

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 52

DÍA 26 DE DICIEMBRE DE 2005

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las trece horas del día veintiseis de Diciembre de dos mil cinco, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejal Don Baudilio Álvarez Maestro, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña m^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 19 DE DICIEMBRE DE 2.005.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde, y entrando en el Orden del Día, manifestó que, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 19 de diciembre de 2.005, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad.

2.- ASUNTOS DE INTERVENCION.

2.1.- SUBROGACIÓN DE NUEVOS PROPIETARIOS EN EL EXPEDIENTE DE APROBACIÓN DE LA CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN DEL SECTOR 1.2 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO.

Visto que por acuerdo adoptado en Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 11 de Octubre de 2004 se aprobó la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución del Sector 1.2 del Plan General Municipal de Haro y de las cuotas de urbanización.

Dado que, la parcela J-3 fue transmitida mediante escritura pública de compraventa formalizada el 5 de octubre de 2005, según documentación aportada por el nuevo propietario, en base al artículo 21.1 de la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones, que determina que el nuevo titular quedará subrogado en el lugar y puesto del anterior propietario en sus derechos y deberes urbanísticos.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Reconocer la subrogación de los nuevos propietarios en el expediente de Aprobación de la cuenta de liquidación provisional comprensiva de los costes y cuotas de urbanización del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución del Sector 1.2 del Plan General Municipal de Haro.

2).- Comunicar a los nuevos propietarios que en la Junta de Gobierno local de 11 de Octubre de 2004 se aprueba la cuenta de

liquidación provisional de los costes y cuotas de urbanización. Y a la vista de la documentación aportada, los nuevos propietarios se subrogan en los deberes de los transmitentes y por tanto quedan como obligados:

A).- A cobrar para el pago de las indemnizaciones:

<u>Propietario</u>	<u>Finca Result-Unidad Result.</u>	<u>Pago</u>
Luis Martínez Benito S.A.	J-3	11.140,07

B).- Cuotas de Urbanización:

<u>Propietario</u>	<u>Obligado</u>	<u>Cuota Provisional I.V.A. incluido</u>
Luis Martínez Benito S.A.	J-3	423.572,96

3).- Fijar como fecha de pago las siguientes:

A).- Para el pago de las indemnizaciones (cuota cero) señaladas en el punto segundo apartado A.

PLAZOS: A)Notificación hecha entre los días 1 al 15 de cada mes. Sin recargo hasta el día 20 del mes posterior.

B) Notificación hecha entre los días 16 al último de cada mes. Sin recargo hasta el día 5 del segundo mes posterior.

B).- Para el pago de las cuotas de urbanización señaladas en el punto segundo apartado B:

PLAZOS: - El 50% durante los meses de enero y febrero del año 2006.

- El 50% durante los meses de abril y mayo del año 2006.

- La liquidación definitiva a la presentación de la certificación-liquidación definitiva de la ejecución de obra.

4).- Establecer como formas de pago: en cualesquiera de las cuentas bancarias del Ayuntamiento de Haro abiertas en las oficinas de la ciudad o en la Tesorería Municipal en Horario de 10,00 a 14,00 horas.

2.2.- ANULACIÓN LIQUIDACIONES DE TASAS POR PRESTACIÓN DE EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, en materia

de Cementerio, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad, anular las siguientes liquidaciones de tasa por prestación de servicios en el Cementerios Municipal, por error en la solicitud y que a continuación se detallan:

<u>Nº LIQUIDACIÓN</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>MOTIVO</u>
65/2005	6,00 €	Error en la solicitud.

