

**ÓRGANO:** EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO

**TITULO:**

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DE LA CONCESIÓN DEL USO PRIVATIVO DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA INSTALACIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MARQUESINAS E INFOBUSES EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE HARO**

**OBJETO DE LA LICITACION:** La "Concesión de uso privativo de los bienes de dominio público para la instalación, conservación y explotación de marquesinas e infobuses en el término municipal de Haro".

**CANON:** El canon que el concesionario satisfará anualmente a la Corporación será el ofrecido por aquél en su oferta, como resultado de su estudio económico.

Dicho canon en ningún caso será inferior a MIL CIEN EUROS (1.100) por año. Anualmente, con fecha 1 de enero, se actualizará el canon fijado según el IPC correspondiente al año anterior al de revisión, publicado por el Instituto Nacional de Estadística u Organismo que lo sustituya, incrementándose su importe gradual y proporcionalmente en función del número de elementos instalados por posteriores modificaciones y/o incorporaciones.

Con independencia de dicho canon, se podrá ampliar y/u ofrecerse otras prestaciones para mejorarlo o complementarlo.

Estas mejoras deberán quedar valoradas económicamente.

**DURACIÓN DEL CONTRATO:** La duración del contrato será de 10 años a partir del día siguiente al de formalización en documento administrativo del mismo. El plazo de concesión tendrá carácter improrrogable, por lo que una vez cumplido el mismo, revertirá dicho bien de dominio público, así como las marquesinas e infobuses instalados al Excmo. Ayuntamiento, con las condiciones que se establecen en el presente Pliego.

**OBTENCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN:** En la Secretaría del Ayuntamiento, en el servicio de contratación, tfno: 941.305.528, 941.310.105 hasta la fecha límite de presentación de ofertas, todos los días laborables, durante las horas de oficina, quedando exceptuado el sábado y en el Perfil del Contratante.

**TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y SELECCIÓN ADJUDICATARIO:**

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto.

Selección Adjudicatario: Oferta económicamente más ventajosa varios criterios.

**GARANTIAS PROVISIONAL Y DEFINITIVA:**

La garantía definitiva se establece en el 5 por 100 del importe de adjudicación sin IVA.

**CLASIFICACION DEL CONTRATISTA:** No se exige.

**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**

**a.- Oferta económica: 48 puntos**

Se valorará con 48 puntos la oferta económica más ventajosa. Con 0 puntos si se ajusta al presupuesto base de licitación señalado en la cláusula 4ª y el resto de forma proporcional. En este apartado se tendrá en cuenta, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 75.2 de la Ley 30/2007, el precio total incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido que debe repercutir la Administración.

**b.- Mejor solución técnica referida a la calidad del diseño, materiales empleados y características funcionales y versátiles de los tipos y modelos de mobiliarios presentados en relación con:**

- La estética del diseño y facilidad de integración en el entorno del paisaje urbano en el que van a ser instalados.

- La funcionalidad de los mobiliarios en cuanto al servicio aportado, integración de los diferentes elementos entre sí, y con otros ya instalados, de manera que se minimice la ocupación de la vía pública.

- Las características constructivas y calidad de los materiales utilizados en la fabricación que permitan una mejor

presentación, menor deterioro y mantenimiento.

- El uso de las tecnologías de la información.

Este apartado se valorará con un máximo de **32 puntos**.

**c.-** Medidas adicionales y compromisos del licitador respecto de los servicios de limpieza, mantenimiento, conservación, vigilancia, prestación de uso a interés público, así como dotación de medios humanos, materiales y técnicos afectos al cumplimiento del contrato.

Este apartado se valorará con un máximo de **15 puntos**.

**d.-** La mayor superficie destinada a información de uso exclusivo municipal, según el tiempo ofertado al año. Se entiende que sin coste alguno para el Ayuntamiento.

Esta apartado se valorará con un máximo de **5 puntos**.

**PLAZO Y LUGAR DE PRESENTACION DE LAS PROPOSICIONES:** En la Secretaría del Ayuntamiento, de 10 a 14,00 horas, durante el plazo de QUINCE DÍAS NATURALES, contados desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el boletín Oficial de la Provincia.

**APERTURA DE PROPOSICIONES:** La apertura de los sobres será a las 12:00 h. del día siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

**CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES:**

El sobre "A". Título: "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA". El contenido del sobre "A" será el que figura en la cláusula 27 del Pliego de Condiciones.

El sobre "B" en el que figurará la inscripción "PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y CRITERIOS DIFERENTES AL DEL PRECIO PARA TOMAR PARTE EN LA ADJUDICACIÓN DE LA CONCESIÓN DE USO PRIVATIVO DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA INSTALACIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE 3 MARQUESINAS Y 8 INFOBUSES EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE HARO".

a) Modelo de proposición: Las proposiciones se formularán conforme al modelo establecido en la cláusula 27 del Pliego de Condiciones.

b) Documentación necesaria para poder valorar las ofertas conforme a los criterios señalados en la cláusula 30ª del Pliego de Condiciones, esto es:

- Oferta económica.
- Mejor solución técnica.
- Medidas adicionales.
- Mayor superficie destinada a información pública municipal.

c) Dentro del sobre "B" se presentará también la siguiente documentación técnica:

- Memoria justificativa.

- Planos representativos de la situación, dimensiones y demás circunstancias de la porción de dominio público objeto de ocupación.

- Planos de detalle de las obras que, en su caso, hubieren de ejecutarse.

- Presupuesto.

- Pliego de condiciones, en su caso, para la realización de las obras.

- Estudio económico y de gestión de la concesión, a los efectos de establecer las tarifas y el canon a satisfacer a la Corporación, en donde se contemplen los aspectos referidos a la misma; gastos de instalación, diseño, condiciones, costes, beneficio industrial y demás aspectos administrativos, jurídicos, sociales, etc. Se justificarán fundamentalmente los siguientes extremos:

- Puntos de ubicación.

- Diseño del mobiliario urbano a instalar e indicación de sus características técnicas.

- Tarifas a percibir de los usuarios.

- Canon a satisfacer a la Administración.

- Extremos y circunstancias que supongan una mejora o que el licitador estima de interés.

Perfil del Contratante donde figuran los informes relativos a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos: [www.haro.org](http://www.haro.org)

Haro, a 22 de febrero de 2011

EL ALCALDE,

Fdo: Patricio Capellán Hervías