

1378.0

INVENTARIO ZONAS
VERDES Y PLAN DE
MANTENIMIENTO ANUAL
HARO (LA RIOJA)

PETICIONARIO

Excmo. Ayuntamiento de
Haro

FABER 1900 S.L.P.

Enero de 2018

INDICE

DOCUMENTO

1. MEMORIA

1.- OBJETO DEL ESTUDIO	1
1.1.- Agentes	1
1.2.- Naturaleza del Estudio	1
1.3.- Objeto del Estudio.....	1
1.4.- Documentación empleada.....	1
1.5.- Toma de datos.....	1
2.- VALORACION DEL MANTENIMIENTO.....	2
3.- CONCLUSIONES	2
1.- INTRODUCCIÓN	3
2.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN	3
3.- LISTADO POR ZONAS	7
4.- ANÁLISIS DEL INVENTARIO.....	8
4.1. - Pradera	8
4.2. - arbolado	9
4.3. - setos	10
4.4. - arbustos y tapizantes.....	10
4.5. - jardineras	10
4.6. - instalación de riego.....	11
1.- INTRODUCCIÓN	12
2.- MANTENIMIENTO DE PRADERAS	12
2.1. - labores de mantenimiento de Zonas de césped	12
Riego	12
Siega	13
Recorte y perfilado de bordes.....	13
Escarda	14
Escarificados y aireados	14
Resiembra	15
Abonado	15
Tratamientos fitosanitarios	16
Tabla resumen.....	17
2.2. - Labores de mantenimiento de Zonas de desbroce	17
3.- MANTENIMIENTO DEL ARBOLADO	18
3.1. - Riego.....	18
3.2. - Formación y entrecavado alcorque	18
3.3. - Tratamientos fitosanitarios.....	19
3.4. - Fertilización	20

3.5. – Poda.....	20
3.6. – Reposición de mallas.....	21
3.7. – Tabla resumen de operaciones.....	22
4.- SETOS Y ARBUSTOS	22
5.- PLANTA DE FLOR.....	23
6.- SISTEMAS DE RIEGO Y BOMBEO	23
7.- ASPECTOS GENERALES	24
8.- ELEMENTOS DE MEJORA	25
1.– INTRODUCCIÓN	26
2.– IMPORTE FIJO	26
3.– PRECIOS UNITARIOS	27

DOCUMENTO 2.- INVENTARIO

DOCUMENTO 3.- PLANO ZONAS INVENTARIO

Documento 1.- Memoria

1.- OBJETO DEL ESTUDIO

1.1.- AGENTES

Peticionario: Ayuntamiento de Haro a través de la Unidad Técnica de Obra y Urbanismo, siendo el beneficiario del mismo el Ayuntamiento de Haro.

Equipo Redactor: Faber 1900 S.L.P. C/ República Argentina 55, Bajo 4. 26007 Logroño. T: 941 287 821; F: 941 287 822

1.2.- NATURALEZA DEL ESTUDIO

El presente documento, se presenta un inventario de las zonas verdes enclavadas en el casco urbano del municipio de Haro, un plan de mantenimiento anual para su conservación y una valoración de este plan.

1.3.- OBJETO DEL ESTUDIO

El objeto del presente documento es, en primer lugar, realizar un inventario de los elementos vegetales con los que cuentan las zonas verdes y las calles del casco urbano de Haro.

En segundo término, elaborar un plan de mantenimiento anual, con las labores a realizar para cada uno de los diferentes tipos de elemento biótico que comprenden el inventario efectuado.

Por último un presupuesto del servicio de mantenimiento de las zonas verdes incluidas en el presente inventario.

1.4.- DOCUMENTACIÓN EMPLEADA

Para el desarrollo del presente Estudio se ha dispuesto de documentación y cartografía procedente de varias fuentes:

Cartografía en formato .dwg, escala 1:5.000 con curvas de nivel equidistantes cada 5 metros. IDEE Rioja

Cartografía en formato .dwg facilitada por la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo del Ayuntamiento de Haro.

Enumeración de especies a podar, por zonas verdes o calles, facilitada por el encargado de esta materia, del Ayuntamiento de Haro

1.5.- TOMA DE DATOS

Para la realización del presente estudio se han realizado:

Visitas de campo a la zona objeto de estudio.

Revisión de estado actual de los elementos actuales

Revisión y consulta de diferentes cuestiones al encargado de las zonas verdes del Ayuntamiento de Haro

Consulta y uso de diferentes visualizadores geográficos, catastrales y datos espaciales.

2.- VALORACION DEL MANTENIMIENTO

Las labores de mantenimiento para las zonas verdes de la ciudad de Haro ascienden anualmente a CIENTO SESENTA Y CINCO MIL SETENTA EUROS CON TREINTA Y UN CENTIMOS DE EURO (165.070,31 €), más 21 % IVA , TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTAS SESENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SEIS CENTIMOS DE EURO (34.664,76 €)

3.- CONCLUSIONES

Junto con el resto de documentos, planos y presupuesto, Faber 1900 S.L.P. da por finalizado el presente Estudio.

En Logroño, enero de 2018

ANEJO 1.- INVENTARIO ZONAS VERDES

1.– INTRODUCCIÓN

El objetivo de la realización del presente inventario, es en primer término conocer el patrimonio natural que cuenta el municipio de Haro dentro de su casco urbano. A partir de este conocimiento y enumeración de los elementos que lo conforman, se debe utilizar para controlar su estado desde un punto global. Esto es, tanto las labores de mantenimiento de las zonas incluidas, así como su estado vegetativo.

Por otro lado el inventario de los bienes naturales, debe ser el inicio para su puesta en valor por parte de todos los componentes implicados, teniendo como objetivo último la transferencia de este conocimiento a los usuarios, los ciudadanos y visitantes del municipio de Haro.

2.– ÁMBITO DE ACTUACIÓN

El ámbito de actuación del presente inventario son las zonas verdes incluidas en el casco urbano de Haro.

El inventario de los elementos vegetales del casco urbano de Haro se ha dividido en 87 zonas, para facilitar su seguimiento y control.

Estas 87 zonas corresponden en su mayoría a la denominación de calles, plazas y parques indicados de esta manera en el callejero del municipio de Haro, también se incluye algún emplazamiento municipal como son los colegios públicos o el cementerio.

El listado de zonas con su numeración es el siguiente:

Código	Zona
1	Avd. de Bretón de los Herreros
2	Avd. de Bretón de los Herreros 3
3	Avenida de Juan Carlos I
4	Avenida de la Costa del Vino
5	Avenida de la Diputación
6	Avenida de Logroño
7	Avd. Ingenieros de Mint de O.O.P.P
8	Avd. Sto Domingo de la Calzada
9	Avenida Vizcaya

10	Calle Alfaro
11	Calle Antonio Larrea
12	Calle Argentina
13	Calle Arnedo
14	Calle Calahorra
15	Calle Cantarranas
16	Calle Cenicero
17	Calle Cervera del Río Alhama
18	Calle Chile
19	Calle Clara Campoamor
20	Calle de Almendra
21	Calle Gonzalo de Berceo
22	Calle de Grecia
23	Calle de las Garras
24	Calle de los Doctores Mozos
25	Calle del Coso
26	Calle del Mazo
27	Calle del Pardo
28	Calle Domingo Hergueta
29	Calle Donantes de Sangre
30	Calle Ecuador
31	Calle Enrique Hermsilla Díez
32	Calle Ezcaray
33	Calle Federico García Lorca
34	Calle Fuenmayor

35	Calle Hermanos Paternina García-Cid
36	Calle Hermanos d'Elhuyar
37	Calle Juan Ramón Jiménez
38	Calle Julián Fernández Ollero
39	Calle las Américas
40	Calle Linares Rivas
41	Calle Lucrecia Arana
42	Calle Luis Cernuda
43	Calle Maestro Eliseo Pinedo
44	Calle Magdalena
45	Calle Martínez Lacuesta
46	Calle Médicos sin Fronteras
47	Calle Miguel de Cervantes
48	Calle Miguel Servet
49	Calle Nájera
50	Calle Nuestra Señora de Begoña
51	Calle Nuestra Señora de Valvanera
52	Calle Ramón y Cajal
53	Calle San Millán de la Cogolla
54	Calle San Bernardo
55	Calle Santa Lucía
56	Calle Severo Ochoa
57	Calle Siervas de Jesús
58	Calle Soledad
59	Calle Terrero

60	Calle Torrecilla en Cameros
61	Calle Uruguay
62	Calle Ventilla
63	Calle Vicente Aleixandre
64	Calle Víctor Pradera
65	Calle Virgen de la Vega
66	Camino Número 4
67	Parque Manuel Anzuela
68	Parque Pintores Tubía y Santamaría
69	Paseo Jacinto Benavente
70	Jardines Virgen de la Vega y Paseo Virgen de la Vega
71	Plaza de la Paz
72	Plaza de San Agustín
73	Plaza Florentino Rodríguez
74	Plaza San Martín
75	Parking Barrio de la Estación
76	Parking Zona Deportiva
77	Parque Fuente del Moro
78	Parque Vista Alegre
79	Estación de autobuses y juzgados
80	Parque de Los Liberales
81	Parque Iturrimurri
82	Parque El Mazo
83	Escuela Oficial de Idiomas
84	Cementerio

85	Tanatorio C/ Industria
86	Colegio Nuestra Señora de la Vega
87	Colegio San Felices

3.– LISTADO POR ZONAS

En el listado que conforma el inventario adjunto se ha utilizado una plantilla para todas las zonas para que se visualicen los elementos más importantes.

La clasificación por tipología de elementos vegetales, no es sencilla dada su heterogeneidad, además se añade, que una misma especie se puede utilizar como árbol, arbusto etc. Pero se ha considerado que este listado es el más ágil, tanto para su consulta como para su seguimiento y actualización.

En cada una de las zonas se indican cantidad y especie en su caso de los siguientes elementos:

Pradera

Árboles en alineación

Árboles en césped

Seto

Arbusto o tapizante

Flor de temporada

Jardineras

Instalación de riego

Observaciones.

A continuación se reflejarán criterios seguidos para la clasificación así como para su interpretación de cada uno de los elementos indicados.

Pradera. En este término se incluye todas las superficies herbosas, sin excluir ninguna característica más, que sí se hace en los dos siguientes apartados del listado, por la tipología y periodicidad del mantenimiento que se les debe dar. **Césped:** incluye las zonas con instalación de riego que cuentan con una alfombra verde que se debe segar con una periodicidad que marca el plan de mantenimiento, que en periodo vegetativo no será superior a 10 días. **Desbroce:** incluye las zonas sin instalación de riego, pero que cuentan con plantas cespitosas o herbáceas que cubren la superficie. Estas zonas al no disponer de un aporte hídrico garantizado, el crecimiento no será siempre regular, pero será imprescindible el corte con una periodicidad mínima de 1 vez por estación climática, y que como máximo la altura de las hojas no supere los 20 cm.

Árboles en alineación. En este apartado se incluyen todos los ejemplares que no se encuentran plantados en una superficie térrea continua.

Árboles en césped. Incluye todos los árboles plantados fuera de acera o pavimento duro, sin tener en cuenta la forma de la plantación.

Seto. Todos los ejemplares que forman una línea vegetal delimitadora del resto de los elementos.

Arbusto o tapizante. En este apartado los arbustos son los elementos vegetales sin forma de árbol plantados sin una alineación continua. Tapizante, plantas de crecimiento rastrero utilizadas para cubrir una superficie con su porte.

Jardines. Lugar con plantación y mantenimiento de flores y plantas de adorno

Jardineras. Recipiente de material diverso para poner plantas de adorno.

Instalación de riego. Identifica las zonas que cuentan con la instalación para dotar a los vegetales de un aporte de agua en la frecuencia y cantidad necesaria para su correcto crecimiento vegetativo

Observaciones. En este apartado se incluyen las marras, indicaciones sobre el mantenimiento detectadas durante la realización del inventario etc.

4.– ANÁLISIS DEL INVENTARIO

A continuación realizamos un breve análisis del inventario incluido en el presente documento, para ubicar la información que arroja y tomar las decisiones más correctas encaminadas a enriquecer el patrimonio vegetal de Haro.

4.1. – PRADERA

El municipio de Haro cuenta con una superficie superior a las 18 hectáreas de praderas y césped. Esto supone una superficie superior a los 16 m² por habitante, cifra muy superior a la media nacional. De esta superficie, el 75 % se trata de siega, por lo que esta cifra es muy elevada y supone uno de los mayores inversiones de tiempo y económica de las labores de mantenimiento.

De las 14 Ha de césped con las que cuenta el municipio de Haro, se concentra más del 70 % en 6 grandes zonas. A continuación se indican las zonas con porcentaje respecto a superficie total de siega.

Código	Zona	Porcentaje
82	Parque El Mazo	27,63%
78	Parque Vista Alegre	16,22%
77	Parque Fuente del Moro	8,61%
69	Paseo Jacinto Benavente	7,31%
31	Calle Enrique Herмосilla Diez	7,25%
6	Avenida Logroño	4,37%

Esta concentración de la superficie ofrece grandes posibilidades para el esparcimiento de los ciudadanos de Haro, teniendo a su alcance zonas amplias para la práctica de actividades deportivas y esparcimiento. Pero también destacar el alto consumo de recursos que se destina a este elemento, desde el punto de vista de operaciones de mantenimiento o hídricos.

En la elaboración de este inventario, la discriminación entre la superficie de siega y el desbroce, toma importancia en la zona Parque Fuente del Moro (77), este parque periurbano tiene una superficie total de 42.000 m². No se ha incluido en este inventario la superficie total dentro de la superficie de siega, por dos razones. La primera, debido a la numerosa arboleda que con el sombreado que produce reduce significativamente el crecimiento de la hierba, y en segundo lugar, por tratarse de una zona de esparcimiento con menos presión de usuarios que las demás, por estar alejada del entorno urbano, las exigencias del mantenimiento no son menores, pero sí se consideran diferentes. Es por todo esto, que la superficie sombreada se considera desbroce, y la que cuenta con plantaciones muy recientes, y que se debe consolidar tanto la pradera como la arboleda, se incluye en el apartado de siega.

4.2. – ARBOLADO

La ciudad de Haro cuenta con aproximadamente 4.100 árboles, descontando los plantados en el Parque Fuente del Moro, ya que hemos considerado un zona periurbana. De todos ellos el 55% se encuentran plantados en alineación.

En relación a las especies destacar que se han contabilizado un total de hasta 43 especies diferentes. Este número es destacado ya que representa un abanico de especies, que aportan variedad ecológica y paisajística. Pero en la ciudad de Haro tenemos un problema repetido en innumerables municipios como es la alta concentración de ejemplares en un número muy reducido de especies. Esto se muestra en la siguiente tabla, donde refleja que tan solo 5 especies, representan el 70 % de total de ejemplares.

Especie	Porcentaje
<i>Acer sp</i>	9,27%
<i>Cupressus sempervirens</i>	13,21%
<i>Ligustrum lucidum</i>	17,78%
<i>P. cerasifera 'Pisardi'</i>	13,49%
<i>Platanus hispanica</i>	15,55%

En la ciudad de Haro dispone de un número elevado de árboles, pero la mala elección de especies eleva el porcentaje de labores culturales a cifras demasiado altas. También existe un grupo importante de especies cuya presencia es muy reducida y que está relacionada con la nueva corriente por la plantación de especies que se adapten mejor a las condiciones del medio urbano.