2.3.- EXPEDIENTE DE PLUSVALÍA.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, en materia tributaria, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad aprobar en los términos en que fueron presentados por la Intervención Municipal los expedientes de Plusvalía, que se detallan a continuación, con sus respectivas liquidaciones:

Período: 1.990

<u>Número</u>	<u>F.Trasm.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Importe</u>
33	17/07/90	VIVIENDA A-11	0,00
34	27/07/90	VIVIENDA B-8	0,00
35	10/08/90	VIVIENDA B-9	0,00

TOTAL PERÍODO **0,00**

Período: 1.997

<u>Número</u>	<u>F.Trasm.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Importe</u>
620	06/07/97	ALMACEN	0,00

TOTAL PERÍODO **0,00**

Período: 1.998

<u>Número</u>	<u>F.Trasm.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Importe</u>
637	25/07/98	1º IZDA	0,00

TOTAL PERÍODO **0,00**

Período: 2.003

Número	F.Trasm.	Descripción	Importe
860	04/09/03	LONJA EN PB	0,00
861	17/11/03	1° IZDA	76,42
862	29/01/03	1/3 DE CASA	99,94
863	29/01/03	LOCAL EN PB	629,87
864	29/01/03	1°	517,30
865	26/03/03	PISO 1°	0,00
866	17/09/03	3°B	21,26
867	17/09/03	3°B	7,08
868	17/09/03	LOCAL EN PB	1,00
869	17/09/03	LOCAL EN PB	3,02
870	17/09/03	LOCAL EN PB	3,02
871	17/09/03	LOCAL EN PB	1,00
872	17/09/03	1/24 DE LA ZONA VERDE	11,96
873	17/09/03	1/24 DE LA ZONA VERDE	35,90
874	31/01/03	2°E Y TRASTERO 6	85,20
875	31/01/03	GARAJE 28	6,18

TOTAL PERÍODO **1.499,15**
Período: 2.004

Número	F.Trasm.	Descripción	Importe
1128	30/07/04	TXOCO N° 23 EN PB	165,98
1129	16/09/04	PISO 3°A Y TRASTERO 3	0,00
1130	16/09/04	GARAJE 43 Y TRASTERO 18	0,00
1131	16/09/04	BODEGA N° 20 EN PB	57,62
1132	07/09/04	3°G Y TRASTERO 11	0,00
1133	07/09/04	GARAJE 73	0,00
1134	09/09/04	ALMACEN	8,53

TOTAL PERÍODO **232,13**
Período: 2.005

Número	F.Trasm.	Descripción	Importe
430	28/03/05	CASA	208,53
431	04/07/05	3°IZDA Y DESVAN	69,50
432	04/07/05	1°D Y TRASTERO 22	343,00
433	01/07/05	4°A	64,07
434	01/07/05	GARAJE 3	2,72
435	01/07/05	TRASTERO	0,00
436	31/05/05	CASA CON TERRENO	1.529,15
437	31/05/05	CASA CON TERRENO	634,31
438	08/08/05	2°E Y TRASTERO 6	106,51
439	08/08/05	GARAJE 28	7,73

440	11/08/05	1°A, ATICO	0,00
441	11/08/05	TRASTERO 111 Y GARAJE 57	0,00
442	08/08/05	LOCAL EN PB (TRASTERO 7)	388,29
443	01/08/05	PISO 3°D-E	395,75
444	01/08/05	GARAJE 20	32,42
445	19/07/05	3° IZDA	56,80
446	18/07/05	PISO 4°B	638,04
447	14/07/05	1° IZDA	73,18
448	14/07/05	LOCAL EN PB	40,46
449	14/07/05	PISO 2°	109,08
450	14/07/05	PB Y PISO 1°	151,06
451	08/07/05	3° CTRO	292,14
452	08/07/05	PISO 1°B Y TRASTERO 1	353,61
453	07/07/05	APTO B4, PISO 6°	188,98
454	07/07/05	NAVE INDUSTRIAL	1.635,71
455	06/09/05	GARAJE 10	0,00
456	06/09/05	1°C	0,00
457	06/09/05	TRASTERO 7	0,00
458	02/04/05	PISO 2°A	104,86
459	02/04/05	PISO 2°A	57,67
460	02/04/05	GARAJE 14	78,70
461	02/04/05	GARAJE 14	43,28
462	02/04/05	TRASTERO N° 34 EN ATICO	2,39
463	02/04/05	TRASTERO N° 34 EN ATICO	1,31
TOTAL PERÍODO			7.609,25
TOTAL			9.340,53

3.- ASUNTOS DE PERSONAL.

