

ÓRGANO: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO

TITULO:

ANUNCIO DE LICITACIÓN DE LA OBRA DE "ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA SEDE DE SERVICIOS SOCIALES EN HARO"

OBJETO DE LA LICITACION: La realización mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, de las obras de "Acondicionamiento de local para sede de Servicios Sociales".

PRESUPUESTO DE LICITACION:

a) Valor estimado: 154.890,34 euros

b) IVA: 24.782,45 euros

Podrá ser mejorado a la baja.

PLAZO DE EJECUCION: Las obras se ejecutarán en el plazo máximo de tres meses.

OBTENCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN: En la Secretaría del Ayuntamiento, en el servicio de contratación, tfno: 941.305.528, hasta la fecha límite de presentación de ofertas, todos los días laborables, durante las horas de oficina, quedando exceptuado el sábado y en el Perfil del Contratante.

TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y SELECCIÓN

ADJUDICATARIO:

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento: Abierto

Selección Adjudicatario: Oferta económicamente más ventajosa
varios criterios.

PAGO: Con cargo a la partida 43150.632.99 del Presupuesto Municipal año 2008 y 2009, según se detalla:

AÑO	VALOR ESTIMADO	IVA	TOTAL
2008	91.111,96	14.577,91	105.689,87
2009	63.778,38	10.204,54	73.982,92

GARANTIAS PROVISIONAL Y DEFINITIVA:

La garantía provisional se establece en 4.646,71 euros (3 por 100 del presupuesto de licitación sin IVA).

La garantía definitiva se establece en el 5 por 100 del importe de adjudicación sin IVA.

CLASIFICACION DEL CONTRATISTA: La clasificación que han de acreditar los licitadores es la siguiente: Grupo C, categoría c).

ADMISIBILIDAD DE VARIANTES: No se autorizan.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

De conformidad con lo prevenido en los arts. 134 y 136 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, la selección del contratista se efectuará por procedimiento abierto, atendiendo a varios criterios de adjudicación, en función de las siguientes circunstancias expresadas con la importancia porcentual que se les atribuye en el mismo :

a) Precio para la ejecución del contrato

propuesto por la empresa ofertante: **50 %**, según las siguientes fórmulas:

- Para bajas inferiores a (Baja Media - 10):
Puntuación = 0

- Para bajas superiores a (Baja Media + 10):
Puntuación = 10

- Para bajas superiores a (Baja Media - 10) e inferiores a

(Baja Media + 10):

Puntuación =
$$\frac{\text{Baja} - (\text{Baja media} - 10)}{2}$$

Igualmente se considerarán que incurren en baja temeraria aquellas ofertas económicas que excedan en 10 puntos de la baja media de las ofertas presentadas, procediendo en este caso, conforme establece el art. 136 de la Ley 30/2007 de 30 de octubre de Contratos del Sector Público.

b) Calidad técnica de la proposición: **35%**.

La valoración de la calidad técnica de la ejecución estará en función de los siguientes contenidos del documento "Organización de la ejecución de la obra" por orden decreciente:

- Memoria constructiva de la obra: 20%.

- Sistemas certificados de gestión de calidad y medioambientales de la empresa y su concreción en la ejecución de la obra: 15%.

c) Plazos parciales y totales en que la empresa se compromete a la ejecución de la obra: **15%**. Se puntuará de 0 a 10.

En estos casos, las puntuaciones son inversamente proporcionales a los plazos ofertados, siendo la máxima puntuación por el mínimo plazo.

PLAZO Y LUGAR DE PRESENTACION DE LAS PROPOSICIONES:

En la Secretaría del Ayuntamiento, de 10 a 14,00 horas, durante el plazo de VEINTISEIS DÍAS NATURALES, contados desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el boletín Oficial de la Provincia.

APERTURA DE PROPOSICIONES: La apertura de los sobres será a las 12:00 h. del día siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES:

Las proposiciones constarán de dos sobres, cerrados y firmados por el licitador o persona que le represente, en cada uno de los cuales se hará constar claramente el nombre del licitador y la inscripción "Contratación de Acondicionamiento de local para sede de Servicios Sociales en Haro".

Sobre "A". Título: "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA". El contenido del sobre "A" será el que figura en la

cláusula XV.3 del Pliego de Condiciones.

Sobre "B". Título: "PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y
CRITERIOS
DIFERENTES AL DEL PRECIO".

El sobre "B" contendrá lo siguiente:

a) Proposición u oferta económica que realice el
licitador, conforme al modelo siguiente:

D., vecino de,
provincia de, con domicilio en, calle
....., nº, con D.N.I. nº, en
nombre propio (o en representación de, como
acreditado mediante), enterado del anuncio
publicado en el Boletín Oficial de la Rioja de fecha
....., y de las condiciones y requisitos para
concurrir a la licitación para la adjudicación de la obra
de "Acondicionamiento de local para sede de Servicios
Sociales en Haro", estima que se encuentra en condiciones
de acudir como licitador a la misma.

A tal efecto, y bajo su responsabilidad,
manifiesta:

1º) Que acepta en todo su contenido el Pliego de
Condiciones Económico-Administrativas aprobado por el
Ayuntamiento de Haro para regular la presente contratación.

2º) Que se compromete (en nombre propio o de la
Empresa que representa) a ejecutar la obra de que se trata
con estricta sujeción al mencionado Pliego por el precio
de:

..... -euros (letra y número),
desglosado del siguiente modo:

a)euros (letra y número) a la
realización de la obra.

b)euros (letra y número) al Impuesto
sobre el Valor Añadido que debe soportar la Administración.
que se ajusta a lo dispuesto en la cláusula IV.3 del
referido Pliego de Condiciones.

Fecha y firma

b) Programa de trabajo con el siguiente
contenido:- Plazos de ejecución parciales y total; -
valoración mensual acumulada de la obra, a precios
unitarios, expresada en cifras absolutas y en tantos por
ciento; -gráficos de las diversas actividades o trabajos.

Perfil del Contratante donde figuran los informes
relativos a la convocatoria y donde pueden obtenerse los
Pliegos: www.haro.org

2008

Haro, a 12 de septiembre de

EL ALCALDE,

Fdo: Patricio Capellán Hervías