jefe de la Policía Local, solicitando el abono del complemento por utilización de la grúa por la Policía Local, durante el mes de agosto de 2005, así como la relación de policías locales que prestan el servicio.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de agosto, a los oficiales y agentes de la Policía Local que constan en el expediente la cantidad de 90 euros por utilización de la grúa durante el mes de agosto de 2005.

2).- Dar traslado a la Jefa del Negociado de Servicios Generales, a los efectos oportunos.

4.6.- SOLICITUD DEL SUBINSPECTOR JEFE DE LA POLICÍA LOCAL, DE AUTORIZACIÓN DE REALIZACIÓN DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS PARA LAS FIESTAS DE NTRA. SRA. DE LA VEGA.

Dada cuenta de la solicitud del Subinspector Jefe de la Policía Local, de realización de servicios extraordinarios durante las fiestas de Ntra. Sra. de la Vega.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda autorizar la realización de servicios extraordinarios a la Policía Local, durante las fiestas de Ntra. Sra. de la Vega. Dichos servicios serán organizados y supervisados por el Subinspector Jefe de la Policía Local.

**4.7.- ABONO DE LOS SERVICIOS EXTRAORDINARIOS REALIZADOS POR
FUNCIONARIOS Y PERSONAL LABORAL DURANTE EL MES DE JULIO
DE 2.005.**

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y/o empleados laborales solicitando el abono de los servicios extraordinarios realizados durante el mes de julio.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Abonar en la nómina del mes de agosto las siguientes cantidades:

<u>NOMBRE</u>	<u>CONCEPTO</u>
<u>IMPORTE</u>	
José Luis Varona	2 h.10 min.
.....	44,75 euros.
María José Salinas.....	9,22 h., 2,43 h. fes.
.....	164,37 euros.
María José Salinas.....	3,5 h. Secr.Com.
.....	52,08 euros.
Eduardo Martínez.....	24 h., 12 h.fes..
.....	482,40 euros.
Florentino Gómez.....	30 h., 13 h. noc.
.....	572,08 euros.
José M ^a Sabando	8 h., 5 h. noc.
.....	146,88 euros.
José Miguel Cortés	37 h.
.....	457,69 euros.
Alberto Barrasa	28 h.
.....	288,68 euros.
José Felipe Murga	7 h.
.....	72,17 euros.
Miguel A. Rojas	20 h.
.....	206,20 euros.
Angel S. González	19 h.
.....	195,89 euros.
Pedro Villalengua	3 h. noc.
.....	46,38 euros.

euros.
Iván Abecia 3 h. noc.
..... 46,38
euros.
Alvaro Valgañón 3 h.
noc..... 46,38
euros.
Carlos Fidalgo..... 8 h. noc.
..... 123,68 euros.
Carlos Cubero 6 h.
.....
74,22 euros.
Concierto 29 julio:
Pedro Villalengua 2 h., 4 h. noc.
..... 86,58 euros.
Iván Abecia 4 h. noc.
..... 61,84
euros.
Alvaro Valgañón 4 h. noc.
..... 61,84
euros.
2).- Dar traslado a la Jefa del Negociado de Servicios
Generales, y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

4.8.- ABONO DE LIQUIDACIÓN DE GASTOS DE LOCOMOCIÓN Y DIETAS.

Dada cuenta de las instancias presentadas por varios funcionarios y empleados municipales solicitando liquidación de gastos de locomoción y dietas realizados por motivos laborales:

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Abonar a los siguientes funcionarios y empleados municipales, las cantidades siguientes, en la nómina del mes de agosto, en concepto de gastos de locomoción y dietas por los siguientes viajes realizados:

-- Iciar Corral Oteo, por los viajes realizados a Santo Domingo de la Calzada, los pasados días 5, 6 y 7 de julio para asistir a curso de formación
.....
20,19 euros.