3.1.- SOLICITUD DE D^a LAURA ALVAREZ PRADO.

Dada cuenta del escrito presentado por D^a Laura Alvarez Prado, en relación con los servicios extraordinarios autorizados por Junta de Gobierno Local de fecha 15 de noviembre de 2.005, asimismo fue autorizada su compensación con tiempo libre.

Habida cuenta de que quedan pendientes de disfrutar 13 horas

y 30 minutos, y dada su situación familiar, solicita se le autorice el disfrute de dichas horas durante el año 2.006.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado.

4.- SOLICITUDES Y RECURSOS.

4.1.- RECURSO DE REPOSICION CONTRA LIQUIDACION DEVENGADA POR CONTRIBUCION ESPECIAL PARA LA FINANCIACION PARCIAL DE LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO DE EJECUCION DE CAMINOS RURALES VARIOS EN EL TERMINO MUNICIPAL DE HARO.

Dada cuenta del recurso presentado por D^a. M^a. Angeles Fernández Ruiz contra liquidación devengada por concepto de Contribución Especial para la financiación parcial de las obras contempladas en el Proyecto de ejecución de caminos rurales varios en el término municipal de Haro .

Resultando que la interesada alega, en esencia, que no se niega a pagar, pero que no está de acuerdo, ya que dicha finca tiene otro camino que es el que siempre ha dado acceso a la finca, por lo tanto, no es justo que tenga que pagar toda la finca, sólo porque pasa el camino que se va a arreglar por el otro extremo de finca, pero las fincas que lindan a ese camino, no paga nadie.

Considerando que en sesión plenaria de este Ayuntamiento celebrada el 9 de agosto de 2005 se aprobó el acuerdo de imposición y ordenación de la Contribución Especial para la financiación parcial de las obras contempladas en el Proyecto de ejecución de caminos rurales varios en el término municipal de Haro, y dicho acuerdo de conformidad con lo dispuesto en los arts. 17.1 y 2 del R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, fue expuesto al público, en el B.O.R. de 23 de agosto de 2005, en

el periódico "El Correo" y en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, a fin de que los interesados pudieran examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimasen oportunas, quedando elevado a definitivo al no interponerse reclamación alguna en el plazo habilitado al efecto.

Considerando, ello no obstante, que según el art. 1 de la Ordenanza reguladora de la Contribución Especial en relación con el art. 28 del R.D.L. 2/2004, constituye el hecho imponible de la presente Contribución la obtención por parte del sujeto pasivo de un beneficio o de un aumento de valor de sus bienes inmuebles como consecuencia de la realización de las obras, con las que se produce un aumento de valor y mayor facilidad de acceso de tránsito y de comunicación a las fincas colindantes con los caminos.

Considerando que según consta en los planos de Catastro obrantes en estas Dependencias Municipales, la parcela de la recurrente linda al Norte y al Sur con otras parcelas, al Oeste con un camino de servidumbre-servidumbre de paso- y al Este con el Camino del Puerto, por lo que siendo éste uno de los caminos afectados por las obras, la interesada es sujeto pasivo de esta Contribución Especial.

Considerando que en aplicación de lo establecido en el art. 32.1.a) del R.D.L. 2/2004, en relación con el art. 5 de la Ordenanza reguladora de esta Contribución Especial, la base imponible se ha repartido en función de los metros cuadrados de superficie de que dispone cada finca o parcela en contacto directo con el área de actuación, por lo que es incierto que parcelas que lindan al camino o caminos afectados por las obras no se hayan incluido en el expediente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Desestimar el recurso de reposición presentado por D^a M^a. Angeles Fernández Ruiz.

