

Objeto de la licitación: enajenación, arrendamiento con opción de compra o arrendamiento, de locales comerciales propiedad municipal sitos entre las calles Julián Fernández Ollero, nº 23-25-27-29, Rafael Alberti nº 4-6 y Federico García Lorca nº 19-21, del municipio de Haro.

Precio:

ALQUILER O VENTA DE LOCALES EN FERNÁNDEZ OLLERO - RAFAEL ALBERTI				
OBJETO	ACCESO	SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN M2	PRECIO VENTA	RENTA € / MES
LONJA 1-1	Fdez. Ollero	53,24	39.930 €	200
LONJA 1-2	Fdez. Ollero	56,05	42.038 €	210
LONJA 1-3	Patio	25,82	15.492 €	77
LONJA 1-4	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 1-5	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 1-6	Patio	25,82	15.492 €	77
LONJA 2-1	Soportal	42,39	25.434 €	127
LONJA 2-2	F. Ollero- Soportal	85,15	85.150 €	426
LONJA 3-1	Soportal	43,21	25.926 €	130
LONJA 4-1	Rafael Alberti	56,05	33.630 €	168
LONJA 4-2	Rafael Alberti	53,24	31.944 €	160
LONJA 4-3	Patio	25,82	15.492 €	77
LONJA 4-4	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 4-5	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA	Patio	25,82	15.492 €	77

4-6				
LONJA 5-1	Rafael Alberti	53,24	31.944 €	160
LONJA 5-2	Rafael Alberti	56,05	33.630 €	168
LONJA 5-3	Patio	25,82	15.492 €	77
LONJA 5-4	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 5-5	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 5-6	Patio	25,82	15.492 €	77
LONJA 6-1	García Lorca	36,63	27.473 €	137
LONJA 6-2	Gcía. Lorca-R. Alberti	68,52	68.520 €	343
LONJA 6-3	Rafael Alberti	52,76	31.656 €	158
LONJA 7-1	Fdez. Ollero	52,76	39.570 €	198
LONJA 7-2	F. Ollero-Gcía. Lorca	62,72	75.264 €	376
LONJA 7-3	García Lorca	43,50	32.625 €	163
LONJA 8-1	Fdez. Ollero	56,05	42.038 €	210
LONJA 8-2	Fdez. Ollero	53,24	39.930 €	200
LONJA 8-3	Patio	25,82	15.492 €	77
LONJA 8-4	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 8-5	Patio	29,68	17.808 €	89
LONJA 8-6	Patio	25,82	15.492 €	77

Obtención de información y documentación: En la Secretaría del Ayuntamiento, en el servicio de contratación, tfno: 941.305.528, 941.310.105 hasta la fecha límite de presentación de ofertas, todos los días laborables, durante las horas de oficina, quedando exceptuado el sábado y en el Perfil del Contratante (www.haro.org Tablón de anuncios Contratación).

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto.

Selección Adjudicatario: Precio más alto.

Garantías provisional y definitiva: de conformidad con el art. 103 del TRLCSP 3/2011, de 14 de noviembre, de Contratos del Sector Público, no será necesario depositar garantía provisional.

La garantía definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación sin IVA en caso de compra-venta y de dos mensualidades de la renta ofertada, en caso de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra.

Criterios de adjudicación: A la oferta económicamente más ventajosa atendiendo como criterio de adjudicación al precio más alto ofertado.

Plazo y lugar de presentación de proposiciones: En la Secretaría del Ayuntamiento, de 10 a 14,00 horas, durante el plazo de sesenta días naturales, contados desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el boletín Oficial de la Provincia.

Apertura de proposiciones: Será a las 12:00 h. del día siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

Contenido de las proposiciones:

El sobre "A". Título: "Documentación Administrativa".Será el que figura en la cláusula 13.3 del Pliego de Condiciones.

El sobre "B" Modelo de proposición que figura en el Anexo I del Pliego de Condiciones.

Perfil del Contratante:www.haro.org Tablón de anuncios
Contratación.

Haro, a 26 de junio de 2013.

El Alcalde, Fdo: Patricio Capellán Hervías