El árbol urbano es indiscutible los beneficios que aporta a la ciudad y sus habitantes, pero sin embargo ocasiona problemas que se deben minimiza. En este informe reflejamos que la correcta elección de especies disminuye en gran medida los problemas mencionados anteriormente. Un ejemplo en la ciudad de Haro, que debe ser referencia para futuras actuaciones en el arbolado viario es Avd de la Costa del Vino (4), con la plantación de olivos con fuste alto e hibiscus, obtenemos un aspecto estético cuidado, naturalizamos el ambiente, minimizamos los costes de mantenimiento ya que las labores de poda de estas especies no son comparables a las de un ejemplar de platanero o

aligustre, son especies con necesidades hídricas bajas, y su sistema radicular no afectan al pavimento urbano. Destacar también que son especies de un crecimiento moderado, no ocasionando interferencias con fachadas, viandantes y tráfico de vehículos.

Estas indicaciones son las que deben guiar las futuras plantaciones de árboles en la ciudad de Haro. Dejando atrás las cinco especies que figuran en la tabla, aumentando la biodiversidad de la ciudad. Al plantar especies acordes al espacio urbano evitaremos realizar podas drásticas, que son las que aumentan el riesgo de caída o fractura debido a las pudriciones de madera que se generan. Desequilibrium el árbol en el sentido más global, siendo de nuevo necesario recurrir a las podas para disminuir este riesgo

La tabla clasificatoria para las zonas discrimina entre árbol en alineación y árbol en césped, ya que estas dos ubicaciones condiciona totalmente la vida y el desarrollo del árbol. Los ejemplares plantados en aceras cuentan con unas condiciones de vida más complicadas y suelen estar sometidos a podas más agresivas que pueden contribuir a debilitar el árbol y por tanto hacerlo más sensible a plagas y enfermedades. El segundo grupo, en general, presenta unas condiciones mejores al desarrollarse en un ambiente más natural y favorable y no haberse sometido a podas severas.

También destacar que estas cinco especies señaladas anteriormente, cuentan con necesidades de poda o perfilado, altas. Con obligación de utilizar medios de elevación importantes, podas anuales, como son el caso del platanero, ya que en su gran mayoría la tipología de la poda, es en cabeza de gato. Esto es un tipo de poda que consiste en la eliminación de la totalidad de los brotes, surgidos durante el periodo vegetativo, en una estructura fija que se mantiene, siempre sobre los mismos puntos. Es muy característica de los plataneros, y debilita en gran medida el ejemplar, ya que produce pudriciones que son la entrada para infecciones y enfermedades. Esta tipología de poda solo se mantendrá en ejemplares donde se ha realizado durante una gran cantidad de años. En este aspecto destacamos el Parque de Vista Alegre (78), donde debido a la alta densidad de plantación, se producen podas anuales, mediante la tipología indicada, que representan un importe elevado en las labores de poda.

4.3. - SETOS

En el apartado de setos, contamos con una longitud total de 3.630 m, confeccionados por 17 especies.

De la longitud destacamos la importancia del seto de *Cupressus sempervirens*, plantado en la mediana de las calles Miguel de Cervantes (47) y Ramón Cajal (52) con un total de 1.182 m, y el seto de *Ligustrum ovalifolium* de 920 m del Parque Fuente del Moro (77) que representan más del 55 % de la longitud de setos del municipio de Haro.

4.4. - ARBUSTOS Y TAPIZANTES

En este apartado contamos con una superficie de 2.996 m², repartido en 29 especies.

4.5. - JARDINERAS

El número total de jardineras contabilizado es de 39 ud. Este número se puede ampliar, siempre que el Ayuntamiento de Haro lo considere oportuno, ya que es un recurso económico y modular para

incorporar elementos vegetales, en ubicaciones donde otro tipo no ha sido posible, y permite la delimitación de zonas urbanas para diferentes usos. Si se considera apropiado la adquisición o renovación de este elemento urbano, se deben seguir, siempre que las características y el espacio urbano lo permitan, una serie de premisas como son:

- Tipología de material y espesor. Materiales permeables como piedra, cerámica u hormigón, que permitan una transmitancia entre el sustrato y el ambiente. El espesor es significativo, ya que la permeabilidad se debe permitir, pero con cierta inercia, ya los elementos vegetales adaptados a las condiciones climáticas de nuestro entorno, aceptan los cambios climáticos, pero no siempre se adaptan a la velocidad de los mismo, y esto se acentúa si cuentan con un volumen de sustrato limitado.

- Tamaño. Cuanto mayor sea el volumen de sustrato que puedan contener, mejor será el crecimiento vegetativo del ejemplar que se haya plantado, mayor su desarrollo, y su periodo vital será más prolongado.

- Movilidad. Los aspectos anteriores se deben relacionar con la posibilidad de su cambio de ubicación por medios comunes que se encuentren dentro del parque propio de maquinaria del Ayuntamiento de Haro. Esto posibilitará la modulación del espacio público, y aumentará la vida útil de la jardinera, ya que no se arrastrará por medios inadecuados, ocasionando el deterioro del elemento.

No desaprovechamos la oportunidad de desaconsejar materiales metálicos para las jardineras, y la obligatoriedad de uno varios puntos para el desagüe del agua sobrante aportada por la mano humana o por la lluvia.

4.6. - INSTALACIÓN DE RIEGO

En este inventario se ha señalado si existe o no la instalación de riego en las zonas incluidas en el presente inventario. Esta instalación es vital para un correcto mantenimiento de las especies vegetales urbanas, y en numerosas ocasiones si no se dispone de un aporte continuado de agua, se deberá plantear si es viable la creación o permanencia de determinadas zonas verdes.

Esta importancia se hace si cabe, más importante en las zonas con césped que en los árboles en alineación, ya que por las condiciones climáticas que se dan en Haro, si un césped carece de riego su pervivencia se verá muy comprometida, pero su aspecto estético no será acorde al que demandan las zonas verdes del municipio de Haro.

En las zonas inventariadas solo hay 3 que actualmente se encuentran con praderas, pero que carecen de sistema de riego, y son Avd Diputación (5) y Avd Logroño (6), en los parterres perimetrales a la zona industrial, y en el colegio Nuestra Señora de la Vega (86), en la zona de la entrada de vehículos por Avd Logroño.

Por tanto de las 32 zonas inventariadas con pradera, solo tres parcialmente no cuentan con sistema de riego. El resto de zonas que cuente con árboles en alineación y que no dispongan de riego, y la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo así lo indica se deberán aportar mediante cisternas o mangueras desde la red de abastecimiento municipal.

ANEJO 2.- PLAN MANTENIMIENTO ANUAL

1.- INTRODUCCIÓN

A continuación indicamos las labores de que deberá realizar la contrata adjudicataria del mantenimiento de las zonas verdes de la ciudad de Haro.

Estas labores serán obligatorias, tanto su buena ejecución como las frecuencias indicadas, y siempre se ejecutarán bajo la Normativa Tecnológica de Jardinería y Paisajismo, (NTJ) y el Reglamento de las Buenas Prácticas de la Marca de Garantía 'Protocolo Q-Plus' de Parques y Jardines.

Dentro de la seguridad de todos los componentes implicados en este mantenimiento, las labores se realizarán bajo la normativa vigente de seguridad y salud en el trabajo, y siempre atendiendo a la seguridad de los viandantes, y los bienes materiales, tanto públicos como privados.

2.- MANTENIMIENTO DE PRADERAS

2.1.- LABORES DE MANTENIMIENTO DE ZONAS DE CÉSPED

RIEGO

Las praderas con sistema de riego se regarán diariamente, dependiendo de las condiciones edafoclimatológicas, de forma que todos los elementos vegetales encuentren el suelo con el porcentaje de agua útil, necesario para su normal crecimiento y desarrollo.

Como manera de optimizar el agua, se regará en las últimas horas de la tarde y las primeras de la mañana, o nocturnos si se consideran oportunos

El control del riego se realizará de manera automática, en todas las zonas que dispongan de programador. En las zonas sin instalación de riego, se regará con manguera. En el caso de uso de mangueras, se regará siempre pulverizando el elemento vegetal no regándose nunca mediante chorro libre ni a distancias inferiores a 2 metros de la salida de agua de la manguera. El fin de esto es el de evitar el descalzamiento y la compactación del sustrato sobre el que se encuentran instalados

En la tabla resumen se fijan unos criterios para el riego de zonas con césped, en unas condiciones climáticas normales para la zona donde se ubica la ciudad de Haro. La unidad técnica de obras y urbanismo, podrá modificar estas frecuencias por diversos motivos, como puede ser restricciones del uso del agua, etc.

Un césped nuevo de reciente implantación requerirá riegos frecuentes y poco copiosos, y en un césped consolidado los riegos podrán ser más abundantes y menos frecuentes.

El césped es el elemento vegetal que mayor aporte hídrico para su correcta conservación necesita, pero destacando que un riego abundante no significa un riego adecuado. La importancia de los recursos hídricos y de su uso sostenible es esencial, y la gestión de la demanda, el fomento del ahorro y la eficacia de su uso, son imprescindibles para la ciudad y cualquiera

de sus espacios verdes. El aporte de agua al césped será de 5 l/m², adecuándose esta cifra a las condiciones edafo-climáticas de cada zona verde.

SIEGA

La siega consiste en la operación de corte de las especies cespitosas a una altura determinada, sin que les suponga un perjuicio fisiológico. Los beneficios de una correcta siega son:

Obtener un césped vigoroso, homogeneidad de la superficie y obtención del aspecto estético deseado.

Un mayor desarrollo radicular de las plantas que componen el césped.

Aumentar la densidad de la cubierta vegetal al propiciar la multiplicación vegetativa del césped.

Evitar la aparición y propagación de malas hierbas, así como un desarrollo foliar excesivo.

El césped se segará de manera frecuente y sistemática, manteniendo una altura de corte adecuada. En todo momento se mantendrán las condiciones estéticas y de conservación.

La frecuencia de corte viene determinada por la velocidad de crecimiento del césped, que depende de la especie, el riego, la fertilización y los factores climáticos. Las frecuencias estarán supeditadas a la velocidad de crecimiento, fijándose en principio una altura no superior al margen de 6 - 8 cm. La frecuencia de siega, vendrá determinada por la regla de eliminar como máximo 1/3 de la altura de la planta. Se recomienda en verano levantar la altura como defensa contra el stress hídrico y térmico. Se deberá alternar la dirección de siega para evitar deformaciones y encamados.

El corte nunca será tan bajo como para afectar a las yemas de la corona y tampoco se segará más de un tercio de la altura de la planta de una sola vez, ya que provocaría un debilitamiento por reducción fotosintética.

El corte preferiblemente se realizará con máquinas rotativas recicladoras con anchuras de trabajo adaptadas a las especies existentes. Las zonas no accesibles, bordes, alcorques de árboles, encuentros con otros pavimentos, se realizarán mediante máquina de hilo (cabezal de hilo o de cuchilla).

El corte de la siega será limpio, sin provocar desgarros o tirones y para ello los elementos a utilizar estarán perfectamente afilados y la maquinaria limpia, engrasada y en perfecto estado de mantenimiento. Tras cada siega la maquinaria se limpiará debidamente, para evitar la propagación de enfermedades.

Se prestará especial atención a la limpieza e higiene en la realización de trabajos evitando depositar restos de la siega sobre los pavimentos o aceras. Cuando ocurra esto se deberá retirar una vez acabado el trabajo.

RECORTE Y PERFILADO DE BORDES

Es la operación que mantendrá delimitada las superficies encespadas, de manera que no invadan las zonas adyacentes.

En las zonas que el césped limite con otros elementos ajenos al césped se procederá al recorte de los bordes manualmente con pala de corte en el momento de la primera siega, en posteriores perfilados se procederá con desbrozadora con cabezal de hilo de nylon cada vez que se siegue el césped.

En las praderas con arbolado, al utilizar la desbrozadora, se deberá proteger el tronco, no pudiéndose comenzar la labor sin haber protegido el mismo. Este punto se podrá evitar si el arbolado tiene formado un alcorque natural.

La zona pavimentada adyacente al área verde deberá quedar libre de vegetación adventicia, y todo resto de vegetación será retirado si hubiera manchado el pavimento.

Durante la realización del inventario y las visitas para la evaluación del estado de las zonas verdes se han detectado unas praderas donde el recorte y el perfilado de los bordes de césped son urgentes e importantes, estas zonas son el parque entre la Calle del Mazo (26) y la calle Manso de Zúñiga. Destacar en el parque El Mazo (82) y en el parque de la rotonda de Avd de Costa del Vino (4) y Crta Haro – Labastida, donde el perfilado no se ha ejecutado con la periodicidad adecuada, y no se ha realizado un recorte intenso al inicio de la temporada de siega, los caminos peatonales terrizos en ciertas zonas han desaparecido. La operación inmediatamente posterior a la eliminación del césped en estas zonas, será el recebado o aporte del material original del camino, para reponer la capa superficial, y permitir el paso peatonal.

ESCARDA

La escarda o limpieza de malas hierbas se realizará de forma manual en cuanto éstas resulten visibles en la superficie del césped y hagan desmerecer su aspecto.

Los céspedes implantados más de un año, podrán ser sometidos a una escarda con herbicidas selectivos siempre que estos garanticen la superficie de las especies que hayan sido utilizadas en la siembra.

Los árboles adultos situados en área verde estarán desprovistos de vegetación, en todas las épocas del año alrededor del tronco, formando un alcorque natural cuyo radio será de 30 cm.

ESCARIFICADOS Y AIREADOS

Las dos operaciones de escarificado se realizarán en primavera y otoño.

La labor de escarificado tiene como finalidad la eliminación de la capa de fieltro del césped, con el fin de permitir que el aire y el agua circulen libremente, evitar estados de saturación de humedad que favorezcan el desarrollo de enfermedades criptogámicas, así como facilitar el ahijamiento de las plantas que componen el tapiz cespitoso.

Esta labor afecta y se desarrolla sobre el tapiz vegetal y en muy pequeño espesor, afecta algo a la capa portadora. Se realiza mediante la llamada siega vertical que consiste en efectuar un corte de forma perpendicular al suelo que siega las hojas y el sistema radicular y se introduce en los primeros centímetros de la capa portadora, nunca superando los 2-3 cm de profundidad,

El aireado consiste en descompactar la capa superficial del sustrato mediante la extracción de tacos cilíndricos de éste, consiguiendo a la vez un mejor desarrollo radicular y una mejor resistencia mecánica del césped.

Esta labor se realizará una vez al año (en el mes de marzo) en suelos compactados con graves problemas de aireación, utilizando para ello los medios mecánicos adecuados, como pueden ser los aireadores rotativos a motor.

A continuación se realizará un recebo con arena lavada para así disminuir la textura arcillosa que presenta nuestros suelos.

El escarificado se ejecutará cada campaña en un 25 % de la superficie del césped, iniciándolo por los césped más longevos, o que presenten pero aspecto por la compactación o la cantidad de fieltro.

El aireado se ejecutará únicamente en los céspedes que presenten problemas de aireación o un mayor uso, y se centrará en las zonas de Paseo de la Vega (70), Parque de Los Liberales (60), y Jardines de la Estación de autobuses y Juzgados (79), previo acuerdo de la zona y el momento de ejecución con la Unidad Técnica de obras y Urbanismo. Seguido de la operación de aireado se efectuará un recebo mediante la enmienda con arena para eliminar la compactación del suelo, mejorar su textura, y facilitar el drenaje mejorando así sus condiciones físicas.