4.2.- SOLICITUD PRESENTADA POR LA ENTIDAD URBANISTICA DE CONSERVACION DEL POLIGONO FUENTE CIEGA.

Dada cuenta de la solicitud presentada por D. Pablo Entrena en nombre de la Entidad de Conservación del Polígono Fuente Ciega, en base al art. 31.5 de sus Estatutos (aprobados en Comisión Municipal

de Gobierno de este Ayuntamiento de Haro en sesión celebrada el 10 de enero de 2000), instando la exacción de las aportaciones acordadas por la Asamblea General por la vía de apremio, a algunos asociados por impago, acompañando la documentación pertinente.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 70 del Reglamento de Gestión Urbanística que determina que el Ayuntamiento o Administración actuante, en su condición de titular de los terrenos de dominio público, obras, dotaciones e instalaciones objeto de cesión obligatoria, podrá exigir por la vía de apremio las cuotas que se adeuden, ya sea de oficio, ya a instancia, en su caso, de la Entidad urbanística colaboradora.

Visto el art. 5.3.c) del Real Decreto 1174/1987, de 18 de diciembre, de Régimen Jurídico de los Funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, sobre competencia para dictar la providencia de apremio así como la Disposición Transitoria Tercera(Régimen Transitorio del Reglamento General de Recaudación aprobado por Real Decreto 1684/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación, modificado por Real Decreto 448/1995, de 24 de marzo), en relación con la Disposición Derogatoria Unica, del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación, que entrará en vigor el 1 de enero de 2006.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Estimar la solicitud presentada.

2).- Dar traslado del presente acuerdo junto con la documentación aportada por la entidad solicitante, a la Sra. Tesorera Municipal para que tramite la recaudación de las cuotas que se adeudan por el procedimiento de apremio, en la forma legalmente establecida, y una vez obtenido el cobro, proceda a la entrega del importe recaudado a la entidad solicitante.

5.- APERTURA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD DE MEJORA Y PERFECCIONAMIENTO DE BODEGA EN AVDA. SANTO DOMINGO DE LA CALZADA, SOLICITADA POR BODEGAS FEDERICO PATERNINA, S.A.

Examinado el expediente que se instruye a instancia de D.JAIME ESTEFANÍA DEL VADO ,en nombre de BODEGAS FEDERICO PATERNINA, S.A,

solicitando licencia para apertura y puesta en funcionamiento de la actividad de MEJORA Y PERFECCIONAMIENTO DE BODEGA en AVDA. SANTO DOMINGO DE LA CALZADA, N° 11.

Vistos los informes favorables del Centro de Salud (15-12-2005) y del Arquitecto Técnico Municipal (29-11-2005).

Visto que obra en el expediente certificado final de obra y copia del alta en el Impuesto de Actividades Económicas.

Visto el Decreto de Alcaldía de 21 de junio de 2004, por el que el Alcalde delega sus competencias, en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1). Autorizar, a partir de la fecha de esta comunicación la apertura y puesta en funcionamiento de la actividad de referencia.

2). Comunicar al interesado que dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

6.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN DE LA OBRA DE "ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS AL INSTITUTO MANUEL BARTOLOMÉ DE COSSÍO".

Dada cuenta de la Certificación-Liquidación de la obra de "Acondicionamiento de Accesos al Instituto Manuel Bartolomé de Cossío" suscrita por el Director de la Obra D. Eduardo Llona Manzanedo, por importe de 6.455,59 euros.

Habida cuenta que el importe final de la obra asciende a 90.556,73 euros, lo que supone un aumento respecto al precio de adjudicación de 6.455,54 euros, lo que constituye el 7,68% de éste.

Visto el informe del Arquitecto Municipal.

Visto lo dispuesto en el art. 166 del RGLCAP y las cláusulas 62ª y 75ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la Certificación-Liquidación de las obras de "Acondicionamiento de

Accesos al Instituto Manuel Bartolomé de Cossío", por importe de 6.455,59 euros.