-- Alfonso Pérez de Nanclares, por el viaje realizado a Logroño el pasado día 1 de julio, en visita a la Consejería de Obras Públicas y

Urbanismo.....
14,47 euros.
Por aparcamiento
.....
..... 3,20 euros.
-- Alfredo Gómez Vadillo, por el viaje realizado a Logroño
el pasado día 11 de julio, para asistir a
juicio..... 14,47 euros.
Por aparcamiento
.....
..... 1,60 euros.
-- Ignacio Tobía Calvo, por el viaje realizado a Logroño
el pasado día 15 de julio para entregar documentación
Junta Arbitral de Consumo
.....
... 14,47 euros.
-- Judith Galarza Arregui, por el viaje realizado a Logroño
el pasado día 20 de julio para asistir a reunión en el Ser-
vicio Riojano de Empleo
.....
..... 14,47 euros.
Por aparcamiento
.....
..... 7,20 euros.
Por peaje
.....
..... 5,60 euros.
-- Iván Abecia Angulo, por el viaje realizado a Logroño el
pasado día 15 de julio, para asistir a juicio
..... 14,47 euros.
Por aparcamiento
.....
..... 1,60 euros.
Por peaje
.....
..... 2,60 euros.
-- Juan José López Davalillo, por el viaje realizado a
Logroño el pasado día 5 de agosto para asistir a
juicio..... 14,47 euros.
Por aparcamiento
.....
..... 1,60 euros.
Por peaje
.....
..... 2,80 euros.

-- Iciar Corral Oteo, por el viaje realizado a Santo Domingo de la Calzada, el pasado día 13 de abril para asistir a la reunión mensual de coordinación 6,73 euros.

2).- Abonar a D. Patricio Capellán Hervías, la cantidad de 14,47 euros en concepto de gastos de locomoción y 5,6 euros por peaje, por el viaje realizado a Logroño el pasado día 22 de julio, para asistir a una reunión con el Delegado de Gobierno, y a Hacienda.

3).- Dar traslado a la Jefa del Negociado de Servicios Generales y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

4.9.- RECTIFICACIÓN DE ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 26 DE JULIO DE 2.005.

Dada cuenta del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 26 de julio de 2.005, por el que se acordaba el abono y/o compensación de servicios extraordinarios de funcionarios y personal laboral realizados durante los meses de mayo y junio.

Detectado error en el reconocimiento de servicios extraordinarios de D^a Carmen Salazar González, de tal modo que donde dice : "10 h. compensar", debe decir: "2 h. 25 min. , y 7 h. 35 min. festivos..... compensar".

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda rectificar el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 26 de julio de 2.005, de tal modo que donde dice : "Carmen Salazar 10 h. compensar", debe decir: "Carmen Salazar 2 h. 25 min. , y 7 h. 35 min. festivos..... compensar".

5.- CONCESIÓN DE AYUDA PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN BASE A LA NORMA PARA LA REGULACION DE LAS AYUDAS ECONOMICAS A LA REHABILITACION DE EDIFICIOS EN EL CASCO ANTIGUO A JULIA TERESA VARGAS PARA REHABILITACION DE VIVIENDA EN VIRGEN DE LA VEGA 40.

En este punto se abstiene la Concejala D^a Lydia Arrieta.

Vista la solicitud de ayuda presentada por JULIA TERESA VARGAS RIOJA para la rehabilitación de edificio sito en C/ VIRGEN DE LA VEGA 40 de acuerdo con lo establecido en la Norma para la regulación de las ayudas a la rehabilitación de edificios en el casco histórico de Haro aprobada por este Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el 1 de Agosto de 2000.

Teniendo en cuenta que la ayuda solicitada se encuadra entre las modalidades previstas en el artículo 3 de la Norma y que se han cumplido todos los requisitos establecidos en su artículo 4.

Vistos los artículos 5,11 y Anexos de la Norma en los que se regula el procedimiento para el cálculo de la subvención.

Visto el informe del Aparejador Municipal.

Visto el informe del Interventor Accidental.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por mayoría, acuerda :

1).-Conceder a D^{ña}.JULIA TERESA VARGAS RIOJA la ayuda de 3.107,12 euros para la rehabilitación del edificio sito en C/ VIRGEN DE LA VEGA 40, sin perjuicio del cumplimiento posterior a esta concesión de los requisitos y obligaciones que se expresan en la Norma arriba mencionada.

2).-Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

3).-Facultar al Sr.Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios .

6.- CONCESIÓN DE AYUDA PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN BASE A LA NORMA PARA LA REGULACION DE LAS AYUDAS ECONOMICAS A LA REHABILITACION DE EDIFICIOS EN EL CASCO ANTIGUO A M^a MAR RUIZ GARCIA PARA REHABILITACION DE VIVIENDA EN VIRGEN DE LA VEGA 40.