RESIEMBRA

El uso de una zona verde, el vandalismo, asentamientos de tierra, etc., producen desniveles y zonas con menor densidad de planta, que hay que corregir para alcanzar el máximo valor ornamental.

Se deberán resembrar las calvas que se formen en el césped mediante las mezclas de semillas adecuadas. En las resiembas la mezcla tendrá como especie dominante la *Festuca arundinacea*, ya que es una especie de cespitosa con unas necesidades hídricas inferiores al resto, y con una resistencia al calor mayor que otras especies utilizadas comúnmente.

Previamente a la resiembra, se procederá a la remoción y nivelación del terreno respecto a los bordillos, arquetas y otras infraestructuras.

Se protegerá la zona resembrada para impedir tanto el paso de personas como maquinaria de mantenimiento. Se regará la zona procurando mantener un mínimo de humedad durante la fase de germinación.

Las resiembas se realizarán siempre en primavera y en otoño.

ABONADO

El césped, al igual que todo cultivo vegetal, tiene unos requerimientos en elementos nutritivos que le permiten mantener su actividad fisiológica, reproducirse vegetativamente y en definitiva, reunir una serie de cualidades en cuanto a color, calidad estética, resistencia a las enfermedades y resistencia al pisoteo y al arrancamiento.

El hecho de que el césped no sea un cultivo del que se obtenga una producción en sentido agrícola, no significa que pueda mantenerse sin ningún tipo de fertilización.

Muy al contrario, debe ser sometido a un plan de abonado muy específico que contemple una fórmula de equilibrio adecuada, en cada momento de aplicación, para cada circunstancia y en cada época del año:

La fertilización debe cubrir la extracción de elementos nutritivos por restos de siega, y cubrir el metabolismo de la planta. La dosificación será de 15 kg de abono/ 100 m² de césped

El abono utilizado debe adecuarse a las condiciones edafológicas del sustrato. (pH, carbonatos, salinidad) y a las especies formadoras del césped.

Actualmente en el mercado existen productos que combinan el abonado de lenta liberación, con la aplicación de herbicidas selectivos para las malas hierbas más comunes. La aplicación de este tipo de productos puede ser apropiado para determinadas zonas que por su superficie pequeña o mediana, y por su especial interés para la ciudad de Haro, necesiten un especial cuidado, estas

zonas son Paseo de la Vega (70), Parque de Los Liberales (60), y Jardines de la Estación de autobuses y Juzgados (79).

TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS

Los tratamientos fitosanitarios se realizarán en el momento más adecuado para cada caso particular. Se evitará como norma general realizar tratamientos en los meses invernales y en la época de verano.

El estado sanitario de los céspedes será garantizado por un lado a través de una serie de tratamientos preventivos y curativos, y por otro lado, mediante un seguimiento preciso, basado en el control y vigilancia del estado de las praderas. Este seguimiento permitirá una actuación inmediata, siempre y cuando las condiciones ambientales y la época sean adecuadas, con los métodos, sistemas y productos fitosanitarios más aconsejables para cada caso concreto.

Los tratamientos que no sean preventivos se iniciarán cuando se prevea que pueda comenzar a manifestarse la plaga, prolongándose los mismos durante el periodo vegetativo del césped, aplicando los métodos, sistemas y productos que sean idóneos y aconsejables.

Los tratamientos preventivos se llevarán a cabo aún sin ver síntoma alguno, lo cual exige un conocimiento exhaustivo de la biología de cada plaga, para actuar en el momento preciso y controlar éstas antes de que se manifiesten y propaguen.

En todos los casos que sea posible se desarrollará un control de plagas mediante la Lucha Biológica e Integrada. Este sistema permite la no utilización de plaguicidas químicos usando productos útiles contra la plaga específica, resultando totalmente inocuos para las personas y animales superiores.

Siempre que se haga un tratamiento se tendrá en cuenta:

En la aplicación de los tratamientos se utilizarán productos probados, registrados y formulados para su uso en céspedes, con una toxicidad muy baja, así como procedimientos modernos y eficaces. La aplicación de los tratamientos se realizará en los momentos óptimos tanto del huésped como del agente patógeno según su estadio o fase del ciclo.

Los tratamientos contra plagas o enfermedades, ya sean curativos o preventivos, serán siempre terrestres, pudiendo realizarse por pulverización o espolvoreo. Las horas de tratamiento serán aquéllas que causen los mínimos perjuicios a terceros.

Se aplicarán los tratamientos en condiciones meteorológicas que optimicen su eficacia, evitando los tratamientos en los días de fuerte viento y en las horas de fuerte sol. Se tratará en días de calma o con ligero viento a favor. Para evitar pérdidas por lavado de los productos aplicados, no se tratará en días lluviosos y si llueve después de hacer un tratamiento, éste se repetirá.

La empresa mantenedora evitará los tratamientos masivos y genéricos, realizando una identificación fiable del agente y valorará la eficacia de la aplicación del tratamiento, previa aprobación de la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo. Se dispondrá de todos los equipos de seguridad para aislar a los trabajadores de los productos fitosanitarios que se apliquen y para garantizar su seguridad mientras trabajen en la zona pública.

La empresa mantenedora delimitará perfectamente el ámbito de los trabajos cuando éstos comporten riesgos para las personas, empleando los elementos de protección y balizamiento que sean necesarios los cuales se mantendrán en perfecto estado de visibilidad y conservación.

Se utilizarán preferentemente pulverizadores centrífugos o de ultra-bajo volumen, en los que las gotas se forman gracias a la fuerza centrífuga que un disco giratorio le imprime a la vena líquida.

Los productos fitosanitarios podrán y serán revisados y aprobados previamente por los Técnicos de la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo. No realizándose mezclas, salvo las expresamente autorizadas por el Técnico municipal competente. En la siguiente dirección se pueden consultar los productos fitosanitarios aprobados por el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación y Medio Ambiente. <http://www.mapama.gob.es/es/agricultura/temas/sanidad-vegetal/productos-fitosanitarios/registro/menu.asp> Todos los productos aplicados en el mantenimiento de la ciudad de Haro, se presentarán en una relación junto con su calendario previsto de aplicación, para la supervisión por el Técnico designado por el Ayuntamiento

Se controlará cualquier anomalía en el suelo y de las labores que puedan producir debilidad, y por tanto, enfermedades y plagas. Se corregirán estas circunstancias con las actuaciones que sean necesarias.

TABLA RESUMEN

A continuación, a modo de resumen de las operaciones, se incluye una tabla para reflejar el calendario de operaciones a realizar durante el año en las praderas de césped.

CALENDARIO DE LABORES PARA LA CONSERVACIÓN DE ZONAS DE CÉSPED												
OPERACIONES	E	F	M	A	M	J	JL	A	S	O	N	D
RIEGO				16	Diario					8		
SIEGA Y RECORTE		1	2	3	3	4	4	4	4	3	2	
ESCARIFICADO 1			1									
ESCARIFICADO 2										1		
ABONADO ORGÁNICO	1											
ABONADO INORGÁNICO			1									
T. FITOSANITARIOS			SI ES NECESARIO						SI ES NECESARIO			
T. HERBICIDA			SI ES NECESARIO						SI ES NECESARIO			

2.2. - LABORES DE MANTENIMIENTO DE ZONAS DE DESBROCE

Tal como se ha comentado en el anexo correspondiente al inventario, las zonas de desbroce incluidas en este mantenimiento son las referentes a Parque Fuente del Moro (77), Avd Diputación (5) y Avd Logroño (6), en los parterres perimetrales a la zona industrial, y en el colegio Nuestra

Señora de la Vega (86), en la zona de la entrada de vehículos por Avd Logroño. En estas zonas se realizará un desbroce consistente en el recorte de vegetación. Se procederá a esta operación para mantener la pradera por debajo de los 20 cm de altura, realizando, con carácter general, los cortes anuales que sean convenientes.

La frecuencia del desbroce será la misma en todos los tipos de superficie, independiente de la pendiente o uso de la zona, todo ello con el fin de conseguir un tratamiento homogéneo de la vegetación.

3.- MANTENIMIENTO DEL ARBOLADO

En este apartado incluiremos tanto los árboles de alineación de calles, como los que se desarrollan en zonas con pradera. El mantenimiento en las dos ubicaciones no tiene diferencias significativas, ya que en las dos se deberá mantener el árbol en perfecto estado vegetativo.

3.1. – RIEGO

Los árboles deben tener el agua necesaria para el correcto desarrollo vegetativo del mismo. Las necesidades hídricas varían dependiendo de la especie, edad del ejemplar, calidad del sustrato, ubicación, climatología. Por norma general los árboles de la ciudad de Haro, dada la calidad de los suelos y la pluviometría media de la zona, salvo el posible riego necesario durante los dos primeros años de la implantación, el arbolado en general, no precisa de riego.

Esta indicación hay que tomarla como tal, ya que en años donde hay periodos prolongados sin lluvias, en ejemplares que no han entrado en la edad adulta, 3 – 5 años desde la plantación, es posible que tras una evaluación entre la contrata y los técnicos de la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo, se determine realizar los riegos de apoyo necesarios para garantizar el buen desarrollo vegetativo del ejemplar.

No se admitirá que ningún ejemplar sufra un estrés hídrico severo, que ocasione el debilitamiento del árbol, con una caída prematura del follaje, o un desarrollo irregular. Los riegos de apoyo necesarios se realizarán mediante cisterna o mangueras conectadas a la red municipal, sin coste alguno para el Ayuntamiento de Haro. En estos riegos no se admitirán aportes excesivos, y siempre serán adecuadas a las necesidades hídricas estudiadas.

Los árboles que cuenten con sistema de riego instalado, tanto en alineación o en zona de césped, se vigilará el estado hídrico del sustrato, nunca saturándolo, ya que el exceso de riego en un sustrato inadecuado o con una compactación excesiva, provoca la asfixia radicular.

3.2. – FORMACIÓN Y ENTRECAVADO ALCORQUE

En el apartado anterior se ha desarrollado la operación del riego, pero sin la formación y el entrecavado del alcorque el aporte de agua no será efectivo.

Distinguiremos dos ubicaciones para la ejecución de esta labor:

Ejemplares plantados en pradera, todos se les realizará un alcorque con una separación desde el tronco hasta el perímetro del alcorque de 20 cm y una profundidad de 15 cm, sin afectar al sistema radicular.

Ejemplares plantados en alcorque. Todos los ejemplares se les realizará un entrecavado anualmente de toda la superficie del alcorque. El sustrato que perimetra el alcorque debe mantener un nivel inferior, con el objetivo de utilizarlo como retenedor de agua. El sustrato sobrante se retirará a vertedero controlado. La labor de entrecavado se realizará una vez anualmente en todos los ejemplares en alienación de la ciudad de Haro, y si fuera necesario un riego, inmediatamente con anterioridad a este, se realizará un entrecavado.

El entrecavado es una operación consistente en mover el terreno, al objeto de eliminar las malas hierbas existentes y mantener una buena estructura del suelo que permita la aireación y el mejor pase de agua y nutrientes.

En el alcorque del arbolado de alineación no existirá vegetación. Cuando el árbol esté en mediana, alcorque corrido, etc, se deberá mantener sin vegetación en un radio de 20 centímetros alrededor del tronco.

La labor de entrecavado se ejecutará con herramienta manual.

3.3. – TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS

Los árboles del entorno urbano también se ven sometidos al ataque de algunas plagas y enfermedades, algunas de ellas características de ciertas especies. Por ese motivo, es necesario un programa de prevención y seguimiento de la evolución de estas posibles plagas y enfermedades.

El estado sanitario de los árboles será garantizado mediante un seguimiento preciso, basado en el control y vigilancia del estado de las plantaciones. Este seguimiento permitirá una actuación inmediata, siempre y cuando las condiciones ambientales y la época sean adecuadas, con los métodos, sistemas y productos fitosanitarios más aconsejables para cada caso concreto.

Los tratamientos que no sean preventivos se iniciarán cuando se prevea que pueda comenzar a manifestarse la plaga, prolongándose los mismos durante el periodo vegetativo de los ejemplares, aplicando los métodos, sistemas y productos que sean idóneos y aconsejables.

Los tratamientos fitosanitarios se realizarán en el momento más adecuado en cada caso. Como norma general se evitará para estas operaciones las épocas de verano y los meses invernales

En la ciudad de Haro nos encontramos dentro de las cinco especies de árboles con más ejemplares plantados, con algunas de las más afectadas por plagas. Destacamos el plátano de sombra, que está sometido enfermedades, como el odio blanco y antracnosis. La diversidad de especies es buena por tanto, ya que no favorecemos el desarrollo de parásitos monófagos. Otra especie que se debe vigilar con atención es *Robinia pseudoacacia*, ya que sufre masivos ataques de pulgón a que se verá sometida esta especie, y también la vigilancia del *Ulmus pumila* con ataques de larvas de galerucella, insecto coleóptero de pequeño tamaño

El personal que aplique los tratamientos fitosanitarios, deberá estar en posesión del carnet de usuarios profesionales de productos fitosanitarios en vigor.

En todo caso primara la lucha integrada y/o lucha biológica sobre los tratamientos químicos. En el caso de que deba aplicarse un tratamiento se procurará usar productos naturales o con extractos naturales, aceptados en agricultura ecológica.

Al inicio del contrato de mantenimiento se le requerirá a la empresa un programa de tratamientos fitosanitarios, así como los productos a utilizar en caso necesario de utilizar esta programación.

3.4. – FERTILIZACIÓN

En el abonado de árboles en pradera se realizará una ligera labor de cava y se aplicará un riego en el mismo para mejorar la incorporación del abono al terreno.

En cuanto a la frecuencia de abonado en arbolado de alineación se llevará a cabo, cuando existan síntomas de debilitamiento, en dos aplicaciones, primavera y otoño.

3.5. – PODA

En general, el espacio disponible para el desarrollo de las copas del arbolado viario es especialmente restringido, debido a la escasa distancia que separa los alcorques inscritos en las aceras donde se ubica dicho arbolado de las fachadas de los edificios, las señalizaciones, el tránsito peatonal y rodado, etc. Por ello, será necesario el control artificial de su volumen a través de actuaciones de poda continuadas, que ajusten la forma del árbol conteniendo su copa dentro de un volumen que no interfiera con los diversos elementos urbanos.

El modelo de poda de reducción de volumen de copa más habitualmente practicado en el arbolado viario de la ciudad de Haro, es el llamado poda en “cabeza de gato” (o “cabeza de sauce”), que consiste en la eliminación general de brotaciones a ras de unos abultamientos, las “cabezas de gato”, que se sitúan en el extremo de las ramas estructurales, que están formados por una serie de anillos de cicatrización y yemas latentes y que funcionan como lugar de acumulación de reservas. Además, en este modelo también se eliminan las brotaciones anuales que surgen sobre el tronco y a lo largo de las ramas principales. En las plantaciones existente como son plátanos de sombra del parque Vista Alegre (78) o los arces de Avd Juan Carlos I (3), por ejemplo, se mantendrá esta tipología de poda.