7.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EN SU MODALIDAD DE SEGUROS PARA LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL, PATRONAL Y PROFESIONAL Y RIESGOS PATRIMONIALES, PERSONALES Y DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE USO DE VEHÍCULOS A MOTOR.

Dada cuenta del expediente tramitado para la contratación del servicio de "Seguros para la cobertura de Responsabilidad Civil General, Patronal y Profesional y Riesgos Patrimoniales, Personales y de Responsabilidad Civil derivada de uso de vehículos a motor".

Vista el acta de la apertura de plicas correspondiente a la documentación administrativa y oferta económica llevada a cabo por la Mesa de Contratación, así como la propuesta de adjudicación efectuada por dicha mesa y de cuyo resultado queda constancia en el expediente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el expediente de contratación y declarar la validez del acto licitatorio celebrado.

2).- De conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, adjudicar el contrato a MAPFRE INDUSTRIAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS en materia de Seguro de Responsabilidad Civil General, Patronal y Profesional, por una prima de 37.970,36 euros/año y a, MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA , en materia de Seguro de Riesgos Patrimoniales, Personales y de Responsabilidad Civil derivados de Uso de Vehículos a Motor, por una prima de 5.642,67 euros/año, con efectos desde las 00:00 horas del día 31 de diciembre de 2.005.

3).- Notificar el presente acuerdo al adjudicatario para que, dentro de los quince días naturales siguientes a dicha notificación, presente el documento de haber constituido la garantía definitiva, por importe de 6.978,08 euros y suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

4).- Facultar al Sr. Alcalde o en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

8.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LA "DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE PISCINA CUBIERTA EN ZONA DEPORTIVA EL MAZO".

Dada cuenta del expediente tramitado para la contratación de la "Dirección facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de la obra de Construcción de Piscina Cubierta en zona deportiva El Mazo".

Vista el acta de la apertura de plicas correspondiente a la documentación administrativa y oferta económica llevada a cabo por la Mesa de Contratación, así como la propuesta de adjudicación efectuada por dicha mesa y de cuyo resultado queda constancia en el expediente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el expediente de contratación y declarar la validez del acto licitatorio celebrado.

2).- Excluir de la licitación a las plicas n.ºs. 3 y 4 correspondientes a Lorenzo Sánchez Ortiz y Asispro Ingeniería S.L., al inclumplir el Pliego de Condiciones que rige la presente contratación.

3).- De conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, adjudicar el contrato a A + C ARQUITECTURA y CONSULTORÍA S.L., por la cantidad de OCHENTA MIL EUROS (80.000).

4).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores, requiriendo al adjudicatario para que, dentro de los quince días naturales siguientes a dicha notificación, presente el documento de haber constituido la garantía definitiva, que asciende a 3.200 euros y suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

5).- Facultar al Sr. Alcalde o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

9.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LA "DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE PISCINA CUBIERTA

EN ZONA DEPORTIVA EL MAZO".

Dada cuenta del expediente tramitado para la contratación de la "Dirección de Ejecución Material de la obra de Construcción de Piscina Cubierta en Zona Deportiva El Mazo".

Vista el acta de la apertura de plicas correspondiente a la documentación administrativa y oferta económica llevada a cabo por la Mesa de Contratación, así como la propuesta de adjudicación efectuada por dicha mesa y de cuyo resultado queda constancia en el expediente.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar el expediente de contratación y declarar la validez del acto licitatorio celebrado.

2).- Excluir de la licitación a la plica nº 5 presentada por Asispro Ingeniería S.L., al incumplir el Pliego de Condiciones que rige la presente contratación.