Vista la solicitud de ayuda presentada por M^o MAR RUIZ GARCÍA para la rehabilitación de edificio sito en C/ VIRGEN DE LA VEGA 40 de acuerdo con lo establecido en la Norma para la regulación de las ayudas a la rehabilitación de edificios en el casco histórico de Haro aprobada por este Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el 1 de Agosto de 2000.

Teniendo en cuenta que la ayuda solicitada se encuadra entre

las modalidades previstas en el artículo 3 de la Norma y que se han cumplido todos los requisitos establecidos en su artículo 4.

Vistos los artículos 5,11 y Anexos de la Norma en los que se regula el procedimiento para el cálculo de la subvención.

Visto el informe del Aparejador Municipal.

Visto el informe del Interventor Accidental.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda

1).-Conceder a DÑA.Mª MAR RUIZ GARCÍA la ayuda de 1875,92 euros para la rehabilitación del edificio sito en C/ VIRGEN DE LA VEGA 40, sin perjuicio del cumplimiento posterior a esta concesión de los requisitos y obligaciones que se expresan en la Norma arriba mencionada.

2).-Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

3).-Facultar al Sr.Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios .

7.- CONCESIÓN DE AYUDA PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN BASE A LA NORMA PARA LA REGULACION DE LAS AYUDAS ECONOMICAS A LA REHABILITACION DE EDIFICIOS EN EL CASCO ANTIGUO A VERONICA FRIAS LASHERAS PARA REHABILITACION DE VIVIENDA EN ARRABAL 8 1º IZDA.

Vista la solicitud de ayuda presentada por VERONICA FRIAS LASHERAS para la rehabilitación de edificio sito en C/ ARRABAL 8 1º IZDA de acuerdo con lo establecido en la Norma para la regulación de las ayudas a la rehabilitación de edificios en el casco histórico de Haro aprobada por este Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el 1 de Agosto de 2000.

Teniendo en cuenta que la ayuda solicitada se encuadra entre las modalidades previstas en el artículo 3 de la Norma y que se han cumplido todos los requisitos establecidos en su artículo 4.

Vistos los artículos 5,11 y Anexos de la Norma en los que se regula el procedimiento para el cálculo de la subvención.

Visto el informe del Aparejador Municipal.

Visto el informe del Interventor Accidental.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda

1).-Conceder a DÑA.VERONICA FRIAS LSHERAS la ayuda de 374,98 euros para la rehabilitación del edificio sito en C/ ARRABAL 8 1º IZDA, sin perjuicio del cumplimiento posterior a esta concesión de los requisitos y obligaciones que se expresan en la Norma arriba mencionada.

2).-Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

3).-Facultar al Sr.Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesario s.

8.- RECTIFICACIÓN DE ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2.004, RELATIVO A PUESTOS DE MERCADILLO MUNICIPAL.

Dada cuenta del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 20 de diciembre de 2.004, por el que se aprobaba la relación de adjudicatarios de puestos de mercadillo municipal para el martes y sábados, para el año 2.004.

Habida cuenta de que Dª Manoli Jiménez Gabarri (puesto 3b, 3 metros), figura en el Mercadillo de los Martes y en el de los Sábados, cuando sólo lo solicitó para el Martes.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de mercadillos municipales, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Rectificar el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 20 de diciembre de 2.004, por el que se aprobaba la relación de adjudicatarios de puestos de mercadillo municipal para el martes y sábados, para el año 2.004, de tal modo que Dª Manoli Jiménez Gabarri debe aparecer como adjudicataria en el mercadillo de los martes, pero no en el de los sábados.

2).- Dar traslado a la interesada, a la Intervención Municipal y a la Policía Local, a los efectos oportunos.

9.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A COMERCIAL LOGROÑESA DE MAQUINARIA S.L. (COLOMAQ).

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Comercial Logroñesa de Maquinaria S.L. (COLOMAQ), adjudicataria del suministro de "Dúmpster para la Brigada Municipal de Obras", para la devolución de la garantía de 732 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda devolver a COMERCIAL LOGROÑESA DE MAQUINARIA S.L. (COLOMAQ), la garantía de 732 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (metálico).

10.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO Y LA ASOCIACIÓN PROMOTORA DE PERSONAS CON RETRASO MENTAL ADULTAS (ASPRODEMA-RIOJA).