Esta poda de eliminación de toda la nueva brotación deberá ser anual, o bianual como máximo. Ello se debe a que, al tratarse de brotaciones epicórmicas de emergencia que buscan recuperar urgentemente el volumen de copa del árbol, sus fibras no están suficientemente imbricadas con las de las ramas estructurales que las sustentan y, si se permite el desarrollo de dichas brotaciones durante varios años (y su consiguiente aumento de peso), se comprometería la estabilidad del ramaje, con riesgo de rotura en el punto de inserción con la cabeza de gato. Por otro lado, las actuaciones de poda anuales implican la realización de cortes de poda de pequeño diámetro y así se facilita su compartimentación y cierre.

Por tanto, en este sistema de poda se mantiene una estructura fija sobre la que surgen abundantes brotaciones (conocidas como chupones, rebrotes, reiteraciones...) que son podadas periódicamente. Las “cabezas de gato”, por ser lugares de acumulación de reserva importantes, deben ser respetadas en cada actuación. Como consecuencia, irán acrecentando su grosor. En el caso de que este incremento anual de grosor (y de peso), junto a otros factores (como la presencia de pudriciones internas) llegase a comprometer la estabilidad mecánica de la rama estructural que sustenta la “cabeza de gato”, se eliminará dicha cabeza, entendiendo esta actuación como excepcional, debilitante para el árbol y realizada siempre bajo supervisión técnica municipal.

En las podas de formación de este tipo de estructuras arbóreas, se aconseja multiplicar el número de “cabezas de gato” para disminuir el calibre de las mismas (menos peso), reducir el crecimiento de los

brotos (corte más fácil) y disminuir el diámetro de poda de las heridas (cicatrización más rápida). La distancia mínima aconsejada entre dos “cabezas de gato” es de 50 cm. (ya que por debajo de estas cifras se ha constatado cierta mortalidad).

Destacar que la ciudad de Haro cuenta con un número importante de otro tipo de árboles, como son *Ligustrum lucidum* o *Prunus cerasifera* ‘Pisardii’, dos especies muy presentes en zonas de reciente urbanización, pero estas consideraciones se pueden tomar para el resto de especies:

Las podas que se realicen serán de limpieza y no afectarán a más de un 10-15% de la superficie foliar

Se eliminarán todas las ramas secas, muertas, débiles, rotas o con un peligro evidente de fractura o caída.

En los árboles jóvenes no podrá realizarse ningún tipo de poda hasta pasados 3 savias desde la fecha de su plantación

En especies con *Tilia*, *Populus* o *Robinia*, se deberá tener en cuenta que la corteza se desprende fácilmente en el momento de la poda, y por tanto se deberán quitar solo las estructuras potencialmente peligrosas. Estas situaciones vienen por ramas un peso excesivo, y un punto de inserción defectuoso o débil.

Por otro lado y para no interferir con los diversos tránsitos, el arbolado viario deberá formarse y mantenerse con un tronco único, vertical y libre de ramificaciones hasta una altura mínima de 2,20 m. en áreas peatonales y 4,50 m. junto a vías de tráfico.

La época de poda se extenderá a lo largo de los meses de noviembre a febrero, no realizándose fuera de esta época más que aquellas operaciones que sean imperativas por motivos de seguridad o por criterio de la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo. Para cada operación de poda se escogerá la época más conveniente para su realización, de forma que se favorezca la recuperación de los árboles tras la poda.

Durante la labor de poda, en los árboles que por su edad y correcta formación ya no sea necesario, se retirarán los tutores colocados en el momento de la plantación, y se acopiarán para futuras plantaciones.

Las operaciones de poda se realizarán durante el período de reposo vegetativo invernal, una vez que el árbol se ha desprendido de todo el follaje y, por tanto, los nutrientes producidos y almacenados en las hojas se han traslocado hacia la madera del árbol y las reservas de energía acumuladas por el árbol alcanzan su nivel más alto. También se podrán realizar a lo largo del período vegetativo podas ligeras o de baja intensidad (“podas en verde”) tales como pinzados de copa, eliminación de rebrotes en el tronco...) salvo instrucciones en contra de la Unidad de Técnica de Obras y Urbanismo del Ayuntamiento de Haro.

3.6. – REPOSICIÓN DE MARRAS

Se han contabilizado hasta 120 ejemplares a reponer.

3.7.- TABLA RESUMEN OPERACIONES

A continuación, a modo de resumen de las operaciones, se incluye una tabla para reflejar el calendario de operaciones a realizar durante el año en el arbolado

CALENDARIO DE LABORES PARA LA CONSERVACIÓN DE ÁRBOLES												
OPERACIONES	E	F	M	A	M	J	JL	A	S	O	N	D
RIEGO	SEGÚN NECESIDADES											
ENTRECAVADO												
TR FITOSANITARIO	SEGÚN NECESIDADES											
FERTILIZACIÓN												
PODA												
REPOSICIÓN MARRAS												

4.- SETOS Y ARBUSTOS

En el mantenimiento de estas dos formaciones realizaremos las siguientes operaciones:

Entrecavado y rastrillado del sustrato. En primavera y otoño con una profundidad de 10-15 cm y 30 cm alrededor del pie.

Recorte y poda. En el caso de los setos, se perfilaran para mantener su estado estético y vegetativo las formaciones de seto hasta 4 operaciones al año. Los arbustos se realizarán podas de limpieza, eliminando ramas cruzadas o muertas, o crecimientos indeseados que desmejoren el aspecto estético del arbusto. En el caso de *Lavandula angustifolia* presente en numerosas rotondas, se recortará anualmente para evitar el crecimiento leñoso basal de la planta, que desmejora su aspecto estético.

Fertilización y tratamientos fitosanitarios. Se incorporará al sustrato un abono orgánico para su liberación lenta con una dosificación de $1,5 \text{ m}^3/100 \text{ m}^2$. Los tratamientos fitosanitarios se ejecutarán con las mismas premisas que los de los árboles, se prestará especial atención a setos de *Evonymus* de toda la ciudad para evitar ataques de pulgón, y a los rosales del Paseo de la Vega (65) los ataques de oidio y pulgón.

Reposición. Se realizarán la reposición de marras de los setos o tapizantes que tengan ejemplares muertos, para continuar con el aspecto estético requerido. Se solicitará especial cuidado en las rotondas ajardinadas y en los setos laterales ubicados en las vías de entrada de la ciudad de Haro, como Avd Santo Domingo de La Calzada (8) o Avd Logroño (6). La reposición de estos ejemplares se realizará en los periodos de marzo-mayo o septiembre-octubre, hasta alcanzar los 30 m repuestos.

Riego. La gran mayoría de los arbustos y setos de la ciudad de Haro cuentan con sistema de riego. Los que no cuentan con ello, se regarán mediante manguera con la pulverización más fina del agua,

para evitar arrastres de tierra, no mojando las hojas o flores de la planta. La dosificación y periodicidad vendrá marcada por las condiciones edafoclimáticas.

CALENDARIO DE LABORES PARA LA CONSERVACIÓN DE ARBUSTOS Y SETOS												
OPERACIONES	E	F	M	A	M	J	JL	A	S	O	N	D
RIEGO	SEGÚN NECESIDADES											
ENTRECAVADO												
TR FITOSANITARIO	SEGÚN NECESIDADES											
FERTILIZACIÓN												
PODA Y RECORTE												
REPOSICIÓN DE MARRAS												

5.- PLANTA DE FLOR

Se realizarán un mínimo de tres plantaciones al año, con especies de temporada. El conjunto de operaciones para conservar la planta de flor son las siguientes

Riego

Los riegos se realizarán por inundación del parterre mediante el uso de mangueras conectadas a la red de riego existente, o por riegos por goteo, dependiendo de las condiciones edafoclimatológicas.

Entrecavado

Los parterres de las zonas verdes dedicadas a plantas de flor, se entrecavarán de forma continuada, de manera que no existan malas hierbas y que se mantenga la buena estructura del suelo.

Las especies a utilizar se acordarán con el Ayuntamiento de Haro, pero deberán estar contenidas en esta enumeración: Begonia, Tulipán, Caléndula, Bellis, Cosmos, Primula, Damasquina, Petunia, Viola, Pensamiento, Cyclamen, Dalia.

El número a utilizar a lo largo del año en los diferentes parterres y jardineras es de 10.000 unidades. Las zonas habilitadas para estas plantaciones serán en Jardines de la Vega y Paseo de la Vega (70), Parque de Los Liberales (60), Jardines de la Estación de autobuses y Juzgados (79), y rotondas en las vías de entrada a la ciudad de Haro, e Isleta en Parque. Pintores Tubía y Santamaría (68)

6.- SISTEMAS DE RIEGO Y BOMBEO

Los sistemas de riego se deben mantener a lo largo de todo el año, realizar las operaciones preventivas necesarias para la durabilidad en el tiempo, y favoreciendo que el agua aportada esté

disponible para las plantas, con el objetivo de no desperdiciar el recurso hídrico por fugas, emisores rotos, o filtros sucios.

Los sistemas de riego se vigilarán periódicamente durante su funcionamiento. Al inicio de la campaña de riego, se probarán todas las instalaciones para comprobar el correcto funcionamiento de aspersores, difusores y goteros. Se regularán todos los radios y sectores de los aspersores, para que no se produzcan zonas sin riego, o riegos a calzadas o aceras. Revisión de las boquillas de los aspersores, con el objetivo de que la difusión del agua sea la mayor posible compaginando el solape con los sectores de mojado de los emisores cercanos. Se prestará vigilancia a la correcta emergencia de aspersores y difusores, levantando por encima de la vegetación o sustrato un mínimo de 15 cm en el caso de aspersores y 10 cm en el caso de difusores. Revisión de tuberías de goteros, empalmes de las roturas y sustitución por goteros de igual caudal y presión de trabajo que los existentes.

Limpieza de electroválvulas y filtros, así como sustitución de baterías, si fuera necesario, de programadores con esta alimentación. Las arquetas o armarios de riego estarán libres de fugas y cerradas para evitar actos vandálicos. Las tapas de arquetas rotas será sustituidas.

El sistema de riego de las zonas verdes de Haro cuenta con dos equipos de bombeo, estos equipos se revisarán, limpiarán y engrasarán tanto eléctricos como mecánicos periódicamente. Se cambiarán los rodamientos, prensas y cierres mecánicos anualmente.

La empresa realizará una programación anual, con los tiempos y frecuencias de riego, para todas las zonas de la ciudad, y se aprobará por la Unidad Técnica de Obras y Urbanismo. Los riegos se realizarán, siempre que sea posible, durante la noche, y compensando la red municipal, para no ocasionar pérdidas de presión por exceso de demanda en un ramal o sector.

7.- ASPECTOS GENERALES

A continuación se reflejan una serie de aspectos a considerar por parte de los licitadores del contrato de mantenimiento de zonas verdes y arbolado viario de la ciudad de Haro.

Los restos de poda, siega, basura o cualquier otro elemento recogido o generado en las labores de mantenimiento será gestionado por la empresa contratista, estando obligada a su transporte a vertedero autorizado.

Todas las zonas del municipio deben presentar un estado vegetativo y aspecto visual adecuado, pero se deberá prestar especial atención a las zonas de mayor tránsito de ciudadanos y visitantes. Estas zonas son las remarcadas con anterioridad en este documento, pero se vuelven a señalar:

- Plaza de la Paz (71)
- Jardines de la Vega y Paseo de la Vega (70)
- Jardines de la Estación de autobuses y Juzgados (79)
- Avenida Santo Domingo de la Calzada (8)
- Avenida Logroño (6)
- Avenida de la Costa del Vino (4)
- Parking Barrio de la Estación (75)
- Avenida Vizcaya (9)

Los jardines y parques de la ciudad de Haro, mostrarán un aspecto cuidado a lo largo de todo el año, pero en sus fiestas y días señalados, estos espacios deben presentar un aspecto acorde a estas celebraciones. Las fechas de especial relevancia son las fiestas de San Juan, San Felices y San Pedro, 24 – 29 de junio, fiestas de Nuestra Señora de la Vega, desde el primer domingo de septiembre hasta el 8 de este mismo mes. El 1 de noviembre, fiesta de Todos los Santos, para este día se prestará una especial atención al cementerio municipal. Durante estos días, y con la coordinación previa por parte del Ayuntamiento de Haro, se deberá reforzar el servicio, si la corporación municipal lo demandara.

8.- ELEMENTOS DE MEJORA

En las visitas realizadas a los parques, jardines y calles de la ciudad de Haro, se han detectado una serie de actuaciones que se pudieran abordar en el futuro contrato de mantenimiento de zonas verdes de la ciudad de Haro.

Reposición de setos. Este aspecto se ha señalado con anterioridad en el apartado de setos y arbustos, pero destacamos tres ubicaciones de reposición de estos elementos. Colegio Nuestra Señora de la Vega (86) eliminación de seto aligustre ubicado en la entrada por la C/Gonzalo de Berceo, y la sustitución por otro seto de hoja perenne, como *Prunus laurocerasus*, *Teucrium fruticans* o *Viburnum tinus*. Avenida Santo Domingo de la Calzada (8) reposición de ejemplares de los setos de Photinia y Viburnum. Avenida Bretón de Los Herreros (1) el seto compuesto por diferentes aromáticas y especies arbustivas está muy deteriorado, se propone o la reposición de las faltas o ejemplares dañados, o la eliminación de los elementos actuales, ya que no representa una formación atractiva o cuidada. La mejora consiste en la reposición de 30 m distribuidos en las zonas anteriormente indicadas, previo acuerdo con el responsable municipal.

Parterres con piedra decorativa. Los parterres diseñados con la cubrición del suelo con piedras decorativas para disminuir las tareas de mantenimiento, así como la eficiencia del riego por el descenso de la incidencia del sol en el sustrato, es una técnica muy destacada y exitosa. Destacamos tres zonas en las que se debe recuperar el ornato de estos parterres con piedra, estas zonas son la Escuela Oficial de Idiomas (83), Parque de Los Juzgados y Estación de Autobuses (79) y Calle Soledad (58) y mural de la Virgen en Jardines de la Vega. Las tareas a realizar son eliminación de las malas hierbas, retirada y reposición de tela antigerminante en las zonas deterioradas, y aporte y extendido de la piedra decorativa existente.

Plantas de flor. Aumentar en 1.000 unidades este tipo de plantación, sin incremento de coste en el contrato de mantenimiento, en las zonas anteriormente indicadas para este tipo de especies ornamentales, con el objetivo de al aumentar la densidad de plantación, potenciar el impacto visual.

Lago Parque El Mazo, el estanque del Parque Manuel Anzueta y el estanque de los Jardines de la Vega. Una lámina de agua en un parque siempre representa un atractivo especial, pero también unas necesidades de mantenimiento por lo que se requiere la limpieza, vaciado y llenado de los mismos al menos dos veces al año y cuando su aspecto y estado lo requiera.

Césped. Reposición de 150 m² de zona de césped en los lugares indicados por el responsable municipal, siguiendo con las indicaciones marcadas en este documento.

ANEJO 3.- ESTIMACIÓN ECONÓMICA

1.- INTRODUCCIÓN

A continuación se incluye el importe fijo anual en ejecución por contrata, impuestos incluidos, para el mantenimiento integral de las zonas verdes y arbolado viario de la ciudad de Haro,

2.- IMPORTE FIJO

En la siguiente tabla se reflejan los precios unitarios en las labores más significativas del mantenimiento de zonas verdes y arbolado viario de la ciudad de Haro.