3).- De conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, adjudicar el contrato a la UTE formada por JOSÉ JAIME GARCÍA LÓPEZ Y ANTONIO ESCUDERO GARBAJO, por la cantidad de SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS EUROS (78.200), condicionado a que presente la escritura de Constitución de la UTE, con anterioridad a la firma del contrato, tal y como establece el art. 24.1 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

4).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores, requiriendo al adjudicatario para que, dentro de los quince días naturales siguientes a dicha notificación, presente el documento de haber constituido la garantía definitiva, que asciende a 3.128 euros y suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

5).- Facultar al Sr. Alcalde o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

10.- **SOLICITUD DE D. MARIO RUBIO LUIS, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE PALTROW INVEST, S.L., DE CAMBIO DE TITULARIDAD DEL BAR-RESTAURANTE SITO EN SUPERMERCADOS SABECO.**

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Mario Rubio Luis, en nombre y representación de Paltrow Invest, S.L., solicitando cambio de titularidad del Bar-Restaurante sito en Supermercados Sabeco, en Avda. de Santo Domingo, s/n, antes a nombre de D. Fernando Omar Vennera.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, del Inspector de Salud Pública y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal celebrada el pasado día 19 de diciembre de 2.005.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias de apertura, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Mario Rubio Luis, en nombre y representación de Paltrow Invest, S.L., cambio de titularidad del Bar-Restaurante sito en Supermercados Sabeco, en Avda. de Santo Domingo, s/n, antes a nombre de D. Fernando Omar Vennera.

2).- Comunicar al interesado que, dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

11.- SOLICITUD DE D. JOSÉ M^a ARTEAGA SAN ROMÁN, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE JOSE M^a ARTEAGA SAN ROMÁN, S.C., DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE FRUTERÍA EN C/ ALEMANIA, 4.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. José M^a Arteaga San Román, en nombre y representación de José M^a Arteaga San Román, S.C., solicitando cambio de titularidad de frutería sita en C/ Alemania, 4, antes a nombre de D. Eloy Escudero Arias.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal, del Inspector de Salud Pública y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios y Personal celebrada el pasado día 19 de diciembre de 2.005.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias de apertura, de fecha 21 de junio de 2.004, publicado en el B.O.R. de 3 de julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. José M^a Arteaga San Román, en nombre y representación de José M^a Arteaga San Román, S.C., cambio de

titularidad de frutería sita en C/ Alemania, 4, antes a nombre de D. Eloy Escudero Arias.

2).- Comunicar al interesado que dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

12.- SOLICITUD DE D. ROMAN URRACA MUÑOZ DE CONCESION TERRENOS PARA CONSTRUCCIÓN DE PANTEÓN EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Román Urraca Muñoz , solicitando del Ayuntamiento la concesión de terrenos para construcción de un panteón.

Visto el informe de Alcaldía.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, en materia de Cementerio, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Román Urraca Muñoz y D^a. M^a Natividad Navascues Sainz, terrenos para la construcción de un panteón en la C/ San Anselmo nº 199-201, del Cementerio Municipal, con el siguiente condicionado:

a).- Antes del comienzo de la obra, se deberá comprobar y aprobar el replanteo y las alineaciones por parte de los servicios técnicos de la Unidad de Obras.

b).- La construcción del panteón lleva implícito la urbanización que en cada caso corresponde, según el criterio, diseño, materiales y tratamiento de urbanización establecido para las ampliaciones de los viales del Cementerio Municipal de Haro.

Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 2.496 euros.

13.- SOLICITUD DE FOSA DE D. ANGEL, JULIAN Y MARIA ISABEL GORDO PEREZ.

- Dada cuenta de la instancia presentada por D. Ángel, Julián y María Isabel Gordo Pérez , solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, en materia de Cementerio, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Ángel, Julián y María Isabel Gordo Pérez, la fosa nº 118 de la C/ San Pablo, del Cementerio Municipal.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 1.200 euros.

14.- SOLICITUD DE FOSA DE D. MILAGROS RUIZ CALVO Y JOSE IGNACIO Y MARIA EUGENIA CASADO RUIZ.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a. Milagros Ruiz Calvo y José Ignacio y María Eugenia Casado Ruiz, solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de junio de 2004, en materia de Cementerio, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D^a. Milagros Ruiz Calvo y José Ignacio y María Eugenia Casado Ruiz, la fosa nº 120 de la C/ San Pablo, del Cementerio Municipal.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 1.200 euros.