Dada cuenta del Convenio elaborado por la Unidad de Servicios Sociales denominado "Convenio de Colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Haro y la Asociación Asprodema-Rioja (Asociación Promotora de Personas con Retraso Mental Adultas) para el año 2005" por importe de 6.576 euros para la financiación de las actividades sociales que durante este año va a desarrollar esta Asociación en la ciudad de Haro.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.489.99 del vigente presupuesto municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el "Convenio de Colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Haro y la Asociación Asprodema-Rioja para el año 2005".

2).- Proceder al pago por parte del Excmo. Ayuntamiento de Haro a la Asociación Asprodema-Rioja, por el 100% de la cuantía total de la subvención que asciende a 6.576 euros a la firma del Convenio y previa presentación de facturas justificativas del gasto total establecido en dicho convenio.

3).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Asociación Asprodema-Rioja y a la Unidad de Servicios Sociales.

4).- Facultar al Sr. Alcalde Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.

**11.- SOLICITUD DE LICENCIA HASTA COTA CERO PARA 6 VIVIENDAS
ADOSADAS EN AVDA. DE STO. DOMINGO 6-A, PROMOVIDA POR
CONSTRUCCIONES IZORIA 2000, S.A.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 15 de julio de 2.005 por Construcciones Izoria 2000, S.A., en la que solicita licencia de obra hasta cota cero para 6 viviendas adosadas en Avda. de Santo Domingo 6-A.

Visto el informe de fecha 20 de julio de 2005 emitido por El Arquitecto, Sr. Llona.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 26 de julio de 2.005.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, a la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2.005, publicado en el BOR en fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 1).- Conceder la licencia de obra solicitada.
- 2).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.
- 3).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.
- 4).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.
- 5).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Municipal.
- 6).- La obra se autoriza salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.
- 7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.
- 8).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

La liquidación del Impuesto sobre Construcciones y Obras será girada con el conjunto de la obra de construcción del edificio.

**12.- SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA EL ACONDICIONAMIENTO
DE LOCAL COMERCIAL EN C/ MANSO DE ZÚÑIGA N° 3, PARA**

MÁQUINAS EXPENDEDORAS DE SNAKS.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 12 de julio de 2.005 por Roberto Arranz Landeras, en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local para máquinas expendedoras en calle Manso de Zúñiga n° 3, Bajo.

Visto el informe emitido en fecha 18 de julio de 2005 por el Arquitecto Técnico Municipal.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 26 de julio de 2.005.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, a la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2.005, publicado en el BOR en fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada, con los siguientes condicionados:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el

corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

18).- La emisión de ruidos por las máquinas expendedoras no podrán sobrepasar los niveles máximos establecidos en la ordenanza reguladora sobre la contaminación por ruidos y vibraciones del Ayuntamiento de Haro.

19).- El local deberá mantenerse en las debidas condiciones higiénicas y de limpieza, referida a suelos, recipientes de envases y de papeleras, tanto del local como de la zona de afección.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 59,33 euros.
Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia

urbanística por importe de 21,19 euros.

13.- SOLICITUD DE OSCAR BRAVO GÓMEZ, EN REPRESENTACIÓN DE EVALARRA, S.L., DE INSTALACIÓN DE GRÚA PARA LA EJECUCIÓN DE LA REMODELACIÓN DE LA BODEGA CARLOS SERRES.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 18 de julio de 2.005 por Oscar Bravo Gómez, en representación de Evalarra, S.L., solicitando licencia de obras para instalación de grúa en la Bodega Carlos Serres para llevar a cabo la ejecución de remodelación de la misma.

Vista la documentación presentada al efecto.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 26 de julio de 2.005.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia solicitada.

1).- En caso de traslado de la grúa dentro de la misma obra, será objeto de nueva licencia.

2).- El carro que sujeta el cable de carga, no podrá, inexcusablemente, rebasar los límites de la obra definidos por el vallado perimetral de la misma.

3).- Una vez instalada la grúa, deberá presentarse documento visado por el Colegio Oficial correspondiente y expedido por Técnico competente, acreditativo de que asume el control de buen funcionamiento y la seguridad de la grúa mientras la misma permanezca en la obra.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra

14.- SOLICITUD DE LICENCIA DE DERRIBO DE VARIOS EDIFICIOS EN CALLE LINARES RIVAS 41 Y 43, PROMOVIDO POR M.A.N.I. S.L.