Elemento	Medición	Unidad	Precio unitario	Importe (€)
Césped	139.317	m ²	0,65	90.556
Césped ttos	139.317	m ²	0,02	2.786
Desbroce	42.300	m ²	0,05	2.115,00
Arboles poda	3.510	ud	7,00	24.570,00
Árboles ttos	4.116	ud	0,45	1.852,20
Seto	3.629	m	0,75	2.721,75
Arbusto	2.996	m ²	0,35	1.048,60
Jardineras	39	ud	35,00	1.365,00
Inst. Riego	1	ud	3.000,00	3.000,00
Plantas de flor	10.000	ud	0,87	8.700,00
Importe E.M				138.714,55
13 % de G.G.				18.032,89
6 % de B.I.				8.322,87
Importe E.C.				165.070,31
21 % I.V.A.				34.664,76
Total				199.735,07

3.– PRECIOS UNITARIOS

Los precios unitarios que se detallan a continuación sólo serán necesarios si previamente el Ayuntamiento de Haro lo solicita por escrito al contratista, ante circunstancias excepcionales que lo recomienden. La solicitud requerirá el informe de necesidad del responsable del contrato, y el certificado de existencia de crédito de intervención.

En ningún caso la suma total de los materiales extraordinarios suministrados y los servicios extras prestados a solicitud del Ayuntamiento podrán suponer más de un 10% del precio estimado del contrato.

Los precios de materiales, medios auxiliares y trabajos extraordinarios que se detallan a continuación tienen incluidos los gastos generales y beneficio industrial, correspondiente. Igualmente se ha detallado el precio con el IVA incluido.

Siembras

Kg Semilla de césped de 1ª Calidad (mezcla tipo)	2,95 €.	3,57 € I.V.A. incluido
---	---------	------------------------

Tratamientos fitosanitarios

l Herbicida contacto	42,00 €.	50,82 € I.V.A. incluido
----------------------	----------	-------------------------

l Fungicida amplio espectro	32,50 €.	39,33 € I.V.A. incluido
-----------------------------	----------	-------------------------

Kg Abono químico complejo 15-15-15	0,55 €.	0,67 € I.V.A. incluido
------------------------------------	---------	------------------------

Kg Abono orgánico tratado	0,90 €.	1,09 € I.V.A. incluido
---------------------------	---------	------------------------

Sustrato y piedras decorativas

m ³ Tierra vegetal de 1ª Calidad	23,50 €.	28,44 € I.V.A. incluido
---	----------	-------------------------

ud Saca de 1 m ³ de piedra decorativa	65,00 €.	78,65 € I.V.A. incluido
--	----------	-------------------------

Arbolado

ud Suministro y plantación en alcorque de frondosa tipo <i>Ligustrum ovalifolium</i> 16-18 cm de calibre de tronco, servido en cepellón, incluido eliminación de árbol existente si hubiera, apertura del hoyo, colocación y nivelación del árbol, relleno con tierra vegetal, colocación de tutor y recolocación de protector si hubiera	147,60 €	178,60 € I.V.A. incluido
---	----------	--------------------------

ud Suministro y plantación en alcorque de conífera tipo <i>Pinus halepensis</i> talla 200/250 cm altura de árbol, servido en cepellón, incluido eliminación de árbol existente si hubiera, apertura del hoyo, colocación y nivelación del árbol, relleno con tierra vegetal, colocación de tutor y recolocación de protector si hubiera	235,00 €	284,35 € I.V.A. incluido
---	----------	--------------------------

Arbusto

ud Suministro y plantación de arbustiva frondosa para plantación individual o formación de seto tipo <i>Eleagnus ebbingei</i> 60/80 cm altura, suministrada en contenedor, incluido riego y mantenimiento hasta 2 savias.	25,00 €	30,25 € I.V.A. incluido
---	---------	-------------------------

ud Suministro y plantación de arbustiva conifera para plantación individual o formación de seto tipo *Cupressocyparis leylandii* 100/125 cm altura, suministrada en contenedor, incluido riego y mantenimiento hasta 2 savias. 12,50 € 15,13 € I.V.A. incluido

Flor de temporada

ud Suministro y plantación de flor de temporada suministrada en maceta M1, incluido retirada de planta anterior, y entrecavado y acondicionamiento de sustrato 0,87 €. 1,05 € I.V.A. incluido

Césped

m² Formación de césped a base de labores de preparación de sustrato, sin incluir aporte de tierra vegetal, siembra de semillas de mezcal, incluido abonado, perfilado y labores complementarias. Dos siegas 3,40€ 4,11 € I.V.A. incluido

Documento 2.- Inventario

Zona Verde Identificación		Calle		Avd. de Bretón de los Herreros		Avd. de Bretón de los Herreros 3		Avenida de Juan Carlos I	
Elementos		Código		1		2		3	
Pradera		m2							
Siega		m2							
Desbroce		m2							
Árboles en alineación				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Ligustrum lucidum</i>	5	<i>Lagerstroemia indica</i>	5	<i>Acer negundo</i>	48
				<i>Platanus hispanica</i>	1	<i>Thuja</i>	1	<i>Photinia 'Red Robin'</i>	5
				<i>Robinia pseudoacacia</i>	3				
Estado vegetativo				ÓPTIMO		REGULAR		REGULAR	
Árboles en césped				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo									
Setos				Especie	m	Especie	m	Especie	m
				<i>Santolina chamaecypariss</i>	15				
				<i>Lavandula angustifolia</i>	52				
				<i>Cotoneaster horizontalis</i>	43				
				<i>Buxus sempervirens</i>	57				
				<i>Rosmarinus officinalis</i>	26				
				<i>Prunus laurocerasus</i>	22				
				<i>Juniperus sp.</i>	25				
				<i>Photinia 'Red Robin'</i>	18				
Estado vegetativo				REGULAR					
Arbustos y tapizantes				Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
								<i>Rosmarinus officinalis</i>	16
								<i>Juniperus sp.</i>	16
								<i>Berberis thunbergii</i>	4
Estado vegetativo								ÓPTIMO	
Flor de temporada				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras		(ud)							
Instalación de riego		(S/N)		SI		NO		SI	
OBSERVACIONES				Reposición de ejemplares, para la continuidad del seto				Reposición de romeros en rotonda. Adecuación de la poda para peatones	

Zona Verde Identificación Calle		Avenida de la Costa del Vino		Avenida de la Diputación		Avenida de Logroño	
Elementos	Código	4		5		6	
Pradera	m2	5.290		4.000		8.425	
Siega	m2	5.290				6.090	
Desbroce	m2			4.000		2.335	
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Olea europaea</i>	53			<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	20
		<i>Hibiscus syriacus</i>	13			<i>Ligustrum lucidum</i>	21
		<i>Cedrus sp.</i>	1			<i>Platanus hispanica</i>	20
Estado vegetativo		ÓPTIMO				ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Olea europaea</i>	3	<i>Acer negundo</i>	132	<i>Acer negundo</i>	67
		<i>Robinia pseudoacacia</i>	4			<i>Platanus hispanica</i>	14
		<i>Betula alba</i>	1			<i>Cedrus sp.</i>	1
		<i>Liriodendron tulipifera</i>	2			<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzar	15
						<i>Cupressus sempervirens</i>	1
						<i>Ligustrum lucidum</i>	4
						<i>Albizia julibrissin</i>	3
Estado vegetativo		ÓPTIMO		REGULAR		ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
		<i>Vitis vinifera</i>	150				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
		<i>Rosmarinus officinalis</i>	190				
		<i>Thuja occidentalis</i>	1				
		<i>Viburnum tinus</i>	14				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	SI		NO		SI (Zona poligono No)	
OBSERVACIONES		Aplicación de herbicida en paseo de parque. Vigilancia ciclo vides				Reposición 3 ud Platanus hispanica. Adecuar barrica rotonda.	

Zona Verde Identificación		Calle	Avd. Ingenieros de Mint de O.O.P.P		Avd. Sto Domingo de la Calzada		Avenida Vizcaya	
Elementos		Código	7		8		9	
Pradera		m2	65		420			
Siega		m2	65		420			
Desbroce		m2						
Árboles en alineación			Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
			<i>Tilia platyphyllos</i>	13	<i>Ligustrum lucidum</i>	39	<i>Olea europaea</i>	10
			<i>Hibiscus syriacus</i>	42	<i>Albizia julibrissin</i>	11	<i>Hibiscus syriacus</i>	11
			<i>Albizia julibrissin</i>	6	<i>P. serrulata</i> 'Kanzan'	16		
			<i>Robinia pseudoacacia</i>	6	<i>Platanus hispanica</i>	14		
Estado vegetativo			ÓPTIMO		REGULAR		ÓPTIMO	
Árboles en césped			Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
			<i>Hibiscus syriacus</i>	13				
Estado vegetativo			ÓPTIMO					
Setos			Especie	m	Especie	m	Especie	m
			<i>Rosmarinus officinalis</i>	10	<i>Rosmarinus officinalis</i>	150		
					<i>Photinia x fraseri</i>	150		
Estado vegetativo			ÓPTIMO		REGULAR			
Arbustos y tapizantes			Especie	ud	Especie	m ²	Especie	m ²
			<i>Libocedrus decurrens</i>	1	<i>Hedera helix</i>	135		
			<i>Thuja occidentalis</i>	1	<i>Cotoneaster horizontalis</i>	4		
			<i>Juniperus sp.</i>	2	<i>Viburnum lucidum</i>	15 (ud)		
			<i>Cotoneaster horizontalis</i>	3				
Estado vegetativo			REGULAR		ÓPTIMO			
Flor de temporada			Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras		(ud)						
Instalación de riego		(S/N)	SI (Tira césped)		SI		NO	
OBSERVACIONES					Alineación de P. 'Kanzan' reponer 10 ud.		Vigilar las ramas que puedan afectar al tránsito de peatones	

Zona Verde Identificación Calle		Calle Alfaro		Calle Antonio Larrea		Calle Argentina	
Elementos	Código	10		11		12	
Pradera	m2			490			
Siega	m2			490			
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		Ligustrum lucidum	3	P. cerasifera 'Pisardii'	12	Platanus hispanica	30
				Ligustrum lucidum	13	Ligustrum lucidum	6
				Morus alba	22	Robinia pseudoacacia	5
						P. cerasifera 'Pisardii'	3
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				Acer pseudoplatanus	9	Abies	1
				Morus alba	1		
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
						Rosmarinus officinalis	40
						Lavandula angustifolia	25
Estado vegetativo					ÓPTIMO		
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI		SI (Rontondas)	
OBSERVACIONES				Adecuación estado césped			

Zona Verde Identificación		Calle		Calle Arnedo		Calle Calahorra		Calle Cantarranas	
Elementos	Código	13		14		15			
Pradera	m2								
Siega	m2								
Desbroce	m2								
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Ligustrum lucidum</i>	3	<i>Ligustrum lucidum</i>	3	<i>Ligustrum lucidum</i>	8		
						<i>Hibiscus syriacus</i>	14		
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO			
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo									
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo									
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo									
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)								
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		NO			
OBSERVACIONES									

Zona Verde Identificación Calle		Calle Cenicero		Calle Cervera del Rio Alhama		Calle Chile	
Elementos	Código	16		17		18	
Pradera	m2	2.230					
Siega	m2	2.230					
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Robinia pseudoacacia</i>	7	<i>Ligustrum lucidum</i>	11	<i>P. cerasifera 'Pisardii'</i>	3
		<i>Platanus hispanica</i>	22			<i>Robinia pseudoacacia</i>	12
						<i>Ligustrum lucidum</i>	7
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Platanus hispanica</i>	6				
		<i>Pinus halepensis</i>	2				
		<i>Quercus ilex</i>	4				
		<i>Olea europaea</i>	3				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	SI		NO		NO	
OBSERVACIONES		Reposición 1 ud falsa acacia				Reposición de 1 ud	

Zona Verde Identificación Calle		Calle Clara Campoamor		Calle de Almendra		Calle Gonzalo de Berceo	
Elementos	Código	19		20		21	
Pradera	m2						
Siega	m2						
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	22	<i>Fraxinus excelsior</i>	12	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	17
		<i>Ligustrum lucidum</i>	30			<i>Ligustrum lucidum</i>	18
						<i>Platanus hispanica</i>	11
Estado vegetativo		REGULAR		REGULAR		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
						<i>Juniperus</i>	2
						<i>Pinus halepensis</i>	1
Estado vegetativo						ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo						ÓPTIMO	
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
						<i>Rosmarinus officinalis</i>	100
						<i>Lavandula angustifolia</i>	125
Estado vegetativo						ÓPTIMO	
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		SI (Rotonda)	
OBSERVACIONES		Reposición de 4 ud ejemplares		Reposición de fresnos muertos (4 ud)			

Zona Verde Identificación Calle		Calle de Grecia		Calle de las Garras		Calle de los Doctores Mozos	
Elementos	Código	22		23		24	
Pradera	m2						
Siega	m2						
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Picea</i>	1	<i>Aesculus hippocastanum</i>	5	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	6
		<i>Magnolia grandiflora</i>	2	<i>Tilia platyphyllos</i>	10	<i>Ligustrum lucidum</i>	6
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo							
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		NO	
OBSERVACIONES							

Zona Verde Identificación Calle		Calle del Coso		Calle del Mazo		Calle del Pardo	
Elementos	Código	25		26		27	
Pradera	m2			1.290			
Siega	m2			1.290			
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Populus nigra</i>	4	<i>Robinia pseudoacacia</i>	14		
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO			
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Robinia pseudoacacia</i>	9		
				<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	11		
Estado vegetativo				ÓPTIMO			
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)					3 ud Buxus sempervirens	
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI		NO	
OBSERVACIONES				Recortar césped en transición con suelo de juegos infantiles			

Zona Verde Identificación Calle		Calle Domingo Hergueta		Calle Donantes de Sangre		Calle Ecuador	
Elementos	Código	28		29		30	
Pradera	m2			15			
Siega	m2			15			
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>P. cerasifera 'Pisardii'</i>	7	<i>P. cerasifera 'Pisardii'</i>	14	<i>Ligustrum lucidum</i>	4
				<i>Ligustrum lucidum</i>	4	<i>Robinia pseudoacacia</i>	7
				<i>Platanus hispanica</i>	2		
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo							
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
				<i>Viburnum tinus</i>	15		
Estado vegetativo			ÓPTIMO				
Arbustos y tapizantes		Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI (Césped)		NO	
OBSERVACIONES				Adecuación del césped, o sustitución por tapizantes		Reposición de 1 ud	

Zona Verde Identificación Calle		Calle Enrique Hermsilla Diez		Calle Ezcaray		Calle Federico García Lorca	
Elementos	Código	31		32		33	
Pradera	m2	10.100				4.520	
Siega	m2	10.100				4.520	
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Robinia pseudoacacia</i>	24	<i>Ligustrum lucidum</i>	11	<i>P. cerasifera 'Pisardii'</i>	28
						<i>Ligustrum lucidum</i>	31
Estado vegetativo		REGULAR		ÓPTIMO		REGULAR	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Acer monspessulanum</i>	24			<i>Quercus ilex</i>	4
		<i>Cupressus sempervirens</i>	11			<i>Abies</i>	1
		<i>Pinus halepensis</i>	3			<i>Robinia pseudoacacia</i>	31
		<i>Gleditsia triacanthos</i>	36			<i>Acer negundo</i>	9
		<i>Cedrus sp.</i>	1			<i>Pinus halepensis</i>	4
		<i>Ulmus sp.</i>	36				
		<i>Prunus serrulata 'Kanzan'</i>	2				
Estado vegetativo		ÓPTIMO				ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	SI		NO		SI	
OBSERVACIONES		Reposición de 6 ud de falsa acacia				Reposición de 18 de falsas acacias	