15.- RENOVACIÓN DE PUESTOS DE MERCADILLO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2.005.

Dada cuenta de la relación de solicitudes de renovación de puestos de mercadillo para el año 2.005.

Vistas las relaciones presentadas por la Policía Local, sobre ocupación de puestos de mercadillo los martes y sábados, en fechas recientes.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Administración General celebrada el pasado día 19 de diciembre.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar la relación de adjudicatarios de puestos en el Mercadillo Municipal con la correspondiente asignación de puestos,

que se destina a la venta ambulante, para el año 2.005:

MERCADILLO DE LOS MARTES

ADJUDICATARIO	PUESTO/METROS
José Luis Angulo García	1 / 6 m.
Antonio Ríos Barrasa	2 / 6 m.
M ^a Teresa López Ángulo	4 / 6 m.
Esther Villar García	8 / 2 m.
Juan M ^a del Campo Sanz	9 / 8 m.
M ^a Carmen Leza Martín	10 / 8 m.
José Jiménez Gabarri	11 / 15 m.
Agustina Gabarri Jiménez	13 / 8 m.
David Romero Duval	15,16,17,18/ 12 m.
Manoli Jiménez Gabarri	19,20,21,22,23/ 13 m.
Octubre Martínez Maeztu	Sin numerar / 1 m.

MERCADILLO DE LOS SÁBADOS

ADJUDICATARIO	PUESTO/METROS
José Luis Angulo García	1 / 6 m.
Antonio Ríos Barrasa	2 / 6 m.
M ^a Teresa López Ángulo	4 / 6 m.
Juan M ^a del Campo Sanz (J. Angel Ruiz)	9 / 12 m.
M ^a Carmen Leza Marín (Santiago Gómez)	10 / 12 m.
José Jiménez Gabarri	11 / 15 m.
Francisco Sánchez Hernández.	12 / 15 m.
Agustina Gabarri Jiménez	13 / 8 m.
Purificación Jiménez	14 / 9 m.
David Romero Duval	15,16,17,18/ 12 m.
Manuel García Vitoria	20,21,22,23/ 12 m.
Francisco Javier Martín	24,25/ 12 m.
Enrique Jiménez Abellán.	Sin numerar / 6 m.

2).- Dar traslado de este acuerdo a los concesionarios a fin de que se personen en los servicios de Intervención del Ayuntamiento para hacer efectivo el pago de la cuota correspondiente a la concesión de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal reguladora de esta materia, y presentar fotocopia del Impuesto de Actividades Económicas y del D.N.I.

3).- Las concesiones de reserva de espacio serán extinguidas si el interesado sin causa justificada falta durante tres días seguidos en los días de Mercadillo, no teniendo derecho a indemnización alguna.

4).- Respecto a los puestos de verduras y hortalizas, deberán observar las normas mínimas y dejar el espacio sobre el que se asientan en las debidas condiciones de limpieza.

5).- Dar traslado a la Jefa de Negociado de Servicios

Generales y a la Policía Local, a los efectos oportunos.

16.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

-- Se remita un pésame al Sr. Párroco para que se lo remita a la familia del sacerdote D. José Miguel Marín Martínez por tan lamentable pérdida.

-- Parte mensual de cloración del agua. La junta se da por enterada.

-- Que se remita un escrito al Consorcio de Residuos para que procedan a cambiar los contenedores de cartón deteriorados, así como que procedan a la limpieza de sus alrededores. Si no es así, se les girarán los gastos de limpieza de la zona donde se ubican.

-- Resolución de la Consejería de Juventud, Familia y Servicios Sociales, por la que se procede al pago de la subvención de Ayuda a Domicilio correspondiente al año 2005 (hasta el mes de octubre). La Junta se da por enterada.