Vista la instancia presentada en fecha 3 de agosto de 2.005 por M.A.N.I., S.l., en la que solicita licencia de obras para Derribo de edificios sitos en calle Linares Rivas 41 y 43, todo

ello según proyecto redactado por el Arquitecto Técnico, D.Félix Arechavaleta Albistegui.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 22 de agosto de 2.005.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, a la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Previo al comienzo de las obras, deberá presentarse comunicación de la aceptación de los facultativos designados como directores e inspectores de las obras, visadas por los Colegios Oficiales correspondientes.

4).- La obra se ejecutará de acuerdo al proyecto presentado.

5).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

6).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

7).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8).-El derribo se verificará en horas que causen menor molestia al vecindario.

9).- Los materiales procedentes del derribo se transportarán en vehículos convenientemente dispuestos para evitar el desprendimiento de escombros, carga o polvo en el trayecto.

10).- Con anterioridad al inicio de las obras, se procederá al desalojo del edificio.

11).- Durante el proceso de derribo, se deberán guardar las oportunas medidas de seguridad y establecer cuantas acciones sean necesarias para evitar daños y perjuicios tanto a los edificios colindantes como al libre transcurso y circulación de personas y vehículos por la calle o dentro del radio de afección del derribo, todo ello de conformidad con el artículo 58 que sobre Derribos se establece en las Ordenanzas del Plan General de Haro.

12).- Una vez efectuado el derribo y desescombro, se efectuará el cerramiento del solar resultante, de acuerdo con el

artículo 69 de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

13).- De conformidad con el artículo 15 de la Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, deberá presentarse en la Unidad de Intervención de este Ayuntamiento, declaración en los plazos allí establecidos, o bien copia de escritura, acto o contrato que originen la imposición, a los efectos de liquidación del citado impuesto.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Durante el transcurso del proceso de derribo se deberán adoptar las oportunas medidas de seguridad y establecer cuantas acciones sean necesarias para evitar daños y perjuicios tanto a los edificios colindantes como al libre transcurso y circulación de personas y vehículos por la calle o dentro del radio de afección del derribo, todo ello de conformidad con el artículo 58 que sobre Derribos se establece en las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- En caso de que la zona de actuación esté incluida dentro de la Delimitación del Casco Histórico de Haro, tanto el derribo como el desescombro y transporte a vertedero a través del área o espacio de actuación, se realizará con maquinaria y camiones de escaso tonelaje y de capacidad reducida.

18).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

19).- Una vez finalizada la demolición se procederá a:

- Reparación de los daños que puedan haberse ocasionado en los edificios colindantes.

- Las medianeras que hayan quedado al descubierto deberán tratarse con un proyectado de poliuretano y pintura del mismo.

- Desescombro y limpieza del solar y vallado perimetral de éste.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre

construcciones, instalaciones y obras por importe de 254,06 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 90,74 euros.

15.- SOLICITUD DE LA PARROQUIA DE SANTO TOMÁS DE LICENCIA DE OBRAS PARA REPARACIÓN DE CUBIERTA EN LA BASÍLICA DE NTRA. SRA. DE LA VEGA.

Vista la instancia presentada en fecha 11 de agosto de 2.005 por la Parroquia de Santo Tomás de Haro, en la que solicita licencia de obras para reparación de cubierta en la Basílica de Ntra. Sra. de la Vega. Todo ello según proyecto redactado por la Arquitecto Don Carlos Sánchez Ortiz.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 22 de agosto de 2.005.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, a la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2.005, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

5).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

6).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

7).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8).- De conformidad con el artículo 15 de la Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, deberá presentarse en la Unidad de Intervención de este Ayuntamiento, declaración en los plazos allí establecidos, o bien copia de escritura, acto o contrato que originen la imposición, a los efectos de liquidación del citado impuesto.

9).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

10).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

11).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 851,09 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 303,96 euros.

16.- SOLICITUD DE IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA VARIANTE DE LÍNEA "ESTE" AL D.T. "ESTACIÓN" QUE DISCURRE SOBRE LA U.E-16 Y LA U.E.-7

Vista la instancia presentada en fecha 28 de julio de 2.005 por Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A., en la que solicita licencia de obras para la modificación de una línea aérea de media tensión, que discurre sobre la U.E-16 y la U.E.-7. Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Técnico Industrial, Doña M^a

Rosa Alonso Barrados.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 22 de agosto de 2.005.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, a la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de fecha 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

2).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

3).- Una vez terminadas las obras, las aceras y vial afectados deberán dejarse en el mismo estado en que se encuentran en la actualidad.