Zona Verde Identificación Calle		Calle Fuenmayor		C Hermanos Paternina García-Cid		Calle Hermanos d'Elhuyar	
Elementos	Código	34		35		36	
Pradera	m2					850	
Siega	m2					850	
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>P. cerasifera 'Pisardii'</i>	11	<i>Robinia pseudoacacia</i>	17		
		<i>Ligustrum lucidum</i>	12				
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO			
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
						<i>Ulmus minor</i>	19
Estado vegetativo						ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		SI	
OBSERVACIONES							

Zona Verde Identificación		Calle		Calle Juan Ramón Jiménez		Calle Julián Fernández Ollero		Calle las Américas	
Elementos		Código		37		38		39	
Pradera		m2				530			
Siega		m2				530			
Desbroce		m2							
Árboles en alineación				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				Ligustrum lucidum	7	P. cerasifera 'Pisardii'	34	Ligustrum lucidum	18
						Ligustrum lucidum	51	Robinia pseudoacacia	23
						Platanus hispanica	18	P. cerasifera 'Pisardii'	7
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO		REGULAR	
Árboles en césped				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
						Robinia pseudoacacia	4	Cupres. Leylandii	6
						Cupressus sempervirens	5	Pinus halepensis	1
						Pinus halepensis	2	Quercus ilex	3
Estado vegetativo						ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Setos				Especie	m	Especie	m	Especie	m
								Lavandula angustifolia	130
								Rosarinus officinalis	35
Estado vegetativo								ÓPTIMO	
Arbustos y tapizantes				Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
Estado vegetativo									
Flor de temporada				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras		(ud)							
Instalación de riego		(S/N)		NO		SI		SI (Rotondas y parterres)	
OBSERVACIONES						Reposición de 1 ud ciprés		Reposición de 4 ud ejemplares	

Zona Verde Identificación		Calle		Calle Linares Rivas		Calle Lucrecia Arana		Calle Luis Cernuda	
Elementos		Código		40		41		42	
Pradera		m2							
Siega		m2							
Desbroce		m2							
Árboles en alineación				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Platanus hispanica</i>	5	<i>Lagerstroemia indica</i>	7	<i>Morus alba</i>	1
				<i>Ligustrum lucidum</i>	13	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	1	<i>Tilia platyphyllos</i>	29
				<i>Robinia pseudoacacia</i>	1	<i>Albizia julibrissin</i>	1	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	18
								<i>Ligustrum lucidum</i>	18
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo									
Setos				Especie	m	Especie	m	Especie	m
						<i>Euonymus</i>	35		
Estado vegetativo						ÓPTIMO			
Arbustos y tapizantes				Especie	m ²	Especie	ud	Especie	m ²
						<i>Rosa</i>	7		
Estado vegetativo						ÓPTIMO			
Flor de temporada				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras		(ud)						4 (Rosmarinus)	
Instalación de riego		(S/N)		NO		SI (Arbustos)		NO	
OBSERVACIONES				Reposición de 3 ud falsa acacia		Incluida en esta calle la Plaza de la Cruz			

Zona Verde Identificación Calle		Calle Maestro Eliseo Pinedo		Calle Magdalena		Calle Martínez Lacuesta	
Elementos	Código	43		44		45	
Pradera	m2	1.890					
Siega	m2	1.890					
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Robinia pseudoacacia</i>	3	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	15	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	6
		<i>Ligustrum lucidum</i>	5	<i>Platanus hispanica</i>	11		
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	12				
		<i>Betula alba</i>	4				
		<i>Morus alba</i>	6				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)	6 (Thuya)				5 (Phornium, abelia)	
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		NO	
OBSERVACIONES		Reposición de 2 Falsas acacias					

Zona Verde Identificación Calle		Calle Médicos sin Fronteras		Calle Miguel de Cervantes		Calle Miguel Servet	
Elementos	Código	46		47		48	
Pradera	m2			1.770		810	
Siega	m2			1.770		810	
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		Ligustrum lucidum	12	P. cerasifera 'Pisardii'	133		
				Ligustrum lucidum	126		
Estado vegetativo		ÓPTIMO		REGULAR			
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				Cupressus sempervirens	4	Robinia pseudoacacia	21
				Quercus ilex	2		
				Olea europaea	2		
				Cedrus sp.	1		
				Robinia pseudoacacia	11		
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
				Cupressus sempervirens	1.050		
Estado vegetativo				ÓPTIMO			
Arbustos y tapizantes		Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
				Viburnum tinus	6		
				Abelia grandiflora	5		
Estado vegetativo				ÓPTIMO			
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI		SI	
OBSERVACIONES				Adecuación de alcorques. Podas de formación en todas los ejemplares. Repos 10 lig y 15 pisard			

Zona Verde Identificación Calle		Calle Nájera		Calle Nuestra Señora de Begoña		Calle Nuestra Señora de Valvanera	
Elementos	Código	49		50		51	
Pradera	m2			320			
Siega	m2			320			
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		Ligustrum lucidum	3	Castanea sativa	21	Ligustrum lucidum	8
						P. cerasifera 'Pisardii'	9
						Platanus hispanica	16
						Robinia pseudoacacia	22
						Prunus serrulata 'Kanzar	2
Estado vegetativo		ÓPTIMO		MALO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				Ligustrum lucidum	13		
				Populus alba	2		
				Prunus	9		
Estado vegetativo							
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	ud	Especie	m ²
				Nerium oleander	7		
				Magnolia grandiflora	1		
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		NO	
OBSERVACIONES				Alineación de Castanea con numerosas marras, sustituir por especie más resistente			

Zona Verde Identificación Calle		Calle Ramón y Cajal		Calle San Millán de la Cogolla		Calle San Bernardo	
Elementos	Código	52		53		54	
Pradera	m2			4.060			
Siega	m2			1.900			
Desbroce	m2			2.160			
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Ligustrum lucidum</i>	21	<i>Platanus hispanica</i>	23	<i>Morus alba</i>	3
		<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	23	<i>Magnolia grandiflora</i>	21		
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Betula alba</i>	12		
Estado vegetativo				ÓPTIMO			
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
		<i>Cupressus sempervirens</i>	132				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI (Zona M. de Cervantes)		NO	
OBSERVACIONES		Reposición de 1 ud Ligustrum		Reposición de 6 ud magnolio. Adecuación instalac eléctrica prensa de vino			

Zona Verde Identificación Calle		Calle Santa Lucía		Calle Severo Ochoa		Calle Siervas de Jesús	
Elementos	Código	55		56		57	
Pradera	m2			900			
Siega	m2			900			
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Platanus hispanica</i>	3	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	60	<i>Magnolia grandiflora</i>	7
		<i>Ligustrum lucidum</i>	15	<i>Ligustrum lucidum</i>	66	<i>Ligustrum lucidum</i>	1
				<i>Robinia pseudoacacia</i>	11	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	2
						<i>Robinia pseudoacacia</i>	6
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Acer monspessulanum</i>	6		
				<i>Cupressus sempervirens</i>	4		
				<i>Quercus ilex</i>	3		
				<i>Populus alba</i>	1		
Estado vegetativo				ÓPTIMO			
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
				<i>Abelia grandiflora</i>	16		
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI		NO	
OBSERVACIONES				Reposición 5 ud Ligustrum, 5 ud Pisardii, 5 ud acacia			

Zona Verde Identificación Calle		Calle Soledad		Calle Terrero		Calle Torrecilla en Cameros	
Elementos	Código	58		59		60	
Pradera	m2						
Siega	m2						
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Photinia</i> 'Red Robin'	7	<i>Platanus hispanica</i>	16	<i>Ligustrum lucidum</i>	11
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	2				
		<i>Ulmus</i>	2				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	SI		NO		NO	
OBSERVACIONES		Eliminación de malas hierbas y recebo de zona con piedra		Adecuación de la poda para el paso de viandantes			

Zona Verde Identificación		Calle Uruguay		Calle Ventilla		Calle Vicente Aleixandre	
Elementos	Código	61		62		63	
Pradera	m2						
Siega	m2						
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		Ligustrum lucidum	4	Lagerstroemia indica	2	P. cerasifera 'Pisardii'	3
		P. cerasifera 'Pisardii'	3	P. cerasifera 'Pisardii'	1	Ligustrum lucidum	10
		Robinia pseudoacacia	9				
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo							
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
Estado vegetativo							
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		NO	
OBSERVACIONES							

Zona Verde Identificación Calle		Calle Victor Pradera		Calle Virgen de la Vega		Camino Número 4	
Elementos	Código	64		65		66	
Pradera	m2						
Siega	m2						
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Ligustrum lucidum</i>	22	<i>Fraxinus excelsior</i>	52
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Estado vegetativo							
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	ud	Especie	m ²	Especie	m ²
		<i>Hebe</i>	20				
		<i>Pittosporum tobira</i>	10				
		<i>Trachicarpus</i>	1				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)	2 ud					
Instalación de riego	(S/N)	NO		NO		NO	
OBSERVACIONES							

Zona Verde Identificación		Calle		Parque Manuel Anzueta		Parque Pintores Tubía y Santamaría		Paseo Jacinto Benavente	
Elementos		Código		67		68		69	
Pradera		m2				775		10.182	
Siega		m2				775		10.182	
Desbroce		m2							
Árboles en alineación				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Aesculus hippocastanum</i>	9	<i>Aesculus hippocastanum</i>	4		
				<i>Ligustrum lucidum</i>	6	<i>Cedrus sp.</i>	1		
				<i>Ulmus pumila</i>	4	<i>Olea europaea</i>	1		
				<i>Albizia julibrissin</i>	1				
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
						<i>Aesculus hippocastanum</i>	2	<i>Platanus hispanica</i>	16
						<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	2	<i>Acer monspessulanum</i>	43
						<i>Tilia platyphyllos</i>	4	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	16
								<i>Gleditsia triacanthos</i>	55
								<i>Robinia pseudoacacia</i>	19
								<i>Cedrus sp.</i>	4
								<i>Morus alba</i>	7
								<i>Pinus</i>	2
								<i>Ulmus</i>	12
Estado vegetativo						ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Setos				Especie	m	Especie	m	Especie	m
						<i>Prunus laurocerasus</i>	70		
Estado vegetativo						ÓPTIMO			
Arbustos y tapizantes				Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
Estado vegetativo									
Flor de temporada				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras		(ud)							
Instalación de riego		(S/N)		NO		SI		SI	
OBSERVACIONES								Podar acacias, para eliminar afección de ramas a fachada	

Zona Verde Identificación Calle		Jardines y Paseo Virgen de la Vega		Plaza de la Paz		Plaza de San Agustín	
Elementos	Código	70		71		72	
Pradera	m2	580					
Siega	m2	580					
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Ligustrum lucidum</i>	3	<i>Magnolia grandiflora</i>	19	<i>Lagerstroemia indica</i>	2
						<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	1
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Trachycarpus fortunei</i>	8				
		<i>Platanus hispanica</i>	60				
		<i>Olea europea</i>	1				
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	ud	Especie	Ud	Especie	m ²
		<i>Amphelopsis quinquefolia</i>	1	<i>Trachycarpus fortunei</i>	4		
		<i>Rosa</i>	90	<i>Buxus sempervirens</i>	1		
		<i>Cotoneaster horizontalis</i>	3	<i>Rosmarinus officinalis</i>	2		
		<i>Buxus sempervirens</i>	6				
		<i>Hebe</i>	15				
Estado vegetativo		ÓPTIMO		REGULAR			
Flor de temporada		Especie	m2	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Viola tricolor</i>	152				
Jardineras	(ud)			7			
Instalación de riego	(S/N)	SI		NO		NO	
OBSERVACIONES		Eliminar enredadera y pintar pérgola.					

Zona Verde Identificación		Calle		Plaza Florentino Rodríguez		Plaza San Martín		Parking Barrio de la Estación	
Elementos		Código		73		74		75	
Pradera		m2		70				1.720	
Siega		m2		70				1.720	
Desbroce		m2							
Árboles en alineación				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				Lagerstroemia indica	7	Albizia julibrissin	3		
Estado vegetativo				ÓPTIMO		ÓPTIMO			
Árboles en césped				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				Trachycarpus fortuneii	2			Hibiscus syriacus	3
				P. cerasifera 'Pisardii'	2			P. cerasifera 'Pisardii'	3
								Quercus ilex	1
								Quercus suber	1
								Platanus hispanica	23
Estado vegetativo				ÓPTIMO				ÓPTIMO	
Setos				Especie	m	Especie	m	Especie	m
				Cotoneaster horizontalis	5				
				Buxus sempervirens	2				
Estado vegetativo				ÓPTIMO					
Arbustos y tapizantes				Especie	m²	Especie	m²	Especie	m²
								Lavandula angustifolia	95
Estado vegetativo								ÓPTIMO	
Flor de temporada				Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras		(ud)							
Instalación de riego		(S/N)		SI		NO		SI	
OBSERVACIONES								Vigilar recorte de lavanda para evitar el crecimiento leñoso de la base, y su deterioro visual	

Zona Verde Identificación Calle		Parking Zona Deportiva		Parque Fuente del Moro		Parque Vista Alegre	
Elementos	Código	76		77		78	
Pradera	m2	60		42.000		22.600	
Siega	m2	60		12.000		22.600	
Desbroce	m2			30.000			
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Ligustrum lucidum</i>	17	<i>Platanus hispanica</i>	32		
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Ligustrum lucidum</i>	4	<i>Ligustrum lucidum</i>	13	<i>Albizia julibrissin</i>	1
				<i>Populus alba</i>	5	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	26
				<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	8	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	12
				<i>Fraxinus excelsior</i>	2	<i>Ligustrum lucidum</i>	1
				<i>Platanus hispanica</i>	19	<i>Fraxinus excelsior</i>	11
						<i>Prunus</i>	3
						<i>Ailanthus altissima</i>	3
						<i>Cedrus sp.</i>	2
						<i>Catalpa bignonioides</i>	2
						<i>Platanus hispanica</i>	205
						<i>Populus alba</i>	3
						<i>Trachicarpus fortunei</i>	1
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
				<i>Ligustrum japonicum</i>	920		
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
		<i>Hedera helix</i>	820			<i>Arbutus unedo</i>	14
						<i>Hedera helix</i>	815
Estado vegetativo		ÓPTIMO					
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	NO		SI		SI	
OBSERVACIONES		Desbroce de brotes del talud, y limpieza de restos de basura.		Eliminación de hojas. Riego árboles recién plantados. Desbroce estacional		Labores de mantenimiento y adecuación del césped.	