-- Resolución de la Consejería de Hacienda y Empleo por la que se procede a la compensación de deudas por el convenio de campaña de desratización y recogida de perros y la subvención para el XIII Festival de Danza 2005. La Junta se da por enterada.

- Resolución del Servicio Riojano de Empleo por la que se procede al abono del segundo 50% de la subvención para el proyecto de "Identificación y valoración de las series documentales producidas por el Ayuntamiento en vistas a su selección". La Junta se da por enterada.

17.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:

17.1.- MODIFICACION DE APROBACION DE PROYECTO DE CONTRATACION DE UN TECNICO LOCAL DE EMPLEO Y SOLICITUD DE SUBVENCION SERVICIO RIOJANO DE EMPLEO, ACUERDO N° 6 SESION 48 DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 28 DE NOVIEMBRE.

Dada cuenta del Acuerdo N° 6 de Sesión 48 de Junta de Gobierno Local sobre la conveniencia de existencia de un Técnico Local de Empleo en el Ayuntamiento de Haro, que encauce los factores de posible generación de empleo en nuestra ciudad, promoviendo de forma integral el desarrollo económico de la misma.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 21 de junio de 2004, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad , acuerda:

1).- Modificar el punto 1 que quedaría redactado de la siguiente manera:

" Solicitar al S.R.E la máxima subvención posible (50% 15.007,34 euros) para la contratación de un Técnico Local de Empleo por el plazo de un año (desde el 29 de diciembre de 2005 al 29 de diciembre de 2006), con un coste bruto anual de 30.014,67 euros."

2).- Añadir el siguiente punto:

"5).- El Excmo, Ayuntamiento de Haro adquiere el compromiso de financiar la parte no subvencionada por el S.R.E, para lo cual remite el correspondiente Certificado de compromiso de cofinanciación."

17.2.- SOLICITUD DE FOSA DE D. JULIO DEVIS LAYUNTA.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Julio Devis Layunta , solicitando del Ayuntamiento la concesión de una fosa de titularidad municipal.

Vista la conformidad de la Alcaldía.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de Junio de 2004, en materia de Cementerio, publicado en el BOR de 3 de julio de 2004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Conceder a D. Julio Devis Layunta y D^a Pilar Felisa

Hoyos Arrey, la fosa nº 174 de la C/ San Pablo, del Cementerio Municipal.

2).- Aprobar la liquidación de tasas municipales por importe de 1.200 euros.

17.3.- INFRACCIÓN URBANISTICA DE LOGASINVER, S.L. POR REALIZACIÓN DE OBRAS EN CALLE TERRERO Nº 2

Por acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 16 de Agosto de 2.005 debidamente notificada en fecha 15 de Septiembre de 2.005, se ordenó a Logasinver, S.L. la demolición de las obras de edificación que realizaba sin licencia u orden de ejecución, por ilegalizables en cuanto incompatibles con el planeamiento y reposición del terreno al estado originario.

Dada cuenta del informe emitido en fecha 30 de noviembre de 2.005 por el Arquitecto Municipal en el cual se señala que se están realizando obras que no se ajustan a la legalidad urbanística.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de 21 de Junio de 2.004 publicada en el BOR de fecha 3 de Julio de 2.004.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1.- Apercibir a LOGASINVER, S.L. de que se le da un nuevo plazo de diez días, contado a partir del siguiente al del recibo de la presente notificación, para que realice la demolición decretada y reposición del terreno al estado originario, transcurrido este plazo se procederá subsidiariamente al derribo, por la brigada de obras del Ayuntamiento bajo la dirección del Arquitecto Municipal.

2.- Se levantará acta de lo ejecutado reflejando las incidencias que se produzcan, adjuntando minuta de los gastos ocasionados, para su aprobación y cobro por el procedimiento recaudatorio en vía ejecutiva.

18.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las trece horas y treinta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

V° B°
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: M^a Mercedes González