17.- OBRAS PARA INSTALACION DE C.T. CAMINO CANTARRANAS Y LÍNEASUBTERRANEA DE ALIMENTACION, PROMOVIDA POR IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA.

Dada cuenta de las obras que se van a llevar a cavo por Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A. de Instalación de Centro de Transformación aéreo, denominado C.T. "Cno. Cantarranas", para suministro de las unidades de Ejecución U.E-7 y U.E-16. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Industrial, Doña M^a Rosa Alonso Barrado.

Visto el escrito de la Dirección General de Ordenación y Desarrollo Económico del Gobierno de La Rioja, presentado en fecha 8 de agosto de 2.005 solicitando que, previo reconocimiento del terreno, se establezca el oportuno condicionado.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 22 de agosto de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda establecer el siguiente condicionado:

1).- Las obras a realizar se harán bajo la supervisión de los Técnicos Municipales, y será de aplicación en su totalidad la Ordenanza Reguladora de Obras en la vía pública (BOR 25/06/98).

2).- Durante la ejecución de las obras se guardarán las

medidas previstas en el vigente Reglamento de Higiene y Seguridad en el Trabajo.

3).- Una vez terminadas las obras, las aceras y vial afectados deberán dejarse en el mismo estado en que se encuentran en la actualidad.

18.- SOLICITUD DE LUIS MARTÍNEZ BENITO, S.A. DE INSTALACIÓN GRUA-TORRE EN LA PARCELA J-1.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 19 de julio de 2.005 Luis Martínez de Benito, S.A., solicitando licencia de obras para instalación de grúa-torre en la Parcela J-1, donde se lleva a cabo la construcción de 96 viviendas.

Vista la documentación presentada al efecto.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 22 de agosto de 2.005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- En caso de traslado de la grúa dentro de la misma obra, será objeto de nueva licencia.

2).- El carro que sujeta el cable de carga, no podrá, inexcusablemente, rebasar los límites de la obra definidos por el vallado perimetral de la misma.

3).- Una vez instalada la grúa, deberá presentarse documento visado por el Colegio Oficial correspondiente y expedido por Técnico competente, acreditativo de que asume el control de buen funcionamiento y la seguridad de la grúa mientras la misma permanezca en la obra.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

19.- SOLICITUD DE D. JESÚS M^a AYALA SALAZAR, DE PRIMERA OCUPACIÓN EN NTRA. SRA. DE BEGOÑA, N° 58-2.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 12 de agosto de 2005 por D. Jesús M^a Ayala Salazar, en la que solicita licencia de primera ocupación de vivienda unifamiliar sita en

Ntra. Sra. de Begoña, nº 58-2.

Visto que, al efecto, aporta toda la documentación precisa.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 22 de agosto de 2005.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de primera ocupación solicitada.

20.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

-- Paraje de La Zaballa y Fuente Felipe: obra Comunidad de Regantes.

Que se paralice el vertido por no tener licencia municipal de movimiento de tierras y que se comuniquen por posible infracción al Medio Ambiente por alteración de la orografía natural del terreno, así como por la alteración de los límites naturales que delimitan los términos de Haro y Rodezno, a la Consejería de Medio Ambiente, Consejería de Agricultura y Ganadería, Comunidad de Regantes del Canal margen izquierda Río Najerilla y Empresa Constructora FCC al efecto de que los citados organismos adopten las medidas pertinentes, ante la gravedad de los hechos.

-- Resultado análisis de agua potable remitido por el Colegio Oficial de Farmaceutidos de La Rioja.

-- Anuncio en el Boletín Oficial de La Rioja del nombramiento como Notario en Haro a D. Alejandro Nájera Sotorrio.

La Junta de Gobierno Local acuerda enviar la enhorabuena a la Notaria.

-- Escritos de D^a Rebeca Ortún Sáez y D^a Montserrat Montero Gómez denunciando que el arroyo que pasa por el camino de Almendra se desborda.

La Junta de Gobierno Local acuerda se presenten en la próxima reunión del Consejo General Agrario.

-- Escrito de la Comunidad de Propietarios del nº 9 de la C/ Arrabal denunciando los ruidos procedentes del local bajo derecha de la C/ Arrabal nº 9.

La Junta de Gobierno Local acuerda se remita a la Policía Local para adoptar las medidas pertinentes.