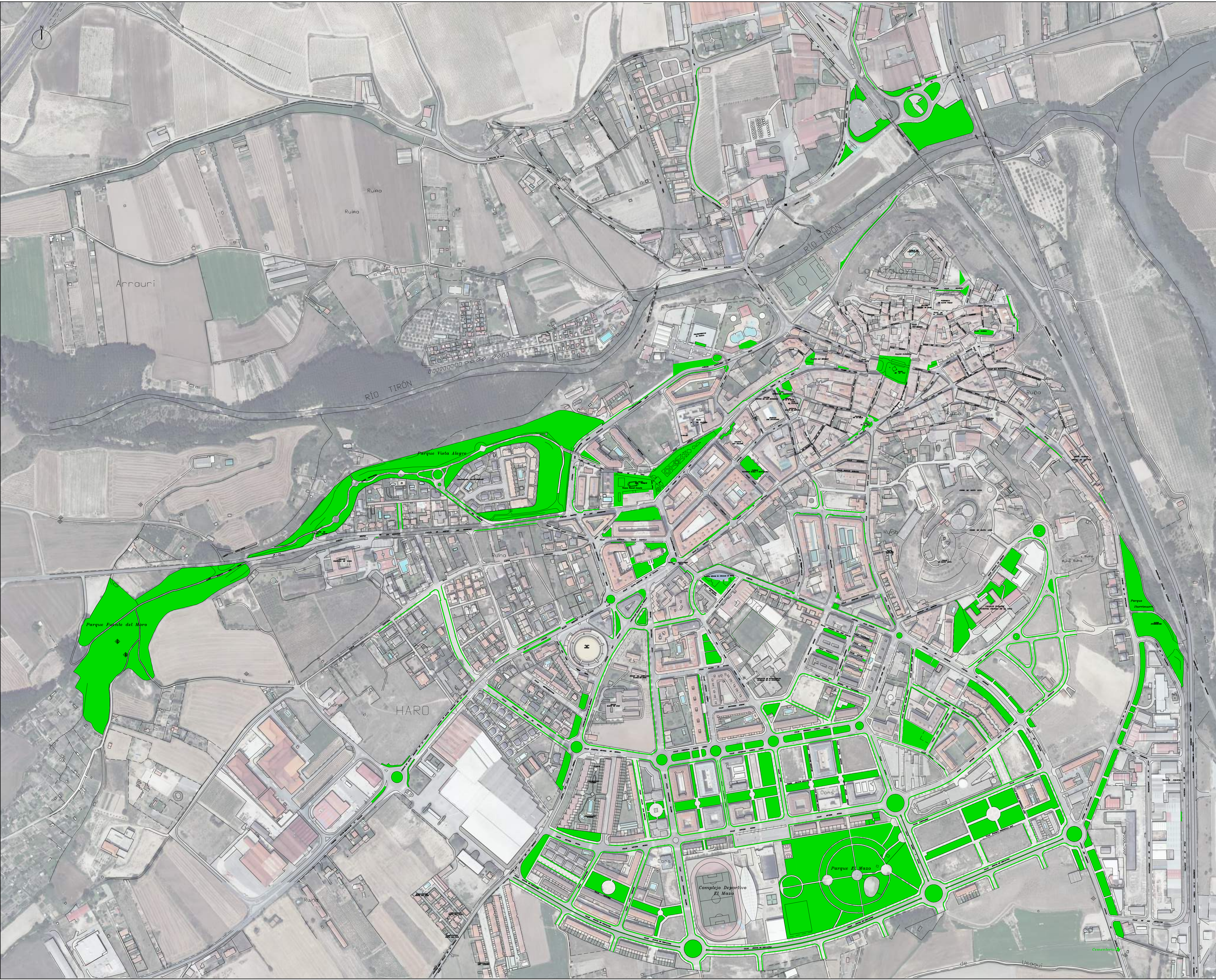
Zona Verde Identificación Calle		Estación de autobuses y juzgados		Parque de Los Liberales		Parque Iturrimurri	
Elementos	Código	79		80		81	
Pradera	m2	1.920		60		8.300	
Siega	m2	1.920		60		8.300	
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Magnolia grandiflora</i>	10		
Estado vegetativo				ÓPTIMO			
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Acer negundo</i>	16	<i>Magnolia gradiflora</i>	1	<i>Ulmus sp.</i>	9
		<i>Hibiscus syriacus</i>	3	<i>Platanus hispanica</i>	3	<i>Acer negundo</i>	26
		<i>Abies</i>	3	<i>Aesculus hippocastanum</i>	5	<i>Platanus hispanica</i>	56
		<i>Albizia julibrissin</i>	3			<i>Ligustrum lucidum</i>	42
		<i>Cedrus sp.</i>	1			<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	17
		<i>Betula alba</i>	3			<i>Pinus pinea</i>	19
		<i>Liquidambar styraciflua</i>	3			<i>Robinia pseudoacacia</i>	3
		<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	7				
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
		<i>Lavandula angustifolia</i>	20	<i>Ligustrum japonicum</i>	65	<i>Ligustrum japonicum</i>	220
		<i>Rosmarinus officinalis</i>	40				
Estado vegetativo		REGULAR		REGULAR		ÓPTIMO	
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	ud	Especie	m ²
		<i>Rosa</i>	16	<i>Prunus laurocerasus</i>	4		
		<i>Festuca</i>	5	<i>Thuja occidentalis</i>	10		
		<i>Viburnum tinus</i>	5	<i>Teucrium fruticans</i>	1		
				<i>Rosmarinus officinalis</i>	3		
				<i>Rosa</i>	3		
Estado vegetativo		REGULAR		ÓPTIMO			
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
				<i>Tagetes erecta</i>	30		
Jardineras	(ud)	11. Boj, romero, thuja		1. Romero			
Instalación de riego	(S/N)	SI		SI		SI	
OBSERVACIONES		Adecuación parterres greda, reposición festucas.					

Zona Verde Identificación Calle		Parque El Mazo				Escuela Oficial de Idiomas	
Elementos	Código	82				83	
Pradera	m2	38.500					
Siega	m2	38.500					
Desbroce	m2						
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
						<i>Photinia</i> 'Red Robin'	11
Estado vegetativo						ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Acer</i>	20	<i>Arbutus unedo</i>	1		
		<i>Platanus hispanica</i>	7	<i>Cupressocyparis</i>	1		
		<i>Populus alba</i>	37	<i>Cedrus deodara</i>	1		
		<i>Cercis siliquastrum</i>	8	<i>Trachycarpus fortuneii</i>	1		
		<i>Fraxinus excelsior</i>	15	<i>Magnolia grandiflora</i>	1		
		<i>Prunus sp.</i>	6	<i>Albizia julibrissin</i>	1		
		<i>Sorbus aucuparia</i>	10	<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	5		
		<i>Salix babylonica</i>	11				
		<i>Ficus carica</i>	1				
		<i>Populus nigra</i>	48				
		<i>Liquidambar styraciflua</i>	2				
		<i>Eleagnus angustifolia</i>	1				
Estado vegetativo		OPTIMO					
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
		<i>Teucrium fruticans</i>	10				
		<i>Berberis thunbergii</i>	8				
Estado vegetativo							
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	m ²
		<i>Photinia</i> 'Red Robin'	13			<i>Abelia grandiflora</i>	3
		<i>Phormium tenax</i>	1			<i>Viburnum tinus</i>	11
		<i>Cotoneaster horizontalis</i>	20			<i>Rosa</i>	8
		<i>Rosa</i>	2			<i>Photinia</i> 'Red Robin'	7
		<i>Euonymus japonicum</i>	2			<i>Hibiscus syriacus</i>	5
		<i>Juniperus sp.</i>	12				
Estado vegetativo		REGULAR				ÓPTIMO	
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	SI				SI	
OBSERVACIONES		Labores adecuación del césped. Estanque limpieza y oxigenación. Marcar caminos y recebar				Adecuación y reposición de piedra decorativa.	

Zona Verde Identificación Calle		Cementerio		Tanatorio C/ Industria		Colegio Nuestra Señora de la Vega	
Elementos	Código	84		85		86	
Pradera	m2					6.875	
Siega	m2					3.070	
Desbroce	m2					3.805	
Árboles en alineación		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Cupressus sempervirens</i>	199	<i>Ligustrum lucidum</i>	4	<i>Platanus hispanica</i>	18
		<i>Aesculus hippocastanum</i>	3				
Estado vegetativo		ÓPTIMO		ÓPTIMO		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
		<i>Cupressus sempervirens</i>	147			<i>P. cerasifera</i> 'Pisardii'	11
						<i>Ligustrum lucidum</i>	14
						<i>Platanus hispanica</i>	20
						<i>Fraxinus excelsior</i>	12
						<i>Abies</i>	1
Estado vegetativo		ÓPTIMO				ÓPTIMO	
Setos		Especie	m	Especie	m	Especie	m
		<i>Taxus baccata</i>	28			<i>Cupressocyparis</i>	35
		<i>Euonymus japonicus</i>	8			<i>Ligustrum ovalifolium</i>	90
Estado vegetativo		ÓPTIMO				REGULAR	
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²	Especie	m ²	Especie	ud
						<i>Nerium oleander</i>	3
Estado vegetativo						ÓPTIMO	
Flor de temporada		Especie	ud	Especie	ud	Especie	ud
Jardineras	(ud)						
Instalación de riego	(S/N)	SI (Plantación exterior)		NO		SI (excepto zona desbroce)	
OBSERVACIONES						Sustitución de seto ligustrum deteriorado por otro de otra especie	

Zona Verde Identificación Calle		Colegio San Felices	
Elementos	Código	87	
Pradera	m2		
Siega	m2		
Desbroce	m2		
Árboles en alineación		Especie	ud
		<i>Robinia pseudoacacia</i>	2
		<i>Tilia platyphyllos</i>	5
Estado vegetativo		ÓPTIMO	
Árboles en césped		Especie	ud
		<i>Hybiscus</i>	1
Estado vegetativo		ÓPTIMO	
Setos		Especie	m
Estado vegetativo			
Arbustos y tapizantes		Especie	m ²
		<i>Rosmarinus officinalis</i>	2
		<i>Yucca</i>	1
		<i>Pittosporum tobira</i>	2
		<i>Buxus sempervirens</i>	2
		<i>Rhyncospermum jasm</i>	3
		<i>Rosa</i>	3
Estado vegetativo		ÓPTIMO	
Flor de temporada		Especie	ud
Jardineras	(ud)		
Instalación de riego	(S/N)	SI	
OBSERVACIONES		Desbroce y limpieza de zona hacia C/Virgen de la Vega	

Documento 3.- Plano



Código	Zona
1	Avd. de Bretón de los Herreros
2	Avd. de Bretón de los Herreros 3
3	Avenida de Juan Carlos I
4	Avenida de la Costa del Vino
5	Avenida de la Diputación
6	Avenida de Logroño
7	Avd. Ingenieros de Mint de O.O.P.P
8	Avd. Sto Domingo de la Calzada
9	Avenida Vizcaya
10	Calle Alfaro
11	Calle Antonio Larrea
12	Calle Argentina
13	Calle Amedo
14	Calle Calahorra
15	Calle Cantarranas
16	Calle Cenicero
17	Calle Cenera del Río Alhama
18	Calle Chile
19	Calle Clara Campoamor
20	Calle de Almendra
21	Calle Gonzalo de Berceo
22	Calle de Grecia
23	Calle de las Garras
24	Calle de los Doctores Mozos
25	Calle del Coso
26	Calle del Mazo
27	Calle del Pardo
28	Calle Domingo Hergueta
29	Calle Donantes de Sangre
30	Calle Ecuador
31	Calle Enrique Hermsilla Díez
32	Calle Ezcaray
33	Calle Federico García Lorca
34	Calle Fuenmayor
35	C Hermanos Paternina García-Cid
36	Calle Hermanos d'Elhuyar
37	Calle Juan Ramón Jiménez
38	Calle Julián Fernández Ollero
39	Calle las Américas
40	Calle Linares Rivas
41	Calle Lucrecia Arana
42	Calle Luis Cernuda
43	Calle Maestro Eliseo Pinedo
44	Calle Magdalena
45	Calle Martínez Lacuesta
46	Calle Médicos sin Fronteras
47	Calle Miquel de Cervantes
48	Calle Miquel Seneit
49	Calle Nájera
50	Calle Nuestra Señora de Begoña
51	Calle Nuestra Señora de Valvanera
52	Calle Ramón y Cajal
53	Calle San Millán de la Cogolla
54	Calle San Bernardo
55	Calle Santa Lucía
56	Calle Severo Ochoa
57	Calle Siervas de Jesús
58	Calle Soledad
59	Calle Terrero
60	Calle Torrecilla en Cameros
61	Calle Uruguay
62	Calle Ventilla
63	Calle Vicente Aleixandre
64	Calle Víctor Pradera
65	Calle Virgen de la Vega
66	Camino Número 4
67	Parque Manuel Anzueta
68	Parque Pintores Tuba y Santamaría
69	Paseo Jacinto Benavente
70	Paseo Virgen de la Vega
71	Plaza de la Paz
72	Plaza de San Agustín
73	Plaza Florentino Rodríguez
74	Plaza San Martín
75	Parking Barrio de la Estación
76	Parking Zona Deportiva
77	Parque Fuente del Moro
78	Parque Vista Alegre
79	Estación de autobuses y juzgados
80	Parque de Los Liberales
81	Parque Iturimuri
82	Parque El Mazo
83	Escuela Oficial de Idiomas
84	Cementerio
85	Tanatorio C/ Industria
86	Colegio Nuestra Señora de la Vega
87	Colegio San Felices

1	Enero-2018	INVENTARIO ZONAS VERDES
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN
INVENTARIO ZONAS VERDES Y PLAN DE MANTENIMIENTO ANUAL HARO (LA RIOJA).		
PROMOTOR Ayuntamiento de Haro.		
SITUACIÓN HARO (La Rioja)		
PLANO DE PLANTA GENERAL. Inventario zonas verdes.		
ESCALA 1/3.500 DIN A1		
NÚMERO PLANO		
G 01		
Nº PROYECTO Y ARCHIVO M16Curso1378_Haro_inventario_ayto1378.0Planos19_01_18_haro_dwg_utm_err88.dwg		

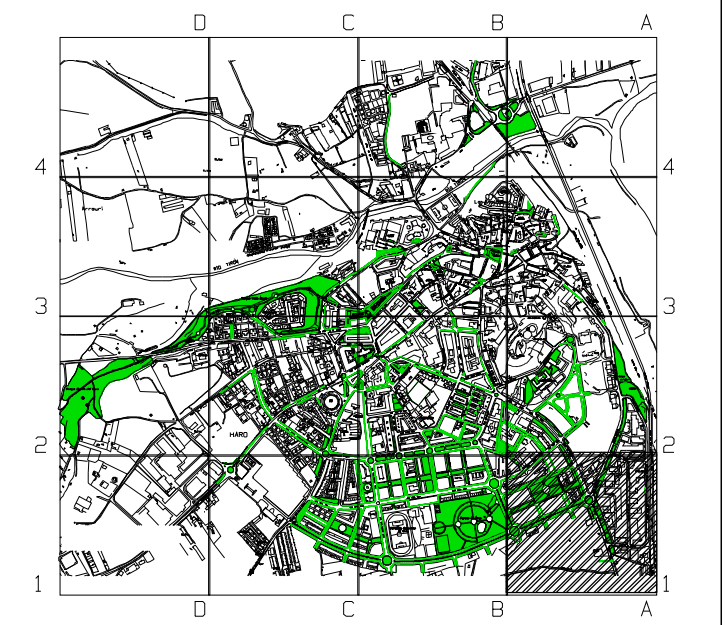
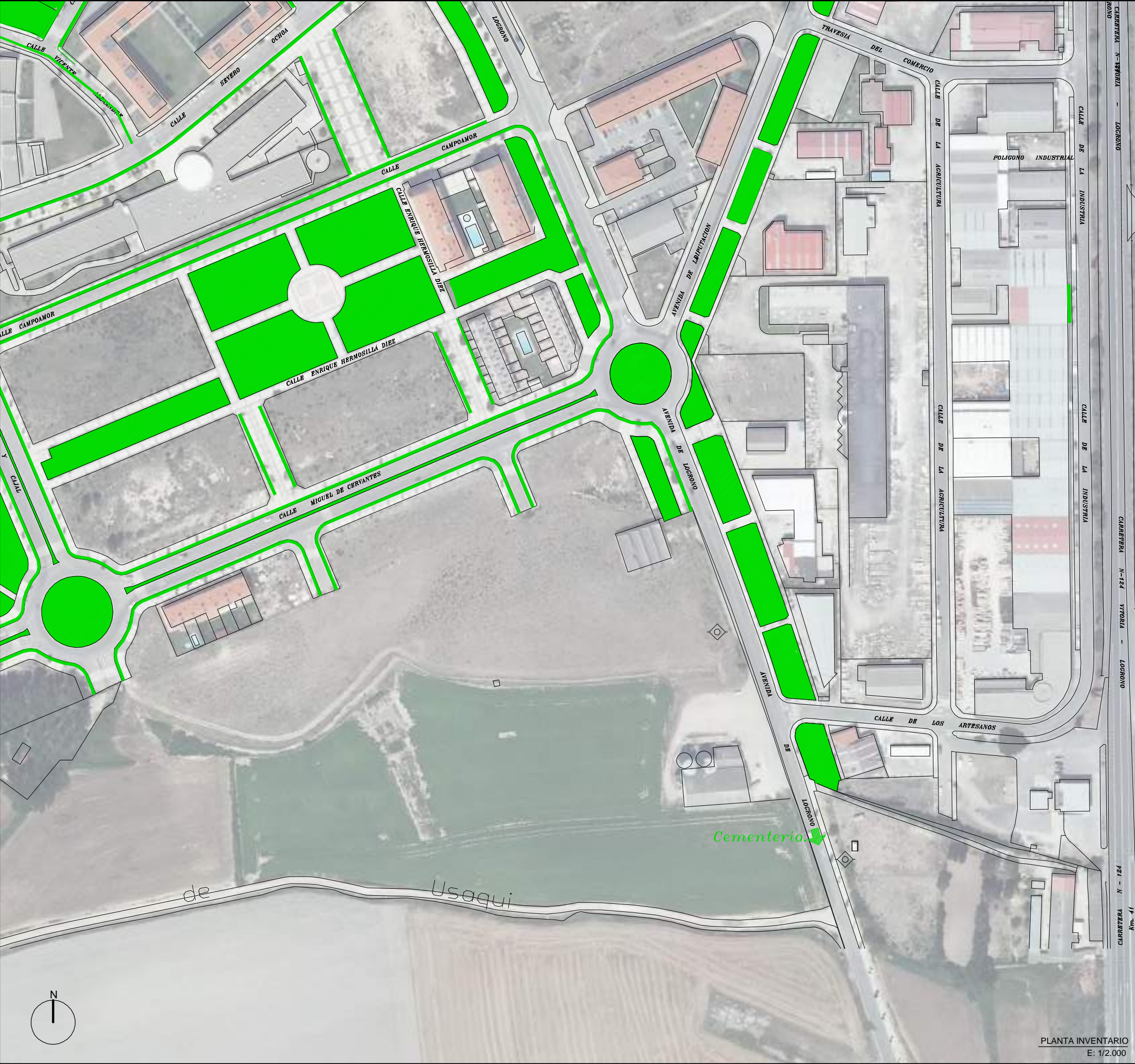


www.faber1989.com

Administración: Haro1989

Ingénieria/Arquitectura

Avda. República Argentina, nº 28
48941 (48957) y alrededores La Rioja



1	Enero-2018	INVENTARIOS ZONAS VERDES
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN

INVENTARIO ZONAS VERDES Y PLAN DE MANTENIMEINTO ANUAL HARO (LA RIOJA).

PROMOTOR
Ayuntamiento de Haro.

SITUACION

HARO (La Rioja)

PLANO DE MINUTAS

Inventario zonas verdes.
Ortofoto 2014.

ESCALA

VARIAS

DIN A3

NÚMERO PLANO

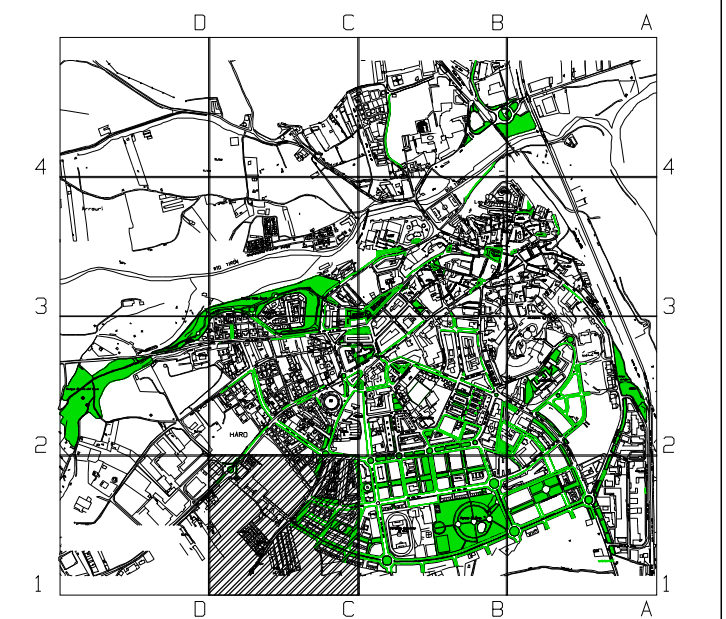
G
1A



www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
Avda. República Argentina, nº 55
4101 43 24007 La Rioja - La Rioja

Nº PROYECTO \ ARCHIVO

M:\EnCurso\1378_Haro_inventario_ayto\1378.0\Planos\19_01_18_haro_dwg_utm_ets89.dwg



PLANTA MINUTAS
E: 1/30.000

1	Enero-2018	INVENTARIOS ZONAS VERDES
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN

INVENTARIO ZONAS VERDES Y PLAN DE MANTENIMEINTO ANUAL HARO (LA RIOJA).

PROMOTOR
Ayuntamiento de Haro.

SITUACION

HARO (La Rioja)

PLANO DE MINUTAS

Inventario zonas verdes.
Ortofoto 2014.

ESCALA


VARIAS

DIN A3

NÚMERO PLANO

G

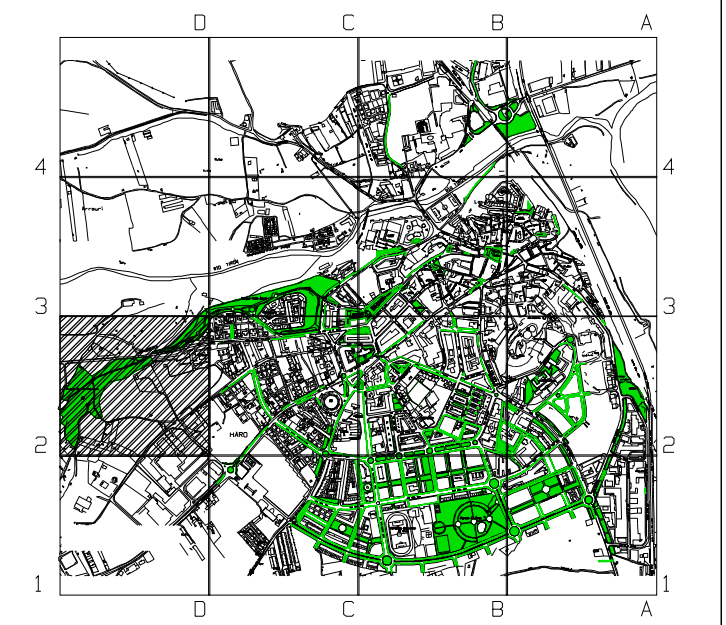
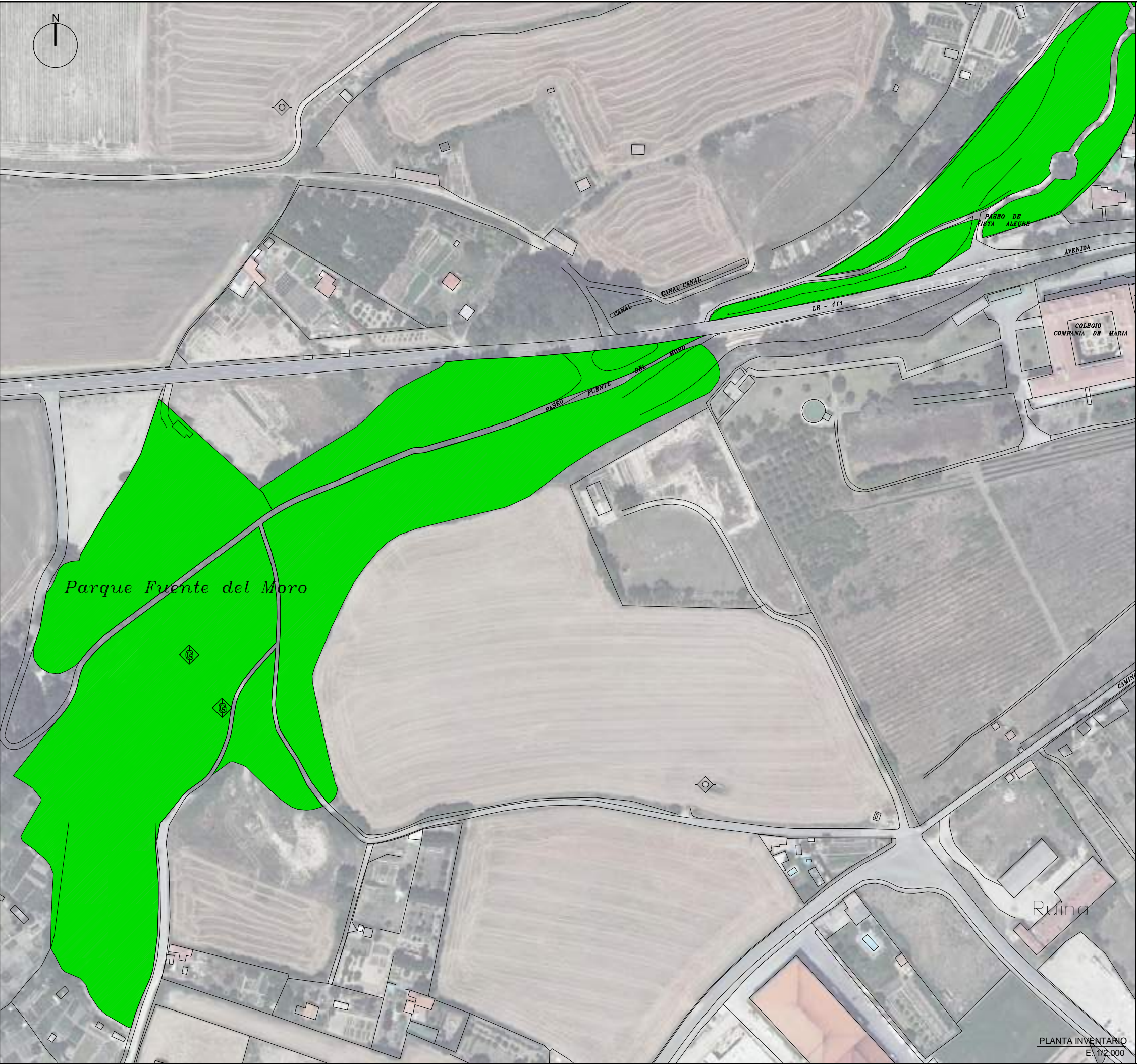
1C

 **faber**
1900
Ingeniería y Arquitectura

www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
Tel: 941 357 000
Fax: 941 357 001
Avda. República Argentina, nº 55
48013 34007 La Rioja (La Rioja)

Nº PROYECTO \ ARCHIVO

M:\EnCurso\1378_Haro_inventario_ayto\1378.0\Planos\19_01_18_haro_dwg_utm_ets89.dwg



PLANTA MINUTAS
E: 1/30.000

1	Enero-2018	INVENTARIOS ZONAS VERDES
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN

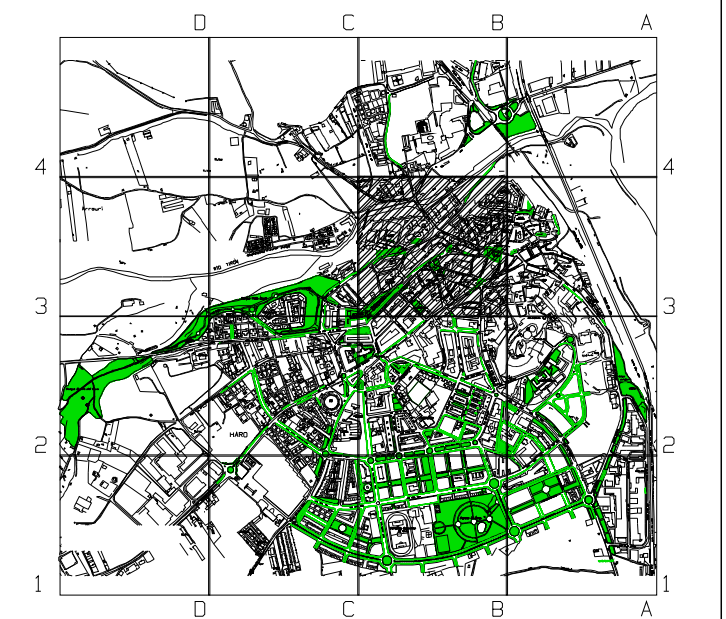
INVENTARIO ZONAS VERDES Y PLAN DE
MANTENIMEINTO ANUAL HARO (LA RIOJA).

PROMOTOR
Ayuntamiento de Haro.

SITUACION	HARO (La Rioja)
-----------	-----------------

PLANO DE MINUTAS
Inventario zonas verdes.
Ortofoto 2014.

ESCALA VARIAS DIN A3	
NÚMERO PLANO G 2D	 www.faber1900.com administracion@faber1900.com Avda. República Argentina, nº 55 4101 4300073 Logroño - La Rioja
Nº PROYECTO \ ARCHIVO	M:\EnCurso\1378_Haro_inventario_ayto\1378.0\Planos\19_01_18_haro_dwg_utm_ets89.dwg



PLANTA MINUTAS
E: 1/30.000

1	Enero-2018	INVENTARIOS ZONAS VERDES
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN

INVENTARIO ZONAS VERDES Y PLAN DE MANTENIMEINTO ANUAL HARO (LA RIOJA).

PROMOTOR
Ayuntamiento de Haro.

SITUACION

HARO (La Rioja)

PLANO DE MINUTAS

Inventario zonas verdes.
Ortofoto 2014.

ESCALA

VARIAS
DIN A3

NÚMERO PLANO

G
3B

www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
Tel: +34 941 287 100
Avda. República Argentina, nº 25
48007 Logroño (La Rioja)