-- Escrito de D. Andres Vozmediano Salazar, en nombre de los vecinos de la Comunidad (Grupo de la Paz) y del bloque delantero sito en Juan Carlos I, denunciando los ruidos ocasionados por grupos de chavales.

La Junta de Gobierno Local acuerda se remita a la Policía Local para adoptar las medidas pertinentes.

-- Invitación del Ayuntamiento de Miranda de Ebro a las Fiestas Patronales que se celebrarán los días 9 al 12 de septiembre.

La Junta de Gobierno Local acuerda comunicar al Ayuntamiento de Miranda de Ebro la asistencia de un concejal en representación del Ayuntamiento de Haro, para los actos que tendrán lugar el día 12.

-- Invitación del Ayuntamiento de Calahorra a las Fiestas Patronales el día 31 de agosto.

Asistirá en representación del Alcalde D. José Angel Cámara Espiga.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes:

-- Resolución del Servicio Riojano de Empleo reconociendo la obligación de abonar la subvención para la 3ª prorroga de la contratación de Judith Galarza como Agente de Empleo y Desarrollo Local.

-- Resolución del Servicio Riojano de Empleo reconociendo la obligación de abonar la subvención para la contratación de 1 trabajador desempleado en la "realización del inventario del Cementerio Municipal".

-- Resolución del Servicio Riojano de Empleo reconociendo la obligación de abonar la subvención para la contratación de 4 trabajadores desempleados en la realización de la obra "mejora de imagen y tratamiento paisajístico 2005".

-- Resolución del Servicio Riojano de Empleo reconociendo la obligación de abonar la subvención para la contratación de 1 trabajador desempleado en la realización de la "campaña de formación e información en materia de consumo 2005".

-- Resolución del Servicio Riojano de Empleo reconociendo la obligación de abonar la subvención para la contratación de 1 trabajador desempleado en la realización del "proyecto de dinamización de la biblioteca municipal de Haro".

21.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

Prevía declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:

21.1.- ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN DE USO GRATUITO DE UNA VIVIENDA SITA EN LA AVDA. JUAN CARLOS I N° 23 DE HARO, PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA RIOJA.

Vista la Resolución del Consejero de Hacienda e Empleo, de fecha 2 de junio de 2005, por el que se cede el uso gratuito al Ayuntamiento de Haro de una vivienda sita en la Avda. Juan Carlos I n° 23, de Haro, propiedad de la Comunidad Autónoma de La Rioja.

Teniendo en cuenta que el plazo de duración de la cesión de uso gratuito será de 5 años y las condiciones impuestas de que se destine como Albergue de Peregrinos y promoción del Camino de Santiago, así como la asunción por el Ayuntamiento de Haro de la habilitación del inmueble para tal fin, así como los gastos de mantenimiento del inmueble.

Visto el art. 12 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales 1372/1986 de 13 de junio de 2005.

Visto el informe técnico municipal de fecha 21 de junio de 2005.

Visto el Decreto de delegación de funciones en la Junta de Gobierno Local, de fecha 24 de junio de 2004, BOR 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aceptar la cesión de uso gratuito al Ayuntamiento de Haro de una vivienda sita en la Avda. Juan Carlos I n° 23, de Haro, propiedad de la Comunidad Autónoma de La Rioja, en las condiciones recogidas en la Resolución del Consejero de Hacienda y Empleo.

2).- Comprometerse a destinar dicha vivienda a Albergue de Peregrinos y promoción del Camino de Santiago, habilitándolo a tal fin, así como a la asunción de los gastos de mantenimiento del edificio.

3).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de toda la documentación necesaria para el cumplimiento de este acuerdo.

4).- Comunicar el presente acuerdo a la Consejería de Hacienda y Empleo a los efectos oportunos.

5).- Comunicar el presente acuerdo a la encargada del Inventario Municipal al efecto de la inscripción en el mismo del presente derecho real de uso.

21.2.- SOLICITUD DE D^a TERESA TOBIAS LARGO.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a Teresa Tobias Largo, solicitando se especifique en la titularidad de la fosa n° 87 de la C/ San Pablo del Cementerio Municipal el nombre de su hijo, ya que figura como Teresa Tobias Largo e hijo.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda figure a nombre de Teresa Tobias Largo e hijo Paulino Ortiz de Salido Tobias, la fosa n° 87 de la C/ San Pablo del Cementerio Municipal.

22.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las catorce horas y veinte minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

V° B°
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: M^a Mercedes González